

Ajuntament de Cubelles

## CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS

### MODIFICACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE CUBELLES

Cubelles, 14 de juliol de 2017

#### REUNITS

D'una part, la senyora Rosa M. Fonoll Ventura, Alcaldessa Presidenta de l'Ajuntament de Cubelles, elegida pel càrrec en la sessió del Ple de data 13 de juny de 2015, amb NIF 77102521-N actua en nom, representació i interès de l'Ajuntament de Cubelles. (*annex I*)

D'altra part, el Sr. Santiago Orteu Palou, amb D.N.I. núm. 40880076-Z, en nom i representació de l'empresa "OP Team Arquitectura S.L.P." i "Josep Benedito Rovira" Unió Temporal d'Empreses, en virtut de l'escriptura de constitució de Unió Temporal d'Empreses autoritzada pel notari Sra. Maria de Racafiguera Gibert en data 16 de juny de 2011, amb número 1043, i amb domicili a Barcelona (*annex II*)

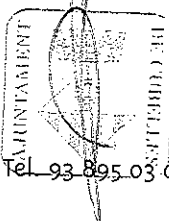
Assisteix, també la Sra. Carme López-Feliu i Font, Secretaria General de la Corporació, per raó del càrrec de conformitat a l'art. 2 i 3 respecte de la funció de fe pública i la funció d'assessorament legal perceptiu, del Reial Decret 1174/1987 de 18 de setembre, mitjançant el qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional. (*annex I*)

Ambdues parts és reconeixen mútua i recíprocament la capacitat suficient per a l'atorgament del present document i,

#### ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I. Que en data 13 de setembre de 2011 es va formalitzar el contracte de serveis de redacció del projecte de construcció de la biblioteca municipal de Cubelles amb l'empresa "OP Team Arquitectura S.L.P." i "Josep Benedito Rovira" Unió Temporal d'Empreses.

II. Que en data 14 de juny de 2017, la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que ha de regir l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons tècniques, del contracte de serveis per a la modificació del projecte executiu de la biblioteca municipal de



Cubelles (annex III).

III. Que en data 20 de juny de 2017, es va efectuar el requeriment previ a l'adjudicació del contracte de serveis per a la modificació del projecte executiu de la biblioteca municipal de Cubelles, a favor de l'empresa "OP Team Arquitectura S.L.P." i "Josep Benedito Rovira" Unió Temporal d'Empreses, amb NIF U-65592735.

IV. Que la Junta de Govern Local de data 14 de juny de 2017 va aprovar l'adjudicació del contracte de serveis de modificació del projecte executiu de la Biblioteca Municipal, redactat al juliol de 2012 i aprovat definitivament pel Ple Municipal de data 18 de desembre de 2012, a favor de OP Team Arquitectura SLP i Josep Benedito i Rovira, Unió Temporal d'Empreses, amb NIF U-65592735, condicionada a l'aportació de la documentació requerida a l'acord anterior, per import total de 87.120,00 € IVA inclòs.

El certificat s'adjunta al present en l'annex IV.

En conseqüència, d'acord amb els articles 28 i 156 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, les parts contractants procedeixen a atorgar el present contracte administratiu de serveis en base a les següents

## CLAUSULES

### Primera. OBJECTE

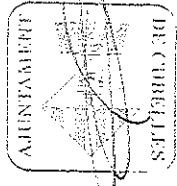
L'objecte del present contracte és la redacció del Projecte Executiu **modificat** de la nova Biblioteca Municipal de Cubelles, prenent com a base el Projecte Executiu que a tal efecte es va redactar al juliol de 2012 i es va aprovar definitivament pel Ple Municipal en data de 18-12-2012.

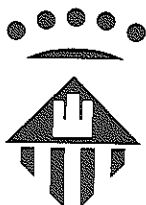
La prestació del servei es troba detallada al Plec de Prescripcions Tècniques.

### Segona. RÈGIM JURÍDIC

El procediment d'adjudicació aplicable serà el procediment negociat sense publicitat per raons tècniques establert a l'art 170.d) del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Aquest contracte es regeix per aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel plec de Prescripcions Tècniques, pel Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (TRLCSP), i pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic. La llei 34/2010 de 5 d'agost de modificació de les lleis 30/2007 de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic, i 29/1998 de 13 de juliol





**Ajuntament de Cubelles**

reguladora de la jurisdicció Contenciós administrativa per adaptació a la normativa comunitària de les dues primeres.

El desconeixement de contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

L'adjudicatari se sotmet a les decisions de l'òrgan de contractació i a la jurisdicció contenciosa administrativa en les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest contracte.

Les resolucions de l'òrgan de contractació tenen caràcter immediatament executiu i exhaureixen la via administrativa.

### **Tercera. RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

L'òrgan de contractació ha efectuat nomenament a favor de l'Arquitecte Municipal, Ramon Arenas Prat, com a responsable del present contracte amb les funcions descrites a l'art 52 del TRLCSP i de forma més concreta les següents:

- La supervisió exhaustiva del present contracte.
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.
- Informar puntualment a l'administració de l'estat d'execució del contracte i posar en coneixement del Servei de Contractació de la Corporació, de forma immediata, de qualsevol desviament de la cosa pactada.

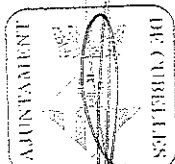
### **Quarta. PREU**

El contractista s'obliga a executar el contracte adjudicat per l'import total de 87.120,00 IVA inclòs.

### **Cinquena. FINANÇAMENT I PAGAMENT DEL PREU**

La despesa relativa al contracte serà imputada a l'aplicació pressupostària 30.151.62712 del pressupost vigent.

El pagament del preu s'efectuarà prèvia presentació de la factura corresponent, prèviament informada de conformitat pel responsable del contracte, i aprovada per l'òrgan competent.



Serà requisit indispensable que la factura contingui la data d'aprovació del contracte i la descripció detallada de l'objecte. Aquestes dades permetran identificar clarament el document i agilitar el procediment.

De conformitat al que estableix el RDL 4/2013 de 22 de febrer de mesures de recolzament a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació de llocs de treball, el contractista està obligat a la presentació de la factura, expedida pels serveis prestats (amb indicació de la data de prestació del servei), en el Registre General d'Entrada de la Corporació a efectes de la seva remissió a l'òrgan administratiu corresponent per a la seva tramitació.

A la factura hi haurà de constar la identificació següent:

- Òrgan administratiu amb competències sobre la comptabilitat pública: Intervenció.
- Òrgan de Contractació: Junta de Govern Local
- Destinatari: Arquitecte Municipal

L'omissió de qualsevol d'aquests requisits estarà subjecte a subsanació de la factura per defectuosa.

El pagament del preu s'efectuarà dintre dels 30 dies següents a la data d'aprovació del document que acrediti la prestació del contracte, quina aprovació haurà de dur-se a terme dins del termini de 30 dies des de la prestació del servei, de conformitat al que estableix l'art. 216 del TRLCSP. El contractista té l'obligació de presentar factura o document acreditatiu per registre administratiu i en el termini de 30 dies a la data efectiva de la prestació.

El pagament de la factura quedarà supeditat al vistiplau favorable per part del responsable del contracte en relació al servei prestat.

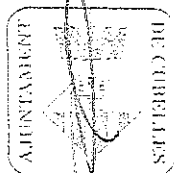
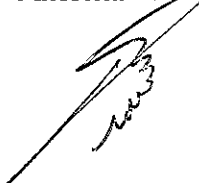
### **Sisena. GARANTIA**

Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven de l'objecte del present contracte, s'ha constituït una garantia definitiva per import de 3.600,00 €, que serà retornada al contractista de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent (annex V)

### **Setena. DURADA**

La durada del contracte s'estableix en tres mesos des de l'endemà de la signatura del contracte.

### **Vuitena. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE**





**Ajuntament de Cubelles**

La resolució del contracte es registrarà amb caràcter general pel que estableix el TRLCSP.

En tot cas, quan procedeixi la resolució del contracte per causa imputable al contractista s'estarà al que disposa l'article 225.3 de la Llei.

### **Novena. CONFIDENCIALITAT**

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini més llarg.

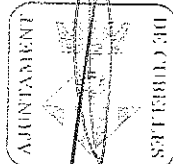
### **Desena. JURISDICCIO**

Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, modificació, resolució i efectes del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació de la Junta de Govern Local, en tant que òrgan competent de l'Ajuntament de Cubelles. Contra les resolucions d'aquest es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona.

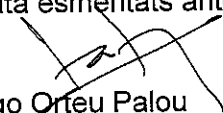
### **Onzena. DOCUMENTACIÓ ANNEXA**

La documentació que figura com annexos al present contracte ha estat revisada i acceptada per les parts contractants, com a document contractual, consta d'un total de 53 fulls, degudament numerats i segellats, i es relaciona a continuació:

- 1) Certificat nomenament Alcaldessa i certificat nomenament Secretària General (2 fulls)
- 2) DNI representant (1 full doble cara), NIF UTE (1 full), i Escripura de constitució de Unió Temporal d'Empreses (8 fulls doble cara)
- 3) Diligències del Servei de Contractació i Gestió Administrativa relatives al Plec de Clàusules Administratives Particulars (11 fulls doble cara) i al Plec de Prescripcions Tècniques (22 fulls doble cara)
- 4) Diligència del Servei de Contractació i Gestió Administrativa relativa al certificat de l'acord d'adjudicació (2 fulls doble cara)
- 5) Diligència del Servei de Contractació i Gestió Administrativa relativa a la carta pagament de la garantia definitiva (1 full doble cara)



I com a prova de conformitat, ambdues parts contractants signen el present document en el lloc i data esmentats anteriorment.

  
Santiago Orteu Palou  
OP Team Arquitectura SLP i Josep  
Benedito i Rovira, Unió Temporal d'Empreses

  
Rosa M. Fonoll Ventura  
Alcaldesa, Ajuntament de Cubelles

  
Carme López-Feliu i Font  
Secretària General de la Corporació

