



Ajuntament de Cubelles

Serveis Tècnics Municipals

Identificació de l'expedient

Informe 51/2017 relatiu a la valoració de les propostes presentades al contracte de serveis de Prestació del servei de cementiri

Antecedents

En data 7 de novembre de 2017 s'ha procedit a l'obertura dels 2 sobres de les propostes presentades, amb un total de 2 ofertes.

A la **Clàusula 23** del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'estableixen els criteris d'adjudicació, d'acord amb el següent:

La oferta econòmica, fins a 20 punts. El càlcul de la puntuació es farà de forma proporcional establint una puntuació de 0 a qui no faci cap baixa, i 20 punts a qui faci la màxima baixa econòmica:

$P_i = (B_i / B_m) * P_m$

P_i = Punts adjudicables al licitador i

B_i = baixa del licitador i. Preu licitació-preu oferta

B_m = baixa màxima en €

P_m = puntuació màxima (20 punts)

Pla d'accessibilitat, aprovat per l'ajuntament i que s'annexa. Propostes i execució durant el període contractual, fins a 20 punts. Caldrà incorporar les parts d'obra que s'executaran de les que es descriuen al Pla per al cementiri.

El càlcul de la puntuació es farà de forma proporcional establint una puntuació de 0 a qui no faci cap millora, i 20 punts a qui faci més millores. La valoració econòmica de les parts d'obra a executar serà la que s'inclou al Pla d'Accessibilitat

D'acord amb el que es preveu a la clàusula 24 del Plec, les baixes temeràries es calcularan obtenint la mitjana aritmètica de totes les ofertes admeses i es consideraran com a baixa temerària aquelles que variïn en un 25% de l'anomenada mitjana.

A la **Clàusula 12** del PCAP s'estableixen les condicions mínimes de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica, que preveu el següent

Declaració responsable relativa a la xifra de negocis global en contractes amb el mateix objecte en els darrers cinc anys que justifiqui un volum de negoci anual mínim i continuat de 100.000€

Relació dels principals serveis de característiques similars o superiors als que són objecte del contracte, realitzats pel licitador en els darrers 5 anys, i que



Ajuntament de Cubelles

Serveis Tècnics Municipals

inclogui l'import, dates i beneficiaris públic i privats. Els requisits mínim de solvència tècnica per aquest contracte serà l'acreditació de com a mínim 5 contractes.

Consideracions

De l'estudi de les propostes presentades, s'obté la següent valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació que s'estableixen a la clàusula 23 del plec.

1. Oferta econòmica.

- a. **Gestió Integral Cementiris de Nombert SL**
144.000€ (36.000€/anuals), IVA exclòs
- b. **Folch S.A.**
128.452,20€ (32.113,05€/anuals), IVA exclòs

2. Milliores en l'Oferta

- a. **Gestió Integral Cementiris de Nombert SL**
Es preveu la construcció d'uns lavabos públics adaptats amb una valoració de 6.200€
- b. **Folch S.A.**
Es preveu la totalitat de les obres previstes al Pla d'Accessibilitat per import de 170.698,29€, IVA exclòs

De l'aplicació de les fórmules de valoració s'obté la següent puntuació

Oferta econòmica.

<i>Gestió Integral Cementiris de Nombert SL</i>	<i>1 punt</i>
<i>Folch S.A.</i>	<i>20 punts</i>

Milliores en l'Oferta

<i>Gestió Integral Cementiris de Nombert SL</i>	<i>0,726 punt</i>
<i>Folch S.A.</i>	<i>20 punts</i>

Valoració global oferta

<i>Gestió Integral Cementiris de Nombert SL</i>	<i>1,726 punt</i>
<i>Folch S.A.</i>	<i>40 punts</i>

No obstant això de la proposta presentada per Folch SL s'observa que les milliores que s'ofereixen tenen un import superior al de la oferta econòmica presentada i la de la licitació. Sent l'objecte del contracte la prestació d'un servei no sembla coherent ni raonable que l'import de la millora que correspon a obra sigui superior al preu de licitació, i podria considerar-se una proposta amb valor anormal o



Ajuntament de Cubelles

Serveis Tècnics Municipals

desproporcionat. Aquesta qüestió hauria de considerar-se o estudiar-se en un informe emès pel Departament de Contractació o Serveis Jurídics.

Sense entrar però en la valoració de les consideracions anteriors, i un cop es consulta el compliment de les condicions de solvència, s'observa de la revisió del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores, que l'import en la xifra de negocis en contractes de Serveis de l'empresa licitadora Folch SA es inferior a la mínima i continuada establerta al Plec en 100.000€ anuals.

Per la qual cosa i d'acord amb les consideracions establertes en l'informe, el tècnic sotassignat emet informe en el sentit de que la única empresa que compleix amb les condicions establertes als plecs es Gestió Integral Cementiris de Nomber SL, amb l'import i millores assenyalades anteriorment.

Cubelles, 17 de novembre de 2017

El Cap del Serveis Tècnics