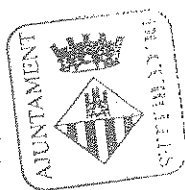




14. MILLORES



Les millores CESPÀ ofereix per a la prestació dels serveis de neteja viària de Cubelles segueixen els criteris de valoració fixats en el Plec de Condicions Tècniques i Administratives i pretenen oferir conceptes addicionals de servei o millores de la qualitat d'aquest a la concessió.



Memòria Tècnica



14.1. ESTUDI DE CIVISME

Tipologia de millora :

Millora de servei

Millora de qualitat

Millora econòmica

Descripció :

CESPA ofereix la **realització d'un estudi de civisme** sense cost per a l'Ajuntament de Cubelles per conèixer i copsar la opinió i apreciacions dels ciutadans vers el sanejament urbà del municipi i hàbits de la concidatania.

Valoració econòmica:

El preu d'aquesta millora ofertada **sense cost per l'Ajuntament** correspon a una inversió inicial de **3.897,60 €** (IVA inclòs), que correspon a un cost d'amortització anual de **622,69 € anuals**, (IVA inclòs).



14.2. AGENT CÍVIC

Tipologia de millora :

Millora de servei

Millora de qualitat

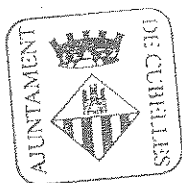
Millora econòmica

Descripció :

CESPA ofereix la **incorporació de la figura d'un agent cívic** per informar i aconsellar als ciutadans i visitants de Cubelles en el bon ús dels espais públics del Municipi. Aquest agent cívic actuarà 3 hores al dia durant 3 mesos de Temporada Alta i, per a aquesta plaça, es prioritzarà la contractació de persones amb dificultats d'inserció laboral com és el col·lectiu de dones majors de 45 anys sense feina fixa.

Valoració econòmica:

El preu d'aquesta millora ofertada **sense cost per l'Ajuntament** correspon a un cost anual de **3.758,40 € anuals**, (IVA inclòs).





14.3. CAMPANYES DE CONSCIENCIACIÓ CIUTADANA

Tipologia de millora :

Millora de servei

Millora de qualitat

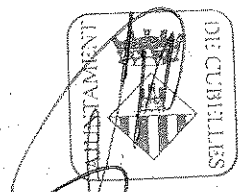
Millora econòmica

Descripció :

CESPA ofereix **sense cost per a l'Ajuntament de Cubelles l'aportació del 1% del pressupost** del servei (sense IVA) per a la realització de **campanyes de conscienciació ciutadana** com a millora de la qualitat global del servei. D'aquesta manera, es pretén assolir, any rera any, una millora progressiva en el civisme i en el resultat general del servei de neteja del municipi de Cubelles.

Valoració econòmica:

El preu d'aquesta millora ofertada **sense cost per l'Ajuntament** correspon a un cost anual de **6.670,00 € anuals**, (IVA inclòs).





14.4. INVERSIÓ EN ADQUACIÓ DE NAU COM A ALTERNATIVA AL LLOGUER

Tipologia de millora :

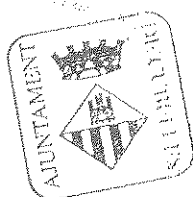
Millora general

Descripció :

CESPA ofereix com a alternativa al lloguer de la nau pressupostat, la inversió de 150.000 € per a l'adequació d'una nau o solar que pugui cedir l'Ajuntament.

Valoració econòmica:

Inclòs en el cànon del servei.





14.5. MILLORA DE LA MECANITZACIÓ DELS SERVEIS

Tipologia de millora :

Millora de servei

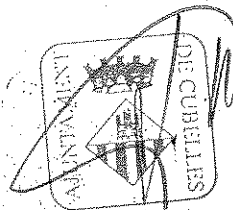
Descripció :

CESPA ofereix un **augment de la qualitat de la mecanització** dels serveis amb la conseqüent **millora dels rendiments, versatilitat i resultat final de la neteja de Cubelles.**

S'aportaran **tres escombradores de nova adquisició, una escombradora usada de reserva, un vehicle brigada de nova adquisició, un vehicle minibrigada elèctric, un aspirador manual, tres bufadors i dos vehicles pick-up nous de renting** que es complementaran amb les demés màquines de reserva de que disposa CESPA.

Valoració econòmica:

Inclòs en el cànon del servei.





14.6. QUALITAT, EQUIPAMENT I PRESTACIONS DELS VEHICLES D'ESCOMBRAT MECÀNIC

Tipologia de millora :

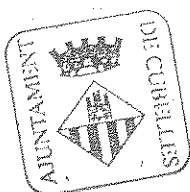
Millora de servei

Descripció :

Sense cap cost addicional per l'Ajuntament, les escombradores Ravo 540 i MFH 2500 adscrites a la concessió disposaran d'**aire condicionat** i de les darreres innovacions tecnològiques del mercat. Així mateix, els xassís complirà la normativa d'**emissions Euro IV** i anirà equipada amb un **tercer braç d'escombrat**.

Valoració econòmica:

Inclòs en el cànon del servei.





14.7. ÚS DE BIODIÈSEL

Tipologia de millora :

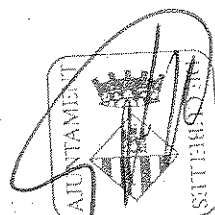
Millora Ambiental

Descripció :

Sense cap cost addicional per l'Ajuntament, les escombradores i demés vehicles del servei, sempre que sigui possible utilitzaran **biodièsel** com a combustible, aportant un plus de sostenibilitat als serveis municipals de neteja viària.

Valoració econòmica:

Inclòs en el cànon del servei.





14.8. INCORPORACIÓ DE VEHICLE ELÈCTRIC

Tipologia de millora :

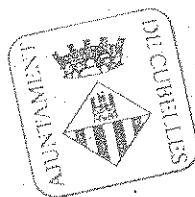
Millora Ambiental

Descripció :

CESPA ofereix la **incorporació d'un vehicle minibrigada elèctric** per dotar de mobilitat els serveis d'escombrat manual del passeig marítim, aportant un plus de sostenibilitat als serveis municipals de neteja viària.

Valoració econòmica:

Inclòs en el cànon del servei.





14.9. ROTULACIÓ DE LA MAQUINÀRIA

Tipologia de millora :

Millora de la imatge del servei

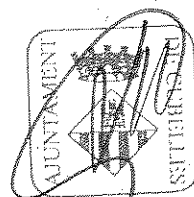
Millora econòmica

Descripció :

Sense cap cost addicional per l'Ajuntament, les escombradores, el vehicle brigada, el vehicle minibrigada i els vehicles pick-up seran rotulats amb el logotip i eslògan escollits per l'Ajuntament com a imatge dels serveis de Cubelles.

Valoració econòmica:

El preu d'aquesta millora ofertada **sense cost per l'Ajuntament** correspon a una inversió inicial de **13.641,60 €** per vehicle (IVA inclòs), que correspon a un cost d'amortització de **2.179,43 € anuals**, (IVA inclòs).





14.10. APORTACIÓ DE PAPERERES

Tipologia de millora :

Millora de servei

Millora econòmica

Descripció :

CESPA ofereix **sense cost per a l'Ajuntament** de Cubelles l'aportació de **50 papereres en 2 anys** per reposar i millorar la façana del litoral del municipi.

Valoració econòmica:

El valor total de les bosses per a les papereres és de **2.728,32 € anuals**, (IVA inclòs).





14.11. APORTACIÓ DE TERMINALS DE TELEFONIA MÒBIL PER A L'AJUNTAMENT

Tipologia de millora :

Millora de qualitat

Millora econòmica

Descripció :

CESPA ofereix **sense cost** per a l'Ajuntament de Cubelles la **donació de 3 terminals de telefonia mòbil amb càmera fotogràfica** per millorar la gestió d'incidències, control i comunicació dels serveis tècnics de l'Ajuntament amb CESPA.

Valoració econòmica:

El valor total d'inversió és de **467,71 €** (IVA inclòs), que suposa un cost amortitzat de **74,72 € anuals**, (IVA inclòs).



14.12. BUTLLETÍ INFORMATIU ANUAL

Tipologia de millora :

Millora de la qualitat i transparència

Descripció :

En cas de resultar adjudicatària, CESPÀ editarà anualment, **sense cost addicional per a l'Ajuntament** de Cubelles, un **butlletí informatiu i memòria del servei** amb els resultats i amb els aspectes més destacats i novetats respectives.

Unitats ofertes:

Segons necessitats de l'Ajuntament

Valoració econòmica:

Millora valorada en **600 € anuals**, (IVA inclòs)

Observacions:

En aquest butlletí es podran posar els resultats de l'evolució dels serveis, les novetats i qualsevol altra informació que es pugui considerar oportuna.



Memòria Tècnica



14.13. FORMACIÓ DELS TÈCNICS DE L'AJUNTAMENT

Tipologia de millora :

Millora de la qualitat

Millora econòmica

Descripció :

CESPA fomentarà la **formació dels tècnics de l'Ajuntament en matèria de gestió de residus i neteja urbana** visitant les fires més importants del sector.

Valoració econòmica:

Millora valorada en **1.200 € anuals**, (IVA inclòs)



14.14. COBRAMENT A 90 DIES

Tipologia de millora :

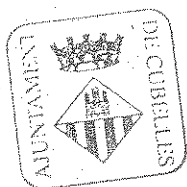
Millora econòmica

Descripció :

CESPA ofereix un **plaç de cobrament de 90 dies**, enlloc dels 60 dies habituals.

Valoració econòmica:

Sense valoració econòmica.





14.15. COORDINACIÓ AMB EL SERVEI DE NETEJA DE PLATGES

Tipologia de millora :

Millora de servei i qualitat

Descripció :

En cas de resultar adjudicatària, CESPA realitzarà un **coordinació i adaptació del servei de neteja de platges**, servei del qual CESPA n'és l'actual gestor, aportant un **interlocutor únic** per a tots 2 serveis.

Valoració econòmica:

Sense valoració econòmica.



14.16. CONTRACTACIÓ DE PERSONAL MITJANÇANT LA BORSA DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT

Tipologia de la millora

Millora social

Descripció:

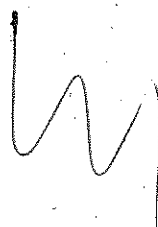
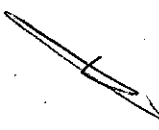
CESPA es compromet a utilitzar com a **opció primària** en cas de cercar personal per al servei, ja sigui per substitucions puntuals o incorporacions al mateix, la **borsa de treball de l'Ajuntament de Cubelles**.

Addicionalment, CESPA tindrà en especial cura en la **selecció de nou personal en base a criteris socials** primant **aturats de llarga durada o persones amb mobilitat reduïda** aptes per al treball a desenvolupar.

Valoració econòmica:

Sense valoració econòmica.





14.17. DISPONIBILITAT TÈCNICA

Tipologia de millora :

Millora de servei

Descripció :

CESPA aportarà els recursos tècnics necessaris per a **estudiar innovacions** de neteja viària i equipaments, **anàlisi de nous sistemes i implantació** de la millora contínua. CESPA resta a disposició de l'Ajuntament per a implementació de serveis addicionals que l'Ajuntament requereixi.

Valoració econòmica:

Sense valoració econòmica.



14.18. SISTEMA D'INCIDÈNCIES

Tipologia de la millora

Millora de la qualitat del servei

Descripció:

CESPA ofereix establir el **sistema d'informació d'incidències del servei que més s'adeqüi a les necessitats de l'Ajuntament**, ja sigui via telemàtica, per veu o per registre imprès. En la present oferta s'inclouen formats d'exemple de resums d'incidències que seran comunicats amb la periodicitat que els serveis tècnics de l'Ajuntament requereixin.

Valoració econòmica:

Sense valoració econòmica.





14.19. MILLORA CONTINUA

Tipologia de la millora

Millora de la qualitat del servei

Descripció:

El pla intern de qualitat de CESPÀ, la formació continua del personal i la les polítiques de recerca i mediambientals de l'empresa conflueixen en la **millora continua dels serveis gestionats** per CESPÀ.

En cas de resultar adjudicatària, CESPÀ incorporaria d'immediat els seus recursos de millora continua de qualitat al servei de Cubelles.

Valoració econòmica:

Sense valoració econòmica.



14.20. VALORACIÓ ECONÒMICA TOTAL DE LES MILLORES

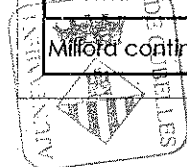
El resum de les millores presentades i la seva valoració econòmica amortitzades a 8 anys i amb les mateixes condicions que les amortitzacions dels equips presentades a l'estudi econòmic, són:

VALORACIÓ DE LES MILLORES DE CUBELLES

Descripció millora	Cost anual IVA inclòs
Estudi de civisme	622,69 €
Agent civí	3.758,40 €
Campanyes de conscienciació ciutadana	6.670,00 €
Inversió en adequació de nau com a alternativa al lloguer	inclòs en el cànon del servei
Millora de la mecanització dels serveis	inclòs en el cànon del servei
Qualitat, equipament i prestacions dels vehicles d'escombrat mecànic	inclòs en el cànon del servei
Ús de biodièsel	inclòs en el cànon del servei
Incorporació de vehicle elèctric	inclòs en el cànon del servei
Rotulació de la maquinària	2.179,43 €
Aportació de 50 papereres en 2 anys	2.728,32 €
Aportació de terminals de telefonia mòbil per a l'Ajuntament	74,72 €
Butlletí informatiu anual	600,00 €
Formació dels tècnics de l'Ajuntament	1.200,00 €
TOTAL VALORACIÓ ANUAL DE LES MILLORES SENSE COST PER L'AJUNTAMENT	17.833,57 €

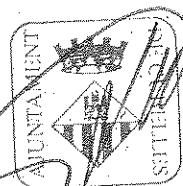
*millores sense cost per l'Ajuntament

ALTRES MILLORES SENSE VALORACIÓ ECONÒMICA	Serveis comuns
Cobrament a 90 dies	X
Coordinació amb el servei de neteja de platges	X
Contractació de personal de la borsa de treball de l'Ajuntament	X
Disponibilitat tècnica	X
Sistema d'incidències	X
Millora continua	X





L'Ajuntament de Cubelles podrà acceptar o rebutjar parcial o totalment les millores ofertades per CESPÀ però aquestes, en cap cas no seran abonades, descomptades del cànon ni bescanviades per altres conceptes.





PROPOSICIÓ ECONÒMICA

D. Jesús Rico Flor, veí de Barcelona (08040), amb domicili a efectes de notificacions al Carrer B, Sector B, P.I. Zona Franca, i Document d'Identitat núm. 46.622.330-L, lliurat a Sant Cugat del Vallès en data del 4 d'Abril del 2001, actuant representació CESPÀ SA com acredita per l'escriptura de poder (amb nº de protocol 4.593) otorgada pel notari de Madrid D. Carlos del Moral Carro el dia 10 de Setembre del 2007.

Assabentat de la convocatòria de la licitació PER CONTRACTAR EN REGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA LA GESTIÓ DEL SERVEI DE NETEJA VIARIA DEL MUNICIPI DE CUBELLES, pren part en la mateixa compromentent-se a gestionar el servei en la forma prevista al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques, així com a complir de manera exacta la legislació aplicable en matèria de contractació laboral i seguretat social, salut laboral, normes fiscals vigents, i la resta de l'ordenament jurídic amb inclusió, en tot cas, de les directives, reglaments i les altres disposicions de la Unió Europea, i **Ofereix realitzar els serveis de referència per la quantitat anual de: SIS-CENTS SEIXANTA-SIS MIL NOU-CENTS VUITANTA-SET EUROS I VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS (666.987,84 €).**

L'IVA aplicable serà del 7 % = **QUARANTA-SIS MIL SIS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS I QUINZE CÈNTIMS (46.689,15 €).**

A Barcelona, 21 de Juliol del 2008

CESPA, S.A.

p. p.

Jesús Rico Flor

Apoderat

