



Ajuntament de Cubelles

EXTRACTE DE L'ACTA DEL PLE DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL 15 DE SETEMBRE DE 2008, ADAPTADA A LA LLEI ORGÀNICA 15/1999, DE 13 DE DESEMBRE, DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (LOPD)

A Cubelles, el dia 15 de setembre de 2008, a les 20:05 hores, i prèvia convocatòria, es reuneixen a la sala d'exposicions CSIDE segons acord segons acord de Ple de data 19 de maig de 2008, sota la presidència de l'Alcaldeessa Presidenta, Sra. M. Lluïsa Romero Tomás, els membres següents:

- Sr. Joan Albet i Miró, 1r tinent d'alcalde.
- Sr. Joan Andreu Rodríguez i Serra, 2n tinent d'alcalde.
- Sr. Francesc Xavier Grau i Roig, 3r tinent d'alcalde.
- Sra. Noemí Cuadra i Soriano, 4a tinent d'alcalde.
- Sr. Miguel Ángel López Robles, 5è tinent d'alcalde.
- Sra. Prudencia Carrasco Madrid, regidora del PSC.
- Sr. Lluís Pineda i Gavaldà, regidor de CIU.
- Sr. Joan Besòs i Vilella, regidor de CIU.
- Sra. Mònica Miquel i Serdà, regidora d'ICV.
- Sr. Jordi Coch i Datzira, regidor d'ICV.
- Sr. Narcís Pineda i Oliva, regidor d'ICV.
- Sr. Pere Lleó i Gelabert, regidor d'ICV.
- Sra. Juana Navarrete i Jiménez, regidora del PPC.
- Sr. Luis Francisco Alamán i Catalán, regidor del PPC.
- Sr. Josep Lluís Comas i Rodríguez, regidor d'ICb.



Ajuntament de Cubelles

- Sra. Anna M. Martínez i Gallemí, regidora d'EC-FIC.

Actua com a secretària la Sra. Carme López-Feliu i Font, Secretària General de la Corporació.

Hi assisteixen, també, la Sra. Rosa M. Almirall i Domènech, interventora de la Corporació i la Sra. Margarida Pomares i Sánchez, arquitecta i Cap dels Serveis Tècnics Municipals.

ORDRE DEL DIA

I. APROVACIÓ D'ACTES.

- No n'hi ha.

II. PART INFORMATIVA

1. INFORMACIONS DE PRESIDÈNCIA

L'Alcaldesa dona compte al Ple de les següents informacions:

1.1 El 8 de setembre ha iniciat el curs amb total normalitat la llar d'infants L'Estel, el nou equipament d'educació infantil del municipi. El passat 1 de setembre ja es van iniciar les feines del professorat.

Les obres de remodelació es van finalitzar la primera quinzena d'agost i la instal·lació del mobiliari va acabar la darrera setmana del mes d'agost.

Més del 95% de les sol·licituds de matrícula presentades a les llars d'infants han obtingut plaça en alguns dels dos centres i s'ha reduït la llista d'espera de l'any passat a uns prop de 9 infants. En quant al nom de la segona llar d'infants, el centre recupera l'Estel, nom que ja tenia l'antic centre.

1.2 Una altra de les novetats d'aquest curs és l'obertura del segon IES que començarà aquest setembre amb dues línies de 1r d'ESO.

El centre quedarà situat al costat de l'institut actual, amb mòduls prefabricats provisionalment fins que es construeixi definitivament el nou edifici. Els mòduls, a més



Ajuntament de Cubelles

de les classes, disposaran dels serveis comuns necessaris (sala de professors, direcció...). Així mateix, l'IES Cubelles II compartirà amb l'IES Cubelles alguns espais comuns, com el gimnàs.

1.3 El passat 1 de setembre van començar les tasques de retirada dels pneumàtics de la planta de reciclatge del Camí de les Trones.

Les tasques de retirada dels pneumàtics, que poden durar fins a 8 setmanes, estan controlades per efectius dels Bombers, Mossos d'Esquadra i Policia Local.

Com a conseqüència d'aquestes tasques, que realitza una empresa especialitzada en el tractament d'aquest tipus de residus, en les properes setmanes és possible que siguin visibles des de diversos punts del municipi columnes de fum.

1.4. Es dona compte de la rebuda d'una carta d'agraïment del parlament Europeu en quan a la moció presentada de solidaritat contra l'eurodirectiva del temps del treball.

1.5 La futura biblioteca està inclosa en el mapa de lectura pública de Catalunya, l'edifici degut als habitants de la població ha de ser d'un mínim de 1.600 m² que pot estar a dos plantes i l'espai serà per 32.000 documents.

Al 2009 es farà el projecte, al 2010 està prevista la construcció i al 2011 es dotaria de mobiliari. L'ajuntament estudiarà la seva ubicació amb la Diputació i els membres que formen el Consistori.

1.6 El Consistori a rebut una subvenció per la redacció d'un estudi sobre la democràcia local per un import de 4.500 €.

Els membres del Ple en resten assabentats.

2. DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA

De conformitat amb el que estableix l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es dona compte al Ple de l'adopció dels següents Decrets de l'Alcaldia de la legislatura 2007-2011 números 575/2008 a 720/2008.

Els membres del Ple en resten assabentats.

3. DONAR COMPTE AL PLE DE L'ESTABLIMENT DEL RÈGIM DE DEDICACIÓ



Ajuntament de Cubelles

EXCLUSIVA DEL PRIMER TINENT D'ALCALDE I REGIDOR D'OBRES I SERVEIS, MEDI AMBIENT I ENSENYAMENT, DE L'AJUNTAMENT DE CUBELLES, SR. JOAN ALBET I MIRÓ.

És dóna compte al Ple del següent:

"DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 617 / 2008

D'acord amb el que disposen els articles 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, la Llei 57/2003 de mesures per a la modernització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, de 16 de desembre, i la Llei 14/2000, de 29 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social i, l'article 13 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, els membres de les corporacions locals tenen dret a percebre retribucions per l'exercici dels seus càrrecs en dos supòsits: quan els desenvolupin en règim de dedicació exclusiva i quan es desenvolupin en règim de dedicació parcial per realitzar funcions de presidència, vice-presidència, ostentar delegacions o desenvolupar responsabilitats que així ho requereixin;

L'article 75.5è de la Llei 7/1985 disposa que correspon al president de la corporació determinar els membres d'aquesta que realitzaran les seves funcions en règim de dedicació exclusiva o parcial;

Per això,

HE RESOLT:

PRIMER.- Determinar que exercirà les seves funcions en règim de dedicació exclusiva a partir de l'1 d'agost d'enguany, perquè així ho han acceptat de forma expressa:

-El primer Tinent d'alcalde i Regidor d'Obres i Serveis, Medi Ambient i Educació, de l'Ajuntament de Cubelles, Sr. Joan Albet i Miró.

SEGON.- Publicar aquest Decret en el BOP i en el tauler d'anuncis de la corporació.

TERCER.- Donar compte d'aquest decret al Ple de la corporació."

Els membres del Ple en resten assabentats.



Ajuntament de Cubelles

4. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESTABLIMENT DEL RÈGIM DE RETRIBUCIONS DEL PRIMER TINENT D'ALCALDE I REGIDOR D'OBRES I SERVEIS, MEDI AMBIENT I ENSENYAMENT DE L'AJUNTAMENT DE CUBELLES, SR. JOAN ALBET I MIRÓ

Atès que en el pressupost i la plantilla aprovats definitivament per l'any 2008, que va entrar en vigor en data 24 d'abril, preveu dotació pressupostària suficient per tal que un/a regidor/a de la Corporació – a banda de l'Alcaldia- pugui exercir el seu càrrec en dedicació exclusiva des del mes d'agost.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la seva nova redacció actual donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, en concordança amb l'article 166 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i amb l'article 13 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Decret 2568/1986, de 28 de novembre, els membres de les corporacions locals percebran retribucions per l'exercici dels seus càrrecs quan els desenvolupin amb dedicació exclusiva, en quin cas seran donats d'alta al Règim general de la Seguretat Social, assumint les corporacions Locals el pagament de les quotes empresarials que corresponguin.

Atès que correspon a l'Alcaldia la determinació dels regidors/ores que exerciran els seus càrrecs en règim de dedicació exclusiva, i al Ple la determinació de la quantia de dites retribucions;

Vist el Decret d'Alcaldia núm.617/2008, de 29 de juliol, mitjançant el qual es determinava que el Sr. Joan Albet i Miró exercirà les seves funcions en règim de dedicació exclusiva, des de l'1 d'agost.

Vistes les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament;

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Establir que amb efectes del dia 01 d'agost de 2008 el membre de la Corporació que a continuació es relaciona exercirà el seu càrrec en el règim de



Ajuntament de Cubelles

dedicació i retribucions que es detallen:

NOM I COGNOMS	RÈGIM DE DEDICACIÓ	RETRIBUCIONS ANUALS BRUTES
Sr. Joan Albet i Miró	Exclusiva	52.220 euros

Aquestes retribucions es percebran en catorze mensualitats, dotze corresponents al mesos de gener a desembre i les dues restants a percebre els mesos de juny i desembre en el següent règim de retribucions:

Segon. Establir que el Sr. Joan Albet i Miró, al desenvolupar les seves funcions en règim de dedicació exclusiva a partir del mes d'agost de 2008, percebrà les retribucions anuals proporcionals a dit període.

La percepció d'aquestes retribucions serà incompatible amb l'exercici de tot tipus d'activitats retribuïdes i amb la de qualsevol altra retribució amb càrrec als pressupostos de les administracions públiques i dels ens, organismes i empreses d'elles dependents, així com amb les indemnitzacions que s'estableixen en l'apartat següent.

El nomenament del primer tinent d'alcalde i regidor d'Obres i Serveis, Medi Ambient i Ensenyament, per a aquest càrrec en règim de dedicació exclusiva requerirà l'acceptació expressa d'aquest, circumstància que serà comunicada al Ple en la següent sessió plenària.

Tercer. – Preveure en el pressupost per l'exercici 2009, consignació pressupostària per l'annualitat completa de 52.220 euros.

Quart.- Notificar aquest acord a tots els Regidors i Regidores de la Corporació, així com al Departament d'Intervenció-Tresoreria i al de Recursos Humans de l'Ajuntament.

La Sra. Alcaldessa explica la proposta.

La Sra. Martínez diu que es vergonyós que es presenti aquest punt a aprovació i una manca de respecte pels ciutadans de Cubelles; que ara que hi ha una situació de crisi econòmica, en la qual el ciutadà ha de fer grans esforços per arribar a final de mes, i on tots els ajuntaments estan reajustant la despesa, l'Ajuntament de Cubelles la incrementa amb 52.000€. Afegeix que l'Ajuntament té dos càrrecs amb dedicació exclusiva més la gerent, i que això és insultant i una barbaritat per un Ajuntament com el de Cubelles. Continua dient que s'hauria de fer una audiència pública i preguntar al ciutadà què li sembla. Seguidament pregunta al Sr. Rodríguez si donarà al seu vot



Ajuntament de Cubelles

favorable a la proposta, i si és que si, pregunta si és perquè d'aquí un temps es parlarà del seu sou. Finalment, diu que el Sr. Albet es posa un sou perquè en aquests moments hi ha crisi en el sector de la construcció..

El Sr. Comas diu que s'han vist diferents iniciatives promogudes pel PPC o el PSC en diferents municipis per a la contenció de la despesa en salaris i sous de càrrecs electes, mentre que aquí es proposa una dedicació exclusiva amb una retribució de 52.000€, i que el Sr. Albet cobrarà un 19 % més que un diputat al Congrés. Seguidament, pregunta què defineix aquest sou, i afegeix que si s'està reconeixent que la dedicació del Sr. Albet supera molt les seves previsions, que s'està posant de manifest una manca d'estructura, a nivell de cartipàs, i que el que caldria és fer una reestructuració i augmentar els administratius o els tècnics per tirar endavant les àrees. Continua apuntant que un altre motiu per portar aquest punt a aprovació és per ser el preu d'un pacte polític, i que el problema és que el preu l'han de pagar tots, en moments d'una gran crisi econòmica que afecta fonamentalment al sector immobiliari, una de les activitats - diu - del Sr. Albet. Finalment, opina que és el preu polític per un pacte de govern i per cert canvis de posició com en el tema del pont, que es pot preveure que el següent serà el Sr. Rodríguez, i que hi votaran en contra.

El Sr. Alamán diu que hi votaran en contra perquè la mesura és inacceptable, antidemocràtica i no justificada, i que s'hauria de convocar un referèndum per preguntar al ciutadà què pensa d'aquesta proposta. Segueix dient que es planteja ara que el sector de la construcció està en crisi, que és la tercera persona de la Corporació amb dedicació exclusiva, i que degut a tot això les inversions a Cubelles seran mínimes. Continua dient que els dirigents municipals haurien de ser servidors públics i no servir-se del poble, i que s'haurien d'atribuir un sou molt més moderat; que el sou que pretén atribuir-se el Sr. Albet és el que tenen els alcaldes de municipis més grans que Cubelles. Afegeix que s'hauria d'explicar als ciutadans per què el poble necessita els seus serveis exclusius, li proposa venir tots els matins a treballar amb ell a canvi de que el Sr. Albet renunciï a aquest sou i deixi aquests diners pel poble, i conclou indicant que el PPC supervisarà dia a dia la feina del Sr. Albet. Seguidament, diu que no hi han informes del PSC explicant per què es necessària aquesta dedicació exclusiva del Sr. Albet, quines són les necessitats d'aquest lloc de treball i els mèrits de l'aspirant per la seva adjudicació. Segueix dient que és una mesura immoral en aquests moments de crisi en que els municipis amenacen fallida i, finalment, pregunta a la Sra. Alcaldessa si el Sr. Albet hauria d'abstenir-se en aquesta votació, ja que es una decisió que l'afecta directament.

La Sra. Miquel diu que des de ICV estan indignats, no sobrats, ja en el discurs d'investidura es va entreveure que això havia format part d'un pacte de govern; afegeix que a la memòria del pressupost 2008 ja es preveia un càrrec electe amb dedicació



Ajuntament de Cubelles

exclusiva a partir del 2n semestre i que ICV ja sabia que seria el Sr. Albet. Comenta que quan ICV es va presentar a les passades eleccions una de les situacions que varen explicar era de treballar sobre un sistema de gestió de qualitat, on hi havia un codi d'ètica i de bon govern, i afegeix que els agradaria haver vist sobre la taula la presentació d'un codi de bon govern durant aquest any de legislatura. A continuació, destaca que es fixi una dedicació a favor del Sr. Albet en aquest moment de crisi immobiliària i que, a més, es digui que això forma part del pacte de govern; que el sou està un 25% per sobre del de l'anterior Alcaldia; que cada sis mesos es reconeix un sou pel Ple (alcaldia, gerent, Sr. Albet), per la qual cosa no li estranya que l'oposició digui que el proper serà el del Sr. Rodríguez, i que a les reunions del Comitè d'Empresa es demana moderació salarial als treballadors i treballadores de l'Ajuntament, quan aquí no es fa. Seguidament, diu que si ICV entrés al govern seria amb dedicacions exclusives, però no d'aquest import, i seria les 24 hores treballant per Cubelles. Finalment, fa referència a una llicència d'obres on figura el Sr. Albet com l'aparellador, demana que no es facin més rètols com aquest a nivell del municipi perquè sinó se'n farà un seguiment.

El Sr. Albet diu, literalment, el següent: *“Vistes les reflexions aquestes que han estat fent vostès aquí molt amablement, jo en primer lloc el que voldria és aclarir realment d'on ve aquest sou. Jo actualment sóc funcionari de la Generalitat de Catalunya, que l'any 1982 vaig fer oposicions per professor, i a l'any 2000 vaig fer oposicions per catedràtic, aquestes dues oposicions les vaig passar i actualment el sou que em correspon pel fet d'estar a Ensenyament és el mateix que ara em correspon a l'any passat, o sigui que el sou que em correspon a mi dins del Departament d'Ensenyament de la Generalitat és el mateix sou que jo tinc aquí. Jo dir-vos una cosa, jo tinc una família, tinc uns fills, i aquesta família i aquests fills, seria contradictori, que jo deixés de treballar en un lloc per vindre a treballar a un altre a més baix preu, però us dic més encara resulta que jo per l'Ajuntament de Cubelles, per la dedicació que tinc estic cobrant 1000 € cada mes, tenint en compte que la Sra. Mònica i els demés estan cobrant aproximadament sobre els 500 €, o sigui una persona amb dedicació a l'Ajuntament cobra 1000 € i la Sra. Mònica per vindre a tres reunions en cobra 800 €, i tots els portaveus cobren 800, però, 500€ resulta que jo aquesta quantitat deixo de cobrar-la perquè pel fet de vindre a treballar a l'Ajuntament no tinc dret a cobrar dedicacions ni cap tipus de complement, això vol dir que ni mes ni menys, jo el que estic fent és substituir una feina a l'administració pública per una altra feina dintre de l'administració pública, en els que els diners tots venen de l'estat, perquè directament o indirectament els paguem des de aquí o els paguem des de la Generalitat de Catalunya, els diners venen de tots els d'allò, i a la vegada deixo de percebre tot el tema d'assistències que són, a més a més, un dels sous que a mi em correspon com la Generalitat de Catalunya. Aleshores que expliquin a veure si el pas aquest que es fa és per interès particular o per interès de vindre a servir o de intentar racionalitzar una*



Ajuntament de Cubelles

situació que es produeix aquí. Aquest és el primer apartat, després voldria fer unes petites puntualitzacions: a mi el que em sobta és el d'allò de l'Entesa, tot el que diu l'Entesa i tot això, realment no ho entenc, tot el que ha dit els senyors de l'Entesa, els senyors de l'Entesa el fi i al cap tota aquesta crítica que hi ha hagut i aquesta cosa incomprendible, resulta que el Sr. Marcillas i jo varem estar governant i quan es va estar governant hi havia el Sr. Marcillas i un servidor quan jo era alcalde i el Sr. Marcillas era tinent alcalde amb les mateixes condicions, i a més el Sr. Marcillas tenia el mateix sou que a mi em corresponia a l'escola perquè lo lògic és que quan vas d'un lloc a l'altre, com a mínim, cobris el mateix, i tenint en compte que el sou aquest que correspon als 52.000€, no correspon aquest any sinó que correspon al sou de l'any passat. Aleshores totes aquestes coses, doncs és el que dius, a vegades la demagògia està molt bé, però tots aquests insults jo crec que se'ls tindria que guardar per ella mateixa perquè el seu cap de llista durant tants anys que a la vegada va ser alcalde, lo que pot fer realment és reflexionar i al menys dir- però si jo sóc la primera culpable o el meu cap de grup, el Sr. Marcillas, és el primer culpable, com és que ara jo vinc aquí i dic totes aquestes paraules-, perquè queden bé i perquè aquí fan el numeret; el numeret no cal fer-ho aquí, lo que cal fer és reflexionar en un mateix, i una vegada es reflexiona amb un mateix, és que abans de tirar la primera pedra és reflexionar a veure que és lo que ha passat abans, teniu que tenir en compte que l'Entesa és la mateixa ara que abans i els seus caps de llista encara que no hi fos en aquest temps és el mateix perquè la línia política és la mateixa i no canvia d'un cantó a l'altre. Aleshores és el que dius, en mi aquestes coses queden molt bé aquí, i a més això d'insultar queda bé, perquè home això fa més valent, dir jo sé més, insulto a la gent, pues bueno al fi i al cap és lo que sap fer cada un, i no sap fer una reflexió profunda sobre quina és la realitat o quin és el fet de tot això. Després respecte a lo que ha dit el Partit Popular, el PP jo ho entenc perquè hi ha un desconeixement total de quin és el funcionament de l'Ajuntament, aquest senyor que vol ser gratuït i venir a l'Ajuntament, jo no li deixaré el meu lloc, perquè jo estic dins de governar, però si que li convido cada dia de 8:00 a 15:00 a estar al costat meu sense cobrar perquè em vigili, i al tenir al costat i quan vagi a qualsevol reunió jo estaré encantat de la vida que vingui, perquè aquest altruisme, i deixo de venir aquí i treballar sense cobrar, res doncs que ho faci que m'assessorarà i quatre ulls veuen més que dos. El tema del referèndum, home a mi que un senyor del PP em vingui a demanar un referèndum quan al País Basc no deixen fer un referèndum, a què juguem, siguem seriosos, aquí juguem blanc, aquí farem referèndum i al País Basc no farem referèndum? siguem seriosos, aquí demagògia tampoc no val la pena; i a més li demano a una persona una cosa que m'ofèn molt, quan digui Cubelles, és Cubelles no Cubellas i això m'ofèn perquè la paraula Cubellas ve de l'època franquista i m'ofèn molt perquè canviar una cosa tan senzilla com una a per un e ens va costar molt i resulta que encara tenim gent del PP que ens van dient Cubellas, doncs no senyor, és Cubelles.”



Ajuntament de Cubelles

El Sr. Alamán i la Sra. Navarrete demanen que constin en acta, de forma literal, les paraules formulades anteriorment pel Sr. Albet.

El Sr. Albet continua dient literalment: *"deixeu que s'expressin perquè després diran que els estem coaccionant, diguin vostès el que creguin, que almenys donem la llibertat de poder dir el que vulgueu, aleshores jo el convido a que vostè vingui al costat meu tots els dies i aleshores m'anirà bastant bé, la mar de bé, perquè crec que és un bon assessor."*

En aquests moments de la sessió s'absenta la Sra. Carrasco.

El Sr. Albet continua dient que l'obra a la que s'ha fet referència des d'ICV fa tres mesos que està acabada i que ja té la llicència de primera ocupació; quant al codi del bon govern, considera que hauria de començar pel Consell Comarcal perquè - diu - la Sra. Miquel estava a l'atur i li han posat un sou de 40.000 €, que sumats amb els que cobra de l'Ajuntament se'n va als 50.000 €.

En aquests moments de la sessió s'incorpora la Sra. Carrasco.

El Sr. Albet continua explicant que està al front de tres regidories: Ensenyament, Obres i Servies i Medi Ambient, i detalla les funcions que comprenen aquestes regidories.

En aquests moments de la sessió s'absenta el Sr. Coch.

El Sr. Albet continua detallant les funcions.

En aquests moments de la sessió s'incorpora el Sr. Coch.

El Sr. Albet diu que les tasques de les diferents regidories i les responsabilitats justifiquen sobradament la seva dedicació exclusiva.

La Sra. Martínez demana que les al·lusions que ha fet el Sr. Albet respecte a EC-FIC constin literalment en acta. Continua dient que el Sr. Albet ha perdut credibilitat, que promet unes coses i després vota unes altres.

La Sra. Miquel comenta les funcions que ha detallat el Sr. Albet són les que es van aprovar al ple extraordinari i urgent el 17 d'agost de 2007 sense cobrar aquests 52.000€, per tant, demana que s'ampliïn les funcions, per respecte als altres regidors i regidores de govern que porten més d'una regidoria.



Ajuntament de Cubelles

El Sr. Alamán diu que és molta casualitat aquesta dedicació just en el moment en el que el seu sector està baixant, i pregunta si en aquest any i mig no ha estat desenvolupant les funcions pròpies de la seva regidoria. Seguidament, reitera la seva proposta de venir tots els matins a treballar amb ell a canvi de que el Sr. Albet renunciï a aquest sou, així com la petició de que es faci un referèndum als veïns per saber si volen que el Sr. Albet segueixi fent la seva feina per 52.000€ o que torni a la professió de professor.

En aquests moments de la sessió s'absenta el Sr. Rodríguez.

El Sr. Albet diu que no es veu gaire al Sr. Alamán a les activitats del poble; que ell cobra per assistir a una comissió i a un ple 300 € al mes, mentre que un regidor, per una dedicació exclusiva, la quantitat es proporcionalment més baixa, i que realment no sap la feina que hi ha al municipi.

El Sr. Alamán diu que li costa molts diners venir aquestes reunions, i que posa a disposició de tots els veïns la justificació del que diu.

En aquests moments de la sessió s'incorpora el Sr. Rodríguez.

La Sra. Alcaldessa explica que Cubelles té uns 14.000 habitants i la majoria de persones estan jubilades o fent meravelles per poder portar les regidories endavant, per tant, dedicant el màxim de temps. Diu que els ciutadans cada vegada estan demanant més serveis, i que aquests serveis mereixen dedicar més temps.

En aquests moments de la sessió s'absenta la Sra. Navarrete.

La Sra. Alcaldessa continua dient que el Sr. Albet no té cap necessitat de venir a cobrar aquests 52.200 € perquè ja els està cobrant, i el que vol és tenir una dedicació plena a l'Ajuntament.

La Sra. Miquel diu que deixa la pública però no la privada.

La Sra. Alcaldessa diu que sí, i que si es pensa que hi ha una incompatibilitat s'hauria de denunciar.

El Sr. Rodríguez demana mesura amb les paraules, diu que pot entendre que aquest punt creï polèmica i però demana respecte, perquè s'han dit coses molt greus.

En aquests moments de la sessió s'incorpora la Sra. Navarrete.



Ajuntament de Cubelles

El Sr. Rodríguez continua dient que és positiu tenir algú amb dedicació exclusiva que pugui dedicar-se al municipi.

La Sra. Alcaldessa pregunta a la Sra. Secretària si el Sr. Albet s'ha d'abstenir davant d'aquest punt.

La Sra. Secretària explica que en casos de possibles causes d'abstenció el que preveu la llei és que s'ha de mirar quin interès preval: si és l'interès general o l'interès particular, en casos en que tots els regidors i regidores estan afectats quan es tracta d'aprovació d'ordenances, pla general o del pressupost, i que aquest seria un cas similar.

Es sotmet a votació la proposta, i **s'aprova** per 9 vots a favor (4 del PSC, 4 de CIU i 1 d'ERC), cap abstenció i 8 vots en contra (4 d'ICV, 2 del PPC, 1 d'ICb i 1 d'EC-FIC).

- 4. DONAR COMPTE DELS TEMES DE PERSONAL.

De conformitat amb allò que disposa l'article 21.1 h) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es dona compte al Ple de l'adopció dels Decrets d'Alcaldia de la legislatura 2003-2007, 425/2008, 478/2008, 479/2008, 490/2008, 565/2008, 566/2008, 567/2008, 602/2008, 603/2008, 607/2008, 608/2008, 609/2008, 610/2008, 640/2008 i 564/2008, pels quals es resol temes de personal.

En aquests moments de la sessió s'absenta la Sra. Miquel.

Els membres del Ple en resten assabentats.

REGIDORIA D'URBANISME I PLANEJAMENT

6. APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 01/2008 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE CUBELLES, A LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENTS DELIMITADA PER L'AVINGUDA ONZE DE SETEMBRE I ELS CARRERS ROVIRA I VIRGILI I CLOT DEL BASSÓ.

La present modificació continguda en el document té per objecte la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal, a la parcel·la d'equipament delimitada per l'Av. Onze de Setembre i els carrers Rovira i Virgili i Clot del Bassó, consistent en la modificació dels usos admesos en la Clau C, regulada per l'article 48 del Text refós de



Ajuntament de Cubelles

les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana de Cubelles, amb la finalitat d'admetre l'ús d'habitatges públic protegit en la seva modalitat de lloguer.

Aquesta modificació, a part de la modificació dels usos admesos, comporta la creació d'una nova clau urbanística CJ i la fixació de les seves condicions d'edificació.

La present modificació es promou en concordança amb el que determina el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC d'ara endavant).

Atès l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, en relació a la proposta de modificació puntual del Pla General d'Ordenació.

Vist l'informe emès per la Secretaria General núm. 26/08, de 2 de setembre.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 8 de setembre de 2008;

Atès el que determina l'article 94.1 del TRLUC en relació a la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic.

Vistos els articles 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003,16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aquesta regidoria proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORD:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal núm. 01/2008, a la parcel·la d'equipament delimitada per l'Av. Onze de Setembre i els carrers Rovira i Virgili i Clot del Bassó, consistent en la modificació dels usos admesos al sistema d'equipaments públics, clau C, regulada per l'article 48 del Text refós de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana de Cubelles, per a la inclusió de l'ús d'habitatge social protegit en la modalitat de lloguer assequible (apartat 4,j) . Així com la creació d'un nou paràgraf 6è a l'article 49 que regula les condicions d'edificació en el sòls destinats a dotacions d'habitatge públic protegits en règim de lloguer, amb els següents nous redactats:



Ajuntament de Cubelles

“Art. 048. Sistema d'Equipaments Col·lectius (clau C, C*¹ i CJ).

...

4. Dins del Sistema General d'Equipaments Col·lectius es poden establir els següents usos:

Docent: Amb possibilitat de centres maternals i pre-escolar, EGB, BUP, formació professional, així com instal·lacions annexes.

Esportiu: instal·lacions cobertes o a l'aire lliure, destinades a la pràctica de les diferents especialitats esportives.

Sanitàrio-Assistencial: hospitals, centres hospitalaris i residències de vells.

Sòcio-Cultural: llars de cultura, biblioteques, centres socials i llars de vells.

Administratiu: centres de l'Administració pública, sales de congressos i exposicions, serveis de seguretat pública i d'altres anàlegs.

Recreatiu.

Proveïment: mercats.

Cementiri.

Hoteler.

Excepcionalment es permetrà l'ús hoteler a la illa delimitada pels carrers Priorat de Sant Pere, Pla de Sant Pere, Pompeu Fabra i Jaume I, corresponent a un equipament col·lectiu C*, amb les següents limitacions:

L'ús hoteler tindrà un sostre màxim equivalent al 50% de la edificabilitat de la illa.

La gestió de la instal·lació hotelera serà per gestió indirecte, preferentment una concessió administrativa.

Habitatges protegits en règim de lloguer.

Excepcionalment es permetrà l'ús residencial plurifamiliar com a dotacions d'habitatges públics protegits en règim de lloguer assequible, a la illa delimitada per l'Av. Onze de Setembre i els carrers Clot del Bassó i Rovira i Virgili corresponent a un equipament col·lectiu CJ, amb les següents limitacions:

L'ús haurà de ser d'habitatge protegit en lloguer sota qualsevol regim contemplat en la legislació sectorial vigent.

Els edificis d'habitatges en règim de lloguer protegit, hauran de complir les condicions mínimes d'habitabilitat i les ordenances d'edificació, d'aplicació simultània.

El desenvolupament i gestió de les dotacions d'habitatges protegits de lloguer s'acollirà a alguns dels següents règims i a excepció dels

¹ Clau C* introduïda mitjançant modificació puntual del Pla General, aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 21/01/2003



Ajuntament de Cubelles

contingent destinat a gent gran, haurà de reconèixer la condició d'ús temporal dels habitatges, permeten així l'accés al major número possibles d'usuaris:

Els sòls de titularitat pública municipal, la construcció dels habitatges i la seva gestió, podrà realitzar-se per l'Ajuntament directament, amb conveni amb una altra Administració o bé amb participació de la iniciativa privada, mitjançant l'atorgament d'un dret de superfície o concessió administrativa.

L'Ajuntament podrà establir convenis amb altres Administracions Públiques, o entitats dependents d'elles, per tal de desenvolupar en sòls dels que siguin titulars, dotacions d'habitatges protegits de lloguer.

La gestió dels serveis que s'instal·lin en cadascun d'aquests equipaments es podrà realitzar d'acord amb les previsions que s'estableixen en l'article 044 d'aquestes Normes.

Art. 049. Condicions d'Edificació en els sòls per a Equipaments Col·lectius.

....

En el sòls per a equipaments destinats a dotacions per habitatge públic protegit en règim de lloguer, CJ, s'estableixen excepcionalment les següents condicions d'edificació:

L'edificabilitat màxima sobre parcel·la serà de 1 m² de sostre per m² de sòl.

L'alçada màxima autoritzada: 13.50 m (PB+3).

Model d'ordenació: volumetria específica, habitatge plurifamiliar amb jardí.

Ocupació màxima de l'edificació: 60%. Superfície mínima destinada a jardí comunitari un 20% del total. La resta de la superfície podrà ser destinada a jardí privat i aparcament en superfície.

L'edificació respectarà les següents llindes: 3 metres de separació a veïns. Es podrà alinear l'edificació en el límit de parcel·la sobre els fronts de vial."

SEGON.- Sotmetre a informació pública el present acord, durant un termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, DOGC, en un dels diaris de major difusió de la demarcació i tauler d'edictes i a la pàgina web de la corporació, a efecte de possibles al·legacions i/o reclamacions. En el supòsit d'haver-n'hi seran resoltes per la corporació per acord de Ple.

TERCER.- Transcorregut l'esmentat termini elevar proposta amb les al·legacions i/o



Ajuntament de Cubelles

reclamacions que s'hagin presentat, als efectes de l'aprovació provisional, si s'escau.

QUART.- Notificar el present acord als serveis tècnics municipals.

La Sra. Alcaldessa explica la proposta i dóna la paraula al regidor d'Urbanisme, Sr. Miguel Ángel López.

El Sr. López explica que és una modificació puntual del pla general d'una parcel·la que té una clau C per tal d'admetre-hi l'ús d'habitatge protegit, amb una clau CJ.

La Sra. Martínez diu que EC-FIC portava aquest tema a la campanya electoral de l'anterior legislatura, que es va treballar però que finalment no es va poder dur a terme perquè no hi va haver acord. Seguidament pregunta si la requalificació d'aquest terreny si és el mateix projecte en el que es treballava en la legislatura passada.

En aquests moments de la sessió s'incorpora la Sra. Miquel.

La Sra. Alcaldessa diu que ara s'aprova una modificació de pla general com a primer pas per fer vivendes socials, que seran de lloguer, perquè un equipament no es pot vendre, i que després vindran les propostes de com fer-ho, i conclou indicant que amb la situació econòmica actual, la proposta de l'anterior legislatura probablement no serà bona ara.

La Sra. Alcaldessa dóna la paraula a la Sra. Marga Pomares, Arquitecta de l'Ajuntament.

La Sra. Pomares explica que es proposa la modificació puntual del terreny per fer habitatges dotacionals, que el terreny no deixa de ser d'equipaments, però que també permet fer-hi locals comercials i equipaments municipals, i que això és independent del tipus de gestió que es pugui fer.

El Sr. Comas diu que la construcció d'habitatges socials formava part del programa polític d'ICb, però que té dubtes de fer aquesta modificació en aquests moments per dos motius: primer, per una qüestió de prioritats, ja que - diu - hi han pocs terrenys d'equipaments i altres necessitats, com el segon institut i altres equipaments; i en segon lloc, perquè estem en un moment en que ha esclat la bombolla immobiliària, i els preus dels terrenys i de les edificacions són inestables; considera que hi ha sectors econòmics a Cubelles que potser es veuran ressentits; que en aquests moments hi ha un excés d'oferta d'habitatges, que els preus no s'han estabilitzat i que és un risc important, que és responsabilitat dels polítics, com a gestors dels diners dels ciutadans, vetllar per tot això, i conclou indicant que s'abstindrà en aquest punt.



Ajuntament de Cubelles

El Sr. Rodríguez diu que la proposta va dirigida a una població que no pot accedir a l'habitatge, pels quals els és igual que hi hagi bombolla o no.

La Sra. Navarrete diu que aquest era un tema que tots portaven al programa electoral perquè és preocupant, però que a Cubelles hi ha una borsa molt important de pisos sense vendre, que hi ha persones que necessiten aquests pisos, i pregunta per què no s'intenta fer algun tipus de gestió per a que els siguin accessibles, i que aquest terreny es dediqui a un altre equipament, com la biblioteca o a l'institut. Finalitza dient que creuen que s'hauria de fer un estudi de la viabilitat del projecte, perquè creu que no es podran vendre els pisos en aquesta situació de crisis.

El Sr. Coch diu que com hi ha una modificació del pla general, això afectarà a tots els equipaments que hi hagin, que s'haurà d'aplicar a tots els solars de l'Ajuntament que provinquin del 10% d'aprofitament mig; seguidament, diu no entendre com es volien fer habitatges socials si l'article en qüestió no estava modificat. A continuació, indica que fa un any i mig es va aprovar el Pla Jove i no feia referència a la necessitat d'habitatge, pregunta si aquests habitatges seran per a gent jove o gent gran, i conclou assenyalant que hi votaran a favor i que esperen poder participar en l'elecció de la gestió.

La Sra. Alcaldessa explica que l'estudi de viabilitat fet a l'anterior legislatura tenia uns preus que ara no són reals, ja que ara la situació no és la mateixa, i que no van fer la modificació del pla general perquè no va haver-hi una voluntat ferma de tots els grups del Consistori de posar sobre la taula la proposta. Seguidament, diu que la joventut necessita una ajuda, i que es podria arribar a acords puntuals amb les constructores que ja tenen aquestes vivendes fetes, però que creu que els joves no poden pagar 1000 € de lloguer; que aquests pisos tindrien uns preus de lloguer entre 280 o els 290 € mensuals, per a la gent jove i la gent gran, però que el primer pas és modificar el pla general.

La Sra. Martínez diu que no es va poder dur a terme a la legislatura passada perquè quan es va voler portar a ple aquest punt no es comptava amb majoria; que es van tenir una sèrie de reunions per buscar la possibilitat de poder-ho fer; que es va aconseguir una reunió entre el Sr. Marcillas, un altre regidor i la Sra. Carme Trillas, del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya però que no va servir de res perquè ja s'havia exposat a la regidora que era inviable aquest projecte, i que això no vol dir que no hi hagi voluntat. Finalment, diu que no tenen clar com es gestionaran i s'adjudicaran aquests pisos.

En aquests moments de la sessió s'absenta la Sra. Carrasco.



Ajuntament de Cubelles

La Sra. Martínez demana que consti en acta literal la intervenció de la Sra. Alcaldessa.

La Sra. Alcaldessa literalment diu: *“El que és cert és que m’hagués encantat que vostè hagués estat allà perquè ha ficat al Sr. Marcillas en reunions que no hi han existit mai. Sra. Martínez, aquí està la secretària, em permet si us plau, aquesta reunió es va fer amb la secretària de la Corporació i la tècnica que hi havia en aquell moment que en aquests moments la tenim aquí present, que s’havien fet reunions a dintre de Governació però sobre tot varem anar, vaig estar present jo, i el Sr. Marcillas no va assistir-hi, ho sento molt però no va ser així. Si aquest senyor va anar sol com feia unes altres vegades passant del seu equip de govern.. però probablement si que fos cert de que anés darrere de tot l’equip de govern... però si que li puc dir que aquest treball el va portar el Departament d’Urbanisme, jo personalment, i jo vaig anar acompanyada en aquest cas de la tècnica i de la secretària, li prego que em deixi parlar, que consti en acta perquè la secretària de aquell moment podrà dir que la responsable en aquell cas de Governació es va quedar bocabadada de veure la possibilitat que estàvem emprant dintre d’aquest ajuntament i que amb els mitjans que hi havia, pocs mitjans que hi havia amb altres ajuntaments, s’estava creant un precedent per poder fer vivendes en aquell moment, i això la secretària estava allà amb mi ho vam estar parlant, per tant no confongui perquè vostè té un problema, dic que té un problema, perdoni, ho dic perquè sembla ser que no vulgui tenir res a veure amb lo de abans, m’entén, només quan pensa que realment hi ha algun interès de profit per emportar-se, per lo tant, si que li dic.”*

En aquests moments de la sessió s’incorpora la Sra. Carrasco.

El Sr. Coch pregunta per què es tramita aquesta modificació quan és té la revisió sobre la taula.

El Sr. López explica que aquesta modificació puntual té una tramitació d’un mig any, aproximadament, mentre que la revisió pot durar uns dos anys.

Es sotmet a votació la proposta, i **s’aprova** per 15 vots a favor (4 del PSC, 4 de CIU, 1 d’ERC, 4 d’ICV i 2 PPC), 2 abstencions (1 d’ICb i 1 d’EC-FIC) i cap vot en contra.

El Sr. Coch comenta que aquest vot a favor és perquè ICV vol proposar alguna forma de gestió i, per tant, aquest vot a favor és condicionat a que ICV formi part de d’aquesta comissió. Seguidament, demana que consti en acta la seva intervenció.



Ajuntament de Cubelles

En aquests moments de la sessió s'absenta la Sra. Pomares.

7. DECLARACIÓ PEL RECONeixEMENT DEL TREBALL DELS COOPERANTS

El Govern Espanyol ha proposat establir el dia 8 de setembre com a dia del cooperant.

La regidoria de Cooperació de l'Ajuntament de Cubelles, proposa als grups polítics municipals amb representació al Consistori l'aprovació de la Declaració en el proper Ple del mes de setembre, pel **reconeixement del treball dels cooperants**.

DECLAREM

Que la lluita contra la pobresa i la desigualtat en el món es un del reptes mes grans que te la nostra societat en aquests moments. Acabar amb la pobresa es no solament un compromís ètic de primer ordre sinó al mateix temps una de les condicions bàsiques per tenir un món més just i pacífic.

Que la lluita contra la pobresa té avui un programa comú assumit per tota la comunitat internacional que es concreta amb el compliment dels objectius de Desenvolupament del Mileni al 2015.

Que el compromís de milers de persones amb la cooperació pel desenvolupament es un exemple per tota la societat i per totes les institucions i que ha de ser reconeguda i valorada.

Que el reconeixement del treball dels cooperants és un deure per tota la societat a la que hem de contribuir des de les institucions democràtiques.

Per tot l'exposat reconeixem el treball dels cooperants, fet explícit pel Govern Espanyol en declarar el dia 8 de setembre com el dia del cooperant.

Convidem als ciutadans i ciutadanes de Cubelles a sumar-se aquest reconeixement participant activament de les activitats que organitzen les diferents ONG'S que treballen per la cooperació arreu del món.

Fer arribar aquests acords a les associacions i entitats del municipi de Cubelles.

La Sra. Miquel demana que no quedi només en paraules, com altres mocions, com la de mobilitat, i després no es faci res.



Ajuntament de Cubelles

Es sotmet a votació, i **s'aprova** per unanimitat dels membres de la Corporació.

- 8. ALTRES TEMES

No n'hi ha.

IV. PART DE CONTROL

- 9. MOCIONS

No n'hi ha.

- 10. PRECS I PREGUNTES

Precs del grup municipal d'EC-FIC

1. La Sra. Martínez diu que a l'Avinguda Catalunya entre els carrers de Frederic Travé i Arles de Tec, hi ha problemes de trànsit degut a que els vehicles aparquen a banda i banda, el carrer és de doble sentit de circulació i no queda espai suficient per què passin dos vehicles; prega que es senyalitzi adequadament per evitar aquests problemes de trànsit.

2. La Sra. Martínez diu que a la zona verda del costat de l'Avinguda Jaume I entre els carrers Rovira i Virgili i Clot del bassó hi ha una instal·lació de clavegueram que fa pudor i molesta als veïns i vianants; prega que amb urgència s'adoptin les mesures pertinents per eliminar les pudors de forma definitiva.

3. La Sra. Martínez diu que a la rotonda d'entrada de Cubelles s'han instal·lat uns rètols de senyalització de trànsit que senyalen com camí l'Avinguda del Terme i el carrer Arles de Tec, quan el que haurien d'indicar són el sector de Santa Maria, el del Bardají, el marítim i el de la platja; prega que es facin les gestions pertinents per adequar la senyalització.

4. La Sra. Martínez prega que s'instal·lin els rètols de la nova ubicació del Cap.

5. La Sra. Martínez diu que al carrer Sant Antoni entre els carrers de La Creu i Joan Avinyó hi falten tres fanals consecutius i que la vorera es impracticable, i prega que es



Ajuntament de Cubelles

posin els fanals o un enllumenat provisional i que es restableixi la accessibilitat de la vorera o s'habiliti un pas alternatiu de vianants.

Precs del grup municipal del PPC

1. La Sra. Navarrete prega a la Sra. Alcaldessa els lliurament dels estudis tècnics que – diu – ja ha sol·licitat en tres ocasions.

Precs del grup municipal d'ICV

1. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, prega que es posin a les places les plaques amb el seu nom.

2. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, prega que els escrits dels grups polítics que van a la revista de l'Ajuntament Informa, passin per registre d'entrada de l'Ajuntament i a que aquests escrits formin part de l'arxiu de la revista.

El Sr. Coch explica el prec i diu que els hi sembla que després que ICV entri els seus escrits ho fan altres partits i en la mateixa revista ja es troben la resposta d'alguns d'aquests escrits.

El Sr. Grau comenta que tots els grups saben que es fixen unes dates i sempre hi hagut una flexibilitat per facilitar als grups que entreguin els seus escrit, però que es pot establir un mecanisme.

La Sra. Miquel diu que no cal que passi per Junta de Portaveus, que això es un prec que fa ICV, que no es perdi el temps amb aquesta qüestió a la Junta de Portaveus, que per transparència demanen que es faci així.

Preguntes del grup municipal d'EC-FIC

1. La Sra. Martínez pregunta si els hi podrien facilitar el detall de l'import de les gratificacions extraordinàries a personal de l'ajuntament pels serveis extraordinaris realitzats durant el mes de juny per un import total de 18.604,39€ segons el decret de l'alcaldia 600, i en concepte de què?

2. La Sra. Martínez pregunta si els hi podrien facilitar el detall de l'import de les



Ajuntament de Cubelles

gratificacions extraordinàries a personal de l'ajuntament pels serveis extraordinaris realitzats durant el mes de juliol per un import total de 20.322,07€ segons el decret de l'alcaldia 705, i en concepte de què?

3. La Sra. Martínez pregunta si els hi podrien facilitar el detall de l'import de les gratificacions extraordinàries que se li van donar a ***, segons el decret d'alcaldia núm. ** i en concepte de què. Pregunta si és familiar de la Sra. Prudencia Carrasco Madrid.

La Sra. Prudencia Carrasco respon que no era una gratificació extraordinària sinó hores extraordinàries realitzades durant la setmana de la gent gran. Respecte a si es familiar, respon que es cosina seva.

La Sra. Martínez demana que es contesti per escrit.

4. La Sra. Martínez sol·licita que se'ls faci arribar còpia del recurs de reposició amb registre d'entrada 2008/10103 de data 4 d'agost amb referència a la convocatòria de procés selectiu per a la cobertura d'una plaça de TAE d'Urbanisme vacant i còpia de la desestimació de l'esmentat recurs segons decret d'alcaldia 629.

5. La Sra. Martínez diu que a la plaça de la Font hi havia tres truanes de les quals dues fa uns mesos que es van morir; comenta que en una de les falles s'ha replantat un cítric i pregunta amb quin criteri es planta un cítric en una zona on tot son truanes, i per què no s'ha replantat l'altra que falta.

En aquests moments de la sessió s'absenta la Sra. Miquel.

6. La Sra. Martínez diu que el dissabte 6 de setembre l'enllumenat de l'eixample va estar tot el dia encès sense que hi hagués cap operari treballant i pregunta què va passar, i si no hi ha ningú que controli aquestes incidències.

7. La Sra. Martínez pregunta pel balanç de la Festa de la Verema 2008: quina és la valoració de la regidoria? Quina ha estat la resposta ciutadana? quin cost ha representat? Què han pagat les empreses pels seus expositors? quin criteri s'ha seguit per contractar l'expositor i criteri d'ordre de lloc a la plaça? Per què només s'ha dut a terme fins dissabte?

El Sr. Besòs comenta que contestarà per escrit, però que hi ha unes bases, que s'ha de seguir un procediment i que no es poden fer excepcions.

Preguntes del grup d'ICV



Ajuntament de Cubelles

1. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta quin és el motiu de que no s'aprovi l'acta del ple anterior?

2. E Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta quin és l'import de neteja del solar dels pneumàtics?

L'Alcaldesa respon que l'import és de 265.562€.

3. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta per què no es netegen les parcel·les? comenta que hi ha unes instàncies entrades demanant la neteja d'uns parcel·les d'un sector en concret i que no s'han netejat.

El Sr. Albet diu que el tema de la neteja de les parcel·les es va tirar endavant, però que es varen trobar que el cadastre no estava actualitzat i tenien problemes per trobar als propietaris de les parcel·les; comenta que es va fer un treball conjunt amb la Diputació d'actualització de dades per trobar als propietaris i poder tirar endavant el tema de la neteja.

4. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta per què a la web municipal a l'apartat d'actes de sessions plenàries no està actualitzada i l'última acta aprovada que consta és del 17 de desembre de 2007?

5. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta per què no es pot accedir des de la web al plànol cadastral del municipi?

6. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta per què es fa la modificació puntual de pla general si ha la revisió del mateix sobre la taula? en aquesta legislatura no es portarà a terme el pla general nou?

La Sra. Alcaldesa comenta que la revisió del pla general no es fa en 6 mesos, sinó 1 any i mig o 2 anys, mentre que aquesta modificació es pot tramitar en uns 6 mesos, i que es fa aquesta per què es pugui treballar abans de que surti el pla general.

El Sr. Coch demana la resposta per escrit.

En aquests moments de la sessió s'incorpora la Sra. Miquel.

7. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, respecte els ajuts destinats per finançar equipaments municipals per a joves de la Generalitat, pregunta quin és l'ajut que l'Ajuntament de Cubelles ha demanat per ajudar a equipaments municipals per a



Ajuntament de Cubelles

joves, ja que tenim un Pla Jove aprovat?

Seguidament, la Sra. Alcaldessa dóna còpia als membres de la Corporació de les respostes formulades al passat Ple ordinari de 21 de juliol

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal d'EC-FIC

La Sra. Martínez diu que des de l'agost de l'any passat hi ha un sector de l'Eixample i l'entorn de la plaça del Mercat en què es repeteixen sovint les apagades de l'enllumenat públic i els agradaria saber per què no s'acaba de solucionar aquest problema que ja dura quasi bé un any.

Segons consulta realitzada a l'empresa de manteniment de l'enllumenat, SECE, a la zona esmentada les possibles avaries que hagin pogut sorgir han sigut puntals degudes a efecte de la climatologia.

Per tant, amb les dades de la pregunta, i a manca de més informació segons l'empresa de manteniment d'enllumenat, no consten aquestes apagades freqüents des de fa gairebé un any.

La Sra. Martínez diu que a la pl. Catalunya hi ha un arbre ple de pugó que ha infectat a altres arbres i a plantes inclús d'un jardí particular que hi ha al costat, i pregunta per què no es responen les instàncies i per què no es fan els tractaments fitosanitaris preventius quan toca.

És cert que l'esmentada instància no s'ha contestat, però també és cert que l'Ajuntament ha fet, com cada any el tractament del pulgó a tot l'arbrat municipal.

També és cert que davant la instància de queixa que ens ocupa es va tornar a repetir el tractament contra el pulgó de l'arbre en qüestió, cosa que no vol dir que no s'hagi pogut tornar a reproduir. Tot i això, es tornarà a comprovar i, si és convenient, es farà un tercer tractament de l'arbre. El que sí confirmem és que a partir de la instància de queixa aquest Ajuntament va actuar oportunament, tal com demostren els fulls de control de tractament.

La Sra. Martínez manifesta que el 15 de juny es fa el Decret 484/2008 per deixar sense efecte el Decret 52/2007 i al cap de pocs dies es torna a fer un altre Decret, el 550/2008, que deixa tot tal i com estava abans. Els agradaria saber per què aquests moviments per deixar les coses igual.

Va haver-hi un error en la redacció del decret i es va subsanar.

La Sra. Martínez pregunta si poden explicar què és el que ha passat amb el



Ajuntament de Cubelles

Decret 479, que per màxima urgència es contracta una plaça amb categoria d'auxiliar de policia i després en el Decret 521 es deixa sense efectes per la renúncia pròpia de la plaça.

Perquè aquesta persona, després d'incorporar-se, no li va interessar la feina i va decidir marxar a un altre lloc.

La Sra. Martínez diu que el dia 7 de maig al BOE va sortir una informació pública d'una sol·licitud d'autorització administrativa per fer una substitució i un canvi de l'actual central tèrmica que passaria a ser de 500 megawatts i en substitució de l'actual., i pregunta per què el govern no ha informat de res, per què no se'ls ha donat cap explicació ni a la Junta de Portaveus, ni Informativa ni avui aquí al Ple i quina actuació és la que pensa prendre el govern respecte aquest canvi de central tèrmica.

Estan en el dret de fer aquesta demanda i ja és conegut per tots que ho estaven tramitant. No hi ha situació diferent a les últimes informacions donades a tots els grups.

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal del PPC

El Sr. Alamán, respecte el Decret 457, demana aclariments sobre quin és el motiu d'arxivar un expedient sancionador d'una multa de trànsit per desconèixer la identitat del presumpte infractor quan tenim el titular del vehicle i si això, de conformitat amb la legislació bàsica vigent no es considera per l'Ajuntament o per l'equip de govern com un incompliment flagrant de la llei. Vol saber què ha passat, sense perjudici del seu dret a informar-se en l'expedient.

L'alcaldeessa contesta que en aquest cas el que són els decrets de l'Alcaldia estan abreujats, per tant, la documentació trata de context pot fer la sensació que no s'estigui procedint amb regularitat. El que sí que li garanteix és que els decrets d'Alcaldia estan basats en llei, no són documents que faci ella mateixa, sinó que és la pròpia secretària de la corporació, qui seguint totes les normatives i totes les lleis, posa a les seves mans l'autorització perquè tiri aquests temes endavant i estan conformats abans. De totes maneres, indica que no té cap inconvenient per què pugui mirar el decret de l'Alcaldia totalment complet.

La Sra. Navarrete pregunta si hi ha cap inconvenient en que se'ls lliurin tots els estudis destinats a millorar els serveis i l'organització d'aquest Ajuntament realitzats en el que va de legislatura, com van demanar al ple de maig l'equip de govern entén que són necessaris. Retira la petició d'aquests estudis per escrit i l'expedient corresponent.



Ajuntament de Cubelles

No tenim cap problema per donar-los, però aquests estudis no estan acabats. Quan ho estiguin els posarem a disposició de tots els grups polítics.

La Sra. Navarrete pregunta si hi ha hagut cap reunió amb els tècnics de Medi Ambient de la Generalitat sobre el tema de la dessaladora; pregunta en quin punt estan les converses.

S'han tingut algunes converses. Quan tinguem més informació la facilitarem a tots els grups polítics.

La Sra. Navarrete pregunta si es controla la contaminació acústica de la tèrmica. Dóna per fet que sí i aleshores, si és així: s'ha fet cap expedient? Els agradaria tenir-lo, si és que hi ha cap expedient sancionador perquè evidentment sobrepassa tots els controls acústics.

L'activitat de la tèrmica no és de competència municipal a nivell mediambiental. Està classificada com a Annex I i l'expedient depèn directament del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya. La tèrmica actualment està realitzant el tràmit d'adequació ambiental.

L'Ajuntament pot regular la contaminació acústica a través d'una ordenança però actualment no hi ha cap ordenança municipal en vigor.

La Sra. Navarrete pregunta quin criteri se segueix en l'adjudicació de places de la guarderia.

Cada any hi ha criteris nous i s'aplica la normativa vigent, establerta per la Generalitat de Catalunya.

Hi ha una inscripció i en base a un sorteig, que es realitza davant de la Secretària s'adjudiquen les places. En cap moment es genera un dret d'un plaça d'un any respecte a l'altre.

La Sra. Navarrete vol saber si tenien en compte cap canvi d'ubicació o cap actuació referent a la deixalleria, perquè ha quedat enquadrada en una zona molt escolar i suposa un perill per l'entrada i sortida de camions.

Dins la revisió del Pla General s'estudiarà una reubicació de la Deixalleria.

La Sra. Navarrete pregunta si cal fer alguna cosa amb el trànsit tan intens que s'ha derivat al tancar l'avda. Onze de Setembre i què està passant, perquè les obres sembla que estiguin aturades i els veïns estan patint embussos en una zona que suposadament és una zona relaxada i tranquil·la.

Les obres no han estat mai aturades i es va obrir l'avinguda Onze de Setembre al trànsit el dia 1 d'agost, tant bon punt va quedar garantida la seguretat dels vehicles i les persones.



Ajuntament de Cubelles

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal d'ICV

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, diu que fa uns dies a les platges de Cubelles es van abocar aigües que no sap si eren fecals o grises, però es van abocar aigües no corresponents a on s'havien d'abocar ateses les declaracions fetes a un mitjà de comunicació per l'alcalde accidental, Sr. Rodríguez. I pregunta el següent: quines mesures s'han pres per la constructora, que segons el Sr. Rodríguez ha rebotat les canonades d'aigües fecals i quina solució s'ha pres?

Les aigües a les que vostè es refereix, realitzades les corresponents analítiques, es va comprovar que eren aigües fecals, pel fet d'haver connectat desguassos de fecals a les pluvials. Una vedada comprovada la situació es va segellar la sortida d'aigües pluvials a la platja i es va demanar a SOREA on es produïda l'esmentada anomalia, a fi de realitzar els tràmits per que sigui arranjat el més aviat possible.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta respecte l'avda. Onze de Setembre, les obres fa dies que estan parades i no saben el per què; per què s'allarguen tant o per què no s'obre l'Onze de Setembre?

Les obres no han estat mai aturades i es va obrir l'avinguda Onze de Setembre al trànsit el dia 1 d'agost, tant bon punt va quedar garantida la seguretat dels vehicles i les persones. Les obres del carrer estan dintre del termini establert.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, sobre el tema de les subvencions que es donen a les diferents associacions, pregunta quin criteri se segueix perquè a uns se'ls atorga i a altres no. Explica que, dintre d'aquests criteris, si no recorda malament, també hi havia el projecte d'allò que es volia fer anualment i sobre el projecte se'ls hi donava una quantitat i pregunta, perquè s'ha qüestionat bastant, per què subvencionen el cercabirra? Per què s'estan subvencionant temes d'alcohol al carrer?

Totes les associacions juvenils que han presentat sol·licitud de subvenció per al desenvolupament dels seus projectes d'activitats han rebut una subvenció de la regidoria d'infància i joventut. Les entitats juvenils que actualment hi ha al municipi són: l'associació juvenil "El Cubell", l'associació juvenil "Free Rock", el Centre d'Esplai "Kitsch" i el Centre d'Esplai "Pessigolles". La quantitat que rep cada entitat va en funció de les activitats que han realitzat l'any anterior i el projecte d'activitats que presenten per desenvolupar durant l'any de la subvenció. A part de la subvenció anual que reben, les entitats compten en tot moment amb el suport tècnic de la regidoria, des d'on s'està en permanent contacte amb elles, donant suport a totes les seves iniciatives.



Ajuntament de Cubelles

La regidoria d'Infància i Joventut en cap moment ha subvencionat l'activitat de Cercabirra, que és una activitat que organitza l'entitat juvenil "El Cubell" per celebrar el seu aniversari. Tota la organització i les despeses que genera aquesta activitat són assumides per l'entitat, i en cap moment per l'Ajuntament, que no hi ha format part. L'entitat enfoca aquesta activitat com una celebració d'aniversari, un acte molt puntual, per a passar-ho bé, que no consisteix només en beure alcohol, sinó en la celebració d'una data especial amb una cercavila amb música de xaranga i disfresses. Durant el cercabirra no hi ha hagut un abús de l'alcohol per part dels participants ni han ocasionat cap mena de problema. Cal dir que l'entitat juvenil "El Cubell" és integrada per joves que participen activament en el disseny de polítiques de joventut, col·laboren amb la regidoria sempre que cal, formen part molt important del procés de participació juvenil que la regidoria ha engegat enguany, treballen en la taula de joves debatent temes que afecten tots els joves (ocupació, habitatge, lleure, salut...) fent propostes i avaluant els serveis amb què actualment poden comptar per millorar-los; també organitzen concerts que suposen una oferta d'oci nocturn alternatiu i organitzen d'altres activitats, com per exemple el 3er Torneig de Voleibol Platja Vila de Cubelles que ha tingut lloc enguany.

Així doncs, la regidoria no subvenciona temes d'alcohol al carrer. És més, el fet que s'ha detectat un avanç en les edats d'inici de consum d'alcohol, tabac i altres drogues ha despertat la necessitat de treballar la prevenció des de l'àmbit comunitari, i aquest any s'ha iniciat el procés d'elaboració d'un Pla de Prevenció de Drogodependències conjuntament amb els ajuntaments de Canyelles i Olivella i coordinat pel Consell Comarcal del Garraf, amb el suport tècnic i econòmic del SPOTT, el Centre Comunitari d'Atenció a les persones amb drogodependències de la Diputació de Barcelona, que estarà redactat a gener de 2009.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, sobre el tema de les goteres del pavelló poliesportiu, pregunta si s'ha d'esperar que es faci l'hotel perquè ho arreglin tot o si es pensen arreglar aquestes goteres.

Aquest era un projecte que la regidoria d'Esports ja portava l'any 2000 i que no s'havia executat. Des de principis del present exercici, la regidoria ja ha començat a treballar en aquesta problemàtica i està a punt d'elaborar el projecte.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, diu que l'Associació d'Hostaleria i Comerç de Cubelles ha fet una enquesta respecte l'ocupació o canvi d'aparcament del sector del passeig Vilanova i la pregunta és la següent: en té



Ajuntament de Cubelles

constància l'Ajuntament d'aquesta enquesta?
L'Ajuntament en té constància.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta si es fa un seguiment de la depuradora? Del seu estat anual? Es fa un seguiment també de les olors? Es fa un seguiment de qui té la responsabilitat de gestionar la depuradora? el govern, té constància de la seva posada a punt a l'estiu de cada any?

La depuradora, com se sap, és competència del Consell Comarcal del Baix Penedès i subcontractada a SOREA la seva gestió, el control i gestió és a càrrec de l'ACA.

Per part de l'Ajuntament es fa el corresponent seguiment, sobretot en el tema d'olors i emissari. En cas de mal funcionament es realitza les corresponents queixes al Consell Comarcal.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta si les voreres no acabades de la Gaviota, l'avda. Onze de Setembre, Bardají, Raval del Torrent... les pagaran tots els cubellencs amb els diners de les arques municipals.

En totes les urbanitzacions recepcionades per l'Ajuntament, les voreres no realitzades que formin part d'una propietat privada seran pagades pels propietaris. En les parcel·les que formen part de terrenys públics, sigui d'equipaments o espais verds, les pagarà l'Ajuntament.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, respecte la denúncia interposada per la Sra. M. Lluïsa Romero que - diu - ha estat arxivada, pregunta qui pagarà el cost d'aquestes denúncies?

És un procediment judicial i des del Jutjat es va fer un oferiment d'accions per si l'Ajuntament de Cubelles volia reclamar. L'Ajuntament no ho va fer i per tant no hi ha cap tipus d'indemnització a satisfer per cap de les parts. Pel que fa a la defensa, no té cap cost perquè no vam entrar en el procediment judicial.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta, en relació a l'accés, si ara hi ha problemes al Pompeu Fabra, quan es farà el pont, i si es farà de doble direcció?

El pont serà de doble direcció i el carrer Pompeu Fabra, en principi, no canvia de sentit de circulació.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, explica que a la zona verda que hi ha al passeig de la riera actualment s'hi està trasplantant tot l'arbrat de la discoteca. Pregunta si hi ha un projecte fet respecte d'aquestes plantacions d'aquella zona i qui és el responsable polític que ha ordenat aquest trasplantament.

Sí, hi ha un projecte, realitzat per Ventall.



Ajuntament de Cubelles

La decisió del transplantament ha estat presa, com no podia ser d'una altra manera, per l'Equip de Govern.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta si el govern d'aquest Ajuntament ha fet al·legacions o aportacions respecte del Pla Territorial Metropolità de Barcelona.

Sí, s'han presentat al·legacions i aportacions al Pla Metropolità de Barcelona.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta en quin estat es troba actualment l'Associació d'Animals i Plantes del Garraf i sobre el recolliment de gossos, ja que es va parlar en el ple passat que es destinaven fora de Cubelles. Demana contestació per escrit.

L'Associació d'Animals i Plantes del Garraf té oberts dos expedients. Un per una infracció d'activitats a l'Ajuntament de Cubelles i la segona està a la Direcció General de Medi Natural de la Generalitat de Catalunya. L'Ajuntament subvenciona a la Protectora d'Animals com Associació, entenent que el servei del Refugi no compleix la normativa vigent.

L'Ajuntament en aquests moments atén els animals abandonats amb la Protectora d'animals de Torredembarra, amb la Fundació Altarriba i en alguns casos com els animals perillosos contracte els serveis de l'empresa Pastorman.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta què passa amb diverses fonts de Cubelles que fa més d'un any o fins i tot dos anys que es troben en mal estat, pel seus desguassos i pel servei que ha de fer una font en el nostre municipi.

Manca d'apreciació de vostès. Les fonts s'estan reparant regularment, el que passa és que durant la seva execució existeixen unes mancances que mica en mica s'estan subsanant.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldesa-Presidenta aixeca la sessió, quan són les 23:05 hores.