



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

EXTRACTE DE L'ACTA DEL PLE DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 20 D'ABRIL DE 2009, ADAPTADA A LA LLEI ORGÀNICA 15/1999, DE 13 DE DESEMBRE, DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (LOPD)

A Cubelles, el dia 20 d'abril de 2009, a les 20:10 hores, i prèvia convocatòria, es reuneixen a la sala d'exposicions del CSIDE, segons acord de Ple de data 19 de maig de 2008, sota la presidència de l'Alcaldeessa Presidenta, Sra. M. Lluïsa Romero Tomás, els membres següents:

- Sr. Joan Albet i Miró, 1r tinent d'alcalde.
- Sr. Joan Andreu Rodríguez i Serra, 2n tinent d'alcalde.
- Sr. Francesc Xavier Grau i Roig, 3r tinent d'alcalde.
- Sra. Noemí Cuadra i Soriano, 4a tinent d'alcalde.
- Sr. Miguel Ángel López Robles, 5è tinent d'alcalde.
- Sra. Prudencia Carrasco Madrid, regidora del PSC.
- Sr. Lluís Pineda i Gavaldà, regidor de CIU.
- Sra. Rosa Montserrat Fonoll i Ventura, regidora de CIU.
- Sra. Mònica Miquel i Serdà, regidora d'ICV.
- Sr. Jordi Coch i Datzira, regidor d'ICV.
- Sr. Narcís Pineda i Oliva, regidor d'ICV.
- Sr. Pere Lleó i Gelabert, regidor d'ICV.
- Sra. Juana Navarrete i Jiménez, regidora del PPC.
- Sr. Luis Francisco Alamán i Catalán, regidor del PPC.
- Sr. Josep Lluís Comas i Rodríguez, regidor d'ICb.
- Sra. Anna M. Martínez i Gallemí, regidora d'EC-FIC.

Actua com a secretària la Sra. Carme López-Feliu i Font, Secretària General de la Corporació.

Hi assisteixen, també, la Sra. Rosa M. Almirall i Domènech, interventora de la Corporació, la Sra. Margarida Pomares i Sánchez, arquitecta i Cap dels Serveis Tècnics Municipals i el Sr. Marc Balanza i Grimaldo tècnic de gestió urbanística de l'Ajuntament.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

ORDRE DEL DIA

I. APROVACIÓ D'ACTES.

- 1.1 APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE PLE DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 16 DE MARÇ DE 2009.

La Sra. Martínez comenta que a la pàgina 42 a l'apartat de preguntes del grup municipal del PPC, a les preguntes 2 i 3 hi ha una errada, i on posa "La Sra. Martínez" ha de posar "La Sra. Navarrete".

La Sra. Martínez comenta que a la pàgina 46 apareix dos cops el títol "Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal d'EC-FIC en el Ple ordinari del 16 de febrer de 2009" i hi hauria de posar en primer lloc "Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal del PPC en el Ple ordinari del 16 de febrer de 2009" i en segon lloc "Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal d' ICV en el Ple ordinari del 16 de febrer de 2009"

Es sotmet a votació l' acta, amb les esmenes indicades, i s'aprova per la unanimitat dels membres de la corporació.

II. PART INFORMATIVA

- 2. INFORMACIONS DE PRESIDÈNCIA.

2.1 En l'ordre del dia del ple d'avui s'han retirat els punts que feien referència a l'adhesió de l'Ajuntament de Cubelles al Consorci de Comunicació Local de la Diputació de Barcelona i la designació del representant municipal al Consell de Participació del Consorci de la Televisió Digital Terrestre del Garraf per estudiar aquestes dues propostes més abastament amb els suggeriments dels grups en la comissió informativa i presentar-les en una propera sessió plenària.

2.2 Es dona acusament de rebut de la carta dirigida a aquesta Alcaldia per la Hble. Sra. Montserrat Tura, consellera de justícia, informant-nos del trasllat entre els mesos de maig i octubre de diversos òrgans judicials de la província de Barcelona a la Ciutat de la Justícia, ubicada entre Barcelona i l'Hospitalet del Llobregat.

Per a més informació es pot consultar la web: www.gencat.cat/ciutatdelajusticia.

2.3 S'informa que des de demà estan en marxa els actes de celebració de la 35a Setmana Cultural de Cubelles, el programa de la qual tenen a la vostra disposició a la web municipal www.cubelles.cat.

2.4 Des del 20 al 27 d'abril es poden consultar a l'enllaç sobre el cens electoral de la web www.cubelles.cat el cens electoral de cara a les eleccions al parlament europeu, que tindran lloc el proper 7 de juny.

Les persones que no estiguin al cens o que trobin alguna errada en les dades que hi apareixen s'han de dirigir a l'OPIC, al carrer Joan Roig i Piera, 3-5, de dilluns a divendres de 9 a 14,30 h., els dijous de 17 a 19,30 h., i els dissabtes de 10 a 13 h.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

2.5 A causa de les obres de construcció del pont sobre el riu Foix, i especialment de la rotonda que ha regular l'accés per la banda dreta del riu, fins a mitjans del mes de maig estarà tallat el carrer Pla de Sant Pere.

El tall del carrer també afectarà a l'itinerari del transport urbà que anul·larà la parada del carrer de Sant Pere. L'entrada a la Mota de Sant Pere es farà pel carrer Onze de Setembre i Josep del Pla. I la sortida de la Mota amb recorregut Priorat de Sant Pere, Clot del Besos i Onze de Setembre. De forma provisional els usuaris podran agafar el bus a la zona del Poliesportiu, a l'avinguda Onze de Setembre.

2.6 La llar d'infants l'Estel i la Draga, ambdues de titularitat municipal, obriran el seu període de preinscripció per al curs 2009 – 2010 entre el 4 i 15 de maig.

Trobareu més informació a la web municipal www.cubelles.cat.

2.7 El proper 23 d'abril, a les 20 h., es farà l'acte oficial d'encesa del canal comarcal de la televisió digital terrestre. A més de la televisió comarcal, a través del TDT es podrà escoltar també les emissores municipals de ràdio del Garraf.

Els membres del Ple en resten assabentats.

- 3. DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA.

De conformitat amb el que estableix l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es dona compte al Ple de l'adopció dels Decrets de l'Alcaldia de la legislatura 2007-2011 núm. 184 a 282/2009.

Els membres del Ple en resten assabentats.

En aquests moments s'incorpora el Sr. Marc Balanza i Grimaldo, tècnic de gestió urbanística.

- 4. DONAR COMPTE DELS TEMES DE PERSONAL.

De conformitat amb allò que disposa l'article 21.1 h) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, es dona compte al Ple de l'adopció dels Decrets núm. 39, 69 rectificat pel núm. 151, 182, 206 i 207, pels quals es resol temes de personal.

Els membres del Ple en resten assabentats.

III. PART RESOLUTIVA

ALCALDIA/PRESIDÈNCIA

- 5. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ENCOMANDA DE GESTIÓ I CONVENI TIPUS DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE CUBELLES D'ASSISTÈNCIA EN LA GESTIÓ ECONÒMICA (ASGEL)



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

Atès que la Diputació de Barcelona té un Pla d'Assistència Informàtic Comptable, destinat a donar suport als Ajuntaments de la província en el compliment de les obligacions derivades de l'ordre de 17/7/1990 del Ministeri d'Economia i Hisenda.

Atès que la Diputació de Barcelona disposa de les eines i recursos necessaris pel manteniment del Sistema d'informació Comptable i d'altres utilitats d'àmbit econòmic i financer dels ajuntaments que encomanin la seva gestió en el marc d'aquesta assistència i cooperació local.

Atès que dins del marc de funcionament de l'assistència a la Gestió econòmica local (ASGEL) s'inclou les següents actuacions :

- Suport a la gestió comptable i financera
- Suport al tractament comptable de l' inventari
- Suport en l'obtenció dels costos dels serveis
- Realització d'estudis econòmics i financers
- Realització d'estudis de comptabilitat analítica.

Atès que l'equip de govern, en la línia de descentralitzar la gestió pressupostaria considera que aquest conveni permet desenvolupar aquest model de gestió del Pressupost municipal, i a més permet sol·licitar a la Diputació de Barcelona altres actuacions com les esmentades anteriorment.

Vist l'informe núm. 5/2009 , de data 1 d'abril de 2009, emès per la Cap de Serveis Econòmics

Vist l'informe conjunt de Secretaria -Intervenció núm. 1/2009, de 7 d'abril;

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 14 d' abril de 2009.

Per tot l' exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

A C O R D S

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració establert entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Cubelles, el qual s'adjunta a aquesta proposta d'acord com a annex formant-ne part a tots els efectes.

Segon.- Facultar a l'Alcaldeessa Presidenta per la plena execució del present acord i per la signatura del conveni.

Tercer.- Comunicar el present acord a l'Alcaldeia, a les Regidories d'Hisenda , planificació i Serveis Externs, i als Serveis Generals de la Corporació.

Quart.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona.

L' alcaldessa explica la proposta.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

El Sr. Grau explica que, en paral·lel a seguir reforçant amb més recursos tècnics i humans dels serveis econòmics de l'Ajuntament, es pretén el suport tècnic de la Diputació de Barcelona per a projectar la previsió econòmica al futur, ja que el conveni contempla la possibilitat d'encarregar-li els treballs que es detallen a la proposta.

El Sr. Comas demana si no hi haurà cap cost afegit per aquest increment de serveis per part de la Diputació.

El Sr. Grau respon que aquests costos van a càrrec de la Diputació de Barcelona.

El Sr. Alamán comenta que votaran a favor si això suposa una millora de la gestió, però que els preocupa el tema de la protecció de dades de caràcter personal, i que aquest tema ja hi està recollit.

La Sra. Miquel diu que estan d'acord amb tot allò referent a millorar la gestió econòmica i financera de l' Ajuntament però que vol que consti en acta que arriba deu anys tard, perquè l'any 1999 es va fer la mateixa demanda però governs posteriors no van voler continuar.

El Sr. Grau explica que el propi conveni contempla el tema de la protecció de dades i, respecte l'assenyalat per la Sra. Miquel, diu que aquest conveni prové de l'acord de Ple de la Diputació en sessió de data 24 de febrer de 2005.

Es sotmet a votació la proposta, i **s'aprova** per unanimitat dels membres de la corporació.

- 6. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DELEGACIÓ DEL PLE MUNICIPAL PER TAL D'AMPLIAR LA DELEGACIÓ DE FUNCIONS EN LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

El Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu a l'article 7 que les Entitats locals podran delegar en altres Entitats locals en quin territori estiguin integrades les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic que els corresponguin.

La delegació ha d' aprovar -se mitjançant acord del Ple de la Corporació, que haurà de fixar l'**abast i contingut** de la delegació.

La complexitat que la realització de l'aprovació dels crèdits incobrables i baixes per referència de tots els ingressos de dret públic delegats per acord de ple a la Diputació de Barcelona, i també, la seva rellevància dins del més ample àmbit de la Hisenda Local, aconsella en el moment present, la utilització de fórmules que permetin una eficaç i adequada execució i exercici de les potestats de gestió i recaptació delegades, dins dels sistemes que per aquest fi preveu la normativa aplicable.

A l'empara de la previsió legal, aquest Ajuntament considera oportú delegar en la Diputació de Barcelona les facultats de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic que en la part resolutiva d'aquest dictamen, s'enumeren.

Vist l'informe de Secretaria núm. 7/2009, de 7 d'abril;



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

Vist l'informe d'Intervenció núm. 19/2009, de 7 d'abril;

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 14 d' abril de 2009.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Delegar en la Diputació de Barcelona, a l'empara del que preveu l'article 7.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, en relació a l'article 93.3 de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals, aprovada pel Ple de la Diputació Barcelona de data 08-11-2007 i publicada la seva aprovació definitiva en el BOP núm. 310, de data 27-12-2007, les següents funcions:

- L'aprovació dels crèdits incobrables i baixes per referència de tots els ingressos de dret públic respecte dels quals la Diputació de Barcelona ha assumit, per delegació, la recaptació en període executiu.

SEGON.- La durada o termini per al qual s'acorda la present delegació de funcions s'estableix en un període de dos anys, prorrogable per reconducció tàcita d'any en any, la qual es produirà, llevat que qualsevol d'ambdues administracions acordin deixar sense efecte l'esmentada delegació, el que haurà de notificar -se en un termini no inferior a sis mesos abans del cessament.

TERCER.- L'Ajuntament podrà emanar instruccions tècniques de caràcter general i recavar, en qualsevol moment informació sobre la gestió, en els terminis previstos a l'article 27 i concordants de la Llei 7/85, de dos d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

QUART.- La prestació dels serveis que es derivin de la delegació de funcions que contempla la present resolució no comportarà cap dotació econòmica diferent a les existents en els anteriors convenis amb aquest Ajuntament.

CINQUÈ.- Per a la realització i execució de les funcions delegades, la Diputació de Barcelona s'atindrà a l'ordenament local, així com a la normativa interna dictada per aquesta, en virtut del que preveu l'article 7.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març i de les seves pròpies facultats d'autoorganització per a la gestió dels serveis atribuïts.

SISÈ.- El present acord haurà de notificar -se a la Diputació de Barcelona, als efectes que, per la seva part, es procedeixi a l'acceptació de la delegació ara conferida.

El Sr. Grau explica la proposta

Es sotmet a votació la proposta, i **s'aprova** per unanimitat dels membres de la corporació.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

- 7. APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST PER L'EXERCICI 2009, MODALITAT TRANSFERENCIA DE CRÈDITS I BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST, EXPEDIENT 2222/10/09.

Atesa la Proposta de modificació de pressupost proposada per la Regidoria de Polítiques d'Igualtat per tal de poder fer front a l'aportació necessària per l'adhesió a un conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Garraf i l'Associació Dones en Xarxa per desenvolupar el projecte " Dones en Xarxa, Dones Ciutadanes " .

Atès que hi ha partides pressupostàries quina disminució no pertorba el funcionament del servei corresponent, d'acord amb allò exposat en la proposta de modificació corresponent.

Atès que aquesta aportació no estava contemplada en les Bases d'Execució del Pressupost .

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 14 d' abril de 2009.

Vista la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Planificació i Serveis Externs i l'Informe d'Intervenció núm. 20/09, de 7 d'abril, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la modificació de crèdits, expedient 2222/10/09, modalitat transferència de crèdit següent:

MODALITAT : TRANSFERENCIA DE CRÈDITS				
En menys				
ORG	FUN	ECON	DESCRIPCIO	IMPORT
60	323	22617	Polítiques d'Igualtat	3.000,00
TOTAL				3.000,00
En més				
ORG	FUN	ECON	DESCRIPCIO	IMPORT
60	323	47000	Subvencions a Entitats	3.000,00
TOTAL				3.000,00

Segon .- Aprovar la modificació de les bases d'execució del Pressupost incorporant en l'Annex I – Detall de Subvencions dins la Regidoria de Serveis a les Persones el següent :

60	323	470.00	SERVEIS A LES PERSONES	
NIF	G43884444		ASS. DONES EN XARXA	3.000,00

Tercer.- Exposar al públic els presents acords per termini de quinze dies a comptar del dia següent a la publicació del corresponent Edicte en el BOP, període durant el qual



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

les persones interessades podran examinar l'expedient esmentat i presentar reclamacions davant el Ple. La modificació es considera definitivament aprovada si durant el citat termini no es presenten reclamacions. En cas contrari el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

L' Alcaldessa explica la proposta

La Sra. Martínez comenta que es tracta d' una bona iniciativa i que com que estarà destinada a tallers i conferències per tal d'acostar a totes les dones l'ús d'Internet creu que seria convenient poder comptar amb una web local pròpia o comarcal. Afegeix que com que no saben si la partida d'on es treu és adequada o no, s'abstindran en el vot.

El Sr. Comas diu que s'abstindran en el vot ja que es tracta d'una modificació del pressupost, per ser coherents amb el seu posicionament vers aquests pressupostos.

La Sra. Miquel diu que es tracta d'una associació que no actua a nivell de Cubelles sinó que s' implica a nivell de la Comarca del Garraf i que degut al moment de crisi es podia haver esperat a demanar la subvenció i mantenir-se els 3.000 € a la partida de Polítiques d'Igualtat.

La Sra. Carrasco aclareix que el programa consta d'una sèrie de tallers i conferències que acaba amb una web comarcal.

Es sotmet a votació la proposta, i **s'aprova** per 11 vots a favor (4 del PSC, 4 de CIU, 1 d'ERC i 2 del PPC) cap vot en contra i 6 abstencions (4 d'ICV, 1 d'ICb i 1 d'EC-FIC).

El Sr. Grau vol subratllar l'abstenció de la Sra. Miquel, en tant que el projecte ve del Consell Comarcal del Garraf.

REGIDORIA D'HISENDA, PLANIFICACIÓ I SERVEIS EXTERNS

- 8. CONCERTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI PER FINANÇAR INVERSIONS PREVISTES AL PRESSUPOST 2009

L'Ajuntament, en sessió plenària de data 15 de desembre de 2009 va aprovar inicialment el pressupost per a l'exercici 2009, al no presentar-se al·legacions va ser publicat l'acord d'aprovació definitiva en el BOPB núm. 15 de 17 de gener de 2009 i per tant es troba en vigor.

El pressupost per a l'exercici 2009 preveu com a una de les fonts de finançament de les inversions previstes la concertació de préstecs a llarg termini, i en aquest moment esdevé necessari la concertació d'un crèdit a llarg termini per import de 3.050.000,00€

Per Resolució de la Regidoria d'Hisenda, Planificació i Serveis Externs núm. 32/09, s'inicia expedient, sol·licitant-se ofertes a les entitats financeres de la plaça i a altres entitats que ja tenen concertades operacions amb l'Ajuntament, amb la prèvia definició dels paràmetres de l'operació que es vol contractar, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el 6 d'abril de 2009.

Vist l'informe previ d'Intervenció núm. 13/09, de 25 de març de 2009,



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

Vist l'informe de Tresoreria núm. 12/09, de 7 d'abril de 2009,

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de data 14 d' abril de 2009.

Per tot l'exposat,

PROPOSO al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Concertar una operació de crèdit, en la modalitat préstec a llarg termini, amb "La Caixa", per un import de 3.050.000,00€, per finançar les despeses d'inversió previstes al pressupost 2009. Les condicions financeres de l'operació seran les següents:

Import: 3.050.000,00€

Termini de disposició. 1 any

Durada: 12 anys (2 de carència i 10 d'amortització)

Sistema d'amortització: Lineal (periodicitat trimestral)

Comissió obertura: 0.20% (6.100,00€)

Resta de comissions: 0%

Tipus d'interès: Euríbor trimestral + 1,75

Fedatari Públic: Secretària general de la Corporació

Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció general de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'ordre del 28 de juny de 1999.

Tercer.- Facultar a l'Alcaldessa per formalitzar l'operació de préstec.

L' Alcaldessa explica la proposta

La Sra. Martínez diu que al ser un crèdit a 12 anys, hipoteca el futur govern que pugui sorgir i que com que no es sap com seran els dos propers anys degut a la situació actual, el futur govern es veurà minvat perquè haurà d' assumir aquestes despeses, i per tot això votaran en contra.

El Sr. Alamán diu que s'hi abstindran perquè creuen que les actuacions que es pretén finançar són necessàries, però que no estan d'acord en la manera en que es volen finançar, recorrent a l' endeutament per a generacions futures. Continua dient que només hi han dues propostes que compleixin els requisits preestablerts i demana que s' expliqui l' argument del govern per a optar per aquella amb la que es té menys deute viu. Seguidament, pregunta si, vetllant per l'interès del municipi d' abonar menys interessos futurs, no era possible acceptar la concurrència de dos préstecs: un amb la Caixa Catalunya, perquè malgrat que la comissió d'obertura és superior el tipus d'interès és inferior.

El Sr. Alamán continua preguntant quan està previst sol·licitar la resta de préstec fins el quatre milions d'euros i si no era millor haver-lo demanat conjuntament per a aconseguir millors condicions. També pregunta quins projectes es pensen finançar amb la partida de 40.000 € i com es pensa garantir el pagament de les obligacions derivades del crèdit. Afegeix que com que es tindrà un any per a la disposició de la



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

totalitat del crèdit, a més de dos anys de carència, pregunta en quina forma i períodes es té pensat finançar les obres a realitzar amb fons propis, i quan amb el crèdit sol·licitat, per tal de poder estalviar interessos.

El Sr. Alamán continua dient que no estan d'acord amb el model de gestió econòmica perquè suposa una hipoteca important pel municipi i que serà molt difícil per a qualsevol equip de govern sol·licitar més préstecs, i que malgrat que les actuacions s'han de fer, considera que hauria estat preferible que es fessin amb fons propis i que no és així degut a la gran quantitat de despeses supèrflues. Diu que el model de gestió de l'equip de govern és augmentar els impostos, donar uns serveis mínims a la ciutadania i contenir la despesa per a persones necessitades, i la resta d'ingressos gastar-los malament, amb sous milionaris, informes que encara no han vist, o en màrketing populista. Afegeix que no es compleix el principi d'estabilitat pressupostària, i que no s'ha aprovat un pla econòmic financer de reequilibrament en els tres mesos posteriors a l'aprovació del pressupost; finalment, considera que és necessari destinar més ingressos corrents a inversió.

La Sra. Miquel diu que ja al pressupost del 2009 es va passar aquesta possible operació de crèdit a llarg termini i ICV hi va votar en contra perquè deien que si el govern anterior havia deixat més de vuit milions d'euros no entenien com es podia concertar aquesta operació de crèdit per més de tres milions, i conclou indicant que ara també votaran en contra.

El Sr. Albet diu que des d'una responsabilitat de govern cal fer una valoració de quines són les necessitats del nostre poble i que cal fer un esforç inversor important. Continua dient que ens trobem en una situació de crisi bastant important i que cal fer l'esforç inversor per donar llocs de treball. Explica que es tracta d'obres més que necessàries com la xarxa de pluvials del sector marítim, que no poden esperar a quan es tinguin diners, ja que s'ha de donar un servei de qualitat i intentar assumir aquesta responsabilitat de pal·liar la crisi. Afegeix que està previst que en un any es superi aquesta situació i aleshores es faci la inversió per empreses privades. Finalment, reitera que des de la responsabilitat cal anar a l'endeutament i que a més hi ha un informe de la interventora que es pot dur a terme aquesta operació financera.

El Sr. Rodríguez demana al Sr. Alamán que analitzi en què s'ha d'invertir i la importància de cadascuna de les inversions, i destaca que hi ha una interventora que és qui ha de dir si es pot fer o no una gestió d'aquesta magnitud. Afegeix que les qüestions de fons no són qüestionables i que encara queden moltes més inversions que s'haurien de fer i que són urgents.

En aquests moments s'absenta la Sra. Alcaldessa

El Sr. Grau diu que no està d'acord amb l'apel·lació d'ICV a les irregularitats que hi ha en el procediment i destaca els informes favorables d'intervenció, de tresoreria i de secretaria.

En aquests moments s'incorpora la Sra. Alcaldessa.

El Sr. Grau continua dient que el grau d'endeutament s'eleva a poc més del 45%, sent el topall legal del 110%, i que aquesta inversió afronta vint-i-una actuacions que s'han



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

detallat i que es transformaran en millors serveis i infraestructures. Afegeix no estar d'acord amb el Sr. Alamán quan parla de malbaratament i que aquestes actuacions es podien haver dut a terme quan governava el PP i no es van fer. Continua dient que tots els informes són públics i estan a la disposició del Sr. Alamán, i fa referència a l'informe de tresoreria on es recomana el criteri de triar l'entitat amb la que es tingui menys concentració d'operacions vives. Seguidament, diu que a l'informe de la interventora es dona resposta a com es farà front al préstec; quant al model de gestió pública, diu que considera prioritari apostar pels serveis i les infraestructures d'aquest municipi, que les vint-i-una inversions segueixen el criteri de cohesió social i defensa de l'espai públic, que no és una bona fórmula recórrer al crèdit i que si el governs de l'Estat afrontessin el finançament local potser no s'hauria de fer.

Quant a la possible concertació de dos préstecs, el Sr. Grau explica que és una opció que es va valorar però que es va preferir aquesta, per concloure, diu que coincideix amb el Sr. Alamán en considerar prioritàries les inversions, que s'han de trobar millors mecanismes de finançament i modernitzar els mecanismes de funcionament de l'Ajuntament, que per això s'ha aprovat un conveni amb la Diputació i que el primer que es posarà damunt la taula serà un informe de previsions econòmiques financeres, que no s'ha fet mai. Diu que són conscients que es tracta d'un impuls econòmic arriscat i que estem en situació de crisi però que el govern no vol aturar la realitat del municipi i vol donar resposta a inversions que s'han de fer.

La Sra. Miquel comenta que el conveni amb la Diputació l'assistència en la gestió econòmica ve de l'any 92, inclús des que va començar la Diputació. Quant a les irregularitats que han citat, vol aclarir que no es referien ni als tècnics ni als funcionaris i que el que volen saber és on s'han destinat aquests 11 milions i l'increment dels impostos.

El Sr. Albet vol destacar que tenim un poble amb 15.000 habitants i s'està donant servei a 35.000-40.000 persones, i que té un cost afegit el fet que la gent no estigui empadronada. Afegeix que tenim un poble desequilibrat, amb unes urbanitzacions fora del nucli urbà amb poca densitat i que pateixen un dèficit de serveis, i que el cost és molt alt; que els Ajuntaments costaners han demanat un finançament complementari per un servei de costa, com pot ser la neteja o salvament a les platges, quin cost puja a més de 400.000 €. i que no es veu repercutit en la gent que es banya a les nostres platges. Per tot això i per la qualitat dels serveis diu que s'ha d'anar al préstec.

El Sr. Grau fa referència a l'informe de tresoreria on es diu que la concertació amb una entitat o una altra és facultat discrecional de l'òrgan competent, és a dir del Ple i esmenta les inversions a les quals s'han destinat els recursos. Com a mostra de la millora de la gestió, posa l'exemple de que el PPC va donar suport a la gestió privada de la recaptació municipal, la qual superava els 400.000 € anuals mentre que el amb la Diputació de Barcelona no supera els 200.000 €.

Es sotmet a votació la proposta, i **s'aprova** per 9 vots a favor (4 del PSC, 4 de CIU i 1 d'ERC) 5 vots en contra (4 d'ICV i 1 d'EC-FIC) i 3 abstencions (1 d'ICb i 2 del PPC)

En aquests moments s'absenta la Sra. Carrasco

REGIDORIA D'URBANISME I PLANEJAMENT



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

- 9. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DE PROCEDIMENT URBANÍSTIC SANCIONADOR EN LES INSTAL·LACIONS D'EMMAGATZEMATGE DE PNEUMÀTICS AL CAMÍ DE LES TRONES, S/NÚM. (EXP. 6.12.1 51/2008)

En data 23 de desembre de 2008 per unanimitat dels membres assistents la Junta de Govern Local va acordar incoar procediment sancionador a *** i a *** com a presumptes autors i responsables de la comissió d'una infracció urbanística, consistent en unes instal·lacions d'emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable, qualificat com a clau 16, zona de valor agrícola pel Pla General d'Ordenació Municipal (PGOM) i paral·lelament, objecte d'un règim de protecció especial (sòl no urbanitzable costaner 1. Clau NU-C, codi gràfic C1), sense llicència i/o autorització al Camí de les Trones, s/núm..

En data 22 de gener de 2009, l'instructor de l'expedient va formular el plec de càrrecs, que es va notificar a ***.

Atesa la proposta de resolució formulada en data 19 de febrer de 2009 per l'instructor de l'expedient sancionador incoat contra ***, que literalment transcrita diu:

“Proposta de resolució:

De conformitat amb el que disposen els articles 6 i 9 del Decret 278/1993, de 9 de novembre sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, es formula per l'instructor de l'expedient sancionador incoat mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 23 de desembre de 2008.

Fets que s'imputen:

Instal·lacions destinades a emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable, objecte d'un règim de protecció especial (sòl no urbanitzable costaner 1. Clau NU-C, codi gràfic C1), sense llicència i/o autorització al Camí de les Trones, s/núm..

L'emplaçament de les instal·lacions d'emmagatzematge i acopi de pneumàtics es troben en un sòl qualificat com a no urbanitzable, zona de valor agrícola, clau 16C1, d'acord amb el Pla General d'Ordenació Municipal (PGOM d'ara endavant).

Aquests fet no es considera constitutiu de delictes o falta penal.

Persones i/o entitats presumptament responsables:

Promotor: ***
(RECUPERACIONES MARTÍNEZ)

Propietari: ***
Emplaçament de l'obra: Camí de les Trones, s/núm.
Descripció: Instal·lacions destinades a emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable, objecte d'un règim



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

de protecció especial (sòl no urbanitzable costaner 1. Clau NU-C, codi gràfic C1), sense llicència i/o autorització al Camí de les Trones, s/núm..

*D'acord amb l'article 213.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC d'ara endavant), son responsables, als efectes del règim sancionador, totes les persones físiques o jurídiques que incorrin en infracció urbanística amb les conductes, les obres i les actuacions respectives o bé mitjançant l'incompliment de llurs obligacions. Paral·lelament, el paràgraf 3r del mateix article estableix, que a les obres que s'exerceixin sense llicència **han de ser sancionats, amb les multes que determini aquesta Llei, les persones propietàries, promotores, constructores o empresàries de les obres i les persones tècniques directores de l'execució d'aquestes.***

*D'acord amb els fets i l'establert a la normativa la responsable directe dels fets imputats és ***. En un grau inferior de responsabilitat, i d'acord amb allò que estableix l'article 213.3 del TRLUC, és responsable ***.*

Proves en què es fonamenta la proposta de resolució:

Informe del tècnic municipal de data 12 de desembre de 2008 i acta d'inspecció de l'inspector municipal.

Infracció comesa:

La infracció que es descriu a l'informe dels serveis tècnics municipals es troba tipificada en els art. 203, 204 i 205.a) del TRLUC.

Article 205. Infraccions urbanístiques molt greus

Són infraccions urbanístiques molt greus:

a) Els actes de parcel·lació urbanística, d'urbanització, d'ús del sòl i el subsòl i d'edificació contraris a l'ordenament jurídic urbanístic que es duquin a terme en sòl no urbanitzable objecte d'algun règim de protecció especial, d'acord amb el que estableix l'article 32.a, i també en terrenys reservats, en qualsevol classe de sòl, a sistemes generals o bé a zones verdes, espais lliures i zones esportives públics.

*La infracció anteriorment descrita **no és legalitzable** i és considera de caràcter **molt greu**, d'acord amb l'article 205.a) del TRLUC.*

Sanció:

A la infracció esmentada li correspon una sanció, segons allò previst a l'article 211.4 del TRLUC, d'una multa d'entre 30.000,00 € a 1.500.000,00 €, al tractar-se d'una sanció molt greu.

Autoritat competent:

Correspon a l'Alcaldia, la potestat d'incoar els expedients sancionadors, sense perjudici de delegació en els termes establerts per la normativa de règim local i



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

normativa bàsica sobre règim jurídic de les administracions públiques. Atès l'article 214.1.b) del TRULC, al tractar-se d'una infracció molt greu, correspondrà al Ple de la corporació, la resolució del procediment. En el cas que l'import de la multa que contingui la proposta de resolució sigui superior als 300.000 € i inferior als 600.000 €, l'autoritat competent per a resoldre el procediment serà el director o directora general d'urbanisme, amb l'informe previ de la comissió territorial d'urbanisme competent. En el cas que la proposta de la multa, fos superior als 600.000 €, l'autoritat competent serà el conseller o consellera de Política Territorial i Obres Públiques, amb l'informe previ de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

Tràmit d'audiència.

*En data * es va notificar a *** la incoació del procediment on s'atorga un període de tràmit d'audiència de 10 dies, per tal que si ho considerava oportú, al·leguin tot allò que estimin oportú.*

*En data * i registre d'entrada núm. *, *** va presentar escrit d'al·legacions on exposa:*

1.- Que és la tercera vegada que s'incoa expedient sancionador per aquest fets sense haver resolt els dos expedients precedents per part de l'administració ni haver contestat les al·legacions formulades en el seu moment.

*2.- Que d'acord amb el contracte existent entre *** i ***, haurà d'obtenir els permisos, llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de l'activitat, no responen l'arrendador de l'incompliment d'aquestes obligacions. Sent en conseqüència aliè a la seva persona el procediment atès que considera que no pot ser subjecte passiu del mateix.*

*3.- Que l'activitat ha estat desenvolupada durant 11 anys, i que ha gaudit del coneixement i consentiment municipal. Es transcriu un paràgraf de l'informe on ja a l'any 1998 l'arquitecte municipal va emetre informe sobre la manca de permisos i autoritzacions per part de l'activitat, no constant que l'Ajuntament emprengués cap acció al respecte. Així mateix es considera incomplert l'informe atès que no es contemplen els efectes jurídics de l'anormal funcionament de l'administració. Que l'ajuntament podia haver impedit o clausurat l'activitat als procediments anteriors i no va fer res, per aquest motiu el procediment incoat no pot comportar cap sanció per ***.*

4.- Considera que l'activitat ha motivat l'expedient sancionador i no pot ser imputada al titular del sòl per que no era el titular de la mateixa. Així mateix considera prescrita la infracció, d'acord amb l'article 219 del TRLUC, atès que la data d'inici de l'activitat va ser l'any 1996.

5.- Que el Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC d'ara endavant) va ser aprovat en data 25 de maig de 2005 i per tant no pot ser retroactiu per agreujar la situació existent.

Sol·licitant finalment, l'estimació d'aquestes al·legacions i es proposi per part de l'instructor l'anul·lació i arxiu de l'expedient en el que respecte a la seva persona, en qualitat de propietari del terreny.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

*D'acord amb el Decret 278/1993, de 9 de novembre sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, les al·legacions interposades per ***, són admeses a tràmit i incorporades a l'expedient a fi i efecte que siguin resoltes per part de l'instructor del mateix a la proposta de resolució, tal i com estableix l'article 13 del mateix.*

Circumstàncies agreujant i atenuants.

Malgrat els consecutius requeriments de la corporació, especialment des de l'any 2006, els responsables de les instal·lacions i usos disconformes no van procedir de forma voluntària a la restitució de la legalitat urbanística.

**** per la seva experiència com a promotor, propietari de sòl, i membre de *** hauria de ser totalment coneixedor del fet, que el desenvolupament d'unes instal·lacions destinades a emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable, objecte d'un règim de protecció especial requereixen de llicència municipal. I que com a propietari de sòl, amb independència de la seva qualificació, té uns deures inalienables de compliment en relació als usos i conservació dels mateixos.*

*En conseqüència, aquest Ajuntament ha constatat que des de 1997, *** ha realitzat acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable. A partir de l'any 2005, aquest sòl va esdevenir objecte d'un règim de protecció especial.*

Els responsables no van sol·licitar cap tipus de llicència d'obres, ni tampoc van procedir a executar els requeriments de restitució de la legalitat provinents des d'aquesta corporació, fet que ha comportat l'execució subsidiària per part de l'administració a càrrec dels responsables, per un import de 265.562,00 €, fet que implica un agreujant per *** alhora de determinar l'import de la sanció.

Paral·lelament, i d'acord amb l'article 212 del TRLUC i el 279 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC d'ara endavant), que estableix els criteris per a la graduació de les sancions econòmiques, es va avinent la existència de benefici derivat de l'arrendament per part de *** dels terrenys on s'han desenvolupat les instal·lacions i l'ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic durant anys; el coneixement de la necessitat de títol o permís habilitant previ a les instal·lacions i ús de sòl contrari a l'ordenament per part de la responsable i; que existeix una capacitat i solvència econòmica per part de les persones infractores.

*El tècnic sota signant per desconeixement, no pot avaluar el benefici obtingut per *** per l'arrendament dels terrenys durant onze anys. En qualsevol cas, un altre factor agreujant de la sanció per als responsable es motiva en el fet de tractar-se d'unes instal·lacions i d'un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic durant un llarg període de temps, i especialment, en el cas omís als diversos requeriments efectuats des d'aquesta corporació des de l'any 2005.*

*D'altra banda, i no menys important, aquest instructor considera evident i provat que el grau màxim de responsabilitat correspon a ***, qui ha desenvolupat de forma directa*



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

*una activitat clandestina i ha realitzat un ús i instal·lacions disconformes al planejament malgrat els reiterats advertiments per part de l'administració. Així doncs, indirectament, la no vinculació directament en la conducta infractora per part de ***, suposa un atenuant, que aquest tècnic ha posat de manifest des de l'inici del procediment al reconèixer el grau inferior de responsabilitat de ***, en la seva condició de propietari. Però és precisament aquesta condició de propietari que fan responsable a *** a efectes del règim sancionador, no per incórrer de forma directa en un conducta infractora, sinó per incompliment de llurs obligacions com a propietari, i especialment del deure legal de tot propietari de tota classe de terrenys a complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació*

Al·legacions presentades en relació al Plec de càrrecs.

*En data * i registre d'entrada núm. *, el ***, va presentar un nou escrit d'al·legacions en relació al Plec de Càrrecs de data 26 de gener de 2009 en el què exposa:*

Sol·licita còpia de l'informe emès pel tècnic municipal i còpia de l'acta de l'inspector municipal.

Es reitera en les al·legacions formulades en data 13 de gener i recollides íntegrament pel Plec de càrrecs.

A més a més, formula les següents al·legacions:

Es reitera la inactivitat per part de l'administració, que coneixia l'existència d'aquesta activitat i no va procedir a la seva clausura, sense haver culminat cap de diversos expedients incoats a tal efecte. Al·legant-ne un funcionament erroni i anormal de la corporació, atès que l'alcalde estava obligat a adoptar mesures legals previstes.

*Es reitera l'absència de responsabilitat per part de ***, atenent a que no es d'aplicació l'article 213.3 del TRLUC, per entendre que es refereix a obres executades sense llicència o amb inobservança d'aquesta, fet que no es d'aplicació.*

Es reitera la no aplicació amb caràcter retroactiu de les determinacions del PDUSC de l'any 2005.

*Sol·licitant finalment l'acceptació per part de l'instructor d'aquestes al·legacions i proposi l'anul·lació de l'expedient i arxiu de les actuacions en relació a la imputació de ***, per no ser subjecte passiu de l'activitat.*

Consideracions en relació a les al·legacions presentades.

*En relació a les al·legacions presentades en data * i registre d'entrada núm. * s'ha d'assenyalar en relació a aquestes:*

- 1.- En relació al nombre d'incoacions d'expedients sancionadors per aquests fets procedeix indicar, que es quelcom recollit i contemplat a la normativa sectorial vigent, que estableix un termini màxim de sis mesos per a resoldre un expedient. Malgrat això, sempre i quan la infracció no hagi prescrit legalment, com és el cas, la corporació pot incoar novament i tants cops com siguin necessari l'expedient sancionador amb la finalitat de concloure'l, en el supòsit que el procediment d'un expedient caduqui.*



- 2.- *En quant a relació contractual arrendatària entre *** i ***, el tècnic sota signant, entén, que aquest document i clàusules contingudes corresponent a la jurisdicció civil, i en cap cas, el fet que en un document de naturalesa privada es reculli la no responsabilitat per part de l'arrendador, pot comportar la inobservança o l'exoneració d'una responsabilitat contemplada en una Llei de naturalesa administrativa, així com subsidiàriament de deure de conservació dels immobles inherent a la propietat d'aquesta.*
- 3.- *En relació al fet que l'activitat ha estat desenvolupada durant 11 anys, i que ha gaudit del coneixement i consentiment municipal, procedeix assenyalar que de les actuacions administratives dutes a terme per part de l'Ajuntament, efectivament es dedueix el coneixement d'aquesta activitat clandestina per part de la corporació. Malgrat això, el que en cap cas es pot deduir és el consentiment o tolerància per part de la corporació, com s'acrediten les diverses actuacions municipals, o d'altres administracions, com l'Agència de Residus de Catalunya o el Departament de Política Territorial, realitzades a instància de l'Ajuntament. En qualsevol cas, el coneixement ni el manteniment en el temps d'un ús del sòl contrari al planejament han estat rebutjades per la jurisprudència com a justificació o legitimació de l'ús. En definitiva, aquesta al·legació en cap cas exonera de les seves obligacions legalment establertes com a propietari.*
- 4.- *En relació al fet que l'activitat ha motivat l'expedient sancionador i no pot ser imputada al titular del sòl per que no era el titular de la mateixa, comentar que d'acord amb l'article 213.1 del TRLUC, son responsables, als efectes del règim sancionador, totes les persones físiques o jurídiques que incorrin en infracció urbanística amb les conductes, les obres i les actuacions respectives o bé mitjançant l'incompliment de llurs obligacions. El paràgraf 3r del mateix article estableix, que a les obres que s'exerceixin sense llicència han de ser sancionats, amb les multes que determini aquesta Llei, les persones propietàries, promotores, constructores o empresàries de les obres i les persones tècniques directores de l'execució d'aquestes. Paral·lelament, l'article 280 del RLUC matisa que son responsables a efectes del règim sancionador el que estableix l'article 213.1, fins i tot a títol de simple inobservança.*

D'altra banda, en quan al fet que considera prescrita la infracció, d'acord amb l'article 219 del TRLUC, atès que la data d'inici de l'activitat va ser l'any 1996, assenyalar que d'acord amb l'article 219.2 del TRLUC, estableix que en els casos en que es persisteixi d'una manera continuada en la conducta constitutiva d'infracció es prolongui en el temps, el termini de prescripció es computa a partir de l'acabament o el cessament de l'activitat il·lícita. Així doncs, i atès que la conducta constitutiva d'infracció es va perllongar fins l'any 2008 i al tractar-se d'una infracció tipificada com a molt greu, la seva prescripció com a infracció es produirà en un termini de sis anys, és a dir, l'any 2014.
- 5.- *Finalment, en quan al fet que el PDUSC va ser aprovat en data 25 de maig de 2005 i per tant no pot ser retroactiu per agreujar la situació existent, indicar que no s'està generant retroactivitat, atès que la conducta constitutiva s'ha perllongat més de dos anys un cop aprovat definitivament el PDUSC, malgrat les comunicacions i reunions mantingudes entre l'Ajuntament i els afectats, extrem que ***, era sobradament coneixedor per ostentar un càrrec a ***.*



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

*Per tant i d'acord amb l'anteriorment exposat, en relació a les al·legacions presentades en data * i registre d'entrada núm. * l'instructor sotasignant considera que han de ser desestimades d'acord amb les consideracions exposades amb anterioritat.*

*En relació a l'escrit d'al·legacions presentades en data * i registre d'entrada núm.*, s'ha d'assenyalar en relació a aquestes:*

En relació a la sol·licitud de còpia de l'informe emès pel tècnic municipal i còpia de l'acta de l'inspector municipal indicar que l'interessat té accés permanent a l'expedient i en conseqüència se li tramet la documentació sol·licitada adjuntada a la notificació d'aquesta proposta de resolució.

Es relació a la reiteració de les al·legacions formulades en data 13 de gener i recollides íntegrament pel Plec de càrrecs, el tècnic sota signant es reitera a les seves consideracions recollides anteriorment.

En quan a les següents noves al·legacions formulades:

En quan a la reiteració de la inactivitat per part de l'administració, que coneixia l'existència d'aquesta activitat i no va procedir a la seva clausura, sense haver culminat cap de diversos expedients incoats a tal efecte. Al·legant-ne un funcionament erroni i anormal de la corporació, atès que l'alcalde estava obligat a adoptar mesures legals previstes, procedeix insistir novament en el fet que malgrat existir coneixement per part del consistori en cap cas ha existit consentiment o tolerància, com s'acrediten les diverses actuacions municipals, o d'altres administracions, realitzades a instància de l'Ajuntament. En qualsevol cas, el coneixement ni el manteniment en el temps d'un ús del sòl contrari al planejament comporta una legalització o legitimació de la conducta infractora, com ha reiterat de forma constant jurisprudència. En definitiva, aquesta al·legació en cap cas exonera de les seves obligacions legalment establertes com a propietari.

*Es reitera l'absència de responsabilitat per part de ***, atenent a que no es d'aplicació l'article 213.3 del TRLUC, per entendre que es refereix a obres executades sense llicència o amb inobservança d'aquesta, fet que no es d'aplicació.*

*En relació aquest punt assenyalar que l'article 213.1 del TRLUC estableix que a efectes del règim sancionador regulat per aquesta Llei, són persones responsables totes les jurídiques o físiques, que incorrin en infracció urbanística amb les conductes, les obres i les actuacions respectives, **o bé mitjançant l'incompliment de llurs obligacions**. Paral·lelament, l'article 280 del RLUC matisa que son responsables a efectes del règim sancionador el que estableix l'article 213.1, fins i tot a títol de simple inobservança.*

En relació a l'aplicació o no de l'article 213.3, el tècnic sota signant considera que a l'al·legació es fa una lectura restrictiva de la paraula "obres", quan el legislador probablement es vol referir a un sentit ampli d'aquelles conductes



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

*infractores tipificades com a infracció. Així doncs, en sentit restrictiu, els actes d'urbanització, parcel·lació, d'ús de sòl i subsòl o edificació tindrien o no la consideració d'obra? En qualsevol cas, aquest procediment sancionador no només es limita a l'ús incompatible amb el planejament vigent, sinó també a les instal·lacions necessàries per al desenvolupament d'un ús il·legal, que en cap cas tampoc tenen ni han tingut llicència o permís municipal. A més a més, i d'acord amb el que estableix l'article 189 del TRLUC i articles 253 i 254 del RLUC que fan menció de forma inequívoca al deure de tot propietari de tota classe de terrenys **a complir els deures d'ús**, conservació i rehabilitació. Per tant i d'acord amb l'article 213.1 del TRLUC i 280 del RLUC el *** és responsable a efectes del règim sancionador, per inobservança o /i incompliment de les seves obligacions com a propietari del terreny, per incompliment dels deures d'ús.*

Es reitera la no aplicació amb caràcter retroactiu de les determinacions del PDUSC de l'any 2005.

*Novament el tècnic sota signant es reitera en el fet que no s'està generant retroactivitat en relació al PDUSC, atès que la conducta constitutiva d'infracció s'ha perllongat més de dos anys un cop aprovat definitivament el PDUSC, malgrat les comunicacions i reunions mantingudes entre l'Ajuntament i els afectats, extrem que ***, era sobradament coneixedor per ostentar un càrrec a ***.*

*Sol·licitant finalment l'acceptació per part de l'instructor d'aquestes al·legacions i proposi l'anul·lació de l'expedient i arxiu de les actuacions en relació a la imputació de ***, per no ser subjecte passiu de l'activitat.*

*D'acord amb l'assenyalat aquest instructor considera que s'han d'estimar i desestimar les al·legacions presentades en data * i registre d'entrada núm.* d'acord amb l'assenyalat anteriorment, i en qualsevol cas, considera que no procedeix estimar la sol·licitud d'arxiu de les actuacions contra ***, atès que és responsable a efectes del règim sancionador d'acord amb l'exposat.*

Proposta de resolució.

Com a conseqüència de les actuacions practicades i de l'exposat anteriorment es proposa:

1.- Imposar a * amb DNI *, en qualitat de *, d'acord amb el que estableixen els article 189, 205, 211, 213 i 214 del TRLUC, un multa de 30.001,00 €. Import que correspon a la sanció mínima establerta per a les infraccions molts greus, pel seu grau inferior de responsabilitat.**

*Atès que en data * i registre d'entrada núm. *, ***, ha presentat escrit d'al·legacions en relació a la proposta de resolució formulada en la que exposa:*

"Primera.- Que ha estat en la proposta de resolució on se li ha notificat l'informe del tècnic de gestió urbanística de 12 de desembre, sense que encara s'hagi notificat l'acta d'inspecció a que es refereix el Plec, fet que li genera indefensió en el moment de respondre al plec de càrrecs formulat. I que a l'esmentat informe, fa del PDUSC un



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

element fonamental, quan s'ha reiterat que aquest planejament no pot tenir caràcter agreujant ni retroactiu, en relació a imputar a *** responsabilitat sobre una activitat que l'Ajuntament va poder i havia d'haver actuat no ho va fer i quan ho va fer va deixar que es caduqués tres cops els expedients incoats. Reiterant-ne en el fet que l'administració conegués aquesta activitat durant més de 10 anys. I on es torna a considerar a l'empara a l'article 219 del TRLUC que la infracció a prescrit. Recordant finalment les responsabilitats de l'administració.

Segona.- Que s'ha de rebutjar el caràcter d'activitat clandestina que se li dona a l'activitat, atès que l'Ajuntament en tenia coneixement, tal com s'exposava a l'al·legació primera, a més a més, tenint en compte que l'Ajuntament va arribar a cobrar l'IAE a l'activitat desenvolupada, fet que impedeix l'ús del concepte clandestí.

Tercera.- Que a la proposta de resolució s'insisteix a imputar a *** responsabilitat com a * del terrenys, així com per l' incompliment de les seves obligacions, quan el terreny estava arrendat i el propietari no disposava de plena facultat per a la disposició d'aquest. Així mateix, exposa que com a * no podia cessar una activitat que l'Ajuntament consentí durant 11 anys, i que finalment aquest cessament es va produir com a conseqüència de la resolució del contracte a la que va instà davant del jutjat corresponent.

Quarta.- Que s'ha de rebutjar, el caràcter agreujant del fet que *** ostentés un càrrec a ***, atès que és quelcom aliè a l'activitat. I que en cap cas no es pot considerar com un agreujant.

Paral·lelament, es torna a insistir en el fet que l'apartat 3 de l'article 213 del TRLUC estableix com a responsables als propietaris del terreny d'una obra executades sense llicència, i que no es tracta d'una obra, sinó d'un ús indegut del sòl, sent la única responsable RECUPERACIONES MARTÍNEZ.

Finalment, es considera estrany que no consti cap sanció contra * a la proposta de resolució, i si una per a ***, en qualitat de *.

Cinquena.- Que es donen per reproduïdes les al·legacions anterior presentades en data 13 de gener i 3 de febrer d'enguany, on s'acreditava d'improcedència de la sanció econòmica proposada per l'instructor contra ***.

Sol·licitant finalment al Ple de la corporació que acordi l'estimació de les al·legacions presentades en contra de la proposta de resolució, per no ser *** responsable de l'activitat motivadora de l'expedient, i es prossegueixi en el seu cas, el mateix en contra de *, que es la responsable.”

Atès l'informe emès per l'instructor de l'expedient en relació a les al·legacions presentades contra la proposta de resolució, que a la part de consideracions i resolutiva literalment transcrit diu:

“Consideracions en relació a les al·legacions presentades.

*En relació a les al·legacions presentades en contra de la proposta de resolució en data * i registre d'entrada núm. * s'ha d'assenyalar:*



- 1.- *En relació a la indefensió exposada pel fet que rebí l'informe del tècnic de gestió urbanística conjuntament amb la proposta de resolució i que no hagi rebut l'acta de la inspecció procedeix assenyalar:*

*Que en data *, i amb registre de sortida núm. *, se li va notificar incoació de procediment sancionador (Exp. 6.12.1. 51/2008), a on es feia referència a l'informe emès pel tècnic de gestió urbanística i a on entre d'altres extrems, se li notificava, que com a interessat tenia accés permanent a l'expedient, a obtenir còpies d'aquest i conèixer en tot moment el seu estat de tramitació.*

**** va presentar escrit d'al·legacions en relació a la incoació d'aquest procediment en data * i registre d'entrada núm. *, però en cap cas, en aquest document va sol·licitar cap tipus de còpia de la documentació obrant a l'expedient.*

*Fins a data * i registre d'entrada núm.*, en que ***, va presentar un nou escrit d'al·legacions en relació al Plec de Càrrecs de data 26 de gener de 2009, no hi ha cap constància a l'expedient de sol·licitud de documentació. En aquest cas, es va requerir còpia de l'informe emès pel tècnic en gestió urbanística de data 12 de desembre de 2008 i còpia de l'acta de l'inspector municipal.*

*Que en data * i registre de sortida núm. * es va notificar a *** proposta de resolució, a on se li adjuntava còpia de l'esmentat informe i de l'acta de l'inspector municipal.*

A data d'avui, l'expedient no ha estat consultat per cap dels interessats o per part de representats seus a tal efecte.

*D'acord amb l'indicat, es fa avinent que en cap cas s'ha produït cap tipus d'indefensió. En tot moment l'interessat a tingut accés a l'expedient i coneixement d'aquest, i en tot moment s'han respectat els seus drets d'acord amb la normativa vigent. Així doncs es tracta d'una manca d'ús d'un dret per part de ***, i en cap cas, pot fer servir aquest argument com causant d'indefensió procedimental. A més a més, el contingut de l'informe assenyalat, es limita fonamentalment a tipificar la tipologia d'infracció tal com es recull a l'acord d'incoació i a la part considerativa del mateix informe.*

En quan al fet que l'informe fa del PDUSC un element fonamental, procedeix assenyalar que l'informe es limita a fer un resum d'antecedents objectius i contrastables. Identificant l'obra (els seus promotors, propietaris, adreça i descripció), descrivint la infracció, tipificant la infracció i establint el caràcter legalitzable o no de la infracció, així com la recomanació de mesures a adoptar.

*Altrament, en cap cas l'informe fa del PDUSC un element fonamental, però evidentment, tampoc es pot obviar. A més a més, procedeix recordar que el PDUSC va ser aprovat en data 25 de maig de 2005 entrant en vigor el mateix any. I posteriorment, es va adequar el planejament municipal mitjançant una modificació puntual del Pla General, aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 28/09/2006. Per tant no pot ser retroactiu per agreujar la situació existent, indicant que no es genera cap retroactivitat ni agreujament, atès que la conducta constitutiva s'ha perllongat més de dos anys un cop aprovat definitivament el PDUSC, malgrat les comunicacions i reunions mantingudes entre l'Ajuntament i els afectats, extrem que ***, era sobradament coneixedor.*



Finalment, en relació a l'al·legació primera, en la que es torna a reiterar en la prescripció de la infracció, d'acord amb allò que estableix l'article 219 del TRLUC, atès que la data d'inici de l'activitat va ser l'any 1996, indicar novament que d'acord amb l'article 219.2 del TRLUC, en els casos en que es persisteixi d'una manera continuada en la conducta constitutiva d'infracció i aquesta es prolongui en el temps, el termini de prescripció es computa a partir de l'acabament o el cessament de l'activitat il·lícita. Així doncs, i atès que la conducta constitutiva d'infracció es va perllongar fins l'any 2008 i al tractar-se d'una infracció tipificada com a molt greu, la seva prescripció com a infracció no es produirà fins a dintre de sis anys, és a dir, l'any 2014.

- 2.- *En la proposta de resolució l'instructor fa servir un parell de cops l'expressió "activitat clandestina" quan s'està referint a l'activitat il·lícita desenvolupada per ***, que no pas a les instal·lacions d'emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic. D'acord amb la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, tenen aquesta consideració aquelles activitats que no disposen del corresponent permís, llicència o autorització, com és el cas que ens ocupa. Malgrat això, també es obvi que ja sigui activitat clandestina, des d'un punt de vista ambiental o activitat il·lícita des d'un punt de vista urbanístic, aquesta era coneguda per l'administració.*
- 3.- *En relació a la imputació o no de ***, en relació a la seva condició de *, i al fet que no en té cap responsabilitat atès que el terreny estava arrendat, procedeix assenyalar novament de forma inequívoca el deure de tot propietari de tota classe de terrenys **a complir els deures d'ús**, conservació i rehabilitació d'acord amb el que estableix l'article 189 del TRLUC i articles 253 i 254 del RLUC. D'acord amb aquest raonament formulat com al·legació pels representants de ***, els propietaris d'un immoble no serien responsables del seu ús, conservació i rehabilitació si aquest estigués arrendat, i recauria tota la responsabilitat sobre l'arrendador. Fet que tothom sap que no s'ajusta a dret, per tant i d'acord amb l'article 213.1 del TRLUC i 280 del RLUC *** és responsable a efectes del règim sancionador, per inobservança o /i incompliment de les seves obligacions com a *, per incompliment dels deures d'ús. En definitiva, la llei d'urbanisme no estableix l'exoneració de les responsabilitats dels propietaris quan aquests arrendin les seves propietats, i en conseqüència, aquesta al·legació en cap cas exonera de les seves obligacions legalment establertes com a propietari.*

*Paral·lelament, en relació al fet que com a * no podia cessar una activitat, i que finalment va requerir a la justícia el seu cessament, procedeix indicar, que aquest instructor no té constància que en cap moment per part de *** s'hagi instat a la corporació al cessament de l'activitat per incomplir la legalitat vigent, ni tampoc cap advertiment per part de la propietat als inquilins en aquest aspecte. Una simple comunicació en aquest sentit en un marc temporal raonable (any 2005 o 2006) seria una prova de fet admissible. Però malauradament, *** només va emprendre accions legals contra els arrendataris en el moment que va veure que l'Ajuntament de forma ferma i d'acord amb els informes de l'Agència Catalana de Residus anava a procedir a la restitució prèvia del terreny. Moment que a més a més, va coincidir temporalment en el moment que els arrendataris van deixar d'abonar-li l'establert al contracte. En definitiva, l'actuació de *** no sembla ajustar-se pas a la d'un propietari amb inquietuds sobre l'ús que s'estava fent del*



seu terreny.

- 4.- *En relació al caràcter agreujant que presumptament s'atribueix per part de l'instructor al fet que *** ostentés un càrrec a ***, el tècnic sota signant vol aclarir i deixar clar, que en cap cas, s'ha tingut en consideració aquest fet com agreujant a l'hora de ponderar la sanció econòmica, tal i com es reflexa a la proposta de sanció, que es manté a la mínima establerta legalment per una sanció molt greu, per entendre que el grau de responsabilitat de *** és menor, sent la *** la màxima responsable. Però malgrat això i d'acord amb la normativa, *** continua sent responsable per la seva condició de propietari. Així doncs, l'ús i menció a la proposta de resolució del fet que *** ostentés un càrrec a l'esmentada associació va ser motivat com a dada probatòria inequívoca que *** era perfectament coneixedor dels canvis que va suposar l'aprovació definitiva del PDUSC en els sols de la seva propietat, així com en els seus usos.*

En quan a la reiteració sobre que només en els supòsits d'obres pot ser imputat com a responsable el propietari del sòl, tornar a indicar que l'article 213.1 del TRLUC estableix que son responsables, als efectes del règim sancionador, totes les persones físiques o jurídiques que incorrin en infracció urbanística amb les conductes, les obres i les actuacions respectives o bé mitjançant l'incompliment de llurs obligacions. El paràgraf 3r del mateix article estableix, que a les obres que s'exerceixin sense llicència han de ser sancionats, amb les multes que determini aquesta Llei, les persones propietàries, promotores, constructores o empresàries de les obres i les persones tècniques directores de l'execució d'aquestes. Paral·lelament, l'article 280 del RLUC matisa que son responsables a efectes del règim sancionador el que estableix l'article 213.1, fins i tot a títol de simple inobservança.

*En relació a l'aplicació o no de l'article 213.3, el tècnic sota signant es reafirma en el criteri establert a la proposta de resolució a aquest efecte, insistent novament que aquest procediment sancionador no només es limita a l'ús incompatible amb el planejament vigent, sinó també a les instal·lacions necessàries per al desenvolupament d'un ús il·legal, que en cap cas tampoc tenen ni han tingut llicència o permís municipal. A més a més, i d'acord amb el que estableix l'article 189 del TRLUC i articles 253 i 254 del RLUC que fan menció de forma inequívoca al deure de tot propietari de tota classe de terrenys a complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació. Per tant i d'acord amb l'article 213.1 del TRLUC i 280 del RLUC *** és responsable a efectes del règim sancionador, per inobservança o /i incompliment de les seves obligacions com a * del terreny, per incompliment dels deures d'ús.*

*Per a concloure les respostes a aquesta al·legació, en relació a la no existència de cap proposta de sanció contra ***, i si contra ***, s'ha de comentar, que després de les dificultats ocasionades per *** al no recollir les notificacions en l'anterior expedient, fet que va comportar principalment l'incompliment de terminis i el seu tancament, l'instructor ha optat per tramitar de forma individualitzada les sancions a cadascuna de les persones responsables, tal i com es contempla i obliga la normativa sectorial. Així doncs, en el cas de ***, encara no s'ha pogut fer efectiva la notificació de la proposta de resolució, atès que tot just fa uns dies es va publicar via edicte al BOP la notificació de la incoació i plec de càrrecs. Proposta*



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

de resolució, a on l'instructor, d'acord amb l'estimació del benefici derivat de la comissió d'una infracció urbanística, consistent en unes instal·lacions d'emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic, més la valoració facilitada per la Direcció General de Prevenció d'incendis dels danys i perjudicis ocasionats, proposa imposar a *** **una multa de 238.647,42 €**, en qualitat de màxima responsable d'una infracció urbanística molt greu.

5.- En quan a la darrera al·legació presentada, sobre la reiteració de les al·legacions presentades sobre la improcedència de la sanció econòmica proposada contra ***, l'instructor sota signant torna a refermar-se en el contingut argumentat existent a la proposta de resolució i al present informe.

Consideracions.

Per tant i d'acord amb l' anteriorment exposat, en relació a les al·legacions presentades en data * i registre d'entrada núm. * contra la proposta de resolució, l'instructor sota signant considera que han de ser desestimades d'acord amb les consideracions exposades amb anterioritat.

Aquest és el parer del qui subscriu, sotmetent-me a qualsevol altre criteri millor fonament en dret, resolent el Ple de la corporació de conformitat amb els seus interessos."

Atès que la infracció descrita es troba tipificada en els 203, 204 i 205.a) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC d'ara endavant).

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 14 d'abril de 2009.

Atès allò que disposa el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Atès l'article 214.1.b) del TRULC, que determina que al tractar-se d'una infracció molt greu, correspondrà al Ple de la corporació, la resolució del procediment, aquesta regidoria proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció del següents

ACORDS:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades en data * i registre d'entrada núm. *, per ***, en relació a la proposta de resolució formulada, d'acord amb l'informe emès per l'instructor de l'expedient, el contingut del qual es reproduïx íntegrament a la part dispositiva de present acord.

SEGON.- Ratificar íntegrament la proposta de resolució en contra de *** formulada per l'instructor del present procediment en data 19 de febrer de 2009.

TERCER.- Imposar a *** amb DNI *, en qualitat de *, en aplicació del que disposen els articles 189, 205, 211, 213 i 214 del TRLUC, un multa de 30.001,00 € (Import que correspon a la sanció mínima establerta per a les infraccions molts greus), pel seu grau inferior de responsabilitat en la comissió d'una infracció urbanística molt greu, consistent



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

en unes instal·lacions d'emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable, qualificat com a clau 16, zona de valor agrícola pel POUM i paral·lelament, objecte d'un règim de protecció especial (sòl no urbanitzable costaner 1. Clau NU-C, codi gràfic C1), sense llicència i/o autorització al Camí de les Trones, s/núm.

QUART.– Advertir a *** que la manca de pagament de la sanció dintre de termini podrà donar lloc al seu cobrament per la via de constrenyiment i a l'anotació preventiva d'embarcament a favor de l'administració.

CINQUÈ.– Notificar la present resolució als interessats, als serveis tècnics i econòmics de la corporació i a recaptació.

El Sr. Albet explica que després de parlar amb la Secretària i degut a la relació d'amistat que l'uneix amb les parts implicades es va decidir que s'abstingués en aquest punt.

El Sr. Albet assenyala que per raons d'amistat i d'haver prestat els seus serveis professionals a ***, i consultada a la Secretària General, considera que s'ha d'abstenir en aquesta votació; per tant, abandona la sala.

En aquests moments s'incorpora la Sra. Carrasco.

La Sra. Alcaldessa explica la proposta

El Sr. Comas diu que hi votaran a favor, explica que en un principi dubtava del tema de l'import però que després de llegir l'informe tècnic ha vist que hi ha una diferència entre la responsabilitat del propietari i l'empresa que va dur a terme aquestes activitats, i demana obrir una reflexió profunda i serena sobre la manca de capacitat resolutiva que s'ha manifestat al llarg del temps, donat que es tracta d'una activitat il·legal que s'ha estat realitzant durant onze anys. Considera que és una responsabilitat compartida amb l'Agència de Residus i el Departament de Política Territorial i demana que això formi part d'una manera de respondre a irregularitats que poden produir danys tant al medi com a les persones així com el compromís de que això es tiri endavant per tots els casos que incompleixin la normativa vigent.

La Sra. Navarrete diu que votaran a favor però considera molt greu que un regidor de l'equip de govern anteposi la seva amistat o interessos personals als interessos del municipi i creu que això l'hauria d'inhabilitar en l'exercici de qualsevol càrrec públic.

El Sr. Coch diu que comparteix les manifestacions fetes pel PPC i vol que consti en acta que creuen que el Sr. Albet ha de presentar la dimissió com a regidor del govern. Continua dient que comparteixen el contingut de la proposta sobre un tema que ve molt de lluny, que ja es va començar a treballar a l'any 95 i des del govern des de l'any 99, fet que va comportar grans discrepàncies amb CIU. Explica que la primera denúncia que es va fer sobre la clau 16 va ser l'11 de març del 2002, i que posteriorment el 15 de juny del 2004 es va portar un dossier davant el Síndic de Greuges, i els Departaments de Medi Ambient i Urbanisme de la Generalitat. També diu que el 20 de febrer de 2006 ICV va presentar una moció proposant crear una comissió política per l'ordenament del territori, moció que va ser aprovada per 12 vots



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

a favor i que no es va dur a terme mai. Continua dient que el govern ha pres decisions que fa temps que s' haurien d' haver pres i que quan es va aprovar el PDUSC, l'Alcaldessa era la responsable d'urbanisme i va negociar que el sector de les Planes i el Camí de les Trones fossin zona protegida, cosa que ha agreujat l' estat d'aquelles activitats. Finalment, indica que ICV demana tenir clar com s' actuarà amb aquelles empreses i activitats que hi ha en aquella zona i que mantenen les mateixes propostes, com per exemple parlar amb els propietaris i les empreses i entre tots buscar solucions. Acaba dient que votaran a favor de la proposta.

Es sotmet a votació la proposta, i **s'aprova** per 12 vots a favor (4 del PSC, 1 d'ERC, 4 d'ICV, 2 del PPC i 1 d'ICB) cap vot en contra i 4 abstencions (3 de CIU i 1 d' EC-FIC).

- 10 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER AL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE CUBELLES

Atès que l'Ajuntament de Cubelles es planteja l'elaboració i tramitació de la revisió del Pla d'Ordenació Urbanística de la població.

Atès l'article 8 de la Llei d'urbanisme (decret legislatiu 1/ 2005, de 26 de juliol) assenyala que cal garantir i fomentar el dret d'iniciativa i de participació de la ciutadania en els processos urbanístics de planejament i gestió. L'article 59 de la mateixa llei obliga a incloure, entre la documentació dels plans d'ordenació urbanística municipal (POUM), una memòria descriptiva on s'incorpora, entre d'altres, el programa de participació ciutadana aplicat pel municipi al llarg del procés de formulació i tramitació del pla.

Vist allò que disposen els articles 22 i 105 Reglament d'Urbanisme (decret 305/2006 de 18 de juliol)

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 14 d'abril de 2009;

Vistos els articles 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, aquesta Regidoria proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el Programa de Participació Ciutadana per al nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cubelles que s'adjunta com a annex a la present proposat formant-ne part a tots els efectes.

SEGON.- Aprovar la creació de la Comissió per a la Participació Ciutadana del POUM del municipi de Cubelles, amb la següent composició:

Presidència: Alcaldia Presidència.

Vicepresidència: Regidor d'Urbanisme

Secretari de la Comissió: Tècnic de gestió urbanística

Un representant de cada grup polític amb representació al Ple de la Corporació.

L' Arquitecta municipal i Cap dels Serveis Tècnics.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

La Cap de l'Oficina de Participació i Informació Ciutadana.

Dos representants de l'equip redactor del POUM.

Un representant de l'empresa Gea21, empresa contractada per al desenvolupament del programa de participació i informació ciutadana del POUM.

TERCER.- Publicar edicte al Butlletí Oficial de la Província de l'acord d'aprovació del Programa de Participació Ciutadana de referència, tot indicant les dependències i horaris per a la seva consulta i a la pàgina web de l'Ajuntament de Cubelles.

QUART.- Notificar el present acord a les interessades i als redactors.

En aquests moments de la sessió s'incorpora el Sr. Albet.

La Sra. Alcaldessa dóna la paraula al Sr. López, Regidor d'Urbanisme.

El Sr. López explica la proposta.

La Sra. Martínez diu el cronograma que es presenta creu que és massa just i demana allargar els dies a fi de donar més temps a les entitats i associacions per debatre i fer les seves propostes. Per altra banda comenta que pot generar dubtes l'ús del sistema telemàtic, i pregunta com està previst fer arribar als grups polítics les aportacions que es vagin rebent per estudiar-les i com coneixeran els ciutadans les propostes acceptades i les que no ho siguin.

El Sr. Alamán diu que a la comissió de participació ciutadana no hi ha encara representants de la societat civil; pregunta com es coordinarà aquesta participació de les societats i entitats i dels agents socioeconòmics tècnics i professionals.

El Sr. Coch diu que si s'hagués aprovat abans el reglament del consell de la vila moltes coses que aquest pla contempla que ja estarien fetes. Seguidament, pregunta si a la comissió s'entén que el vicepresident, Regidor d'Urbanisme, ocupa lloc de representant de partit polític o si a més hi haurà un altra com a representant de partit polític, i demana que la resposta consti en acta.

El Sr. López dóna la paraula a la Sra. Marga Pomares, arquitecta municipal.

La Sra. Pomares diu que aquest cronograma és una proposta, que la comissió és qui ha d'acabar d'avaluar-lo; que l'objecte de la comissió és fer el seguiment de la primera fase de la participació ciutadana, que és la que no està tan reglamentada per llei, que és l'ajuntament el qui posa les normes, i assenyala que posteriorment la participació continua amb les al·legacions a l'aprovació inicial. Seguidament, explica que el que s'exposa a la proposta està dirigit a la societat civil del municipi amb la representació que es cregui oportuna i que ha de determinar la comissió; que l'Ajuntament convida per poder debatre una sèrie de qüestions i la comissió s'encarrega de recollir aquest debat i emetre informe resum de les conclusions a les quals s'han arribat.

Es sotmet a votació la proposta, i **s'aprova** per unanimitat dels membres de la corporació.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

- 11. ALTRES TEMES

11.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL DICTAMEN SOBRE RECLAMACIONS I OBJECCIONS AL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI DE 2006

El Compte General corresponent a l'exercici de 2006 va ser objecte d'estudi per la Comissió Especial de Comptes (CEC) de data 9/02/09, es va publicar Edicte en el BOPB i s'obrí el període d'exposició pública per 15 dies durant els quals podia ser objecte de consulta, essent possible presentar totes les reclamacions, objeccions o observacions davant l'Ajuntament que s'estimessin oportunes durant dit termini i 8 dies més.

Segons l'informe emès a l'efecte per part del personal del Registre general municipal, dintre del període establert, s'han presentat les al·legacions següents:

Reclamacions i objeccions d'Iniciativa per Catalunya Verds

En data 14/03/09 i amb registre núm. 2009/3530, fent les següents manifestacions:

- Que s'incompleix el termini legal per a la tramitació del compte general.
- Que es troba a faltar el document de liquidació d'ingressos i despeses d'exercicis tancats per partida econòmica.
- Que en la pàgina 38 de la memòria no figuren els criteris utilitzats pel càlcul del dubtós cobrament, i que a més cal fer-hi constar els noms dels deutors.
- Que el vot al dictamen de 9/02/09 del seu grup és no favorable.

Davant l'escrit presentat, es fan les següents observacions:

- Que en l'expedient consta la tramitació i els terminis legals, que han estat superats, però que no obstant això, en compliment de la normativa vigent, cal fer l'aprovació del dit compte per tal de trametre l'expedient a la Sindicatura de Comptes.
- Que es procedeix a incorporar, com annex II de la Memòria, els llistats d'exercicis tancats per aplicació/partida econòmica de la liquidació d'ingressos/despeses, tot i que en la memòria (punt 20, apartat 2) figuren els resums per exercici.
- Que els criteris pel càlcul del dubtós cobraments figuren en l'apartat Deutors per drets reconeguts del punt 4t de la Memòria anomenat: "Normes de valoració" (pàg.9).
- Que el Compte General s'ha format d'acord amb allò previst en la Regla 98 de l'Ordre EHA/4041/2004, de 23 de novembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local, del següent tenor literal:
"Regla 98. El Compte de l'entitat i el Compte dels organismes autònoms
Els comptes anuals que integren el Compte de l'entitat local i els que ha de formar cada un dels seus organismes autònoms són els següents:
El balanç
El compte de resultat economicopatrimonial



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

L'estat de liquidació del pressupost
La memòria

...

Als comptes anuals de l'entitat local i de cada un dels seus organismes autònoms s'ha d'adjuntar la documentació següent:

actes d'arqueig de les existències en caixa referides al final de l'exercici.

Notes o certificacions de cada entitat bancària dels saldos que hi hagi a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, referits al final de l'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. En cas de discrepàncies entre els saldos comptables i els bancaris, s'ha d'aportar l'estat conciliatori oportú, autoritzat per l'interventor o l'òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Que quan es detecten errors en els esborranys de les actes de l'òrgans col·legiats es fan les esmenes corresponents abans de la seva votació, quedant redactades, en conseqüència, en la forma correcte.

En resum, es pot deduir que les reclamacions o objeccions plantejades no impliquen cap variació en el Compte General que va ser format i que, en tot cas, s'ha vist complementada la informació relativa a pressupostos tancats, sense que se n'hagi variat cap dada.

Per tot això, **es proposa** a la Comissió Especial de Comptes dictaminar favorablement el Compte General de l'exercici 2006 i elevar-lo al plenari municipal per a la seva aprovació.

En aquests moments de la sessió s'absenta el Sr. López.

Es sotmet a votació la **urgència** de la proposta i s'aprova per 8 vots a favor (3 del PSC, 4 de CIU, 1 d'ERC), 5 abstencions (4 d'ICV i 1 ICb) i 3 vots en contra (2 del PPC i 1 d'EC-FIC).

En aquests moments de la sessió s'incorpora el Sr. López.

El Sr. Grau explica la proposta.

El Sr. Alamán no creu que fos necessària la via d'urgència per aprovar el punt.

La Sra. Miquel comenta que fins que no hi hagi una auditoria externa ICV continuarà votant en contra dels comptes generals de l'Ajuntament de Cubelles.

Es sotmet a votació la proposta, i **s'aprova** per 10 vots a favor (4 del PSC, 4 de CIU, 1 d'ERC, 1 d'EC-FIC) 3 abstencions (2 del PPC i 1 ICb), 4 vots en contra (4 d'ICV).

11.2.-APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DE PROCEDIMENT SANCIONADOR URBANÍSTIC (Exp. 6.12.1. 51/2008).

En data 23 de desembre de 2008 per unanimitat dels membres assistents la Junta de Govern Local va acordar incoar procediment sancionador a *** i a ***, com a presumptes autors i responsables de la comissió d'una infracció urbanística, consistent en unes instal·lacions d'emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable, qualificat com a clau 16,



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

zona de valor agrícola pel Pla General d'Ordenació Municipal (PGOM) i paral·lelament, objecte d'un règim de protecció especial (sòl no urbanitzable costaner 1. Clau NU-C, codi gràfic C1), sense llicència i/o autorització al Camí de les Trones, s/núm..

En data 22 de gener de 2009, l'instructor de l'expedient va formular el plec de càrrecs, contra ***

Atesa la proposta de resolució formulada en data 20 de març de 2009 per l'instructor de l'expedient sancionador incoat contra ***, que literalment transcrita diu:

“Proposta de resolució:

De conformitat amb el que disposen els articles 6 i 9 del Decret 278/1993, de 9 de novembre sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, es formula per l'instructor de l'expedient sancionador incoat mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 23 de desembre de 2008.

Fets que s'imputen:

Instal·lacions destinades a emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable, objecte d'un règim de protecció especial (sòl no urbanitzable costaner 1. Clau NU-C, codi gràfic C1), sense llicència i/o autorització al Camí de les Trones, s/núm..

L'emplaçament de les instal·lacions d'emmagatzematge i acopi de pneumàtics es troben en un sòl qualificat com a no urbanitzable, zona de valor agrícola, clau 16C1, d'acord amb el Pla General d'Ordenació Municipal (PGOM d'ara endavant).

Aquests fet no es considera constitutiu de delicte o falta penal.

Persones i/o entitats presumptament responsables:

Promotor: ***
(RECUPERACIONES MARTÍNEZ)

Propietari: ***
Emplaçament de l'obra: Camí de les Trones, s/núm.
Descripció: Instal·lacions destinades a emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable, objecte d'un règim de protecció especial (sòl no urbanitzable costaner 1. Clau NU-C, codi gràfic C1), sense llicència i/o autorització al Camí de les Trones, s/núm..

D'acord amb l'article 213.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC d'ara endavant), son responsables, als efectes del règim sancionador, totes les persones físiques o jurídiques que incorrin en infracció urbanística amb les conductes, les obres i les actuacions respectives o bé mitjançant l'incompliment de llurs obligacions. Paral·lelament, el paràgraf 3r del mateix article estableix, que a les obres que



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

s'exerceixin sense llicència han de ser sancionats, amb les multes que determini aquesta Llei, les persones propietàries, promotores, constructores o empresàries de les obres i les persones tècniques directores de l'execució d'aquestes.

*D'acord amb els fets i l'establert a la normativa la responsable directe dels fets imputats és ***. En un grau inferior de responsabilitat, i d'acord amb allò que estableix l'article 213.3 del TRLUC, és responsable el propietari del terreny, ***.*

Proves en què es fonamenta la proposta de resolució:

Informe del tècnic municipal de data 12 de desembre de 2008 i acta d'inspecció de l'inspector municipal.

Infracció comesa:

La infracció que es descriu a l'informe dels serveis tècnics municipals es troba tipificada en els art. 203, 204 i 205.a) del TRLUC.

Article 205. Infraccions urbanístiques molt greus

Són infraccions urbanístiques molt greus:

a) Els actes de parcel·lació urbanística, d'urbanització, d'ús del sòl i el subsòl i el subsòl i d'edificació contraris a l'ordenament jurídic urbanístic que es duquin a terme en sòl no urbanitzable objecte d'algun règim de protecció especial, d'acord amb el que estableix l'article 32.a, i també en terrenys reservats, en qualsevol classe de sòl, a sistemes generals o bé a zones verdes, espais lliures i zones esportives públics.

La infracció anteriorment descrita no és legalitzable i és considera de caràcter molt greu, d'acord amb l'article 205.a) del TRLUC.

Sanció:

A la infracció esmentada li correspon una sanció, segons allò previst a l'article 211.4 del TRLUC, d'una multa d'entre 30.000,00 € a 1.500.000,00 €, al tractar-se d'una sanció molt greu.

Autoritat competent:

Correspon a l'Alcalde, la potestat d'incoar els expedients sancionadors, sense perjudici de delegació en els termes establerts per la normativa de règim local i normativa bàsica sobre règim jurídic de les administracions públiques. Atès l'article 214.1.b) del TRLUC, al tractar-se d'una infracció molt greu, correspondrà al Ple de la corporació, la resolució del procediment. En el cas que l'import de la multa que contingui la proposta de resolució sigui superior als 300.000 € i inferior als 600.000 €, l'autoritat competent per a resoldre el procediment serà el director o directora general d'urbanisme, amb l'informe previ de la comissió territorial d'urbanisme competent. En el cas que la proposta de la multa, fos superior als 600.000 €, l'autoritat competent serà el conseller o consellera de Política Territorial i Obres Públiques, amb l'informe previ de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

Tràmit d'audiència.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

No consta la interposició de cap recurs i/o al·legació en relació al Plec de Càrrecs de data 18 de febrer de 2009.

Circumstàncies agreujant i atenuants:

Malgrat els consecutius requeriments de la corporació els responsables de les instal·lacions i usos disconformes no van procedir de forma voluntària a la restitució de la legalitat urbanística.

*Aquest Ajuntament ha constatat que des de 1998, *** ha realitzat acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable. A partir de l'any 2005, aquest sòl va esdevenir objecte d'un règim de protecció especial.*

Els responsables no van sol·licitar cap tipus de llicència d'obres, ni tampoc van procedir a executar els requeriments de restitució de la legalitat provinents des d'aquesta corporació, fet que ha comportat l'execució subsidiària per part de l'administració a càrrec dels responsables, per un import de 265.562,00 €, fet que implica un agreujant alhora de determinar l'import de la sanció.

Paral·lelament, i d'acord amb l'article 212 de TRLUC i 275 del RLUC, que estableix els criteris per a la graduació de les sancions econòmiques, es va avinent la existència de benefici derivat de les instal·lacions i de l'ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic durant anys; el coneixement de la necessitat de títol o permís habilitant previ a les instal·lacions i ús de sòl contrari a l'ordenament per part de la responsable i; que existeix una capacitat i solvència econòmica per part de les persones infractores.

És difícil avaluar el benefici obtingut per les instal·lacions i de l'ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic durant onze anys, però aquest com a mínim seria l'equivalent a les despeses que comportar el desenvolupament d'aquest ús durant aquest període de temps, a efectes que el benefici que resultés de la infracció no fos superior a la sanció que correspongui. D'acord amb els impostos i taxes municipals, les instal·lacions i ús del sòl s'estableixen en un import de 18.670,20 €/any. En conseqüència, per un període d'onze anys s'estableix un import mínim de 205.372,20 €.

Paral·lelament, s'han d'avaluar els danys i perjudicis ocasionats per part de les instal·lacions i de l'ús de sòl contrari a l'ordenament. Atès que la corporació ha procedit a l'execució subsidiària a càrrec dels responsables legals, no procedeix considerar el cost de restitució, d'acord amb el principi de la no duplicitat en els procediments sancionadors (non bis in idem). En canvi, si s'ha d'incloure la quantificació econòmica proporcionada per part dels bombers de la Generalitat de Catalunya, de les diverses actuacions efectuades a les instal·lacions. Que ascendeixen a un import de 33.275,22 €.

Un altre factor agreujant de la sanció per a la responsable es motiva en el fet de tractar-se d'unes instal·lacions i d'un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic durant un llarg període de temps, i especialment, en el cas omís als diversos requeriments efectuats des d'aquesta corporació des de l'any 2005.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

Finalment, com a una nova circumstància agreujant, per modular aquesta sanció, s'ha de posar de manifest el coneixement del marc jurídic existent per part de la persona infractora, així com el coneixement de la necessitat de permís o llicència municipal habilitant prèvia a les instal·lacions i ús de sòl contrari a l'ordenament.

Proposta de resolució.

Com a conseqüència de les actuacions practicades i de l'exposat anteriorment es proposa:

*Imposar a *** un multa de 238.647,42 €, en qualitat de màxima responsable d'una infracció urbanística molt greu.*

Sanció pondera pels fets agreujants establerts a la proposta i resultant de l'aplicació de la normativa vigent en règim sancionador que determina que el benefici de la infracció no pot ser major a l'import de la sanció (estimació benefici durant 11 anys per les instal·lacions i l'ús del sòl disconforme: 205.372,20 €), als que s'incorporen el valor dels danys ocasionats imputables (cost intervencions bombers).

Atès que no consta la interposició de cap recurs i/o al·legació per part del responsable i vistos els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient i atès allò que disposa el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Atès que la infracció descrita es troba tipificada en els 203, 204 i 205.a) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC d'ara endavant).

Atès allò que disposa el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Atès l'article 214.1.b) del TRULC, que determina que al tractar-se d'una infracció molt greu, correspondrà al Ple de la corporació, la resolució del procediment, aquesta regidoria proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció del següents

ACORDS:

PRIMER.-Ratificar integrament la proposta de resolució en contra de *** formulada per l'instructor del present procediment en data 20 de març de 2009.

SEGON.-Imposar a ***, en aplicació del que disposen els articles 189, 205, 211, 213 i 214 del TRLUC, una multa de 238.647,42 €, per ser la responsable màxima en la comissió d'una infracció urbanística molt greu, consistent en unes instal·lacions d'emmagatzematge i acopi de pneumàtics i un ús de sòl contrari a l'ordenament jurídic urbanístic en un sòl no urbanitzable, qualificat com a clau 16, zona de valor agrícola pel POUM i paral·lelament, objecte d'un règim de protecció especial (sòl no urbanitzable costaner 1. Clau NU-C, codi gràfic C1), sense llicència i/o autorització al Camí de les Trones, s/núm..



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

TERCER.–Advertir a *** que la manca de pagament de la sanció dintre de termini podrà donar lloc al seu cobrament per la via de constrenyiment i a l'anotació preventiva d'embargament a favor de l'administració.

QUART.–Notificar la present resolució als interessats, als serveis tècnics i econòmics de la corporació i a recaptació.”

La Sra. Alcaldessa explica la proposta.

Es sotmet a votació la **urgència** de la proposta i s'aprova per 16 vots a favor(4 del PSC, 4 de CIU, 1 d'ERC, 4 d'ICV, 2 del PPC i 1 d'ICb), cap vot en contra i 1 abstenció (1 d'EC-FIC).

El Sr. Alamán pregunta si consta solvència de bens mobles o immobles amb els que aquesta Sra. pugui fer front a aquesta multa. Seguidament pregunta al Sr. Albet, quina diferència hi ha entre ara i l'anterior punt en la seva obligació de vetllar per l'interés públic del municipi.

El Sr. Albet diu que s'ha assessorat amb la secretària respecte les causes d'abstenció.

El Sr. Coch diu que hi votaran a favor.

La Sra. Alcaldessa diu que la Diputació comprovarà la solvència d'aquesta senyora.

Es sotmet a votació, i **s'aprova** per unanimitat dels membres de la corporació.

11.3 APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LES AUTORITZACIONS D'ACTIVITATS COMERCIALS I D'INSTAL·LACIONS DE TERRASSES EN PLACES, CARRERS I ESPAIS PÚBLICS I PRIVATS AL TERME MUNICIPAL DE CUBELLES.

El Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió ordinària el 20 de febrer de 2006, per unanimitat, acordà aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les autoritzacions d'activitats comercials i d'instal·lacions de terrasses en places, carrers i espais públics i privats al terme municipal (ORACIT d'ara endavant). I sotmetre a informació pública el present acord, durant un termini de 30 dies, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP núm. 63, pàg. 27, de data 15.03.06), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC núm. 4595, pàg. 12862 de data 17.03.06), al Periódico de Catalunya i tauler d'edictes de la corporació, a efecte de possibles al·legacions i/o reclamacions.

Vist el mateix acord de Ple, i atès que durant el termini d'informació pública d'acord amb la certificació emesa per la secretaria de la corporació, no va constar en aquest Ajuntament la interposició de cap recurs i/o al·legació, es va determinar l'aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de les autoritzacions d'activitats comercials i d'instal·lacions de terrasses en places, carrers i espais públics i privats al terme municipal en data el 14 de juny de 2006.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

La regidoria de dinamització econòmica i comerç ha detectat que existeix una discordança entre l'ordenança fiscal i l'ordenança reguladora en qüestió, sobre els períodes d'ocupació de les terrasses. Paral·lelament, s'aprofita aquesta modificació puntual per introduir una nova llicència de caseta de gelats i begudes al sector Clot de Bassó i Mota de Sant Pere.

Atès l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, en relació a la modificació puntual de l'ORACIT.

Atès el que determina l'article 8 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC d'ara endavant), en relació a la potestat reglamentària dels ens locals territorials, en l'àmbit de llurs competències i en els termes establerts per la legislació de règim local.

Atès que la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL d'ara endavant), atribueix al municipi la potestat normativa per dictar ordenances dins l'àmbit de les seves competències, entre les quals, segons l'article 25.2.d), s'inclou la matèria d'ordenació, gestió, execució a parcs, jardins i vies públiques.

Vistos els articles 22.2.d) i 47 de la LBRL i l'article 52.2.d) del TRLMC, aquesta regidoria, en ús de les seves atribucions, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Modificar l'article 53, 54.4 i 70.b) de l'ORACTIT que quedaran redactats segons el següent text:

Article 53. Ubicació.

S'establiran les següents zones per a la ubicació d'activitats situades en espais de la via pública de Cubelles:

Quioscos de gelats i begudes

Zona 1: Barri Santa Maria, zona rambla Pau Casals.

Zona 2: Barri Bardají, zona escoles.

Zona 3: Barri Residencial Les Salines.

Zona 4: Barri Clot del Bassó i Mota de Sant Pere.

...

Article 54. Ubicació.

...

4. *El nombre màxim de llicències a atorgar, per a la realització de l'activitat de quiosc de gelats i begudes, són:*

Zona 1: 1 llicència

Zona 2: 1 llicència

Zona 3: 1 llicència

Zona 4: 1 llicència



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

Article 70. Definicions.

Temporada:

És el termini de vigència de l'autorització.

La durada podrà ser:

Per tres (3) mesos o temporada d'estiu, entenent com a tal la compresa entre l'1 de juny i el 31 d'agost.

Per sis (6) mesos o de mitja temporada, entenent com a tal la compresa entre l'1 de maig i el 31 d'octubre.

Per dotze (12) mesos o temporada anual, compresa entre l'1 de gener i el 31 de desembre.

La temporada d'estiu o mitja temporada prèvia petició i liquidació de taxes corresponents es podran allargar abans i/o després de les dates compreses un màxim de dos mesos."

SEGON.- Sotmetre a informació pública el present acord pel termini de trenta dies hàbils, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província (BOP), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al Periòdic de Catalunya i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials esmentades.

TERCER.- Transcorregut l'esmentat termini elevar al Ple proposta amb les al·legacions i/o reclamacions que s'hagin presentat, als efectes de l'aprovació definitiva, si s'escau. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'un nou acord.

QUART.- Publicar íntegrament la modificació de l'Ordenança un hagi estat aprovada definitivament, en el Butlletí Oficial de la Província i anunci indicatiu en el DOGC. No entrant en vigor fins que no s'hagi acomplert el termini establert a l'article 65.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

La Sra. Alcaldessa dóna la paraula al Sr. Albet, Regidor de Dinamització Econòmica i Comerç per tal que justifiqui la urgència.

El Sr. Albet justifica la urgència de la proposta per la proximitat de la temporada d'estiu.

El Sr. Comas diu que hi ha una confusió entre els temes importants i els urgents, i que vol manifesta la seva protesta votant en contra de la urgència.

La Sra. Navarrete diu que votaran en contra de la urgència per les formes i el fons. Creu que com a mínim s'hauria pogut passar la proposta per mail per poder-la treballar.

Es sotmet a votació la **urgència** de la proposta i s'aprova per 9 vots a favor(4 del PSC, 4 de CIU i 1 d'ERC) 4 abstencions (4 d'ICV) i 4 vots en contra (2 del PPC, 1 ICb i 1 d'EC-FIC).

El Sr. Albet explica la proposta de modificació d'ordenança.



Ajuntament de Cubelles

El Sr. Coch creu que el tema s'hauria de debatre a la ponència tècnica.

Es sotmet a votació la proposta, i **s'aprova** per 9 vots a favor (4 del PSC, 4 de CIU i 1 d'ERC) 4 abstencions (2 del PPC, 1 ICb i 1 d'EC-FIC) i 4 vots en contra (4 d'ICV).

El Sr. Coch diu que ICV ha votat en contra per l'actuació del responsable de l'expedient que porta la proposta al ple i de l'equip de govern per no tenir en compte les reunions de les ponències tècniques.

En aquests moments de la sessió s'absenten el Sr. Balanza i la Sra. Pomares.

- 12 MOCIONS

- 12.1 MOCIÓ PER LA DECLARACIÓ DEL DIA D'EUROPA 2009 DEL CONSELL CATALÀ DEL MOVIMENT EUROPEU QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS ICV, PSC, CIU, ERC I ICB.

L'any 2009 és, sense cap mena de dubte, un any de commemoracions d'iniciatives o esdeveniments que han de contribuir a canviar, d'una forma o altra, el rumb de la història d'Europa. És també l'any en què els europeus estem cridats a participar en les eleccions al Parlament Europeu, una cambra decisiva per la vida de gairebé cinc cents milions de ciutadanes i ciutadans.

A l'any 1949, és a dir, fa 60 anys, deu estats europeus van impulsar la creació del Consell d'Europa, una institució que ha esdevingut un referent per la feina feta en la protecció dels drets humans, en la promoció de la identitat cultural d'Europa, en la consolidació de l'estabilitat democràtica al continent i, també, pel seu esforç a l'hora de trobar solucions a alguns dels principals reptes als quals ha de fer front Europa i els seus ciutadans (entre altres, la xenofòbia, la bioètica, la discriminació de les minories i la corrupció).

Fa 20 anys, al mes de novembre de 1989, els ciutadans europeus vam viure un dels moments més transcendents i simbòlics de la nostra història recent: la caiguda del mur de Berlín, una separació física, però també política, econòmica i social, d'una ciutat i de tot un continent.

Finalment, l'any 2009 també és un any important pel Consell Català del Moviment Europeu, atès que celebra el 60è aniversari de la seva fundació, a París, per part d'un conjunt de persones altament compromeses amb el nostre país i amb els ideals europeistes.

És en aquest context de commemoracions –i en plena commemoració de l'Any Europeu de la Innovació i la Creativitat– que encarem la celebració del Dia d'Europa 2009 i impulsem la present declaració:

1. Durant l'any 2008 i els primers mesos de 2009 s'ha fet visible una crisi financera, econòmica i social profunda i que afecta, tot i que amb un grau de magnitud diferent, a tot el món. La Unió Europea no és aliena a aquesta crisi, tot i que els valors europeus i



Ajuntament de Cubelles

els elements que ens uneixen (com la política monetària comuna) poden contribuir a atenuar-ne els efectes.

2. La Unió Europea que estem construint, i que actualment està vivint uns moments certament complicats, requereix una actuació especialment coordinada dels Governos, l'Administració Pública, les empreses, els representants dels treballadors, el món acadèmic i de la recerca, les organitzacions no governamentals i el conjunt de la ciutadania.

3. El món local, tant per la seva proximitat al ciutadà com pel seu paper en la configuració real del territori, és clau per a la vertebració d'aquesta Unió Europea que tots desitgem. En aquest sentit, hem de vetllar per trobar els mecanismes que permetin una relació més directa i fluïda entre les institucions comunitàries amb les grans ciutats, amb les ciutats petites i mitjanes, amb els pobles i els micropobles del nostre país i de la resta de la Unió.

4. Un dels puntals fonamentals de la Unió Europea són, sense cap mena de dubte, els seus ciutadans. Uns ciutadans que comparteixen uns valors, uns drets i uns deures que els uneixen i que fan una Unió més forta davant de situacions de crisi com l'actual i que l'esperonen a construir un futur millor.

5. En relació al punt anterior, és imprescindible incrementar els esforços a nivell d'informació i comunicació a la ciutadania, especialment a través de les generacions més joves, els nois i noies que construiran l'Europa del futur i que esdevindran hereus dels ciutadans que hem treballat, cadascú des del seu àmbit i des del seu nivell de responsabilitat, per tirar endavant aquest projecte col·lectiu.

6. El proper dia 7 de juny, els ciutadans de la Unió Europea estem convocats a les

urnes per tal d'escollir els nostres representants al Parlament Europeu. Davant la importància d'aquesta institució i del seu paper clau en la definició de les polítiques i normatives comunitàries, hem de fer un esforç col·lectiu per tal de promoure la participació en aquestes eleccions. Serà a través d'aquesta participació que tindrem una institució forta i garantirem la màxima representació dels ciutadans en les esferes on es prenen les decisions a escala comunitària.

7. Durant el primer semestre de l'any 2010, l'Estat espanyol assumirà la presidència de la Unió Europea. En aquest sentit, esperem que pugui impulsar amb èxit els principals eixos de treball previstos, portant a terme el desplegament del contingut del Tractat de Lisboa i, especialment, el major protagonisme previst per a les Regions europees.

Finalment, ens congratulem per la designació de Barcelona com a seu del secretariat permanent de la Unió per a la Mediterrània, un ens que ha de permetre reforçar la dimensió euromediterrània de la UE i aprofundir en les relacions polítiques, econòmiques, socials i culturals a la conca Mediterrània, un espai que ens és propi. Esperem que aquesta unió esdevingui, ben aviat, una realitat.

La Sra. Alcaldessa explica la moció.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

La Sra. Martinez diu que entén que es demana la participació a les properes eleccions europees; afegix que l'alt percentatge d'abstenció ha de fer reflexionar davant d'unes línies polítiques poc rigoroses, i conclou que com a grup municipal independent s'adhereixen a la moció-

La Sra. Navarrete diu que no es una moció per que no hi ha acords, sinó una declaració d'intencions.

La Sra. Miquel diu que el Consell Català del Moviment Europeu agrupa ajuntaments, associacions, centres d'ensenyament universitaris, empreses, partits polítics etc.. amb l'objectiu de defensar els ideals europeistes. Creuen que era imprescindible la implicació de tots els estaments institucionals; diu que s'eligeix als representants del parlament europeu, i davant de la importància i el del paper clau d'aquest òrgan, en la definició de les polítiques i normatives comunitàries, creuen que s'ha de fer un esforç col·lectiu per promoure la participació en aquestes eleccions. Acaba dient que aquesta moció és una declaració d'intencions portada a terme pel consell català del moviment europeu, una entitat sense ànim de lucre i independent, que es passa en forma de moció per presentar-la al ple i que ICV la votarà a favor.

Se sotmet a votació, i **s'aprova** la moció per unanimitat dels membres de la corporació.

- 12.2 MOCIÓ PER L'ADHESIÓ PER LA DIFUSIÓ DE LA FESTA DE L'ESPORT I ASSOLIMENT DEL DIA DE L'ESPORT A EUROPA QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS ICV, PSC, CIU, ERC I ICB.

La Federació Municipis de Catalunya considera que l'esport és una eina d'integració, educació i participació, una eina motivadora, una activitat que transmet importants valors col·lectius i un factor de cohesió social i de creació d'hàbits saludables.

La Federació Municipis de Catalunya constata la creixent importància de l'esport en la nostra societat, tant sigui l'esport de base com l'amateur i el professional, i el considera un índex de referència indispensable per mesurar la qualitat de vida de la nostra societat.

Des de l'any 2002, la Diputació de Barcelona organitza anualment la Festa de l'Esport, esdeveniment que se celebra el primer cap de setmana del mes de juny. Aquesta festa compta amb la cooperació dels ajuntaments de la província, l'Agrupació Territorial de Consells Esportius de Barcelona, així com del teixit associatiu esportiu del territori de la província de Barcelona. Alhora, la Festa de l'Esport, que té un caràcter recreatiu i popular i que adapta les activitats al nivell físic dels col·lectius participants, està oberta a la participació de tothom.

La Diputació de Barcelona, mitjançant la Junta de Govern en sessió del 30 d'octubre de 2008, va aprovar un Protocol de col·laboració per a la Difusió de la Festa de l'Esport i l'assoliment del Dia de l'Esport a Europa.

La Federació de Municipis de Catalunya, mitjançant el seu Comitè Executiu reunit en data 13 de febrer de 2009, va aprovar una moció que té per objecte adherir-se al Protocol de col·laboració aprovat per la Diputació de Barcelona i assumir el compromís



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

de difondre aquesta iniciativa a tots els municipis adherits a aquesta federació.

L'Ajuntament de Cubelles declara que comparteix plenament els principis dels valors de l'esport, la necessitat de continuar difonent la pràctica esportiva entre la ciutadania i la importància d'assolir a Europa un reconeixement institucional unitari de l'esport.

És per això, que el Ple de l'Ajuntament de Cubelles

ACORDA

Primer.- Donar suport a la iniciativa per promoure la instauració del Dia de l'Esport a Europa.

Segon.- Traslladar aquest acord a la Federació Municipis de Catalunya i al Parlament Europeu.

El Sr. Pineda explica la moció.

La Sra. Martínez diu que és una ocasió perfecta per donar a conèixer la llengua i cultura de Catalunya a Europa a través dels esportistes, i que per tant s'adhereixen a la moció.

El Sr. Narcís Pineda diu que des de el primer moment s'han adherit a aquesta moció, que tal i com ha comentat la Sra. Martínez és una manera de donar a conèixer la llengua i la cultura catalana.

Se sotmet a votació, i **s'aprova** la moció per unanimitat dels membres de la corporació.

- 12.3 ALTRES MOCIONS

- No n'hi ha.

- 13 PRECS I PREGUNTES

En aquests moments s'absenta el Sr. Alamán

Precs del grup municipal d'EC-FIC

1. La Sra. Martínez agraeix que s'hagin penjat les actes dels plens a la pàgina web municipal.

2. La Sra. Martínez, demana que als actes públics amb participació de l'Ajuntament, com la cantada de caramelles del dia de Pàsqua, es pensi en que hi ha persones grans i prega que es col·loquin cadires per les persones que ho necessiten.

3. La Sra. Martínez comenta que fa més d'un mes que es va demanar un permís per pintar una façana d'un edifici del carrer Piular i que a dia d'avui encara no tenen permís, pensa que això perjudica els veïns i els professionals que han d'executar la feina i que s'està donant un mal servei a la comunitat, demana més sensibilitat envers



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

els veïns i més agilitat alhora de tramitar aquests permisos.

4. La Sra. Martínez prega que es contestin les preguntes de manera seriosa.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Alamán

Precs del grup municipal del PPC

1. La Sra. Navarrete demana que es passi còpia de l'expedient obert referent a l'Associació Protectora d'Animals i Plantes del Garraf .

En aquests moments s'absenta de la sessió el Sr. Comas

Preguntes del grup municipal de EC-FIC

1. La Sra. Martínez pregunta per què aquest any 2009 no s'ha fet arribar el calendari fiscal a tots els contribuents. Es pensa fer? Si és així, pregunta a què s'ha degut la tardança?

2. La Sra. Martínez, en referència a la petició feta fa vuit mesos de retirar les parades de bus i marquesina dels carrers Josep Tarradellas i Pg. de la Mar Mediterrània, per on ja no hi passa el bus, pregunta per què s'han tornat a senyalitzar? Per què es destinen recursos públics a fer feines sense cap sentit?

3. La Sra. Martínez comenta que ja fa temps que duren els problemes amb l'enllumenat públic del sector l'Eixample i pregunta què s'està fent per donar-los solució? Segueixen sense tenir constància de les avaries?

4. La Sra. Martínez diu que al C/ Millera, a l'alçada del CEIP Vora del Mar, va caure un tram de tanca de la Renfe fa un parell de mesos i les runes encara són a la vorera i per això pregunta per què no s'ha pres cap mesura en tot aquest temps? S'ha requerit a Renfe com a propietària de la tanca per què normalitzi la situació? Per què, mentrestant, no es senyalitza la situació de perill?

En aquests moments s'incorpora a la sala el Sr. Comas

5. La Sra. Martínez comenta que al passat Ple, el grup municipal del PPC va posar de manifest el Sr. Albet havia adjudicat els treballs d'arranjament dels passos subterranis de la C31 a una empresa de Sabadell i que ara que el Sr. Albet també porta la Regidoria de Promoció Econòmica, i pregunta al Sr. Albet si creu que aquesta és la manera de promocionar a les empreses del municipi i vetllar pels interessos dels professionals locals.

6. La Sra. Martínez diu que al Ple anterior per Decret nº 83 s'ordenava el cobrament per via executiva per rebuts retornats d'un alumne de la Llar d'Infants L'Estel i pregunta: s'ha parlat amb la família per poder arribar a un acord abans de procedir al cobrament per la via executiva? S'ha tingut en compte la situació familiar?

7. La Sra. Martínez, en referència a les instàncies que van entrar al Registre, amb número 2008/15412 , 2008/15410 (ambdues de data 9 de desembre de 2008) i



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

2009/1414 de 27 de gener de 2009 pregunta quan es contestaran?

Preguntes del grup municipal del PPC

1. La Sra. Navarrete en referència a les instàncies, comenta que es supera el termini de tres mesos per contestar i pregunta per què no es contesten en aquest temps?
2. La Sra. Navarrete pregunta en què consisteix el projecte de vivenda social?

Preguntes del grup municipal d'ICV

1. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, respecte l'empresa que haurà d'explotar el manteniment del Poliesportiu pregunta: s'ha fet l'informe de valoració de l'empresa Safis Sports per part de l'àrea d'Esports? On el podem trobar? És cert que es poden presentar noves empreses de Cubelles degut a la situació de crisi? En aquest cas, es revisaran les bases de la convocatòria?
2. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, comenta que en el tema del FEIL s'ha utilitzat el criteri del 50% de creació d'ocupació i creu que el Pla hauria d'anar destinat a totes les persones aturades i no a un 50%, per això pregunta qui ha proposat aquest criteri i per què?
3. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta: es podria dir el total d'euros que les entitats públiques aporten al municipi de Cubelles? Comenta que es refereix a la dessaladora, al FEIL, Diputació, Medi Ambient i FEDER i vol saber quants diners han estat designats aquest any al municipi de Cubelles.
4. El Sr. Coch, com a representant d'ICV, reitera la petició ja feta durant la seva intervenció i demana l'informe de Secretaria d'incompatibilitat del Sr. Albet respecte el punt 9 del Ple d'avui.

Seguidament, la Sra. Alcaldessa dóna còpia als membres de la Corporació de les respostes formulades al passat Ple ordinari de 16 de març.

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal d'EC-FIC

La Sra. Martinez pregunta si és cert que el regidor Sr. Joan Albet i el regidor Sr. Miguel Àngel López, han viatjat a la fira de Madrid? Si és així, amb quina finalitat? Si no han viatjat ells, quins regidors ho han fet? Quin ha estat l'import total del viatge?

*Davant la manca de Regidor de Turisme fins que s'ha incorporat la Sra. Fonoll, el Sr. Albet i el Sr. López van assistir juntament amb ***, a FITUR a Madrid. El cost total de viatge, desplaçaments i allotjament ha estat de 807,60 €. La finalitat ha estat la representació del nostre municipi, igual que es va fer l'any anterior.*

La Sra. Martinez pregunta quin és l'import total de la contractació que s'ha efectuat per la realització del Pla Estratègic de Participació Ciutadana?

L'import total és de 11.871,44 € IVA inclòs. Els costos estan subvencionats, en



gran part, per la Generalitat de Catalunya tant el pla estratègic com la proposta participativa del pla general.

En el cas del pla estratègic de participació ciutadana, es tira endavant com a govern una proposta que figurava en el programa electoral d'algunes forces polítiques de l'Ajuntament i que va quedar referendada en el marc de les primeres jornades de participació ciutadana on es va reclamar.

La Corporació, quan està realitzant una actuació subvencionada, el que fa és contractar la totalitat del contracte i acredita el cost que ha tingut aquesta actuació. Després l'ens que ha concedit la subvenció aporta allò que hagi d'aportar en aquest cas, i una cosa va per pressupost de despeses i l'altra per ingressos; no pot ser compensat sinó que s'ha de fer la despesa per una banda i l'ingrés per un altra. Per tant l'import és el que s'ha contractat independentment de que hagi o no una subvenció que pugui contribuir en aquesta despesa. A més, les subvencions tenen un procés de acceptació per part de la Junta de Govern.

La Sra. Martinez pregunta Per què no estan actualitzades les actes de Ple a la pàgina web de l'Ajuntament?

Les actes dels plens es pengen tan bon punt el ple les ha aprovat de forma definitiva i s'ha fet l'adaptació de la mateixa perquè compleixi la llei orgànica de protecció de dades personals (LOPD). En quant a les actes d'anys anteriors es va descobrir un problema en l'enllaç de la publicació que enviava a l'usuari a una pàgina d'error. Aquest fet ha quedat resolt de forma immediata i ara ja són consultables totes les actes plenàries des del 2002.

La Sra. Martinez diu que en tots els acords d'atorgament de llicències urbanístiques que pren la Junta de Govern Local el regidor d'Obres i Serveis Sr. Joan Albet s'absté, i pregunta què impedeix que voti a favor d'atorgar les llicències urbanístiques?

No hi cap motiu legal pel qual el Sr. Joan Albet s'hagi d'abstenir en els acords d'atorgament de llicències urbanístiques, sinó només hauria de fer-ho en aquelles en les quals hagi intervingut com a arquitecte tècnic. En tot cas, en sessió ordinària de la JGL de 9 d'octubre de 2007, en el seu punt 18è, el Sr. Joan Albet i Miró fa constar que, per ètica professional, a partir de la present Junta s'abstindrà de la votació de totes les propostes d'atorgament de llicències urbanístiques.

La Sra. Martinez diu que a la Junta de Govern Local del dia 27 de gener de 2009 es va aprovar la convocatòria de les places d'agent de policia local i pregunta per què només es convoquen dues places, si hi han mes places vacants?

No hi ha més places vacants. A la plantilla de l'any 2009 figuren 6 vacants de les quals 4 van estar objecte de convocatòria l'any passat i encara estan a la fase de procés selectiu (els 4 agents que van aprovar els exàmens ara estan a l'Escola de Policia de Catalunya, que es considera fase del procés selectiu, el curs dura un any lectiu- de setembre-08 a juny -09).

Un cop aprovin es reincorporaran en pràctiques al servei del municipi durant 6 mesos, període que també es considera fase del procés selectiu. Un cop



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

passat el període de pràctiques al municipi seran nomenats funcionaris de carrera i les 4 places es podran considerar cobertes definitivament.

A mencionar que la llei marca, un cop efectuat el concurs - oposició:

1er.- Escola de Policia de Catalunya

2on.- Pràctiques al municipi. (Fase última del procés selectiu)

3er.- Nomenament i pressa possessió com a funcionari de carrera (cobertura definitiva).

A l'Oferta Pública per l'any 2008 es posen 2 places vacants d'agent de policia, que són les que han estat objecte de convocatòria aquest any.

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal del PPC

La Sra. Navarrete diu que a la Junta de Govern del 27 de gener es va aprovar la contractació de l'empresa *Grupo de Estudios y Alternativas 21 S.L* per a realitzar la memòria participativa del Pla General d'Ordenació Urbanística de Cubelles (POUM). Comenta que la realització de la memòria tindrà un cost de 19.952 € i que l'empresa adjudicatària és de Madrid, pregunta si aquesta memòria no la pot realitzar una empresa de la comarca? És necessari aquest Pla? És necessari l'estudi que es va aprovar a la Junta de Govern Local el dia 24 de febrer d'optimització del mercat de Cubelles per un cost total de 6.000 euros?

Diu que hi ha una factura per l'impressió de 10.200 revistes de "Cubelles Avança", i que això és un cost innecessari pel municipi, ja que tota la informació es dona a les Juntes de Govern. Respecte al Pla de Participació Ciutadana troba que és innecessària la contractació d'una empresa de Molins de Rei per explicar com s'ha de fer la participació ciutadana.

El Sr. Grau sobre el tema del Pla Estratègic de Participació Ciutadana demana que els grups polítics hi siguin presents. Comenta que els costos estan subvencionats en gran part per la Generalitat de Catalunya tant el pla estratègic com la proposta participativa del pla general.

L'empresa adjudicatària de la realització de la memòria de participació ciutadana del POUM té la seu a Madrid i és una de les principals empreses del país en aquestes propostes amb una solvència acreditada. A part d'aquesta es van sol·licitar propostes a tres empreses diferents i la que en aquest procés selectiu va acreditar un millor coneixement en aquests processos va ser Grupo de Estudios y Alternativas 21 S.L. El fet que estigui a Madrid u social la té a Madrid però que això no és cap impediment i que les reunions tenen lloc a Cubelles. Sobre el pla estratègic de participació ciutadana, diu que, es tira endavant com a govern una proposta que figurava en el programa electoral d'algunes forces polítiques de l'Ajuntament i que va quedar referendada en el marc de les primeres jornades de participació ciutadana on es va reclamar.

La Sra. Navarrete diu que a l'acta posa que s'adjudica la contractació per la realització de la memòria i que s'aprova la despesa total de 19.952,00 € IVA inclòs, quedant imputada a la partida pressupostària 23.463.22633 del pressupost vigent i que és l'ajuntament el que fa el pagament, que no està subvencionat.



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

El Sr. Grau diu que una part d'aquest import està subvencionat.

La Sra. Alcaldessa dóna la paraula a la Sra. Rosa Almirall interventora de la Corporació, per tal de aclarir aquest punt.

La Sra. Rosa Almirall explica que la Corporació quan esta realitzant una actuació subvencionada el que fa es contractar la totalitat del contracte i acredita el cost que ha tingut aquesta actuació, després l'ens que ha concedit la subvenció aporta allò que hagi d'aportar en aquest cas, i una cosa va per pressupost de despeses i l'altra per ingressos; no pot ser compensat sinó que s'ha de fer la despesa per una banda i l'ingrés per un altra, per tant l'import és el que s'ha contractat independentment de que hagi o no una subvenció que pugui contribuir en aquesta despesa.

La Sra. Navarrete vol que faciliti les explicacions per escrit.

El Sr. Grau diu que les subvencions tenen un procés de acceptació per part de la Junta de Govern.

En quant a l'estudi sobre el mercat municipal, el cost real per l'Ajuntament es de 3.000 € perquè la meitat ho subvenciona la Diputació de Barcelona. El reglament del mercat és de l'any 1991, hi ha una gran llista d'espera de persones que sol·liciten parada al mercat i la realitat actual fa que sigui necessari un estudi per part d'una empresa especialitzada, per establir:

Nou reglament.

Mesures de seguretat i evacuació del mercat.

Mesures de recollida selectiva i de reciclatge de residus.

Disposició adequada de les parades per poder encabir-ne més.

Tipologia de productes de venda en funció de la oferta i la demanda per a l'hora de posar noves parades tenir elements de judici totalment objectius i basats en un estudi.

La Sra. Navarrete respecte a les marquesines del pas subterrani de l'Avinguda Catalunya, demana la còpia dels pressupostos i diu que se li ha adjudicat a una empresa de Sabadell per un import de 57.642,00 €, pregunta per què no s'ha adjudicat a una empresa del municipi de Cubelles?

Qualsevol contractació que realitzi l'Ajuntament està sotmesa a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i, conseqüentment, als principis d'igualtat, publicitat i concurrència. Per tant, l'Ajuntament no pot discriminar a les empreses que tinguin la seva seu en altres municipis.

La Sra. Navarrete demana que se li facin arribar les còpies de les actes d'inspecció dels establiments públics i el seguiment que es fa des de principis d'any.

Aquesta pregunta es considera un prec, que el Govern tindrà en consideració.

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal d'ICV

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, pregunta per què les actes de les Juntes de Govern Local es reben tant tard?

Les actes de les Juntes de Govern s'envien tan bon punt han estat aprovades



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 04/09
Legislatura 2007-2011

per la mateixa, segons determina el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, aprovat mitjançant Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, comenta que a l'acta de la Junta de Govern del 11 de novembre de 2008 es parla que es faran dos frontons, on van els dos frontons? Ha de córrer la despesa a càrrec del poble?

Els frontons es construiran a continuació del nou pavelló que s'està construint al Poliesportiu. La despesa anirà a càrrec de l'Ajuntament de Cubelles.

El Sr. Coch, com a representant d'ICV, diu que el dia 21 hi haurà una manifestació de l'Associació protectora d'animals i plantes del Garraf reclamant un deute, quins diners està reclamant la protectora a l'Ajuntament? Per què s'ha donat per finalitzada la cessió del vehicle propietat de l'Ajuntament a l'Associació Protectora d'animals i plantes del Garraf? Aquesta associació té permís de l'ajuntament per exercir la seva activitat? La seva ubicació és adequada? Tenen permís per estar en aquests terrenys? Les persones que tenen animals saben on han d'anar?

En relació a la cessió del vehicle:

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 499/2005, de 12 de desembre, l'Ajuntament de Cubelles va disposar la cessió d'un vehicle a la Protectora d'animals i plantes del Garraf per a la realització de tasques de recollida i transport d'animals de companyia perduts o abandonats al municipi de Cubelles.

Atès del següent:

- La Junta de Govern de 8 de juliol de 2008 va acordar la resolució del procediment disciplinari i sancionador per infracció ambiental a l'Associació Protectora d'animals i plantes del Garraf per "exercir una activitat sense haver obtingut prèviament la llicència o el permís municipal procedent d'acord amb la normativa vigent" i s'ordena la clausura de l'activitat de gossera que s'està desenvolupant sense cap llicència i/o autorització municipal.

- El Ple de 18 de setembre de 2006 va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament al servei del Centre d'atenció d'animals de companyia (CAAD) de la Mancomunitat Penedès Garraf que és qui presta ara el servei i que per tant, necessita el vehicle per a la gestió i recollida d'animals domèstics del municipi.

- El Regidor de Salut mitjançant Resolució núm. 01/09 de data 8 de gener, dóna per finalitzada la cessió del vehicle, ja que la realització de les tasques de recollida i transport d'animals de companyia perdut o abandonats al municipi de Cubelles NO S'ESTÀ REALITZANT PER LA PROTECTORA, (pels motius exposats) SINO PEL CAAD.

En quant al deute:

L'Associació protectora reclama dos factures, que van ser retornades per l'Ajuntament per tractar-se de serveis no prestats i en cap cas contractats per l'Ajuntament de Cubelles:

*Factura núm. 2007-3 (registre d'entrada * de data *), en concepte de serveis de recollida i manteniment d'animals abandonats durant l'any 2006 per import de 28.536 €.*



*Factura núm. 2007-8 (registre d'entrada * de data *), en concepte de serveis de recollida i manteniment d'animals abandonats durant l'any 2007 per import de 33.40/ €.*

Aquests serveis s'han de justificar amb el llistat dels animals recollits, la fitxa identificativa de cada animal, la ubicació i destí del mateix i aquesta documentació ha d'anar acompanyada del vist-i-plau del servei gestor que va encarregar aquests serveis. Dits extrems encara no s'han acreditat per la Protectora.

En quant a si l'associació protectora d'animals i plantes té permís de l'Ajuntament per exercir la seva activitat?

La Junta de Govern Local de data 8 de juliol de 2008 va acordar:

Imposar a l'Associació Protectora d'animals i plantes del Garraf una sanció de 6.010,12 €, com a responsable de la comissió d'una infracció administrativa que contravé les obligacions establertes a la LIIA, consistent en EXERCIR UNA ACTIVITAT SENSE HAVER OBTINGUT PRÈVIAMENT LA LLICÈNCIA O EL PERMÍS MUNICIPAL PROCEDENT.

S'ordena la clausura de l'activitat.

Es determina que la clausura de l'activitat es realitzi de forma progressiva, en un període màxim de 8 mesos a partir de la notificació de l'acord, atenent a la tipologia de l'activitat, consistent en la guarda i custòdia de gats i gossos abandonats majoritàriament. Es prohibeix expressament l'admissió de cap nou animal durant aquest període.

En quant a si la seva ubicació és adequada?

L'emplaçament de l'Associació no és apte per aquesta activitat.

En quant a si tenen permís per estar en aquests terrenys?

No.

En quan a si les persones que tenen animals saben on han d'anar?

Les persones que tenen animals han d'anar als establiments autoritzats que en tenen cura.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa-Presidenta aixeca la sessió, quan són les 22:57 hores.