



ETAPA 1				2a ETAPA			
Z.A. Arees d'acampada	unitats d'acampada	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²	Z.A. Arees d'acampada	unitats d'acampada	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²
A.a.1	22	2.824		A.a.19	24	3.020	
A.a.2	26	3.736		A.a.20	25	3.234	
A.a.3	23	2.975		A.a.21	10	1.200	
A.a.4	27	3.512		A.a.22	36	4.590	
A.a.5	36	4.500		A.a.23	38	4.876	
A.a.6	29	3.615		A.a.24	26	3.560	
A.a.7	18	2.515		A.a.25	27	3.488	
A.a.8	19	2.474		A.a.26	36	4.840	
A.a.9	18	2.250		A.a.27	22	2.463	
A.a.10	28	4.030		A.a.28	25	3.583	
A.a.11	23	3.364		Total	134 fixes o semimòbils + 135 mòbils = 269	34.854	
A.a.12	18	2.100		Z.S.G. Servels generals d'ús comunitari			
A.a.13	28	3.788		S.T./M.2	Magatzem manteniment i tallers	3.300	660
A.a.14	30	3.699		V. Viallat			
A.a.15	38	4.552		V.I.	Viallat interior	5.415	
A.a.16	30	3.691		P.	Area de Parking	2.338	
A.a.17	38	4.827		Total		7.753	
A.a.18	42	5.171		A.V. Arees Verdes			
Total	247 fixes o semimòbils + 246 mòbils = 493	64.023		A.V.I.C	HIC	0	
Z.S.G. Servels generals d'ús comunitari				A.V.L	Areas d'espais lliures verds	15.036	
S.G.1	Equipament Central	8.168	3.400	Total		15.036	
S.G.2	Piscina	8.170		TOTAL ETAPA 2			
S.G.3	Servels de recepció/administració	1.330	600			60.942	
S.G.4	Instal·lacions esportives	7.700		3a Etapa			
Total		25.368	4.000	Z.A. Arees d'acampada	unitats d'acampada	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²
Z.S.H. Servels a les unitats d'acampada				A.a.29	34	4.588	
S.H.1	servels higienics 1	864	504	A.a.30	32	4.204	
Z.S.T./M. Servels tècnics i de manteniment				A.a.31	40	4.980	
S.T./M.1	Magatzem general	360	216	A.a.32	32	4.155	
S.T./M.3	Servels exteriors (ENAGAS)	1.392		A.a.33	30	4.017	
Total		1.752	216	A.a.34	27	3.589	
Z.S.A.G. Aparcaments Generals (visitants i afluència exterior)				Total	98 fixes o semimòbils + 97 mòbils = 195	25.533	
S.A.G.		4.186		Z.S.H. Servels a les unitats d'acampada			
V. Viallat				S.H.2	servels higienics 2	864	504
V.I.	Viallat interior	14.108		V. Viallat			
P.	Area de Parking	6.284		V.I.	Viallat interior	2.137	
Total		20.392		P.	Area de Parking	1.779	
A.V. Arees Verdes				Total		3.915	
A.V.I.C	HIC	61.041		A.V. Arees Verdes			
A.V.LL	Areas d'espais lliures verds	29.679		A.V.I.C	HIC	0	
Total		90.720		A.V.L	Areas d'espais lliures verds	12.511	
TOTAL ETAPA 1		207.305	4.720	Total		12.511	
M.G. Zona Mas Guineu						14.000	
TOTAL ETAPA 3						56.823	
TOTAL DE LES ETAPES						325070	

N. de Unitats d'acampada	
Etapa 1	493
Etapa 2	269
Etapa 3	195
TOTAL	479 fixes o semimòbils + 478 mòbils = 957

PLA ESPECIAL URBANISTIC CÀMPING A LA FINCA MAS GUINEU DE CUBELLES (Barcelona)

OCTUBRE 2017

PO.7 PLANOL D'ETAPES e: 1/1500

Promotor: VILA GUINEU, S.L.

Redactor: **SVC** arquitectes

