

Ajuntament de Cubelles

ACTA DE LA SESSIÓ D'OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES

Identificació de la sessió:

Dia: 30 d'agost de 2016
Hora: 12:10 h. fins a les 12:30 h.
Lloc: Sala de Junes de l'Ajuntament de Cubelles

Assumpte: Obertura de proposicions presentades a la licitació del contracte administratiu d'obres per la recuperació i condicionament dels antics safareigs del municipi de Cubelles.

Assistents:

President:	Sr. Joaquim Macià Tetas
Vocal:	Sr. Jose M. Ardila Contreras
Vocal:	Sr. Narcís Pineda Oliva
Vocal:	Sr. Jose Manuel Écija Albalade
Tècnic:	Sr. Antoni Guillamón Zapata
Secretaria General acctal:	Sra. Trinidad Hernández Bordallo
Interventora:	Sra. Rosa M ^a Almirall Domènech

Secretària de la Mesa: Sra. Carme Saladié Forasté

Assisteix a l'acte públic d'obertura de les ofertes una representant de l'empresa OBRAS QUINTANA, SA

Desenvolupament de la sessió:

D'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regula aquesta contractació, aprovat en data 5 d'agost de 2016 per Decret de l'Alcaldia núm 359/2016 i de conformitat amb el que estableix la normativa vigent sobre la matèria, en aquesta sessió es reuneix la Mesa de contractació nomenada, per Decret de l'Alcaldia núm. 420/2016 de data 17 d'agost, per tal d'assistir a l'òrgan de contractació i procedir a la obertura dels sobres "A", que contenen la documentació administrativa.

Les empreses presentades a la licitació són:

- CONSTRUCCIONS TOMAS GRACIA, SA
- UTE CONCANAL EXXABER
- AERZO, SL
- CONSTRUCTORA CORAMAR, SL
- CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL
- AXIS PATRIMONI, SL
- OBRAS QUINTANA, SA
- CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL

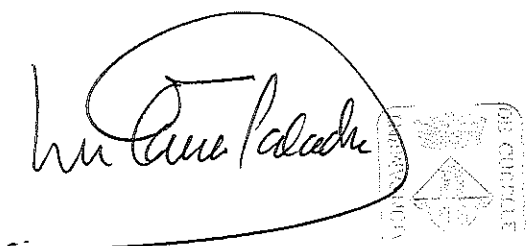
Comprovada la documentació aportada per les empreses, la Mesa acorda declarar-les admeses.

Posteriorment, es procedeix en acte públic a la obertura del sobre que conté la proposta econòmica i la resta de criteris d'adjudicació. Els **criteris per l'adjudicació** del present contracte són els establerts a la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives que regeixen la licitació, essent els següents:

- a) Valoració de l'oferta econòmica: 6 punts per cada punt percentual de baixa. Màxim 60 punts.

El preu base de licitació del present contracte és de 104.462,27€.

- b) Ampliació del termini de la garantia d'obra: fins a 15 punts. Es comptabilitzarà a raó 5 punts per any d'ampliació de termini de garantia.
- c) Proposta de manteniment integral: fins a 25 punts. A aquest apartat obtindrà la màxima puntuació (25 punts) el licitador que porti el pressupost més alt de manteniment integral de l'edifici, segons s'indica a aquest apartat. El licitador que porti un pressupost inferior a la resta de licitadors obtindrà la mínima puntuació (0 punts). A la resta de licitadors s'aplicarà una puntuació d'acord amb la mitjana aritmètica entre 25 i 0 punts, classificats en funció del valor del pressupost de manteniment integral de l'edifici aportat.





Ajuntament de Cubelles

Aquest manteniment pressupostat haurà de detallar les hores de treball i els materials emprats, així com la seva durada i les partides de neteja, jardineria, pintura, instal·lacions i il·luminació.

PROPOSTES PRESENTADES PER LES EMPRESES

Oferta econòmica (els imports es consideren sense IVA) i **Milliores:**

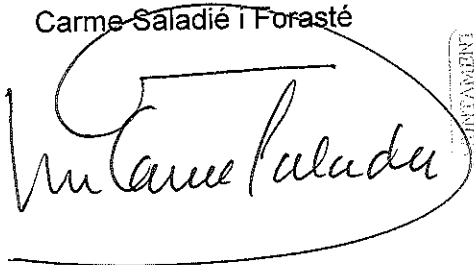
Licitador	Oferta econòmica	Ampliació garantia	Oferta manteniment
CONSTRUCCIONS TOMAS GRACIA, SA	103.417,65€	0	0
UTE CONCANAL EXXABER	94.016,04€	+ 3 anys	12.815,42€
AERZO, SL	102.435,71€	+ 1,5 anys	2.640,00€
CONSTRUCTORA CORAMAR, SL	94.016,04€	+ 3 anys	4.700,80€
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL	94.016,04€	+ 3 anys	24.119,36€
AXIS PATRIMONI, SL	90.882,17€	+ 3 anys	30.549,63€
OBRAS QUINTANA, SA	94.016,04€	+ 3 anys	9.401,58€
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	85.345,67€	+ 3 anys	8.131,27€

El President fa entrega de la documentació al tècnic de la Mesa a fi i efecte que la valori i emeti l'informe corresponent.

La Mesa s'emplaça a una propera sessió en data 1 de setembre de 2016 a les 13 hores a la Sala de Junes de la Corporació per efectuar la valoració definitiva i elevar proposta d'adjudicació del contracte a l'òrgan de contractació.

I sense cap altra qüestió, el President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, estenc aquesta acta en el dia, lloc i hora indicats a l'encapçalament.

La Secretària de la Mesa
Carme Saladié i Forasté



Vist-i-plau
El President
Joaquim Macià Tetas

