

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE ORDINARI DE 18 DE FEBRER DE 2002

A Cubelles, el dia 18 de febrer de 2002, a les 19'05 hores, en primera convocatòria, es reuneixen a la sala de sessions, sota la presidència del Sr. alcalde, Sr. Josep Marcillas i Massuet, els membres següents:

- Sr. Joan Albet i Miró, 1r tinent d'alcalde,
- Sr. Manel Creixell i Herrando, 2n tinent d'alcalde,
- Sr. Miquel Padreny i Ribas, 3r. Tinent d'alcalde,
- Sr. Lluís Pineda Gavalrà, 4t tinent d'alcalde,
- Sr. Rubén Linares i Avia, regidor de CiU,
- Sr. José M. Ardila Contreras, regidor d'Entesa per Cubelles-FIC,
- Sr. Antonio Peregrina i Albarral, regidor d'Entesa per Cubelles-FIC,
- Sra. Virgínia Salmerón i Salinas, regidora del Grup Mixt,
- Sra. Mònica Miquel i Serdà, regidora d'Iniciativa per Cubelles-Verds,
- Sra. Pilar González i Escoda, regidora d'Iniciativa per Cubelles-Verds,
- Sr. Xavier Grau i Roig, regidor d'IC – Verds,
- Sr. Jordi Coch i Datzira, regidor del PSC,

Assisteix també, al Ple municipal, la Sra. Rosa Almirall i Domènech, interventora.

Actua com a secretària la Sra. Carme López - Feliu i Font, secretària general de la corporació.

- **ÀREA D'ALCALDIA PRESIDÈNCIA**

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE ORDINARI DE DATA 21 DE GENER DE 2002.

El Sr. Grau pren la paraula i manifesta que, a la pàg. 34, a la intervenció referida al tema de la contractació, que manca una tercera pregunta que fa referència a què s'expliqui, des de Secretaria – Intervenció, a quins són els mecanismes que determinaven l'aplicació del concepte de “necessitats de producció”.

Se sotmet a votació l'acta de la sessió del Ple ordinari de data 21 de gener de 2002 i **s'aprova** per 11 vots a favor (3 d'EC – FIC, 3 de CiU, 1 del Grup Mixt, 3 d'IC – Verds i 1 del PSC) i amb l'abstenció del Sr. Peregrina per no haver assistit a la sessió.

En aquests moments, s'incorpora a la sessió el Sr. Manel Creixell i Herrando, 2n tinent d'alcalde.

• **ÀREA D'URBANISME I PLANEJAMENT**

2. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR BARDAJÍ-VILANOVA DE CUBELLES.

Atès que el projecte d'urbanització del sector Bardají-Vilanova va ser aprovat per Comissió de Govern en sessió de data 1 de març de 1.999.

Atès que el Ple celebrat el dia 4 d'agost de 1.999 va acordar adjudicar les obres a l'empresa COPCISA, havent-se firmat el corresponent contracte administratiu el dia 27 d'agost de 1.999, per un import total de 281.376.920 Ptes (1.691.109,35 euros).

Atès que durant el transcurs de les obres s'han detectat varis aspectes inclosos al projecte d'urbanització susceptibles de millora, el dia 29 de setembre de 2001 el director facultatiu de les obres (TADEC, S.L.) va emetre un informe on proposava la modificació del projecte de l'obra.

Atès que la modificació del projecte de l'obra està pendent de la seva aprovació definitiva.

Atès l'article 59.1 del TRLCAP 2/2000, de 16 de juny, i l'article 265.1 de la Llei 8/1987 municipal i de règim local, que atorguen la prerrogativa de modificació dels contractes administratius a l'òrgan de contractació.

Vist l'informe emès per la Secretària General de la Corporació núm. 03/02 de data 5 de febrer de 2002.

Vist l'informe de l'Intervenció núm. 7/02

Es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- Aprovar la modificació del contracte adjudicat a l'empresa COPCISA, i condicionar-la a l'aprovació definitiva de la modificació del projecte d'urbanització del sector Bardají-Vilanova i a la modificació del pressupost. Condicionar l'efectivitat de la modificació del contracte a la realització de la corresponent modificació del pressupost, segons informe d'Intervenció.

Segon.- Fixar la garantia definitiva addicional en la quantia de 9.791,99 € que l'adjudicatari ha de dipositar en la Tresoreria d'aquesta Corporació, en el termini de quinze dies naturals a partir de la notificació d'aquest acord.

Tercer.- Aplicar a la partida 01.432.60008 del pressupost la despesa de 244.799,80 € , necessària per fer front a l'augment del pressupost de l'esmentada obra, un cop modificat el pressupost prorrogat.

Quart.- Ampliar el termini d'execució de les obres en 2 mesos.

Cinquè.- Facultar l'Alcalde perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius aquest acord.

Sisè.- Notificar-ho al director facultatiu de l'obra, a l'empresa adjudicatària, als Serveis Tècnics i a l'Intervenció d'aquesta Corporació.

El Sr. Linares pren la paraula i explica que aquesta modificació ve imposada per la necessitat de modificar el projecte d'urbanització respecte les instal·lacions d'aigua i electricitat, per tal de garantir, els subministraments d'aigua i energètic a Cubelles i que aquestes modificacions han provocat la necessitat d'adaptació del contracte d'obres. Finalment, diu que altres partides han anat a la baixa.

El Sr. Coch manifesta que la millora del tub d'aigua, quan el PSC governava ja l'havien tingut present que troba a faltar la baixada d'aigua del dipòsit d'aigua per Santa Maria. Pel que fa a l'enllumenat, diu que ja s'hauria d'haver fet, igual que el tema de la Riera de Santa Maria. Manifesta que, troba correcte totes les millores que facin falta però que no entén que s'hagi esperat tant temps per a fer-les.

El Sr. Marcillas explica que el pressupost inicial era de 281 milions de pessetes i que, amb aquesta variació, el cost de l'obra passa a 322 milions de pessetes i que la modificació del contracte serà finançada amb quotes urbanístiques.

Se sotmet a votació el contingut de la proposta i **s'aprova** per 9 vots a favor (4 d'EC – FIC, 3 de CiU, 1 del PP i 1 del Grup Mixt) i 4 abstencions (3 d'IC – Verds i 1 del PSC).

- **AREA D'ECONOMIA, GESTIÓ PRESSUPOSTARIA I RECURSOS HUMANS**

- 3. **APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE LES QUOTES URBANÍSTIQUES DEL SECTOR BARDAJÍ-VILANOVA DE CUBELLES.**

En data 13 d'abril de 1999 l'Ajuntament va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació i l'inici de la liquidació provisional de quotes d'urbanització per a l'execució de les obres d'urbanització del Sector Bardají Vilanova.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària, realitzada el dia 30 d'abril de 1999, va aprovar, per la majoria que requereix la llei, la liquidació provisional de les quotes d'urbanització del Sector Bardají Vilanova, d'acord amb el cost d'adjudicació de les obres d'urbanització que ascendia a la quantitat de 1.691.109, 35.- € (281.376.920.- ptes).

El compte de liquidació definitiva de les obres d'urbanització del Sector Bardají Vilanova, ascendeix a un cost final de l'obra de 1.935.909, 15.-€ (322.108.179.-ptes), fet que suposa un increment del 14,47% sobre el preu d'adjudicació.

Atesa la modificació del Projecte d'Urbanització del sector residencial Bardají Vilanova i el compte de liquidació definitiva elaborat pels Serveis Tècnics Municipals en la que es computen quotes d'urbanització corresponents a cadascuna de les finques pertanyents als diversos propietaris, i que inclouen les modificacions anteriorment descrites.

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics municipals i pels Serveis Jurídics de la Corporació en relació a la liquidació definitiva de les quotes, i de conformitat amb el que preveu els articles 170 i 183 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa de textos legals vigents a Catalunya en matèria d'urbanisme i l'article 189 del Reglament de Gestió Urbanística, aprovat per Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- Aprovar la liquidació definitiva de les quotes d'urbanització del sector Bardají Vilanova.

Segon.- Requerir a cadascú dels propietaris de les finques relacionades amb saldo positiu, per a què dintre del termini d'un mes, un cop notificat el present acord, procedeixin a ingressar en la Dipositaria de Fons Municipals les quantitats a satisfer per a la liquidació definitiva dels costos d'urbanització del sector Bardají Vilanova.

Tercer.- Requerir al servei de recaptació, per a que dintre del termini d'un mes, un cop notificat el present acord, procedeixin a retornar l'escreix de les quantitats a satisfetes per la liquidació dels costos d'urbanització del sector Bardají Vilanova als propietaris amb saldo negatiu.

Quart.- Advertir que de no verificar-se l'ingrés de les quotes de la liquidació definitiva dels costos d'urbanització en el termini determinat, es procedirà, d'acord amb els articles 96.1a) i 97 LRJAP-PAC a la exacció de les quotes impagades mitjançant la via de constrenyiment sobre el patrimoni dels propietaris de les finques afectades, amb la meritació del 20% del constrenyiment i dels interessos de demora derivats.

Cinquè.- Sotmetre a informació pública el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i al tauler d'edictes de la corporació i notificar aquest acord als propietaris i interessats afectats pel Sector Bardají-Vilanova.

El Sr. Alcalde explica la proposta i dóna la paraula a la Secretària general per tal que expliqui una esmena que cal introduir.

La Secretària general manifesta que al punt primer d'aquesta proposta, es sotmetia a condició suspensiva el present acord tota vegada que el projecte d'urbanització, quan es va confeccionar l'ordre del dia, es trobava en període d'exposició pública, el qual va finalitzar el 15 de febrer de 2002 sense que s'hagin presentat cap al·legació, i que s'ha aprovat definitivament a la Comissió de Govern de data 18 de febrer de 2002. Per això, conclou assenyalant que dita condició ja no té raó d'ésser.

La Sra. Miquel proposa que s'hauria de quedar tal i com està, i un cop hagi rebut l'acta de la corresponent Comissió de Govern, s'hauria de procedir al canvi i manifesta que tot i que ho troba correcte, considera que és poc ètic aquest procediment.

El Sr. Alcalde afirma que el procediment és legal i considera que seria un contrasentit el condicionant de l'acord un cop finalitzat el període d'al·legacions.

Se sotmet a votació l'esmena de la proposta i **s'aprova** per 9 vots a favor (4 d'EC – FIC, 3 de CiU, 1 del PP i 1 del Grup Mixt) i 4 abstencions (3 d'IC – Verds i 1 del PSC).

El Sr. Coch manifesta que no està d'acord amb les conclusions de l'informe jurídic de Secretaria atès que, en el punt tercer de l'esmentat informe, s'afirma que el pagament de les quotes es pot realitzar amb espècies (terrenys) i pregunta si aquesta aportació de terrenys, han de ser del mateix sector de l'Eixample – Bardají o se'n poden aportar d'altres del terme municipal de Cubelles.

La Secretària general manifesta que, segons el Text Refós de disposicions vigents en matèria de Règim de Sòl, està contemplada la possibilitat de poder

realitzar el pagament en espècies, en el supòsit que un propietari no tè disponibilitat econòmica, pot optar per aquesta opció.

Se sotmet a votació el contingut de la proposta i **s'aprova** per 9 vots a favor (4 d'EC – FIC, 3 de CiU, 1 del PP i 1 del Grup Mixt) i 4 abstencions (3 d'IC – Verds i 1 del PSC).

- **MOCIONS DELS GRUPS POLITICS MUNICIPALS**

4. MOCIÓ AMB MOTIU DEL DIA INTERNACIONAL DE LA DONA TREBALLADORA: 8 DE MARÇ DE 2002 PRESENTADA PELS GRUPS D'EC-FIC, CIU, PP i MIXT

El 8 de març de 1911 es va començar a celebrar a tot el Món el Dia Internacional de la Dona Treballadora, rememorant els fets del 8 de març de 1857, en què les treballadores del tèxtil de Nova York es van manifestar contra les pèssimes condicions de treball de les dones, i un altra 8 de març en què un grup de treballadores de Chicago van morir a l'interior d'una fàbrica en la que estaven tancades com a protesta al no permetre la seva sortida en declarar-se un gran incendi.

Actualment, el 8 de març és una data perquè els ciutadans de tot el Món refermem el compromís envers les dones, amb l'objectiu que cada dia la igualtat entre homes i dones sigui tinguda en compte. Un compromís dels governs i dels seus ciutadans per acabar amb la discriminació de sexe en l'àmbit laboral, social, i de tot tipus.

En el marc estrictament local, l'Ajuntament de Cubelles ha creat la regidoria de la Dona, perquè es fomentin actuacions encaminades a la seva protecció i assessorament, per tal que cada dia les dones de Cubelles i les de tot el Món tinguin totes les eines necessàries per lluitar contra la discriminació i la violència.

Des de l'Ajuntament de Cubelles, volem:

1. Que Cubelles sigui un municipi encara més solidari amb les dones, que denunciï la violència i la discriminació per raó de sexe, o d'altres, i que s'incrementi la igualtat d'oportunitats per a homes i dones.

2. Que ningú resti indiferent davant els casos de discriminació i que totes les entitats municipals fomentin la participació de les dones en nivells de decisió.
3. Que totes les entitats incloguin entre els seus principis la no discriminació per raó de sexe.
4. Que existeixi un compromís de les associacions, dels homes i les dones contra la violència domèstica.

Per tot això, l'Ajuntament de Cubelles, a través dels grups sotasignants, proposem:

1. Aplicar el principi de transversalitat, perquè en l'accés a tots els càrrecs es garanteixi la igualtat d'oportunitats.
2. Posar en marxa un servei d'assessorament jurídic per a dones, perquè aquestes puguin consultar de forma gratuïta aquells problemes a nivell laboral o familiar que pateixin.
3. Fomentar la participació de les dones en la vida social de Cubelles, posant al seu abast eines d'informació i mecanismes d'actuació per a poder-se defensar davant una possible discriminació.
4. L'ús no sexista de tots els elements simbòlics generats des de l'Ajuntament de Cubelles.
5. El reconeixement dels treballs realitzats per les dones en tots els seus àmbits i que mereixen el respecte i el tracte com a qualsevol ésser humà d'arreu del món.

El Sr. Coch pren la paraula i manifesta que, el PSC, no reconeix al Grup Mixt com a tal i que, per tant, considera la que la forma no és l'adequada i recorda que va aportar al Ple municipal l'acord del Parlament de Catalunya, signat pels grups de CiU i PP, amb la finalitat de no fomentar transfuguisme. Pel que fa al fons, afirma que aquesta moció ja s'ha presentat anteriorment, i recorda als grups d'EC – FIC i CiU que demanen igualtat d'oportunitats, que no tenen a cap dona amb representativitat política. Finalment, manifesta estar d'acord amb el contingut de la moció, però que pels motius de forma anteriorment exposats, votarà en contra.

La Sra. Miquel afirma estar totalment d'acord amb aquesta moció i recorda que, des de la fundació del grup municipal d'IC – Verds, els homes i les dones d'aquesta formació sempre han estat treballant vers aquest objectiu.

El Sr. Alcalde manifesta que aquesta moció està presentada pels quatre grups que formen l'equip de govern, EC – FIC, CiU, PP i Grup Mixt i recorda que la legalitat ampara al Grup Mixt, ja que el Parlament de Catalunya encara no ha aprovat res en aquest sentit. Finalment, conclou afirmant que tots els grups polítics haurien de defensar la igualtat en el treball, atès que es tracta del dia internacional de la dona treballadora.

El Sr. Albet agraeix que els grups municipals, excepte el PSC, tinguin clar els objectius, atès que és una reivindicació a nivell mundial vers la igualtat de l'home i la dona. Manifesta, també, que no es pot pregonar que un grup hagi portat dues dones a les llistes electorals quan una d'aquestes dones, actualment, forma part del grup mixt.

Se sotmet a votació el contingut de la proposta i **s'aprova** per 12 vots a favor (4 d'EC – FIC, 3 de CiU, 1 del PP, 1 del Grup Mixt i 3 d'IC – Verds) i 1 vot en contra (1 del PSC).

El Sr. Coch realitza l'explicació de vot i reitera que el seu vot en contra es deu per raons de forma, i no pas de fons.

5. ALTRES MOCIONS

No n'hi ha.

6. PRECS I PREGUNTES

En aquests moments, el Sr. Alcalde procedeix a entregar a tots els/les regidors/es les respostes als precs i preguntes realitzats a la sessió ordinària del Ple municipal de data 21 de gener de 2002, que s'incorpora com a annex a aquesta acta.

Precs i preguntes del grup municipal del PSC

1. Prec per aclarir que el vot del grup municipal del PSC, referent a la “Moció del dia internacional de la dona treballadora; 8 de març de 2002 presentada pels grups d’EC – FIC, CiU, PP i Grup Mixt” ha estat en contra de la manera com s’ha presentat la moció i no pel seu contingut.
2. Pregunta en relació a quines han estat les obres que s’han dut a terme al Pantà del Foix, tenint en compte la proposta de la Generalitat de Catalunya sobre el seu arranament.
3. Pregunta sobre si es manté la proposta d’ubicar a la Policia local de Cubelles a la discoteca, o si hi ha d’altres alternatives.
4. Pregunta sobre el per què els grups CiU/PP va votar en contra d’incloure, als pressupostos de la Generalitat de Catalunya, la construcció d’IES a Cubelles.

El Sr. Alcalde pren la paraula i manifesta que esdevindrà molt difícil respondre aquesta pregunta, donat que no és missió de l’Ajuntament de Cubelles saber l’explicació de les accions del Parlament de Catalunya.

5. Pregunta en relació a si es pensen realitzar les obres de la Riera d’en Pedro, atès que la redacció del projecte prové de l’any 1993.
6. Pregunta en relació a l’obra que s’està fent, a la C - 246, a la cantonada del carrer Estació, el tram que surt i que s’ha de fer paral·lelament amb la vorera que ve de la part de Tarragona, si està afectat o s’ha de mantenir tal i com està.
7. Pregunta en relació a quina serà la ubicació de l’hotel d’entitats i pregunta si es farà a l’Hotel Liga sin Nombre, atès que s’hi estan fent obres sense permís.

El Sr. Albet pren la paraula i manifesta que l’hotel d’entitats es construirà davant del Castell, segons un projecte elaborat pels serveis tècnics municipals i que resta a la seva disposició per a ésser objecte de consulta.

8. Pregunta en relació al fet que, transcorreguts 18 mesos, encara no s’ha dut a terme la connexió dels dipòsits d’aigua dels sectors Bardají – Vilanova i Santa Maria amb la del dipòsit general de Corral d’en Cona.

9. Pregunta en relació a si les quotes de liquidació del Parc de Cubelles s'han realitzat al 100%.
10. Prec perquè, des de l'equip de govern, les propostes que es realitzin a nivell de serveis siguin més coherents atès que, a banda del Centre d'Atenció Primària i dels serveis tècnics municipals, ara s'hi ubicarà el programa d'atenció a la dona, la qual cosa provoca confusió en els ciutadans.
11. Prec per tal que se'ls hi faci arribar els següents informes jurídics:
 - La concessió de permisos d'obres mancats d'IAE i de les assegurances corresponents.
 - Conveni amb l'empresa Benplantada SA per import total de 2.000.000.- pts, a raó de 166.000.- ptes durant 24 mesos, sense saber quines són les contraprestacions.

Precs i preguntes del grup municipal d'IC - Verds

12. Prec per a sol·licitar un informe jurídic a la Secretaria general en relació a si l'acta es pot considerar completa sense la inclusió de les respostes les quals es proporcionen un cop iniciada la sessió plenària, atès que no es compleix el precepte legal que tota la documentació que forma part de l'acta de la sessió plenària anterior ha d'estar a disposició dels regidors amb una antel·lació mínima raonable.
13. Pregunta en relació a si se'ls hi pot facilitar un inventari del patrimoni de la Fundació Estapé.
14. Pregunta en relació a quines han estat les actuacions de la regidoria de Participació Ciutadana des que hi ha l'actual govern i quins serien els objectius de l'esmentada regidoria pel que resta de legislatura.
15. Pregunta per tal d'aclarir quins són els acords polítics que afecten al municipi i a l'equip de govern, amb d'altres formacions polítiques que van concórrer a les eleccions, com GI – 19 i Agrupació Cubellenca i, aquests acords, amb què afecten a les accions i decisions que pren l'equip de govern. En relació aquests acords, tres qüestions concretes:

- Quins són els compromisos, en nom de l'equip de govern, que pot prendre el cap de llista del GI – 19, Sr. Álvarez, en els àmbits de gestió urbanística?
 - D'actuacions policials?
 - de compromisos en l'àmbit econòmic?
 - I de compromisos en representació de l'Alcaldia?
16. En relació al pal de llum al mig del Carrer Lluís Vives de la urbanització Santa Maria, pregunta per què l'Ajuntament no ho senyalitza correctament atès que darrerament es va produir un accident.
17. Prec en relació al mal estat de les zones verdes de Santa Maria, atès que n'hi ha dues que estan plenes de ruïnes.
18. Prec per tal que se'ls hi proporcionin les actes del Consell Escolar Municipal per a poder explicar, als seus electors, els acords que allí s'adopten.
19. Pregunta en relació a si l'Ajuntament de Cubelles va pagar per la publicació de l'entrevista, apareguda en data 30 de gener de 2002 a la Vanguardia Immobiliària, que es va dur a terme amb l'alcalde sortint, Sr. Albet, i sobre el fet que com pot permetre l'actual alcalde, Sr. Marcillas, que això succeeixi.
20. Pregunta per a obtenir informació en relació a la carta d'ajust d'una TV local de l'Ajuntament de Cubelles.

I sense més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió quan són les 19'55 hores. Com a secretària general, en dono fe.

La secretària general

Vist i Plau
L'alcalde president,

Carme López - Feliu i Font

Josep Marcillas i Massuet