

EDICTE

ANUNCI de licitació del contracte d'obres l'execució del projecte d'obra ordinària municipal anomenat "Recuperació i condicionament dels antics safareigs del municipi de Cubelles", destinat a la reforma i condicionament dels antics safareigs públics de la ciutat situats al carrer Raval núm 7 de Cubelles.

1. Entitat adjudicatària

- a) Organisme: Ajuntament de Cubelles
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació i Gestió Administrativa

2. Objecte del Contracte

Execució del projecte d'obra ordinària municipal anomenat "Recuperació i condicionament dels antics safareigs del municipi de Cubelles", destinat a la reforma i condicionament dels antics safareigs públics de la ciutat situats al carrer Raval núm. 7 del municipi de Cubelles.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- a) Tramitació urgent
- b) Procediment obert

4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El preu base de licitació del present contracte és de 104.462,27€.

A aquest preu li serà d'aplicació l'IVA amb un tipus del 21% (21.937,08€). L'import total de l'obra serà de 126.399,35€ IVA inclòs.

El licitador haurà de presentar la seva oferta a la baixa sobre l'import de la base de licitació i expressar l'IVA en partida separada.

El valor estimat del contracte coincideix amb la base de licitació.

5. Garanties

- a) Provisional: No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 103 del TRLCSP.
- b) Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.

6. Criteris per l'adjudicació del contracte

Els criteris d'adjudicació que es tindran en compte per l'execució de les obres seran els següents:

- a) Valoració de l'oferta econòmica: 6 punts per cada punt percentual de baixa. Màxim 60 punts.
- b) Ampliació del termini de la garantia d'obra: fins a 15 punts. Es comptabilitzarà a raó 5 punts per any d'ampliació de termini de garantia.
- c) Proposta de manteniment integral: fins a 25 punts. A aquest apartat obtindrà la màxima puntuació (25 punts) el licitador que aportï el pressupost més alt de manteniment integral de l'edifici, segons s'indica a aquest apartat. El licitador que aportï un pressupost inferior a la resta de licitadors obtindrà la mínima puntuació (0 punts). A la resta de licitadors s'aplicarà una puntuació d'acord amb la mitjana aritmètica entre 25 i 0 punts, classificats en funció del valor del pressupost de manteniment integral de l'edifici aportat.

Aquest manteniment pressupostat haurà de detallar les hores de treball i els materials emprats, així com la seva durada i les partides de neteja, jardineria, pintura, instal·lacions i il·luminació.

7. Documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Cubelles (Servei de Contractació)
- b) Domicili: C/ Joan XXIII, 30-32
- c) Localitat i C. Postal: Cubelles 08880
- d) Telèfon: 93. 895. 78.50
- e) Fax: 93. 895.63.70

8. Requisits específics del contractista

La solvència econòmica i financera s'acreditarà de la següent forma:

- a) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, per un import superior a 150.000'00€.
- b) Declaració sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències del volum de negocis, i que aquest volum de negocis sigui igual o superior a 150.000'00€ anuals.

La solvència tècnica o professional s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació de la següent documentació que serà avalada pels certificats acreditatius:

- a) Relació de les obres executades en el curs dels deu últims anys, indicant l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.
- b) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- c) Declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

9. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació

- a) Data límit de presentació: 13 dies naturals, comptats des del següent a partir de la darrera publicació al BOPB o al DOGC de l'anunci de licitació.
- b) Lloc de presentació:
 - Entitat: Oficina de Participació i Informació Ciutadana. Ajuntament de Cubelles
 - Domicili: C. Joan Roig i Piera, 3-5
 - Localitat i C. Postal: Cubelles 08880

10. Obertura de les ofertes

La Mesa de contractació es constituirà en sessió convocada el tercer dia hàbil següent a la finalització de les ofertes presentades per les empreses, a les 12 hores a la Sala de Junes de l'Ajuntament de Cubelles. Formaran part de la Mesa els membres nomenats prèviament per Decret de l'Alcaldia.

La Presidenta ordenarà l'obertura del sobre 1 que conté la declaració responsable del licitador, els documents acreditatius de la solvència i, si s'escau, el certificat del RELI en la que ha de constar la seva capacitat per contractar amb l'Administració.

Si la mesa de contractació observés defectes o omissions esmenables en la documentació que s'inclou en el sobre 1, ho comunicarà als interessats, sense perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la mateixa mesa de contractació.

De les actuacions es deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

Seguidament, la Mesa de Contractació procedirà, en acte públic, a l'obertura del sobre 2, que conté els criteris d'adjudicació del contracte.

A la vista dels informes tècnics, la Mesa de Contractació formularà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, d'acord amb els criteris d'adjudicació.

11. Despeses a càrrec de l'adjudicatari:

- a) Les de l'anunci que generi el present procediment de contractació i els preparatoris i de formalització del contracte fins a un màxim de 1.000 €.
- b) Els tributs estatals, municipals i regionals que derivin del contracte
- c) Les de formalització pública del contracte d'adjudicació, si s'escau.

12. ALTRES INFORMACIONS

- Ajuntament de Cubelles. Servei de Contractació i Gestió Administrativa
- www.cubelles.cat

L'Alcaldeessa Presidenta

En dono fe
La Secretària General

Rosa M. Fonoll Ventura

Carme López-Feliu i Font

Cubelles, 5 d'agost de 2016