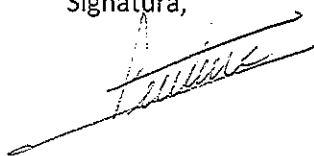


1. PROPOSTA ECONÒMICA

En Joan Ventura i Ustrell amb NIF núm. 38.433.564N, en representació de l'empresa **GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE S.L.**, CIF núm. B59357707, domiciliada a Ctra. Comarcal 1413 km 4,5 08754 El Papiol, assabentat de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a **LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CEMENTIRI DE CUBELLES**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques, amb excepció de les puntualitzacions presentades en la memòria de la prestació dels serveis que s'adjunta en aquest sobre, i ofereix realitzar els serveis de referència per la quantitat de 144.000€ (36.000€/anuals), IVA exclòs.

El Papiol, 2 de novembre de 2017

Signatura,



2. REPARTIMENT DE COSTOS

El repartiment d'aquest import es correspon al següent escandall:

1. Personal de consergeria / manteniment: **16.000,00€**
2. Cost directe dels serveis:
 - a. Personal: **7.500,00€**
 - b. Vehicls desplaçament, combustible, assegurances,: **4.000,00€**
3. Altres: **8.500€**
 - a. Materials auxiliars
 - b. Elevador
 - c. Lloses de tancament
 - d. Vestuari
 - e. Informàtica
 - f. Seguretat Laboral,
 - g. Despeses generals i benefici industrial

El personal de consergeria realitzarà tasques de serveis de cementiri els dies en els que està al cementiri.



3. MILLORES EN L'OFERTA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

a) Millores en l'horari del cementiri

L'horari actual del cementiri és el següent:

- De dimarts a divendres: de 10h a 13h i de 15h a 18h
- Dissabtes, diumenges i festius de 10h a 13h
- Dilluns no festius roman tancat

Si la nostra proposta resulta guanyadora, Gestió Integral de Cementiris ampliarà l'horari d'obertura del cementiri al següent:

Hivern:

- De dimarts a dissabte: de 9h a 18h ininterrompudament
- Diumenges i festius de 9h a 13h
- Dilluns no festius romandrà tancat

Estiu:

- De dimarts a dissabte: de 9h a 19h ininterrompudament
- Diumenges i festius de 9h a 13h
- Dilluns no festius romandrà tancat



b) Millores associades al pla d'accessibilitat del cementiri de Cubelles:

Un cop estudiat el pla d'accessibilitat que ha presentat la Diputació de Barcelona i vista la durada d'aquest contracte i els costos associats al servei que es contracta, volem incloure la nostre aportació a la població en un dels punts més necessaris dins del nostre punt de vista al recinte municipal.

Si la nostre proposta resulta guanyadora, Gestió Integral de Cementiris es compromet a realitzar durant el període contractat l'execució necessària per tal de construir uns lavabos públics adaptats en l'edifici de serveis actuals per tal de poder oferir als ciutadans que visiten el recinte, un servei del que ara no disposen.

La inversió que assumiríem des de l'empresa, per aquesta actuació, seria com a màxim de **6.200,00 €**, valoració calculada en funció de altres actuacions que hem realitzat en recintes similars. Com que aquesta inversió revertirà al cementiri (que és un edifici municipal) i no és una inversió que es pugui recuperar per part de l'empresa, quedem exclosos del pagament de taxes i llicències per a les obres que es realitzin dins del recinte municipal. Això també és aplicable a qualsevol obra que es sol·liciti dins del recinte del cementiri.

En quan a la resta d'actuacions a realitzar al recinte del cementiri per a l'adequació de l'accessibilitat estem interessats en col·laborar des de l'empresa a la realització dels mateixos, però en aquest cas el cost ha de ser assumit per l'ajuntament.



4. MEMORIA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

La present memòria fa referència al contracte de serveis per a LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CEMENTIRI DE CUBELLES.

Aquesta prestació es divideix en dos apartats diferenciats

- a. Serveis de cementiri (inhumacions, exhumacions, trasllats, ...)
- b. Servei de consergeria i manteniment del recinte.

A continuació es detallarà cadascun dels apartats amb els que s'ha diferenciat aquest contracte de serveis.

a. Serveis de cementiri (inhumacions, exhumacions, trasllats, ...)

Aquest servei es prestarà tots els dies de l'any de dilluns a dissabte matí de 9h a 13h i tarda de 15h a 17h (diumenges i festius de 9h. a 13 h.).

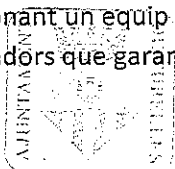
A nivell enunciatiu les tasques a desenvolupar-se són les següents:

- Condicionament de restes.
- Inhumacions, exhumacions i trasllats dins del recinte del cementiri.
- Col·locació i moviment d'elements decoratius.
- Neteja i recuperació de sepultures seguint les indicacions de l'Ajuntament.
- Retirada i posterior eliminació residus procedents de les exhumacions complint tots els paràmetres i normes mediambientals.

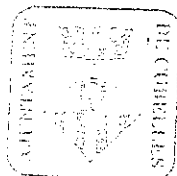
Totes les tasques seran realitzades amb un elevador homologat, que compleix amb totes les normes amb matèria de seguretat i salut.

Tots els materials i eines per a desenvolupar aquestes tasques seran subministrades per l'empresa.

Per tal de poder cobrir aquests serveis, GIC de Nombor conta amb un equip d'operaris de cementiris a la zona de més d'una dotzena de professional que garanteixen la prestació dels serveis de cementiri coordinats per un encarregat de la zona i estructurats en brigades mòbils que realitzen aquests serveis a tota la zona del Garraf i Penedès. A més a més té el suport de la resta de brigades de les altres zones donant un equip humà total de més de quaranta operaris y una flota de més de 20 vehicles i elevadors que garanteixen la qualitat i totalitat dels serveis.



Aquests serveis es limiten als que siguin generats fruit de l'activitat diària del cementiri quedant exclosos els serveis que puguin ser originats per causes alienes a l'activitat ordinària.



b. Servei de consergeria i manteniment del recinte.

Dintre d'aquest apartat es contempla la realització de les tasques de conservació del recinte i l'acompanyament i ajut a les persones que venen a visitar el cementiri.

A nivell enunciatiu les tasques son les següents:

- Obrir i tancar el recinte segons l'horari ofertat.
- Custodia de la clau.
- La neteja dels carrers i reposició de graves als camins.
- Buidat de papereres.
- Retirada de flors seques procedents d'inhumacions un cop s'han deteriorat.
- Neteja de terrats.
- Revisió dels punts d'aigua.
- Desembossament de terrats.
- Rec dels arbres i parterres.
- Tallat de la gespa i poda de les tanques sense alçada.
- Reposició de flor de temporada de cara a la diada de Tots Sants.
- Ordenació de les diferents dependències del cementiri.
- Atendre al públic que vagi al recinte, ajudant-los en la col·locació d'ofrenes, moviment d'escales de mà, ...
- Col·laborar i facilitar la tasca dins l'horari de prestació del servei a les empreses funeràries autoritzades per l'Ajuntament.
- Col·locació d'elements decoratius a petició dels particulars prèvia presentació del permís municipal.
- Neteja dels lavabos.
- Informar a l'Ajuntament de les incidències detectades dins de les instal·lacions (sepultures que amenacen ruïna, elements decoratius en perill de caiguda, instal·lacions en perill de caure, sistema de reg deteriorat, ...)
- Pintat de les parets interiors i de la façana exterior del cementiri durant l'any.

Aquest servei es prestarà dos dies per setmana. Dijous de 9h. a 13h. y de 15h. a 18h. (o de 16h a 19h durant l'horari d'estiu) i Diumenges de 9h a 13h. A més a més es garanteix una presència addicional d'un matí o una tarda més a la setmana que es prestarà en funció de les necessitats i les condicions climatològiques, per tal de garantir en tot moment l'estat general del cementiri prestant un mínim de 15 hores setmanals d'atenció als usuaris, neteja i manteniment del recinte.

Totes aquestes tasques s'aniran realitzant en la mesura que el temps presencial ho permeti. En cas d'haver d'ampliar hóraris o personal destinat a aquests serveis de consergeria i manteniment s'haurà de consensuar amb l'Ajuntament i acordar un pressupost conjunt. En cas



de no donar a l'abast amb totes aquestes tasques, l'empresa ho posarà en coneixement de l'Ajuntament per que aquest indiqui les prioritats.

També s'efectuaran petits treballs d'arranjament del cementiri, en el cas que ho permeti la resta dels treballs especificats, facturant els materials que es facin servir al propi ajuntament, d'acord amb l'aprovació del responsable tècnic de l'ajuntament.

Referent al manteniment del jardins, l'empresa realitzarà la poda de tanques, tallat de la gespa i la reposició de flor de temporada de cara a la jornada de Tots Sants. La reposició de plantes i enjardinament serà assumit per l'empresa amb en import anual de 300€. La poda de l'arbrat, i els tractaments dels mateixos queden fora d'aquesta oferta i han de ser assumits per l'ajuntament que realitza aquestes tasques a la resta d'arbres de la població.

L'aportació de graves dels camins del recinte seran aportades per l'empresa un cop s'hagi regularitzat la situació actual.

L'empresa només assumeix la responsabilitat civil associada als serveis que ella realitza i mai podrà assumir els desperfectes que realitzin tercers, actes vandàlics o condicions climatològiques que generin desperfectes a les instal·lacions del recinte.

El manteniment correctiu de les instal·lacions, reixes, portes, sistemes de reg, ... no seran a càrrec de l'empresa concessionària. L'Ajuntament realitzarà aquests serveis a través de la brigada municipal o acordant un pressupost amb l'empresa concessionària. L'empresa assumeix un manteniment de les instal·lacions, però no la substitució o actuació sobre elements que actualment es troben deteriorats.

L'empresa realitzarà el subministrament de l'equipament necessari per a la realització de les tasques contractades i aportarà altres elements com escombres, recollidors, ... per als usuaris, però no subministrarà l'equipament de totes les instal·lacions, mobiliari ni altres elements com poden ser les escales al recinte del cementiri.

El cobrament de les tarifes corresponents als serveis que marca l'ordenança fiscal són competència de la funerària on contracta la família els serveis i són elles les que han de liquidar a l'ajuntament aquestes taxes, el mateix passa amb la gestió administrativa de la documentació dels serveis. En quan a la inscripció de les defuncions, la gestió d'esqueles en els diaris, o la impressió de recordatoris, ...

