



Z.A. Areas d'ocupació	unitats d'ocupació	Superfície de sòl m ²
A.a.1	22	3.841
A.a.2	26	3.756
A.a.3	23	3.875
A.a.4	27	3.919
A.a.5	36	4.900
A.a.6	29	3.615
A.a.7	18	3.515
A.a.8	19	3.474
A.a.9	16	3.260
A.a.10	28	4.025
A.a.11	23	3.344
A.a.12	18	3.100
A.a.13	28	3.788
A.a.14	30	3.899
A.a.15	38	4.532
A.a.16	30	3.891
A.a.17	38	4.827
A.a.18	42	5.171
A.a.19	24	3.005
A.a.20	25	3.324
A.a.21	10	1.300
A.a.22	36	4.390
A.a.23	38	4.816
A.a.24	26	3.645
A.a.25	27	3.488
A.a.26	36	4.840
A.a.27	22	3.165
A.a.28	25	3.583
A.a.29	34	4.088
A.a.30	30	3.254
A.a.31	40	4.980
A.a.32	30	4.155
A.a.33	30	4.017
A.a.34	27	3.589
Total	478 fixes o semimòbils + 477 mòbils = 957	124.410 38%

Z.S. Serveis generals d'ús comunitari	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²
S.G.1	8.168	3.402
S.G.2	8.170	
S.G.3	1.330	600
S.G.4	7.700	
Total	25.368 7,8%	4.000

Z.S.H. Serveis a les unitats d'ocupació	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²
S.H.1	864	504
S.H.2	864	504
Total	1.728 0,5%	1.008

Z.S.T/M. Serveis tècnics i de manteniment	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²
S.T/M.1	360	216
S.T/M.2	3.300	660
S.T/M.3	1.392	
Total	5.052 1,6%	876

Z.S.A.G. Aparcaments Generals (vehicles i afluència exterior)	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²
Total	4.188 1,3%	

V. Viatjar	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²
VI	21.660	
P	10.400	
Total	32.060 10%	

A.V. Areas Verdes	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²
A.H.I.C	61.041	
A.V.LL	57.225	
Total	118.266 36%	

M.G. Zona Mas Guineu	Superfície de sòl m ²	Superfície de sostre m ²
M.G	14.000	1.700
Total final	325.070 100%	7.884

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC CÀMPING A LA FINCA MAS GUINEU DE CUBELLES (Barcelona)

OCTUBRE 2017

PO.2 ZONIFICACIÓ
e: 1/1000

Promotor: **VILA GUINEU, S.L.**
Redactor: **SWA arquitectes**

