

EXTRACTE DE L'ACTA DEL PLE DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 18 DE SETEMBRE DE 2006 ADAPTADA A LA LLEI ORGÀNICA 15/1999 DE 13 DE DESEMBRE DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (LOPD)

A Cubelles, el dia 18 de setembre de 2006, a les 20:10 hores, i prèvia convocatòria, es reuneixen a la sala de sessions, sota la presidència de l'Alcalde-president, Sr. Josep Marcillas i Massuet, els membres següents:

- Sr. Miquel Padreny i Ribas, 1r tinent d'alcalde,
- Sra. M^a Lluïsa Romero i Tomàs, 2a tinent d'alcalde,
- Sra. Pilar González i Escoda, 3r tinent d'alcalde,
- Sr. Joan A. Rodríguez i Serra, 4t tinent d'alcalde,
- Sr. Antonio Peregrina i Albarral, regidor d'EC-FIC,
- Sr. Xavier Grau i Roig, regidor d'ICb,
- Sr. Joan Albet i Miró, regidor de CiU,
- Sra. Noemí Cuadra i Soriano, regidora de CIU,
- Sra. Mònica Miquel i Serdà, regidora d'ICV,
- Sr. Jordi Coch i Datzira, regidor d'ICV,
- Sra. Juana Navarrete Jiménez, regidora del PPC.

Excusa la seva assistència el Sr. Miguel Àngel López Robles, regidor del PSC.

Actua com a Secretària la Sra. Carme López-Feliu i Font, Secretària General de la Corporació.

Assisteixen també al Ple la Sra. Rosa Almirall i Domènech, Interventora Municipal i la Sra. Marga Pomares i Sánchez, Arquitecta Municipal i cap de Serveis Tècnics.

ORDRE DEL DIA



- **ALCALDIA/PRESIDÈNCIA**

-

- 1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL PLE DE DATA 14 DE JUNY DE 2006**

Se sotmet a votació l'acta de la sessió del Ple extraordinari i urgent de data 14 de juny de 2006 i **s'aprova** per unanimitat dels membres assistents.

- 2. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE DATA 19 DE JUNY DE 2006**

Se sotmet a votació l'acta de la sessió del Ple ordinari de data 19 de juny de 2006 i **s'aprova** per unanimitat dels membres assistents.

- 3. INFORMACIONS DE PRESIDÈNCIA**

3.1. El Sr. Alcalde dona compte de la recepció, per part del Ministeri de la Presidència, Secretaria General Tècnica, Divisió de Recursos i Drets de Petició, de l'escrit d'aquest Ajuntament relatiu a l'acord que va adoptar al Ple sobre el conflicte de l'Orient Pròxim.

3.2. El Sr. Alcalde dona compte de l'acusament de rebuda, per part de la Delegació General de Palestina a Espanya, de l'escrit d'aquest Ajuntament relatiu a l'acord que va adoptar al Ple sobre el conflicte de l'Orient Pròxim.

3.3. El Sr. Alcalde dona compte de la recepció, per part del Ministeri de la Presidència, Secretaria General Tècnica, Divisió de Recursos i Drets de Petició, de l'escrit d'aquest Ajuntament relatiu a l'acord que va adoptar al Ple sobre el sistema de votació dels invidents.

3.4. El Sr. Alcalde dona compte de l'acusament de rebuda, per part del Grup parlamentari popular, de l'escrit d'aquest Ajuntament relatiu a l'acord que va adoptar al Ple sobre el sistema de votació dels invidents.

El Ple en resta assabentat.

- 4. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CANVI DE FORMA DE GESTIÓ, EL REGLAMENT DEL SERVEI I EL PROJECTE D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA**

Atès que actualment s'està prestant per l'Ajuntament de Cubelles el servei municipal de neteja viària en règim de gestió directa sense ens diferenciat;

Atès que l'objectiu de l'Ajuntament és desplegar el dret dels ciutadans a disposar d'un entorn net i adequat, fent efectiva l'obligació previst a l'article 26.1 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;

Atès la realitat urbanística al municipi de Cubelles, que revela una acusada evolució demogràfica, a més d'una dispersió de la urbanització notable i una especialització funcional creixent, la qual cosa comporta la necessitat de prestar el servei de neteja viària de forma indirecta, per tal d'aconseguir una millor qualitat del servei així com una major flexibilitat per donar resposta a les necessitats diverses que poden presentar-se al llarg de la prestació de l'esmentat servei;

Atès l'article 188 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, en relació a l'article 85.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, que estableix la possibilitat que els Ajuntaments, en l'exercici de la potestat organitzativa, puguin escollir entre diverses formes de gestió en la prestació dels serveis públics locals

Atès que l'article 188.5 en relació als articles 159 i 160 del ROAS, exigeixen per al canvi de gestió una memòria justificativa del canvi de gestió, un projecte d'establiment del servei i un reglament del servei;

Vist l'informe econòmic financer del servei de neteja viària núm. 6.11.1-18/2006 de 13 de juliol.

Vist l'informe de Secretaria, núm. 20/06 de 6 de juliol;

Vist l'informe de Serveis Econòmics, núm. 46/2006 de data 5 de setembre de 2006.

Per tot això es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment el canvi de forma de gestió del servei públic de neteja de neteja viària del municipi de Cubelles, passant de gestió directa a ésser prestada en règim de gestió indirecta, mitjançant la modalitat contractual de concessió administrativa.



Segon.- Aprovar inicialment la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el reglament del servei que s'adjunten a aquesta proposta formant part del present acord a tots els efectes i que justifiquen i regulen el nou règim de prestació del servei de neteja viària que es proposa.

Tercer.- Sotmetre la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el reglament del servei a informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant anuncis inserits en el Butlletí Oficial de la Província, el Diario Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la Corporació, durant el qual es podran presentar al·legacions i/o suggeriments, que seran resoltes pel Ple. En cas que no es presentin, s'entendran aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord publicant el reglament definitiu de forma íntegra al BOP.

Quart.- Comunicar el present acord a la Regidoria d'Obres i Serveis, al Departament d'Intervenció i al Servei de Contractació i Gestió Administrativa de la Corporació al efectes corresponents.

La Sra. Romero diu que des del PSC veuen la importància que aquest tema té per tot el municipi i per això, demanen que es deixi sobre la taula per un millor estudi i treball.

El Sr. Albet explica que està d'acord amb la proposta del PSC perquè creu que falta un debat més profund sobre el tema, i considera que el més fàcil és l'externalització sense valorar els costos afegits i sense tenir en compte que una empresa municipal ben gestionada dóna uns beneficis que podrien repercutir en l'Ajuntament.

El Sr. Coch diu que des d'ICV també els sembla correcte deixar-ho sobre la taula perquè volen més participació en el projecte.

La Sra. González manifesta que ICb també demana que el tema s'estudiï en més profunditat i, per tant, els sembla correcte deixar-ho sobre la taula.

Se sotmet a votació la proposta de deixar-ho sobre la taula i **s'aprova** per 9 vots a favor (1 del PSC de la Sra. Romero, 2 d'ICb, 1 d'ERC, 2 de CiU, 2 d'ICV i 1 del PPC), 3 vots en contra (3 d'EC-FIC) i cap abstenció.

5. APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CUBELLES AL CONSORCI DEL GOVERN TERRITORIAL DE SALUT DEL GARRAF, I DELS SEUS ESTATUTS REGULADORS



El Ple municipal, reunit en sessió ordinària el 17 de juliol de 2006, va aprovar inicialment la creació del Consorci del Govern Territorial de Salut del Garraf, i els seus estatuts reguladors, amb la finalitat d'assolir el grau adequat d'integració de les competències en l'àmbit de la salut de l'Administració de la Generalitat i les administracions locals i millorar així la salut de la població;

Posteriorment, en data 18 de juliol de 2006, es rep correu electrònic enviat per l'alcalde de Vilanova i la Geltrú comunicant que altres membres del futur Consorci han fet noves propostes en la redacció dels estatuts i, havent intercanviat impressions amb el CAT Salut, es proposa d'elevat al Ple els següents aspectes:

- a) De forma provisional, art. 7, la seu del Consorci s'establirà a l'Avda. De la Gran Via, 8-10, 5a planta de l'Hospitalet, que és la seu de la Regió Sanitària de Barcelona.
- b) El pacte de representativitat previst als articles 9.1.c) i 17.7 dels Estatuts, es podrà fer amb anterioritat a l'acord de constitució, mitjançant el corresponent acord a prendre per cada ajuntament, o en el moment de constitució del Consorci.
- c) Respecte l'art. 18, que regula la possibilitat que el Consell Rector creï una comissió permanent, del text inicial, s'ha suprimit la previsió d'establir un nombre màxim i mínim i s'ha optat perquè en la sessió constitutiva del consorci s'acordi el nombre i composició d'aquesta comissió permanent.

El referit expedient es va sotmetre a informació pública per un termini de 30 dies, mitjançant anuncis en el BOP de Barcelona núm. 180, de 29 de juliol de 2006, pàg. 33, al DOGC núm. 4689, de 2 d'agost de 2006, pàg. 34400, i al tauler d'anuncis de la corporació; i, segons informe emès pel Registre de documents certificat per Secretaria, no consta la presentació de cap al·legació, ni reclamació ni suggeriment respecte d'aquest expedient;

Atès l'informe de Secretaria núm. 18/2006, de 29 de juny;

Atès que és convenient que els ajuntaments integrants aprovin de forma conjunta la creació del Consorci del Govern Territorial de Salut del Garraf, així com un text únic i a un sol efecte dels seus Estatuts reguladors,

Es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS



Primer.- Aprovar definitivament la creació del Consorci del Govern Territorial de Salut del Garraf, i els seus Estatuts reguladors, tenint en compte els aspectes següents:

- a) De forma provisional, art. 7, la seu del Consorci s'establirà a l'Avda. De la Gran Via, 8-10, 5a planta de l'Hospitalet, que és la seu de la Regió Sanitària de Barcelona.
- b) El pacte de representativitat previst als articles 9.1.c) i 17.7 dels Estatuts, es podrà fer amb anterioritat a l'acord de constitució, mitjançant el corresponent acord a prendre per cada ajuntament, o en el moment de constitució del Consorci.
- c) Respecte l'art. 18, que regula la possibilitat que el Consell Rector creï una comissió permanent, del text inicial, s'ha suprimit la previsió d'establir un nombre màxim i mínim i s'ha optat perquè en la sessió constitutiva del consorci s'acordi el nombre i composició d'aquesta comissió permanent.

Segon.- Facultar tan àmpliament com sigui possible en dret l'alcalde president d'aquest Ajuntament perquè atorgui tots els documents públics i privats necessaris per a la plena eficàcia d'aquest acord i per a la constitució efectiva del Consorci esmentat.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Direcció General d'Administració Local, al Servei Català de la Salut del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, als ajuntaments de Vilanova i la Geltrú, Sant Pere de Ribes, Sitges, Canyelles, Olivella i Cunit i comunicar-ho a la Regidoria d'Acció Social i Sanitat i al Departament d'Intervenció municipal.

El Sr. Alcalde explica la proposta.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per unanimitat dels membres assistents.

6. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE CONNEXIÓ DE LA XARXA MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE CUBELLES A LA XARXA GENERAL D'AIGÜES DEL TER I LLOBREGAT (ATLL)

Vist que la població del municipi de Cubelles en els últims anys ha tingut un gran creixement que ha repercutit en l'augment del nombre d'abonats del servei d'aigües que ha passat de 4.805 a 10.077 des de l'any 1992 al 2006;



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 14/06
Legislatura 2003-2007

Vist que aquest creixement ha estat més accentuat en els últims anys, concretament des de l'any 2002 al 2006 l'augment del nombre d'abonats ha estat del 40%;

Atès que les aportacions d'aigua de la xarxa municipal provenen principalment de la mina Gran Acueducte que subministra aproximadament uns 5.100 m³/dia;

Vist que aquesta aportació és insuficient per satisfer la demanda i per aquest motiu s'ha hagut de fer ús d'una captació (Pou Cubelles I) que estava fora de servei i que presenta una baixa qualitat de l'aigua. Amb aquests dos subministraments l'aportació mitjana d'aigua a la xarxa ha estat de 6.540 m³/dia;

Atès que el període de més consum de l'any 2006 ha estat de l'11 al 15 d'agost quan es van registrar unes demandes de 7.500 m³/dia, consum superior a l'aportació d'aigua de les captacions i que per la qual cosa es va haver de fer ús dels dipòsits de reserva que van arribar al 20% de la seva capacitat.

Atès que es preveu un increment d'abonats per a l'any 2007 d'un 10% amb uns consums punta propers als 8.000 m³/dia per la qual cosa és probable que s'hagin de realitzar restriccions o altres mesures d'estalvi d'aigua.

Vist l'informe de l'enginyer municipal núm. 18/06, de 13 de setembre;

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal i cap de Serveis Tècnics núm. 052/06, de 13 de setembre;

Vist l'estudi i evolució fins l'agost del 2006 de les reserves hídriques destinades a l'abastament d'aigua del servei municipal d'aigua de Cubelles realitzat per SOREA, concessionària del servei municipal de subministrament d'aigua potable;

Donat que urgeix aportar nous cabals d'aigua potable de qualitat a la xarxa municipal de Cubelles,

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Declarar la necessitat de connectar la xarxa municipal de subministrament d'aigua potable del municipi de Cubelles a la Xarxa General d'Aigües del Ter i Llobregat (ATLL).



Segon.- Estimar que, per no tenir problemes de subministrament ni de qualitat de l'aigua durant l'any 2007, caldria aportar aproximadament uns 3.000m³/dia addicionals.

Tercer.- Notificar-ho a l'Agència Catalana de l'Aigua, a l'empresa Aigües Ter-Llobregat (ATLL), a SOREA i a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf i comunicar-ho als Serveis Tècnics i a la Secretària de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde explica la proposta i comenta que el creixement demogràfic de la població de Cubelles en els darrers anys ha fet que el número d'abonats al servei d'aigua hagi augmentat també considerablement, que això indica que l'aportació actual d'aigua a Cubelles està arribant als seus límits, especialment durant l'estiu, i per tant, que cal demanar una aportació extra per poder cobrir totes les necessitats. Explica les gestions realitzades al llarg dels anys: al 2001-2002 l'Ajuntament demana a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf, que gestiona la xarxa ATLL, un estudi per augmentar el cabdal d'aigua; les gestions amb el Consorci d'Aigües de Tarragona (CAT), per a que fer un altre estudi del cost que tindria portar les aigües de l'Ebre a Cubelles, ja que en aquell moment encara era vigent el Pla Hidrològic Nacional que permetia el transvasament de l'Ebre cap a la província de Barcelona. Explica que tot això no va tirar endavant i a més, el Pla Hidrològic va ser derogat. Posteriorment, exposa que al març de 2005 es fa una altra visita a la Mancomunitat i se li torna a plantejar la necessitat d'aigua degut al creixement de la població. Comenta que hi va haver un principi d'acord i que l'ATLL acceptava redactar el projecte, però que finalment l'ACA no va donar la seva autorització per manca de recursos econòmics i per manca d'aigua. Recorda que el cost de la connexió a l'ATLL l'assumeix un 50% l'ACA i un 50% l'Ajuntament implicat, amb el finançament de la Mancomunitat, a retornar per part d'aquell en 20 anys. Conclou indicant que ara sembla que s'ha obert la possibilitat de portar aigua al municipi i que fer la sol·licitud, i aquest és el motiu de la proposta.

El Sr. Coch comenta que ICV té dubtes perquè l'ATLL porta el subministrament de 4.200.000 persones que representen gairebé un 70% de la població de Catalunya, la qual cosa pot significar que es presenti una major problemàtica per part d'aquesta empresa, que no pas amb CAT, que subministra a menys població. Per tant, demanen que es tingui en consideració la negociació simultània amb el CAT.

El Sr. Alcalde comenta que el que és important és que es faci el subministrament d'aigua i que és l'ACA qui ha de donar l'autorització. Diu que actualment no podem entrar en debats sobre si el CAT seria o no més favorable que l'ATLL perquè amb la derogació del Pla Hidrològic l'opció del CAT ja no existeix;



finalment, recorda que ICV va presentar una moció contrària al Pla Hidrològic al 2001 o 2002, mentre que ara demana que es negociï amb el CAT.

El Sr. Coch diu suposar que el CAT pot rebre aigües d'altres llocs igual que l'ATLL, que es nodreix també d'aigües procedents de dessalinitzadores i de depuradores. Continua manifestant que no és que els interessi més una empresa que una altra, sinó que els sorprèn la proposta.

El Sr. Albet comenta que el que està clar és la necessitat de subministrament d'aigua i que no hi ha cap més opció que recórrer a l'ATLL, i que el que li preocupa és el sistema de finançar-ho, perquè la portada d'aigua no repercutirà sobre l'increment de la població, sinó sobre tota la població, i creu que això no es just; seguidament, considera que l'increment de necessitat d'aigua s'hauria de carregar sobre les noves edificacions que generen aquesta necessitat, i que l'Ajuntament porti una petita quantitat; considera que les actuacions urbanístiques han de ser autosuficients, i posa com exemple altres pobles, com Cunit. Finalment, indica que el seu vot serà positiu perquè el creixement de Cubelles necessita aigua, i reitera la petició de que es tingui en compte la distribució de les quotes.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per 10 vots a favor (3 d'EC-FIC, 1 del PSC, Sra. Romero, 2 d'ICb, 1 d'ERC, 2 de CIU i 1 del PPC), cap vot en contra i 2 abstencions (2 d'ICV).

El Sr. Coch explica que s'han abstingut perquè la política d'ICV no és fer més construccions i gastar més aigua, sinó millorar les canonades per evitar pèrdues, la recollida d'aigües pluvials...

- **REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA**

7. APROVACIÓ, DEFINITIVA, SI ESCAU, DEL REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA DE L'AJUNTAMENT DE CUBELLES I DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL CONSELL DE LA VILA DE CUBELLES

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 15 de maig de 2006 va aprovar inicialment el Reglament de Participació Ciutadana de Cubelles i el Reglament d'organització i funcionament del Consell de la Vila de Cubelles, essent publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 127 de data 29 de maig, disposant un termini d'informació pública de 30 dies;



Atès que, de conformitat amb l'informe de l'encarregat del Registre General de l'Ajuntament de data 7 de juliol, durant el període d'informació pública, s'ha presentat una al·legació al Reglament de Participació Ciutadana per l'Associació de Veïns i Propietaris La Gaviota de Cubelles, amb número de registre d'entrada */*

Atès que es considera necessari recollir la observació realitzada en l'esmentada al·legació en el sentit d'aclarir a què es refereix la paraula "adreces" de l'article 31.3 del Reglament de Participació, i desestimar la sol·licitud de suprimir la paraula "nombre" de dit article, ja que es considera procedent conèixer la xifra d'associats de les associacions a efectes de representativitat i de relacions amb l'Administració;

Atesos els articles 49 i 65 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local;

Per tot això es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Desestimar l'al·legació presentada per l'Associació de Veïns i Propietaris de La Gaviota de Cubelles en relació a l'aprovació inicial del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Cubelles i el Reglament d'Organització i funcionament del Consell de la Vila de Cubelles, amb l'aclariment que la paraula "adreces" de l'article 31 del Reglament de Participació Ciutadana es refereix a les adreces de les Associacions, no dels associats.

Segon.- Aprovar definitivament el Reglament de Participació Ciutadana i el Reglament d'Organització i funcionament del Consell de la Vila de Cubelles, disposant la seva publicació íntegra al Butlletí oficial de la Província, als efectes previstos a l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Tercer.- Notificar aquest acord als Ajuntaments de la comarca del Garraf, al Consell Comarcal i als grups polítics municipals i a totes les associacions de la Vila de Cubelles.

El Sr. Grau manifesta que és un document que transformarà de manera radical les relacions entre l'Ajuntament i la ciutadania, a través dels mecanismes que hi ha previstos, i vol destacar el treball del conjunt d'associacions i entitats del municipi que des del 1999 no han deixat d'impulsar aquest projecte.



La Sra. Navarrete comenta que no veu participació perquè les associacions es queixen de que les seves instàncies i reclamacions no són contestades i, demana que siguin ateses.

El Sr. Coch comenta que ICV està molesta amb el tema de participació ciutadana per dues raons: per la seva llarga i ferragosa tramitació i perquè li dóna la sensació que no hi ha hagut voluntat política, per part de l'equip de govern, de posar-ho en pràctica; finalment, dubta que es posi en funcionament.

El Sr. Albet diu que no fa falta un reglament de participació ciutadana per a que hi hagi participació, sinó que el que fa falta és que el govern s'ho cregui. Considera que aquest reglament l'única cosa que fa es regularitzar una situació i ampliar alguns temes puntuals com la participació en els plens. Finalment, vol que quedi clar que hi ha participació ciutadana no perquè hi hagi aquest reglament, sinó perquè hi ha la voluntat molt clara d'aquest Ajuntament de que cada vegada hi hagi més participació de les associacions, dels veïns i de tots els col·lectius de Cubelles.

El Sr. Grau comenta que a partir de demà hi haurà una nova normativa que obligarà a posar en marxa determinats processos dels quals en cita tres: 1) donar la veu o no als representants de les AAVV als plens deixa de dependre de la voluntat política d'un regidor i passa a ser un dret reconegut; 2) aquest reglament inclou el compromís d'aquest Ajuntament d'organitzar, com a mínim, dos actes informatius oberts a la població en temes d'especial importància com per exemple els pressupostos generals; i 3) l'OPIC tindrà una doble funció: encarregar-se de totes les noves polítiques de participació ciutadana que hi hagi al municipi i centralitzar els treballs de participació ciutadana que es generin a l'Ajuntament. Diu que aquesta OPIC té dos reptes a superar: la seva ubicació física i disposar del personal necessari, que els pressupostos del 2006 ja inclouen la contractació d'un responsable de l'Àrea d'Atenció Ciutadana, perquè des de participació ciutadana s'han posat a disposició de Recursos Humans 22.000 € procedents d'una subvenció de la Generalitat per procedir a aquesta contractació. Finalment acaba dient que el reglament ha estat el resultat del treball de tots els grups polítics amb l'impuls de totes les associacions i entitats, i aprovat pel Ple.

El Sr. Coch creu que el Sr. Grau ha allargat el procés d'aprovació del reglament fins que li ha convingut que és ara al final d'aquesta legislatura. Dubta que es posi en funcionament i considera que no és funcional. Sobre l'OPIC diu que si fessin una enquesta molt poca gent sabria dir on és. Manifesta que la voluntat d'ICV és modificar-lo si arriben al govern i que per tot això s'abstindran.



El Sr. Albet comenta que en aquest reglament es parla del Defensor del Ciutadà i pregunta si el seu reglament s'aprovarà a curt termini perquè considera que fins llavors, per molts drets que se'ls reconeixin als ciutadans, aquest reglament de participació ciutadana quedarà coix. Pel que fa a l'OPIC diu que la ubicació que s'ha previst és insuficient i que cal fer una reorganització total de l'Ajuntament perquè sinó no es podrà donar un bon servei. Creu que l'OPIC es mereix un espai digne.

El Sr. Grau explica que són conscients que l'espai és insuficient però el mateix succeeix amb altres departaments i, per tant, es farà el que es pugui dintre de les possibilitats existents. Considera que el que és important és que hi hagi aquesta subvenció de 22.000 € per a la contractació d'aquesta persona, i conclou assenyalant que s'ha d'avançar, però sent realistes.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per 10 vots a favor (3 d'EC-FIC, 1 de la Sra. Romero del PSC, 2 d'ICb, 1 d'ERC, 2 de CIU i 1 del PPC), cap vot en contra i 2 abstencions (2 d'ICV).

- **REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL**

8. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CUBELLES AL SERVEI DEL CENTRE D'ATENCIÓ D'ANIMALS DE COMPANYIA (CAAD) DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL PENEDEÈS – GARRAF

Vist la carta enviada per la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf amb núm. de registre d'entrada 2006/8326 de data 9 d'agost de 2006, en la que es proposa l'adhesió de l'Ajuntament de Cubelles al servei del Centre d'Atenció d'Animals de Companyia (en endavant CAAD) de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf.

Vista la Llei 22/2003, de protecció dels animals, disposa, entre d'altres coses en el seu article 16 i següents que és competència dels Ajuntaments recollir i controlar els animals de companyia abandonats, perduts o ensalvatgits, que han de disposar de instal·lacions de recollida d'aquests animals amb capacitat suficient per al municipi i que se'n han de fer càrrec fins que siguin recuperats, cedits o sacrificats. També diu que els municipis poden delegar aquestes responsabilitats a administracions o entitats locals supramunicipals o que poden concertar-ne l'execució amb entitats externes o amb empreses especialitzades.

Atès que la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf disposa des de l'any 2003 del servei del CAAD.

Atès que aquest servei té per objecte la recollida i custòdia en les instal·lacions construïdes al efecte dels animals domèstics de companyia abandonats en l'àmbit dels municipis de la Mancomunitat que estan integrats en aquest servei.

Atès que l'Ajuntament de Cubelles és membre de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf

Atès que considerem profitós per als interessos municipals prestar les competències que ens atorga la citada Llei de protecció dels animals mitjançant els serveis de que disposa l'esmentada Mancomunitat.

Vist l'informe emès per l'administrativa d'Acció Social i Sanitat.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament de Cubelles l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Cubelles al servei del CAAD de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf. Aquesta adhesió tindrà efectes tan aviat com la Mancomunitat sigui capaç d'adequar i dimensionar les seves instal·lacions per a la prestació del servei al nostre municipi.

Segon.- Instar a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf a adequar i dimensionar les seves instal·lacions per a la prestació d'aquest servei al nostre municipi ja sigui actuant sobre les seves pròpies instal·lacions o convenint amb altres institucions o empreses aquestes prestacions.

Tercer.- Comprometre'ns a liquidar les quotes per al manteniment del servei que aprovi el Ple de la Mancomunitat, quedant condicionat el present compromís a la previsió en els pressupostos corresponents de la partida pressupostària suficient i adequada per atendre dites quotes.

Quart.- Comprometre'ns a dur a terme una política d'identificació i cens dels animals de companyia del municipi, així com a publicitar-ne la necessitat de la seva tinença responsable i promocionar l'adopció dels animals acollits al CAAD.



Cinquè.- Traslladar aquests acords a Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf, a la Regidoria de Medi Ambient d'aquesta Corporació i al Departament de Tresoreria – Intervenció d'aquesta corporació.

El Sr. Alcalde explica els antecedents i contingut de la proposta. Comenta que en diverses reunions del Consell d'Alcaldes, tots ells van expressar la seva preocupació per la manca d'instal·lacions per tenir cura dels animals de companyia abandonats i per la necessitat de trobar una solució el més ràpid possible, tenint en compte que la nova normativa entra en vigor al 2007. Explica que s'han tingut en compte diverses alternatives per solucionar el problema i que finalment s'ha considerat que el CAAD podria oferir aquest servei millorant o ampliant les seves instal·lacions però, a més, proposa esmenar el text de l'acord per demanar a que la comarca del Garraf tingui unes instal·lacions pròpies a mig termini.

La Sra. Navarrete pregunta si s'ha comunicat a la societat protectora de Cubelles aquest acord, per tal d'establir un diàleg ja que considera que està fent una bona feina i que podria aportar la seva experiència. Demana què passarà amb aquesta protectora.

El Sr. Alcalde reitera es podrà traslladar a les institucions privades o públiques; que la protectora de Cubelles és una institució privada i que, com a tal, pot continuar funcionant i rebent subvencions del municipi.

El Sr. Coch diu que des d'ICV no estan d'acord amb el primer punt de la proposta perquè considera que no hi ha prou elements per fer aquesta adhesió i, per això, proposa suprimir aquest primer punt i un cop es tinguin clares quines són les necessitats de la comarca, decidir sobre l'adhesió.

El Sr. Alcalde comenta que l'adhesió és una proposta de la mateixa Mancomunitat, que després és la que es posaria en contacte amb la Diputació per demanar l'ampliació de les instal·lacions, bé sigui en el mateix centre, bé en el centre municipal de Vilanova i la Geltrú.

El Sr. Albet diu que no s'ha tingut en compte a l'Associació d'Animals i Plantes de Cubelles en el moment d'adoptar aquest acord i considera que això no és participació ciutadana; considera que cal tenir en compte la feina feta per aquesta Associació i, finalment, assenyala que no es tracta de treure's els animals de sobre, i que si els animals van a Vilafranca, l'esmentada Associació l'Ajuntament hauria de fer el seguiment d'aquesta nova gosserra.



El Sr. Alcalde diu creure en la responsabilitat de les persones que treballen en els CAADs.

El Sr. Rodríguez comenta que no s'ha de barrejar l'Associació d'Animals i Plantes del Garraf en aquest tema, i que a la proposta d'acord es preveu la possibilitat d'intervenir-hi associacions o entitats privades. Diu que com a regidor vol que aquest tema estigui resolt al gener del 2007 i que aquí no es deixa a ningú fora del projecte.

La Sra. Romero considera que la protectora de Cubelles no és el tema a debatre. Explica que ja es va fer una reunió amb aquesta i que l'Ajuntament li va dir que la tenia en consideració per la feina que havia fet i que continuaria rebent la seva ajuda en la seva tasca. Continua exposant que amb la nova llei del 2007 els animals no es poden sacrificar, i que Cubelles no té unes instal·lacions adequades per fer front a aquesta problemàtica. Finalment, manifesta que el seu vot serà l'abstenció per la implicació que té, com a partit, amb les persones relacionades amb aquest tema.

El Sr. Albet demana que parli la presidenta de l'Associació d'animals i plantes de Cubelles, i reitera la necessitat de que dita Associació participi del tema.

Se sotmet a votació l'esmena proposada per ICV de suprimir el primer punt de l'acord i **no s'aprova** per 2 vots a favor (2 d'ICV), 6 vots en contra (3 d'EC-FIC, 2 d'ICb i 1 d'ERC) i 4 abstencions (2 de CIU, 1 de la Sra. Romero del PSC i 1 del PPC).

El Sr. Alcalde proposa tornar a redactar els acords segon i cinquè de la proposta, que quedarien de la següent manera:

“Segon.- Instar a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf a adequar i dimensionar les seves instal·lacions per a la prestació d'aquest servei al nostre municipi ja sigui actuant sobre les seves pròpies instal·lacions o convenint amb altres institucions o empreses aquestes prestacions, i a que estudiï la possibilitat d'oferir unes instal·lacions de recollida d'animals dintre de la comarca del Garraf per donar servei als seus municipis...

Cinquè.- Notificar aquests acords a Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf, al President del Consell Comarcal del Garraf, als Ajuntaments de la comarca del Garraf, a la Diputació de Barcelona, a les Regidoria d'Acció Social i de Medi Ambient d'aquesta Corporació i al Departament de Tresoreria – Intervenció d'aquesta corporació.”



Es sotmet a votació l'anterior esmena i **s'aprova** per 7 vots a favor (3 d'EC-FIC, 1 del PSC de la Sra. Romero, 2 d'ICb i 1 d'ERC), cap vot en contra, i 5 abstencions (2 de CiU, 2 d'ICV i 1 del PPC),

Se sotmet a votació la proposta amb les esmenes incorporades i **s'aprova** per 6 vots a favor (3 d'EC-FIC, 2 d'ICb i 1 d'ERC), 3 vots en contra (2 de CiU i 1 del PPC) i 3 abstencions (1 del PSC de la Sra. Romero i 2 d'ICV), quedant redactat l'acord de la següent manera:

*"Vist la carta enviada per la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf amb núm. de registre d'entrada */* de data * de 2006, en la que es proposa l'adhesió de l'Ajuntament de Cubelles al servei del Centre d'Atenció d'Animals de Companyia (en endavant CAAD) de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf.*

Vista la Llei 22/2003, de protecció dels animals, disposa, entre d'altres coses en el seu article 16 i següents que és competència dels Ajuntaments recollir i controlar els animals de companyia abandonats, perduts o ensalvatgits, que han de disposar de instal·lacions de recollida d'aquests animals amb capacitat suficient per al municipi i que se'n han de fer càrrec fins que siguin recuperats, cedits o sacrificats. També diu que els municipis poden delegar aquestes responsabilitats a administracions o entitats locals supramunicipals o que poden concertar-ne l'execució amb entitats externes o amb empreses especialitzades.

Atès que la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf disposa des de l'any 2003 del servei del CAAD.

Atès que aquest servei té per objecte la recollida i custòdia en les instal·lacions construïdes al efecte dels animals domèstics de companyia abandonats en l'àmbit dels municipis de la Mancomunitat que estan integrats en aquest servei.

Atès que l'Ajuntament de Cubelles és membre de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf

Atès que considerem profitós per als interessos municipals prestar les competències que ens atorga la citada Llei de protecció dels animals mitjançant els serveis de que disposa l'esmentada Mancomunitat.

Vist l'informe emès per l'administrativa d'Acció Social i Sanitat.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament de Cubelles l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- *Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Cubelles al servei del CAAD de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf. Aquesta adhesió tindrà efectes tan aviat com la Mancomunitat sigui capaç d'adequar i dimensionar les seves instal·lacions per a la prestació del servei al nostre municipi.*

Segon.- *Instar a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf a adequar i dimensionar les seves instal·lacions per a la prestació d'aquest servei al nostre municipi ja sigui actuant sobre les seves pròpies instal·lacions o convenint amb altres institucions o empreses aquestes prestacions, i a que estudiï la possibilitat d'oferir unes instal·lacions de recollida d'animals dintre de la comarca del Garraf per donar servei als seus municipis...*

Tercer.- *Comprometre'ns a liquidar les quotes per al manteniment del servei que aprovi el Ple de la Mancomunitat, quedant condicionat el present compromís a la previsió en els pressupostos corresponents de la partida pressupostària suficient i adequada per atendre dites quotes.*

Quart.- *Comprometre'ns a dur a terme una política d'identificació i cens dels animals de companyia del municipi, així com a publicitar-ne la necessitat de la seva tenença responsable i promocionar l'adopció dels animals acollits al CAAD.*

Cinquè.- *Notificar aquests acords a Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf, al President del Consell Comarcal del Garraf, als Ajuntaments de la comarca del Garraf, a la Diputació de Barcelona, a les Regidoria d'Acció Social i de Medi Ambient d'aquesta Corporació i al Departament de Tresoreria – Intervenció d'aquesta corporació."*

- **REGIDORIA D'URBANISME, PLANEJAMENT I MEDI AMBIENT**

9. **APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RECTIFICACIÓ DE LA DESCRIPCIÓ DE LA PORCIÓ DE TERRENYS SITUATS AL CLOT DEL BASSÓ, DELIMITATS PER LES FITES M1-29, M-20, M-21, M-22, M-23, M-24, M-25 I M1-30, SITUATS DINTRE DE LES FINQUES REGISTRALS NÚM. 9.790 I NÚM. 8.779, I RECONeixEMENT DE LA TITULARITAT DOMINICAL DELS MATEIXOS A FAVOR DE L'ESTAT**



En data 12 d'abril de 2001, registre de sortida núm. 1775, el Sr. Alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament de Cubelles, sol·licita a la Demarcació de Costes a Catalunya, Ministeri de Medi Ambient, la desafectació dels terrenys situats entre les fites M1-29, M-20, M-21, M-22, M-23, M-24, M-25 i M1-30 del deslinde vigent, aprovat mitjançant Ordre Ministerial de 18 de maig de 1993, per haver perdut les seves característiques naturals per considerar-se de domini públic marítim terrestre estatal, i es sol·licita la seva cessió gratuïta al municipi de Cubelles per tal de destinar-los a ús i servei públic;

Al corresponent Projecte Bàsic de desafectació s'indicaven, entre d'altres, els usos públics a materialitzar-se sobre els terrenys de referència.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 17 de maig de 2004, va acordar sol·licitar a la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, la cessió gratuïta al municipi de Cubelles – un cop aprovada la desafectació del domini públic marítim terrestre estatal – dels terrenys de referència.

Segons el previst a l'article 9 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol de Costes, respecte als béns que integren el domini públic estatal, segons la qual *"No podrán existir terrenos de propiedad distinta de la demanial del Estado en ninguna de las pertenencias del dominio público marítimo-terrestre, ni aun en el supuesto de terrenos ganados al mar o desecados en su ribera..."* (article 9)

No obstant, la porció de terreny respecte la qual es sol·licità la desafectació i posterior cessió es troba situada dintre de les finques registrals núm. 9.790 (278 m²) i núm. 8.779 (els restants 2.045,5 m²), del Registre de la Propietat de Vilanova i la Geltrú, ambdues a nom de l'Ajuntament de Cubelles.

Aquest fet que ha ocasionat la paralització de l'expedient, per part del Ministeri d'Hisenda, Direcció General del Patrimoni de l'Estat, per impossibilitat legal de dur a terme la cessió d'uns terrenys que, tot i que la Llei 22/1988 estableix de titularitat estatal, es troben en l'actualitat inscrits a nom de l'Ajuntament de Cubelles.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 29 d'agost de 2006, obrant a l'expedient;

Vist allò que disposen els Capítols I i II del Títol I de la Llei 22/1988, de 28 de juliol de Costes.

Aquesta Regidoria proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Rectificar la descripció de la porció de terrenys amb una superfície de 2.323,5 situats al Clot del Bassó, delimitats per les fites M1-29, M-20, M-21, M-22, M-23, M-24, M-25 i M1-30, situats dintre de les finques registrals núm. 9.790 (278 m2) i núm. 8.779 (els restants 2.045,5 m2), reconeixent la titularitat dominical dels mateixos a favor de l'Estat. Els terrenys de referència tenen la següent descripció (segons plànol que s'adjunta com a annex a l'esmentat acord, formant-ne part d'aquest a tots els efectes):

“Peça de terreny, de forma lleugerament rectangular i delimitat per les fites de delimitació del domini públic marítim terrestre M1-29, M-20, M-21, M-22, M-23, M-24, M-25 i M1-30. La superfície total és de 2.323,5 m2, dels que 1.506,5 estan sobre terrenys destinats a vials, i la resta en zona verda pública. Llinda al Nord, en línia de 10,25 metres, amb zona verda pública; a l'Est en línia quebrada de 49,64 metres, 39,91 metres i 75,26 metres, amb zona verda i vial; al Sud, en línia de 18,91 metres, amb vial destinat a passeig marítim, i a l'Oest, en línia quebrada de 119,28 metres i 38,61 metres, amb zona verda i vial.”

Segon.- Sol·licitar al Registre de la Propietat de Vilanova i la Geltrú la rectificació de la inscripció registral de les finques núm. 9.790 i núm. 8.779, en el sentit de reconèixer la titularitat estatal de 278 m2 de lla finca núm. 9.790 i 2.045,5 m2 de la finca núm. 8.779, segons descripció realitzada a l'apartat anterior, i plànol annex.

Tercer.- Sol·licitar a la Direcció General del Patrimoni de l'Estat la continuació de l'expedient de desafectació i cessió a l'Ajuntament de Cubelles de la porció de terrenys situada al Clot del Bassó delimitada per les fites M1-29, M-20, M-21, M-22, M-23, M-24, M-25 i M1-30 descrita amb anterioritat.

Quart.- Facultar a l'alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament, per a la formalització dels tràmits corresponents.

Cinquè.- Notificar el present acord al Registre de la Propietat de Vilanova i la Geltrú, a la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, als Serveis Tècnics Municipals i als Serveis Generals, servei d'Inventari, per què en tinguin coneixement, i als efectes oportuns.

La Sra. Romero explica els antecedents i contingut de la proposta.



El Sr. Albet manifesta que el Pla General és un desgavell perquè no es fa res més que aprovar-ne modificacions puntuals. Explica que en el moment de fer la urbanització es van cedir uns terrenys de l'Estat a l'Ajuntament, que ara els ha de tornar a l'Estat per poder-los desafectar i cedir a l'Ajuntament; que en aquella zona hi ha un transformador, que això és incomprendible; seguidament, pregunta si l'Ajuntament ha de demanar ara els més de dos mil metres que eren del Ministeri de Costes; finalment, diu que s'hauria de veure quines persones tenien els terrenys a primera línia de mar per saber si estan vinculades o no amb l'Ajuntament.

La Sra. Navarrete demana al Sr. Albet que si sap alguna cosa sobre aquest tema vagi als jutjats, perquè s'estan fent unes acusacions molt greus.

El Sr. Alcalde demana que es centri el debat en la proposta.

La Sra. Romero diu que l'expedient es va iniciar l'any 2001, quan el Sr. Albet era Alcalde i que, per tant, en tenia coneixement; afegeix que les qüestions tècniques les hauria d'explicar l'arquitecta.

La Sra. Pomares explica que el Pla Parcial que es va aprovar l'any 1987 qualificava aquesta zona com a zona d'equipaments i que quan es fa el Pla General del 1993 el Pla parcial ja estava aprovat i executat, i llavors mancaven zones verdes, i es passa aquest sòl d'equipament a zona verda, ja que hi ha un escreix d'equipaments en aquesta zona, però tot això no queda reflectit i per això dóna lloc a aquest embolic..

El Sr. Grau comenta que com a representants de la ciutadania a l'Ajuntament tenen dues feines: una és fer propostes interessants i la segona és millorar les condicions i desfer embolics com aquest. A continuació, demana als Grups municipals de CIU i del PPC que, si volen, entrin formalment una proposta per debatre el procés urbanístic de Cubelles dels darrers 25 anys, però que no ho barregin amb una rectificació tècnica.

El Sr. Coch diu que el vot d'ICV serà l'abstenció perquè a molts plens s'han oposat als temes de la Mota de Sant Pere perquè coneixen la història, i perquè tant en el Pla de 1987 com en el del 1993 no van ser-hi presents.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per 7 vots a favor (3 d'EC-FIC, 1 del PSC de la Sra. Romero, 2 d'ICb i 1 d'ERC), cap vot en contra, i 5 abstencions (2 de CIU, 2 d'ICV i 1 del PPC).



El Sr. Albet explica el seu vot dient que s'han abstingut perquè creuen que les persones afectades no són responsables de la situació que va portar el planejament, i considera que és un tema que s'ha de subsanar.

10. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RECTIFICACIÓ DESCRIPTIVA DE LA FINCA REGISTRAL 9790, INCLOSA COM A FINCA ADJUDICADA AL PROJECTE DE COMPENSACIÓ DEL PLA DE SANT PERE DE CUBELLES

La finca registral 9790 es troba a l'àmbit de l'antic pla parcial "Pla de Sant Pere" i està delimitada pels carrers Almogàvers, Jaume I, l'Alguer i Clot del Bassó, amb una superfície total de 5.014,42 m². El projecte de compensació del pla parcial "Pla de Sant Pere", aprovat pel Ple de l'Ajuntament l'11 de maig de 1993, adjudicà a l'Ajuntament la finca registral 9790. A la descripció registral s'assenyala que la finca es destina a "Equipaments Col·lectius", tal com preveia el Pla Parcial del sector.

Atès que en sessió de data 9 de juny de 1993 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va acordar l'aprovació definitiva de la revisió anticipada del PGOM de Cubelles. Sent actualment vigent el text refós de les normes urbanístiques d'aquest planejament, que va comptar amb l'acord de conformitat de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 22 de setembre de 2005.

Atès que la normativa urbanística vigent qualifica aquest terreny com a sistema local de Jardí Públic, clau 12v.

Vist que la descripció registral de la finca 9790 contradiu les previsions del pla general vigent a Cubelles, per la qual cosa cal rectificar la descripció d'aquesta i adequar-la al planejament vigent, segons el tràmit que preveu l'article 168 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC d'ara endavant).

Atès l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals, en relació a la proposta de rectificació de la descripció de la finca registral.

Vist l'article 168.1.b) del RLUC en concordança amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aquesta regidoria proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la rectificació descriptiva de la finca registral 9790, inclosa com a finca adjudicada al projecte de compensació del Pla de Sant Pere de Cubelles, per adequar-la a la normativa urbanística vigent, amb el següent nou redactat:

“URBANA. Terreno destinado a sistema local Jardin Público, de cinco mil catorce metros cuarenta y dos decímetros cuadrados de superficie y que..”

Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord, durant un termini de vint dies, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i tauler d'edictes de la corporació, a efecte de possibles al·legacions i/o reclamacions. En el supòsit d'haver-n'hi seran resoltes per la corporació per acord de Ple.

Tercer.- Determinar que en el supòsit de no haver-hi al·legacions i/o reclamacions, la rectificació descriptiva s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat d'un nou acord i es trametrà l'expedient al Registre de la Propietat de Vilanova, per a que procedeixi a la seva rectificació, si s'escau.

Quart.- Notificar el present acord al serveis tècnics municipals de la corporació.

La Sra. Romero explica la proposta remetent-se a l'anterior explicació de l'arquitecta, i explica que aquesta zona s'ha de mantenir com a zona verda perquè a la valoració que es va fer al Pla General del 93 hi havia una mancança de zones verdes, i que no es pot treure perquè llavors quedaria fora de la normativa del Pla General vigent.

El Sr. Albet comenta que al planejament del 87 aquesta zona era una zona d'equipaments socioculturals i sanitari-assistencials perquè es va fer pensant que la urbanització pogués funcionar amb equilibri, i que ara es volen requalificar per interessos del Pla General, quan és una urbanització mancada d'equipaments. Seguidament, pregunta on es posaran els equipaments en dita urbanització, i demana que es tingui en compte l'opinió de les associacions dels veïns. Finalment, proposa que com a mínim es faci al 50% per a cada ús. Per concloure, demana que la proposta quedi sobre la taula per estudiar-ho amb més profunditat i escoltant als veïns.

La Sra. Pomares assenyala que hi ha grans zones d'equipaments al municipi, i mostra un plànol per demostrar aquest argument; seguidament, explica que un Pla parcial pot especificar l'ús al que vol destinar el sòl però que si després això



no es reflecteix en el planejament general no serveix de gaire. Explica que s'ha encarregat la digitalització del Pla General sobre la cartografia existent, i que a partir d'aquí s'han refet tots els números del Pla General del 93, que s'ha fet un tall aproximadament a l'abril de 2000 i s'ha fet una comparativa respecte de la qual el sòl destinat a parcs urbans en el refós de 2000 és un 0,6% menys del que estava aprovat al 93, mentre que respecte a sòl destinat a equipaments col·lectius hi ha un increment respecte del que s'havia aprovat al Pla General del 93 d'un 0,17%. Per tant, comenta que no es compleixen les zones verdes, tot i que s'hi han d'incorporar Les Salines i, en canvi, hi ha un excés de zones d'equipaments respecte del que s'havia previst al 93.

El Sr. Albet diu que cal distingir entre equipaments col·lectius i els propis d'una urbanització. Comenta que cal tenir en compte que ni el poliesportiu ni l'escola són de la urbanització sinó que són de tot el municipi, i que dir el contrari és fer demagògia. Finalment, reitera que cal desfer l'error del Pla General, parlar amb els veïns i, si cal, fer un 50% per a cada ús.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per 7 vots a favor (3 d'EC-FIC, 1 del PSC de la Sra. Romero, 2 d'ICb i 1 d'ERC), 5 vots en contra (2 de CIU, 2 d'ICV i 1 del PPC) i cap abstenció.

El Sr. Coch explica el sentit del seu vot dient que quan es fa el projecte de reparcel·lació de la urbanització es fa en funció d'aquell sector i no de tot el municipi, perquè no es pot permetre perdre zones d'equipaments

En aquests moments s'absenta de la sala la Sra. Pilar González.

11. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 02/2006 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE CUBELLES, CORRECCIÓ D'ERRORS A L'ÀMBIT DEL TENNIS DE LA URBANITZACIÓ MAS TRADER I

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 19 de juny de 2006, per la majoria que requereix la Llei, acordà aprovar inicialment la modificació puntual núm. 02/2006 del Pla General d'Ordenació Municipal, correcció d'errors en l'àmbit del tennis de la urbanització Mas Trader I, redactat pels serveis tècnics municipals.

La motivació de l'error existent és causa de la diferència entre les cessions establertes al Conveni Urbanístic i el que es va escripturar en base a l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 19 de gener de 1993. Existint una contradicció entre la cessió real, modificada respecte a allò establert al conveni, i



la cessió que es desprèn de la lectura dels plànols 1/2000 del PGOM, on s'observa que la delimitació entre la zona 3-b i el sistema d'equipaments no coincideix amb les cessions segons escriptura.

La parcel·la objecte de la modificació esta situada al carrer Dàlia, 16, i amb referència cadastral 7745417CF8674N0001ZK, on ja consta com a solar. La superfície de la parcel·la es de 491 m²: La part sud de la parcel·la, una franja d'uns 7,5 x31,9 metres d'uns 245 m², és la que esta qualificada segons el Pla General com a clau C, la resta de la parcel·la esta qualificada com a clau 3b.

Atès que durant el termini d'un mes determinat per a l'exposició pública, comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP) (Núm. 164, pàg. 75, de data 11.07.06), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC núm. 4675, pàg. 30.826 de data 13.07.06), al Periódico de Catalunya i al taulell d'edictes de la corporació de l'anunci d'informació pública de l'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 02/06 del Pla General d'Ordenació Municipal, correcció d'errors a l'àmbit del tennis a Mas Trader I, no consta en aquest Ajuntament la interposició de cap recurs i/o al·legació.

Atès l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals i per la secretaria (núm. 26/06), en relació a la proposta de correcció del Pla General.

Atès que la present correcció d'errors, doncs, es promou d'acord amb allò que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic i procediment administratiu, i en concordança amb el que determina el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC d'ara endavant).

Vistos els articles 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003,16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aquesta regidoria proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 02/2006 del Pla General d'Ordenació Municipal, correcció d'errors en l'àmbit del tennis de la urbanització Mas Trader I, consistent en la correcció de la delimitació de la zona



clau 3b a la parcel·la situada al carrer Dàlia, 16, i que es reflectiria únicament en la documentació gràfica del PGOM, al plànol F7.

Segon.- Inserir edicte de l'aprovació provisional en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i tauler d'edictes de la corporació.

Tercer.- Trametre còpia de l'expedient administratiu a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

En aquests moments s'incorpora a la sala la Sra. Pilar González.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per 11 vots a favor (3 d'EC-FIC, 1 del PSC de la Sra. Romero, 2 d'Icb, 1 d'ERC, 2 de CIU i 2 d'ICV), cap vot en contra i 1 abstenció (1 del PPC).

12. NÚM. 03/2006 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE CUBELLES, MODIFICACIÓ ARTICLE 47 DEL TEXT REFÓS DE LES NORMES URBANÍSTIQUES

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 17 de juliol de 2006, per la majoria que requereix la Llei, acordà aprovar inicialment la modificació puntual núm. 03/2006, modificació del paràgraf quart de l'article 47 del Text refós de les normes urbanístiques, redactat pels serveis tècnics municipals.

Atès que durant el termini d'un mes determinat per a l'exposició pública, comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP) (Núm. 182, pàg. 33, de data 01.08.04), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC núm. 4691, pàg. 34.619 de data 04.08.06), al Periódico de Catalunya i al taulell d'edictes de la corporació de l'anunci d'informació pública de l'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 02/06 del Pla General d'Ordenació Municipal, modificació del paràgraf quart de l'article 47 del Text refós de les normes urbanístiques, no consta en aquest Ajuntament la interposició de cap recurs i/o al·legació.

Atès que la present modificació es promou en concordança amb el que determina el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC d'ara endavant).

Atès l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals i per la secretaria (núm. 27/2006), en relació a la proposta de modificació puntual del Pla General.



Atès el que determina l'article 94.1 del TRLUC en relació a la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic.

Vistos els articles 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aquesta regidoria proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 03/2006 del Pla General d'Ordenació Municipal, modificació del paràgraf quart de l'article 47 del Text refós de les normes urbanístiques, amb el següent redactat:

"Article 47. Usos admesos en Parcs i Jardins.

...

4. Finalment, s'admet la possibilitat de llums i vistes des de les finques veïnes, però no accés a través dels mateixos a les finques privades, excepte en aquelles finques que únicament tinguin accés a través d'aquestes."

Segon.- Inserir edicte de l'aprovació provisional en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i tauler d'edicte de la corporació.

Tercer.- Trametre còpia de l'expedient administratiu a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

La Sra. Romero explica els antecedents i sentit de la proposta.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per 10 vots a favor (3 d'EC-FIC, 1 del PSC de la Sra. Romero, 2 d'Icb, 1 d'ERC, 2 d'ICV i 1 del PPC), 2 vots en contra (2 de CIU) i cap abstenció.

- **CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ**

13. DONAR COMPTE DELS TEMES DE PERSONAL

De conformitat amb allò que disposa l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es dona compte al Ple de l'adopció dels següents acords de les



Resolucions núm. 75/2006, 86/2006, 87/2006, 99/2006, 100/2006, 101/2006, 102/2006, 103/2006, 104/2006, 105/2006, 111/2006, 113/2006 per les quals es resolen temes de personal.

El Ple en resta assabentat.

14. MOCIONS

No n'hi ha.

15. ALTRES TEMES I MOCIONS

No n'hi ha.

En aquests moments s'absenta de la sala la Sra. Mònica Miquel.

16. PRECS I PREGUNTES

Precs del grup municipal d'ICV

1. **Prec.** El Sr. Coch demana que els tècnics vinguin a les Comissions Informatives.

Precs del grup municipal del PPC

1. **Prec.** La Sra. Navarrete demana que se li faci arribar el calendari d'actuacions de l'empresa SOREA per a la neteja del clavegueram.
2. **Prec.** Demana a la regidora de medi ambient que insti a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada que faci el control acústic de la Central Tèrmica.

Preguntes del grup municipal d'ICV

1. **Pregunta.** El Sr. Coch comenta que atès l'hora entrarà les preguntes pel registre.

En aquests moments s'incorpora a la sala la Sra. Mònica Miquel.

Preguntes del grup municipal de CIU



1. **Pregunta.** La Sra. Cuadra comenta que alguns veïns del c/ Mossèn Miquel Cortí es queixen que no tenen contenidors i que els que hi ha els queden molt lluny. Demana que això s'estudiï.
2. **Pregunta.** Diu també que els mateixos veïns es queixen d'una obra que no compleix la normativa. Pregunta si això es pot estudiar.

En aquests moments s'absenta de la sala la Sra. M^a Lluïsa Romero.

3. **Pregunta.** El Sr. Albet pregunta per què no s'ha tirat endavant amb l'acord a què es va arribar en una reunió d'Alcaldes per baixar el nivell del pantà del Foix per evitar les riuades. Demana que s'estableixen reunions amb l'ACA per fer baixar el nivell de l'aigua ja que avui dia no és necessari que el pantà estigui ple per necessitats de la pagesia.

En aquests moments s'incorpora a la sala la Sra. M^a Lluïsa Romero.

El Sr. Alcalde fa lliurament de les respostes a les preguntes formulades pels grups municipals al Ple ordinari del mes de juliol.

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal del PPC al ple ordinari del 17 de juliol de 2006

1. **Pregunta.** La Sra. Navarrete vol saber com està el tema del pont que es presentar com a moció fa ja gairebé un any per la regidora d'urbanisme.
El projecte bàsic del nou pont sobre el riu Foix es va aprovar inicialment en la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Cubelles el 18 de setembre de 2005.
El projecte necessita l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua. En aquests moments aquest informe segueix la seva tramitació i s'ha rebut un primer informe amb data 29 de març de 2006. En aquest informe es feien una sèrie de requeriments i informe de la Direcció General del Medi Natural del Departament de Medi Ambient i Habitatge, en referència a la vegetació de l'àmbit de la desembocadura del riu Foix. Aquest informe ja s'ha rebut i és favorable.
S'ha entregat un document annex al projecte a l'Agència Catalana de l'Aigua en referència a primer informe. En aquests moments, l'ACA ens ha demanat més dades per completar en aquest annex i s'estan elaborant per tal de complementar l'annex.



Un cop tinguem l'informe favorable de l'ACA, es procedirà a redactar el projecte constructiu i la seva aprovació definitiva pel Ple Municipal i licitar l'obra per procediment d'urgència.

- 2. Pregunta.** Què passa amb el servei de neteja de Cubelles? Qui el supervisa? Diu que cada dia Cubelles està més brut.

S'està fent la neteja amb un nivell acceptable, però evidentment millorable, d'acord amb les consignacions pressupostàries actuals i organitzatives.

Aquesta ha de millorar considerablement quan es tramiti l'adjudicació d'aquest servei, per concurs públic, i ho assumeixi una empresa especialitzada en aquest servei.

Ha de ser supervisat pels Serveis Tècnics.

- 3. Pregunta.** Què passa amb els jardins de Cubelles? Què passa amb l'empresa que en fa el manteniment? Diu que les zones noves no les està cuidant ningú. Comenta que si l'empresa no funciona, cal buscar una altra, però que algú ho ha de supervisar.

El manteniment dels jardins estan adjudicats a l'empresa El Ventall des de principis d'any i que avarca tot el municipi, excepte la part que té adjudicada Tegar.

Aquest manteniment s'està realitzant d'acord a les prescripcions tècniques establertes en el plec.

Cal assenyalar que hi ha algunes zones que cal implantar el sistema de rec automàtic.

Cal fer, passat un temps prudencial d'adaptació, una valoració de l'actuació feta i exigir la màxima exigència.

- 4. Pregunta.** Diu que porta unes fotos que li han portat de l'AA.VV. on es veuen persones acampant a la platja. Com es permet?

No es permet. En cas que les persones acampades no desallotgin es procedeix a formular la corresponent denúncia a través del Departament d'Indústria, Comerç, Turisme segons normativa.

**Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal d'ICV
en la sessió plenària del 17 de juliol de 2006**

- 1. Pregunta.** El Sr. Coch explica que quan es va fer la dissolució de la Junta de Compensació del sector de Les Salines i Clot del Bassó, va quedar un romanent de diners que se'ls va retornar sense acabar les obres. Pregunta si el govern sap quina va ser la quantitat de diners que se'ls va retornar i per què si encara no havien acabat les obres.



la gestió urbanística del PI Les Salines, del sector residencial Les Salines i del Clot del Bassó es va efectuar a través de les corresponents juntes de compensació de cada sector. Això implica que són aquestes entitats les que efectuen, entre elles, tota la gestió econòmica (cobrament de les quotes, contractació d'obres...).

el Govern, per tractar-se d'una junta de compensació, no gestiona el balanç econòmic de les obres d'urbanització, sinó solament la seva correcta execució en funció del projecte d'urbanització aprovat.

- 2. Pregunta.** S'acabaran les voreres i l'enllumenat del voltant de l'IES abans de que s'iniciï el nou curs escolar?

Aquesta actuació es preveu realitzar-la un cop s'hagi aprovat la liquidació 2005 i s'incorpori al projecte al Pressupost 2006, ja que el finançament vindria del RT d'aquesta liquidació.

- 3. Pregunta.** Demana explicacions per escrit sobre una invitació al Sr. Alcalde i a la Regidora d'Urbanisme a un viatge a Mallorca per visitar una dessaladora. Quin va ser el motiu i la intenció d'aquest viatge?

El Sr. Daniel Pi de CAT, en qualitat de President, està fent diversos estudis a fi de preveure recursos hidràulics, a presentar a l'ACA. Entre aquests està la possibilitat d'ubicar una desalinitzadora entre Vilanova i la Geltrú i El Vendrell.

Per aquest motiu va passar una invitació als alcaldes de les poblacions afectades de la zona, que podien anar acompanyats, per visitar-ne una, escollint-se la de la Badia de Palma. El viatge va ser realitzat per Aigües Ter – Llobregat, Consorci d'Aigües de Tarragona i amb representant de l'ACA.

- 4. Pregunta.** Respecte les obres al camp de futbol vol saber quina és la data de finalització de les obres prevista al projecte? S'està complint la data prevista? S'ha modificat la data del termini del projecte inicial? Si no s'ha complert, s'ha penalitzat a l'empresa?

La data prevista en el contracte inicial era el 15 de març de 2006. es va aprovar una modificació de projecte, on es preveia com a data nova de finalització d'obres el 30 de juny de 2006.

Aquesta modificació de projecte està pendent de partida pressupostària i no s'ha pogut signar. Per tant, tampoc s'ha vist oportú aplicar penalitzacions.

A data 2 d'agost se signa l'acta d'ocupació de l'edifici i en data 15 d'agost queden obertes a les entitats esportives.



5. Pregunta. Quines subvencions ha demanat aquest any el govern per l'esport de Cubelles?

- a. *Generalitat de Catalunya. Construcció o equipaments esportius en el període 2005-08. Projecte de condicionament del poliesportiu municipal de Cubelles. Adequació de 3 mòduls de vestidors i cobriment i adequació de la pista poliesportiva doble exterior.*
- b. *Diputació de Barcelona – Xarxa de Municipis. Organització d'esdeveniments de caràcter puntual i participació restringida. Activitats esportives festa Major Petita i Gran.*
- c. *Diputació de Barcelona – Xarxa de Municipis. Organització d'esdeveniments de caràcter puntual i participació restringida. Motocros Festa Major.*
- d. *Diputació de Barcelona – Xarxa de Municipis. Organització d'esdeveniments de caràcter puntual i participació oberta. Jornada de Portes Obertes.*
- e. *Diputació de Barcelona – Xarxa de Municipis. Adquisició de material esportiu.*
- f. *Diputació de Barcelona – Xarxa de Municipis. Suport per a la implementació d'un programa esportiu adreçat al col·lectiu de la gent gran.*
- g. *Generalitat de Catalunya. Consell Català de l'Esport. Pavimentació amb gespa artificial del camps poliesportius.*

Resta pendent de comprovar la subvenció que es va sol·licitar a la Diputació de Barcelona, Medi Ambient d'unes plaques solars per els vestidors del camp de futbol i el vestidors de tennis.

6. Pregunta. Quin cost mensual té el lloguer del generador que hi ha sobre l'hotel d'entitats?

El cost del lloguer del generador ve donat pels següents paràmetres:

- h. *Preu per dia hàbil de 20€ més un 5% en concepte d'assegurança, en funció de la durada del lloguer.*
- i. *El lloguer està calculat en base una jornada de treball 8h/d. Si hi ha excés d'hores de treball es facturen a raó de 2,62 €/h.*

7. Pregunta. L'equip de govern en Junta de Govern ha aprovat un import de 8.700 € per fer front al recurs número 437/2005-D. De quin recurs es tracta?

El recurs núm. 437/2005-D, interposat per Autopistes de Catalunya SA davant el jutjat Contenciós Administratiu número 6 de Barcelona, es contra la liquidació de l'IBI 2005 referent al seu pas pel terme municipal.



- 8. Pregunta.** Hi ha projecte de les obres del clavegueram al carrer Nou? Si és que sí, qui l'ha signat? Si és que no, és l'obra iniciativa del Regidor d'Obres i Serveis?

No hi ha un projecte com a tal, només un estudi tècnic. La iniciativa és de la regidoria d'Obres i Serveis amb el vist-i-plau dels Serveis Tècnics Municipals.

- 9. Pregunta.** Des de l'Ajuntament s'ha creat el compromís de crear places de llar d'infants fins el 2008. Cubelles ja ha agafat aquests compromisos respecte de les places que la Generalitat ha obert fins el 2008? Explica que hi ha subvencions de fins 1.800 € anuals per plaça en concepte de despeses de funcionament.

L'Ajuntament de Cubelles va signar amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya un conveni de data 30 d'agost de 2005, per tal de crear noves places a la llar d'infants La Draga i poder així acollir-se a les subvencions atorgades per aquest Departament.

- 10. Pregunta.** Sobre la tèrmica explica que saben que hi ha 37 promotors de projectes que han pagat el 2% d'aval per iniciar el procediment i posterior construcció de centrals de cycle combinat, entre les que hi ha Cubelles. Sap la regidora de Medi Ambient si l'empresa Endesa ha presentat projecte d'instal·lació? Sap quin departament ha de fer l'aportació de l'aval de l'empresa, l'Ajuntament de Cubelles o el govern central?

El Govern municipal no té cap informació al respecte. És a dir, desconeix si Endesa ha presentat algun projecte.

- 11. Pregunta.** Sobre una enquesta telefònica que s'està fent, demana si l'equip de govern sap quina és i quin és el seu objectiu.

L'Equip de Govern desconeix l'origen d'aquesta i la seva finalitat.

- 12. Pregunta.** Es poden fer denúncies telefòniques als diferents departaments d'aquest Ajuntament?

Perquè tinguin validesa a efectes administratius, cal fer-ho per escrit amb identificació de la persona que fa la denúncia i els fets que es denuncien. De totes maneres, la denúncia telefònica pot ocasionar una actuació d'ofici per part de l'Administració.

**Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal de CiU
en la sessió plenària del 17 de juliol de 2006**



- 1. Pregunta.** El Sr. Albet demana que es faci una modificació puntual del Pla General per fer desaparèixer els 3 ponts de formigó que hi ha i fer un pont d'accés rodat al costat del pont peatonal, per disminuir l'impacte mediambiental i el cost del projecte, i conservar així l'espai de la Xarxa Natura 2000. *Puntualitza que no es qüestiona el pont.*
Un cop es va aprovar definitivament el pla general de Cubelles al juny de 1993, l'Ajuntament de Cubelles va sol·licitar mitjançant un acord de Ple a la Direcció General d'Urbanisme la supressió d'aquests ponts, ja que en aquell moment s'estava estudiant el Pla Especial de Protecció del riu Foix. La Direcció General d'Urbanisme va contestar desestimant la petició, donat que el desenvolupament aprovat en el Pla General estava vinculat directament a la construcció d'aquests ponts per tal de garantir la connexió entre les trames urbanes.
Per altra banda, la Xarxa Natura 2000 permet la construcció d'infraestructures justificades, com és el cas d'aquesta.
- 2. Pregunta.** Què es pensa fer amb la zona verda que no s'ha desenvolupat? Hi ha l'obligació de desenvolupar-la per part de l'Ajuntament?
Es demana més dades per tal de localitzar la zona verda a la que es fa referència la pregunta.
- 3. Pregunta.** Què es pensa fer amb el generador de corrent de l'Hotel d'Entitats? Es pensa eternitzar?
A la resposta donada, en una pregunta similar, en el Ple de juny, que deia que aquest generador abasteix l'energia per fer funcionar la climatització de l'edifici i s'hi estarà fins que s'instal·li l'ET, adjudicada per la JGL del 23 de maig a Fecsa – Endesa, ara afegiríem que s'ha signat el contracte i es preveu iniciar l'obra durant el mes de setembre.
- 4. Pregunta.** Com està el tema de la llum a la Sala Multiusos? Quin tipus de contracte hi ha amb Endesa?
Tal i com es va respondre en una altra ocasió, la Sala Multiusos agafa la llum d'un provisional d'obres, pendent d'una futura regularització.
- 5. Pregunta.** Quin tipus de contracte hi ha a l'Urbanització de Santa Maria amb Endesa, a nivell d'enllumenat públic?
Els mateixos contractes ordinaris d'enllumenat públic que hi ha a la resta del municipi.
- 6. Pregunta.** Demana un informe sobre el compliment del Pla Director sobre l'enllumenat públic de Cubelles. Vol saber com està aquest Pla Director i si



no es compleix, demana que l'Ajuntament informi a la Generalitat i expliqui perquè no es pot complir.

El pla d'adequació d'enllumenat va ser aprovat per Comissió de Govern en data 9 d'octubre de 2001.

Aquest pla contempla dos tipus d'actuacions:

- 1. les de correcció de defectes en instal·lacions existents (manteniment)*
- 2. les de renovació integral de l'enllumenat (inversió).*

Fins al moment s'han corregit la gran majoria (aproximadament el 90%) del defectes qualificats com a manteniment.

Concretament s'han corregit els defectes corresponents als següent quadres elèctrics:

AK, AL i AM, AJ del sector marítim.

AC, AF i AG del sector Mas Trader II

AZ de la urbanització de la Solana.

Totes les correccions de defectes s'han anat notificant al Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

Així mateix, i a petició de l'inspector d'indústria de la Generalitat també s'han fet actuacions de seguretat a la urbanització de Mas Trader I. Aquestes actuacions de seguretat han consistit en el canvi dels armaris elèctrics, col·locació de piques de terra i fusibles així com un reforç de les línies en els trams més necessitats. Totes aquestes actuacions s'han notificat a l'inspector d'Indústria de la Generalitat que controla el seu compliment.

La intenció mig termini és poder acabar l'execució del pla director d'enllumenat en la part corresponent a la renovació integral. S'està estudiant la possibilitat d'incorporar l'execució de la part que resta del pla d'adequació d'enllumenat en un nou contracte global que també inclogui el manteniment aprofitant que l'actual contracte de manteniment acaba a finals d'aquest any i no és possible la seva pròrroga.

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal d'ICV mitjançant instància número 2006/8712, de 21 d'agost

Resposta general a totes les preguntes:

Els fets als quals es refereix tant la present pregunta com la instància a la que es fa referència en la pregunta es produeixen, en primer lloc, a principis del passat



mes d'abril i en segon lloc el 5 de maig de 2006. per tant, les dates que s'indiquen tant en la instància com en la pregunta no són correctes.

En segon lloc, cal aclarir que els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Cubelles no tenen competències per tramitar denúncies. Aquestes es tramiten a través de la Policia Local.

Les competències que es refereixen són les urbanístiques, és a dir, el compliment de la Llei d'Urbanisme en matèria d'infraccions.

Que les llicències urbanístiques i les seves infraccions estan reglamentades segons dita llei i que, amb aquest objectiu, l'Ajuntament de Cubelles i els seus Serveis Tècnics tenen dins la seva plantilla dos inspectors i un tècnic de gestió.

Recordar que l'Ajuntament pot actuar d'ofici, sense denúncia prèvia.

Que és obligació de tots els propietaris que estiguin realitzant obres, tant majors com menors, sol·licitar el permís corresponents a aquest Ajuntament i que no poden començar aquestes fins que no tinguin la llicència sol·licitada. Que també és obligació d'aquests propietaris tenir la placa de la llicència i el permís de l'obra.

Respecte la feina realitzada per l'inspector d'obres de l'Ajuntament de Cubelles cal indicar que no es demana mai el full de la taxa, ja que aquests significa la concessió de la llicència, objecte de la seva feina. Sempre es demana la llicència i només en el cas que no es tingui però el propietari especifiqui que està demanada, es demana la documentació que ho acrediti.

Que sota cap concepte s'entra mai en una propietat sense el seu consentiment.

Per tant, es considera que tant la pregunta presentada pel grup d'ICV com la instància són del tot inexactes i falten a la veritat dels fets.

No havent-hi més assumptes per fer constar, l'Alcalde President aixeca la sessió quan són les 23:00 hores.