



EXTRACTE DE L'ACTA DE PLE DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DE 13 D'OCTUBRE DE 2011 ADAPTADA A LA LLEI ORGÀNICA 15/1999, DE 13 DE DESEMBRE, DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (LOPD)

A Cubelles, el dia 13 d'octubre, a les 20:01 hores, i prèvia convocatòria, es reuneixen a la sala d'exposicions del CSIDE, segons acord de Ple de data 19 de maig de 2008, sota la presidència de l'Alcaldeessa Presidenta, Sra. Mònica Miquel i Serdà, els membres següents:

- Sra. Rosa Montserrat Fonoll Ventura, 1a Tinenta d'alcalde
- Sra. Joana Navarrete Jiménez, 2a Tinenta d'alcalde
- Sra. Lúdia Pàmies Etaix, 3a Tinenta d'alcalde
- Sr. Josep Maria Hugué Oliva, 4t Tinent d'alcalde
- Sr. Luis Francisco Alamán i Catalán, 5è Tinent d'alcalde
- Sr. Narcís Pineda Oliva, regidor d'Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida.
- Sr. Pere Lleó Gelabert, regidor d'Iniciativa per Catalunya Verds Esquerra Unida.
- Sr. José Manuel Ardila Contreras, regidor d'Unitat Cubellenca-Reagrupament
- Sr. Xavier Baraza Sánchez, regidor d'Unitat Cubellenca-Reagrupament
- Sra. Noemí Boza Cano, regidora del Partit Popular de Catalunya.
- Sra. Maria Lluïsa Romero Tomás, regidora del Grup Municipal Socialista.
- Sr. Francesc Xavier Grau Roig, regidor del Grup Municipal Socialista.
- Sr. José Manuel Ecija Albalate, regidor del Grup Municipal Socialista.
- Sra. Noemí Cuadra Soriano, regidora de Convergència i Unió
- Sr. Antoni Miquel Lara Torres, regidor de Convergència i Unió
- Sra. Ana Maria Martínez Gallemí, regidora d'Entesa per Cubelles-FIC

Actua com a secretària accidental, la Sra. Trinidad Hernández Bordallo.

Hi assisteixen també, la Sra. Rosa M. Almirall i Domènech, Interventora de la Corporació.



ORDRE DEL DIA

ALCALDIA PRESIDÈNCIA

1. RATIFICACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CARÀCTER URGENT DE LA SESSIÓ.

Se sotmet a votació el caràcter urgent de la sessió i **s'aprova** per 11 vots a favor (4 d'ICV-EUA, 4 d'UC-Reagrupament i 3 PPC), cap vot en contra i 5 abstencions (2 PSC, 2 CIU i 1 d'EC-FIC)

2. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL COMPTE GENERAL DE 2010.

Els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari de 2010 s'han sotmès a l'informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual va emetre un informe favorable en data 1 de setembre de 2011.

Exposat el compte general al públic, per mitjà d'Edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) el 5 de setembre de 2011 pel període corresponent, no s'han formulat al·legacions i la Comissió Especial de Comptes, en data 4 d'octubre de 2011, ha dictaminat favorablement l'elevació al plenari del Compte General format per l'exercici 2010.

D'acord amb els articles 208 a 212 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL), la Instrucció del model normal de comptabilitat local (Ordre EHA/4041/2004 de 23 de novembre) i altres disposicions concordants en relació amb la tramitació i el contingut, la Comissió Especial de Comptes proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar definitivament el Compte General de l'exercici 2010 integrat per:

1. Compte General

- Balanç de situació.
- Compte de resultat econòmic - patrimonial.
- Liquidació del pressupost, essent en tancar l'exercici el resultat pressupostari ajustat de **415.329,12€**.
- Memòria, essent el romanent de tresoreria per a despeses generals resultant de la comptabilitat de **2.761.617,80€** i de **2.232.287,07€** tenint en compte el finançament afectat no vinculat a projectes i la devolució de la participació en els tributs de l'Estat de 2008.

2. Annexos al Compte General:

- Acta d'arqueig.
- Notes/certificats bancaris.



Segon.- Retre els esmentats comptes de la Corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic de 2010, als òrgans de control extern d'acord amb allò establert a l'article 223 del TRLHL.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Grau.

El Sr. Alamán explica que s'ha d'aprovar el Compte General de 2010. Continua dient que hi ha dues dades fonamentals en el Compte General: per una banda la liquidació del pressupost amb un resultat pressupostari ajustat de 415.329,12€, al que s'arriba partint d'operacions corrents, operacions no financeres i operacions financeres, i per altra, el romanent de Tresoreria quin import resultant és d'1.431.000 € un cop descomptats els deutes que l'Ajuntament té amb l'Estat (liquidació de transferències dels exercicis 2009 i 2010).

Aquestes dades han estat elaborats des d'Intervenció i tractades a la sessió de la Comissió Especial de Comptes, on també ha estat present el partit socialista. Assenyala que a l'Audiència Pública que es va celebrar el dijous passat, es va discutir la xifra del romanent de Tresoreria, que és oficial i que ja es va discutir anteriorment a la Comissió Especial de Comptes. Aclareix que el Romanent de Tresoreria és equivalent a l'estalvi del municipi. L'any 2007 l'estalvi va ser de 8 milions, l'any 2008 de 6 milions, l'any 2009 de 4 milions i l'any 2010 de 2 milions.

El Sr. Ecija diu que les dades que ha donat el Sr. Alamán són certes, però que el Sr. Alamán a l'Audiència Pública, en relació a la situació econòmica-financera de Cubelles, va dir: "situación difícil, delicada, complicada, en la UVI, en coma, por los pelos". Continua dient que s'està creant una alarma en relació a una situació que no és real.

Manifesta també que el Sr. Alamán va ocultar dades importants durant la sessió de l'Audiència Pública ja que contra el deute hi ha un arqueig de caixa de més de 8.000.000 € d'imposicions amb els bancs, comptes corrents i imposicions a termini fix. Diu que el Sr. Alamán tampoc va presentar el balanç i el compte d'explotació, que hauria estat clarificador per a la ciutadania. El Sr. Alamán va dir que hi havia una càrrega financera de 906.000€, que sembla molt, però en relació als ingressos de l'any no arriba al 7%.

El Sr. Ecija posa un exemple per demostrar que la càrrega financera de l'Ajuntament no és alarmant i afegix que, en conseqüència, el Regidor d'Hisenda no pot assegurar que l'Ajuntament té un problema, que està a la UVI, etc, perquè no és cert. Indica que l'Ajuntament disposa d'una autonomia financera de més del 82 %, percentatge que no es compleix en cap Ajuntament.

La Sra. Alcaldessa recorda que estan parlant del Compte General 2010 i que no procedeix parlar del tema de l'Audiència Pública.

El Sr. Alamán aclareix que a l'Auditoria es van donar dades i va intentar no fer valoracions i que no es pot amagar a la ciutadania la difícil situació per la que passa l'Ajuntament, ja que hi ha aproximadament uns 1.700.000 € de factures impagades i altres que s'estan pagant i regularitzant.



Afegeix que donar dades reals pot generar una situació d'alarma, segons el Sr. Ecija, però que això ho ha de valorar la ciutadania. Assenyala que a la legislatura passada hi havia 8.000.000 milions i escaig d'estalvi però que ara queden 2.000.000 milions d'estalvi que es queden en 1.400.000 € un cop descomptades les transferències de l'Estat corresponents a 2008 i 2009.

Continua dient que l'equip de govern anterior va gestionar incorrectament una subvenció de l'Agència Catalana de l'aigua per import de 1.100.000 € perquè van incomplir allò estipulat al Conveni. Per altra banda, assenyala que el ràtio de deute viu es va col·locar en un 85,46% en la legislatura passada, és a dir, més del que la llei de pressupostos de l'Estat per l'exercici 2011, permet. Afirmar que el nou govern ha aturat aquest endeutament.

El Sr. Alamán segueix donant dades respecte a la legislatura anterior i diu que s'han gastat de mitja uns 14.000.000€ d'ingressos ordinaris anuals més 7.000.000€ d'endeutament, més 8.000.000€ de romanent de tresoreria i més 1.000.000€ de devolució de transferències de l'Estat. Afirmar que l'Ajuntament té uns 905.000€ de càrrega financera que és la més alta de la història del municipi i que l'anterior govern ha deixat amb un macro endeutament i una càrrega financera de 1.000.000€ amb la conseqüent repercussió sobre el pressupost del 2011.

El Sr. Ecija insisteix que el Sr. Alamán va amagar dades molt rellevants com l'arqueig de tresoreria, de més de 8.000.000 € en saldos en bancs d'un deute de 6.700.000€. Això és una economia sanejada, són dades d'Intervenció. El Sr. Ecija pregunta al Sr. Alamán quants dies tarda en pagar l'Ajuntament.

El Sr. Alamán li pregunta amb el Sr. Ecija si li consta que, de les factures impagades per l'equip de govern anterior, el nou govern ja ha regularitzat més de la meitat.

El Sr. Ecija contesta dient que això és normal, quan es tanca un exercici sempre hi ha factures pendents de pagament a totes les empreses i Ajuntaments.

El Sr. Alamán aclareix que no eren factures pendents de pagament sinó que incomplien la llei de morositat.

El Sr. Ecija diu que les factures es paguen en un termini no superior a 62 dies i conclou dient que la situació econòmica de l'Ajuntament està molt sanejada.

La Sra. Alcaldessa recorda que en punt que s'està tractant és el compte general 2010 i que s'ha sotmès a la Comissió Especial de Comptes, que l'ha votat favorablement, i li recorda al Sr. Ecija que estan aprovant un compte general en el que l'equip de govern actual no ha intervingut, sent el major responsable d'aquest Compte el partit socialista.

Es sotmet a votació i **s'aprova** per 14 vots a favor (4 d'ICV-EUA, 4 UC-Reagrupament, 3 PPC i 3 del PSC), cap vot en contra i 3 abstencions (2 CIU i 1 EC-FIC).



3. APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST PER L'EXERCICI 2011 DE BAIXES PER CANVI DE FINANÇAMENT, SUPLEMENT DE CRÈDIT, CRÈDIT EXTRAORDINARIS I BAIXES PER ANUL·LACIÓ, EXPEDIENT 2222/21/11.

Ates que en data 28 de juliol de 2011 es va aprovar per Decret de l'Alcaldia numero 725/11 la liquidació del pressupost de l'exercici 2010.

Ateses les diverses modificacions de pressupost per Decrets de l'Alcaldia d'Incorporació de Romanents.

Atès que hi ha partides d'inversions provinents d'incorporacions de romanents amb finançament afectat que poden donar-se de baixa per tal d'aplicar aquests imports a suplementar d'altres partides d'inversions o bé crear-ne de noves, fent així un canvi de finançament dins de les pròpies partides dels capítols 6 i 7 del pressupost.

Atès que segons l'escrit de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 23/09/2011 amb núm. de registre d'entrada 2011/11242 ens comuniquen que s'haurà d'iniciar el tràmit d'extinció del conveni de col·laboració entre l'ACA i l'Ajuntament en relació a la promoció, execució i finançament de les actuacions hidràuliques al terme municipal de Cubelles signat el 29/05/2009. I que amb aquests conveni es finançaven en part dels projectes de la Xarxa de Pluvials del Sector Marítim i l'Adequació Paisatgística del Riu Foix.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 33/11 de 7 d'octubre de 2011.

Es proposa al Ple el següent acord :

ACORD

Primer.- Aprovar la modificació de crèdits, expedient 2222/21/11, per canvi de finançament, suplement de crèdit, crèdits extraordinaris i baixes per no disponibilitat de diverses inversions segons el detall següent :

BAIXES PER CANVI DE FINANÇAMENT				
Org.	G.Programa	Econòmica	Descripció	IMPORT
50	132	623.02	Radar	14.108,85
50	132	624.00	Vehicles	1.395,62
50	132	625.02	Mobiliari i equipament Oficina	709,76
50	134	627.07	Plans de protecció civil	1.265,00
30	151	601.38	Cubeskate sajosport	2.074,39
30	151	627.07	Projectes i Estudis Tècnics	11.654,09
30	151	627.14	Red. de projecte Passeig Marítim	55.000,00
30	152	627.11	Projecte habitatge social	57.080,00
30	164	622.26	Ordenació noves instal. cementiri	140.145,16
30	151	600.20	La Solana	12.913,96



30	161	601.33	Connexió xarxa abast. aigua M. Trader	108.269,32
30	151	619.00	Arranjament Via Publica	5.883,12
41	155	611.06	Adequació Nucli Antic	161.199,30
Org.	G.Programa	Econòmica	Descripció	IMPORT
41	155	611.00	Arranjament Via Publica	17.577,12
41	151	619.00	Arranjament Via Publica	18.564,84
41	151	621.02	Senyalització Carrers Municipi	35.120,44
61	334	622.25	CSIDE	9.467,12
11	920	622.20	Inversions edificis	2.668,00
22	491	622.29	Inversions edificis comunicació	1.186,68
51	164	622.11	Obres cementiri	6.080,46
51	164	622.23	Millores cementiri	473,23
51	313	600.05	Obres centre mèdic	1.327,03
51	313	622.07	Millores CAP	587,83
41	155	622.24	Reforma edifici municipal	7.166,00
41	155	622.15	Construcció nau Les Salines	31.595,35
60	231	622.02	Centre d'Informació i Assessorament a la Dona	10.000,00
41	151	623.11	Mobiliari Urbà	13.299,59
41	151	627.07	Redacció projectes	6.351,81
41	151	627.07	Redacció projectes	8.240,58
41	155	611.20	Pla accessibilitat	601,01
41	155	623.22	Enllumenat Públic Pg. Vilanova	9.832,80
41	155	623.15	Enllumenat Ctra	971,15
41	155	623.18	Adequació instal·lacions elèctriques	956,20
41	161	623.06	Inversions clavegueram	27.283,04
40	162	622.16	Deixalleria i entorn	570,32
40	170	610.06	Adequació Solars Municipals	12.523,29
40	170	610.07	Zones Verdes	85.839,51
40	170	765.00	Pla de Camins	1.428,20
40	170	611.01	Torrent d'en Pedro	6.682,26
40	172	601.26	Protecció Riu Foix	5.329,09
40	170	611.19	Ordenació espais verds	1.627,35
40	162	763.00	Mancomunitat deixalleria	208,68
51	179	601.20	Millores accessibilitat platges	83,84
51	179	623.11	Mobiliari urbà	8,38
51	313	625.01	Mobiliari	4.000,00
51	313	626.07	Equipament CAP	12,68
51	164	623.10	Maquinaria elevador i acc.	547,49
60	231	622.01	Arranjament Edifici Serveis Socials	717,14
60	231	625.00	Mobiliari	2.129,47



60	231	627.07	Redacció projectes	12.020,24
61	334	625.14	Material de comunicació	335,09
61	336	611.03	Castell obres	3.451,58
61	336	611.18	Monument diada nacional	86,53
Org.	G.Programa	Econòmica	Descripció	IMPORT
70	338	626.00	Equips procés informació	5.398,43
72	320	622.14	Pista Institut	6.615,60
72	320	622.13	Obres escoles	27.114,11
72	320	623.11	Mobiliari urbà	46,26
72	320	625.02	Mobiliari i equips d'oficina	237,71
72	320	625.09	Mobiliari	1.806,17
80	340	627.07	Redacció de projectes	3.204,24
80	340	626.00	Equips per procés informació	15,58
90	431	625.02	Mobiliari i equips d'oficina	7.000,00
91	432	622.01	Arranjaments Oficina de Turisme	8.288,53
91	432	625.02	Mobiliari Turisme	2.344,91
91	432	623.11	Mobiliari urbà	4.384,49
91	432	627.07	Redacció de projectes	818,22
13	491	623.02	Virtualització servidors CPD Ajuntament	34.508,19
13	491	641.01	Instal·lació WIFI Hotel d'Entitats	5.000,00
22	491	625.16	Projecte virtual equips oficina	52,37
22	491	626.06	Projecte virtual equips procés inf.	121,15
22	491	627.12	Projecte radio Cubelles	17.500,00
22	491	640.04	Patents i marques	2.755,30
22	491	626.01	Radio	98,88
10	912	625.02	Mobiliari i equips d'oficina	2,09
10	912	625.14	Material de comunicació	553,56
11	920	625.13	Centraleta	383,81
11	920	626.00	Equips procés informació	614,78
11	920	626.01	Material informàtic	141,97
11	920	626.02	Ampliació informàtica Cadastre	5,14
11	920	626.03	Adquisició maquinaria informàtica	95,18
11	920	626.04	Material informàtica cadastre	128,74
12	920	625.02	Mobiliari i equips d'oficina	88,26
21	931	626.00	Equips procés informació	18,21
23	491	623.11	Mobiliari urbà participació	642,16
40	172	601.37	Adequació Paisatgística Foix	118.287,60
TOTAL BAIXA DE CRÈDITS				1.166.921,63



SUPLEMENTS DE CRÈDIT				
Org	Prog.	Econ.	Descripció	Import
50	132	623.00	Material Tècnic (maquinària, instal·lacions i utilatge)	787,66
50	132	623.01	Senyalització Horitzontal i Vertical	953,62
41	155	622.00	Edificis i altres construccions	2.275,01
Org	Prog.	Econ.	Descripció	Import
41	155	623.07	Útils Brigada	9.960,46
41	155	624.00	Adquisició Vehicles Serveis Municipals	2.468,57
41	155	623.21	Enllumenat Públic	6.674,10
41	161	619.01	Clavegueram	2.000,00
40	162	625.08	Contenidors	15.901,43
61	334	625.03	Mobiliari Museu	10.699,00
61	334	625.02	mobiliari CSIDE I Biblioteca	7.703,37
72	320	622.19	Llar Infants la Draga	3.953,40
80	340	622.02	Millores Instal·lacions Esportives	65.000,00
80	340	625.10	Mobiliari i elements esportius	5.804,16
90	431	623.11	Mobiliari urbà	4.450,99
13	491	626.00	Equips procés informació	20.000,00
13	491	641.00	Aplicacions Informàtiques	19.000,00
22	491	633.01	Millores Tècniques a Radio Cubelles	4.558,09
30	151	601.35	Obres Xarxa Pluvials	690.335,71
TOTAL SUPLEMENTS CRÈDIT				872.525,57

CRÈDITS EXTRAORDINARIS				
Org	Prog.	Econ.	Descripció	Import
41	155	622.01	Projectes i Enderroc Edificis Municipals	89.610,26
41	155	623.02	Escenari i Cadires	35.640,64
41	155	625.02	Adquisició d'equipaments Nau Obres i Serveis	5.495,72
41	155	623.24	Reposicions per actes Vandàlics I Col·lisions	20.000,00
51	179	625.01	Instal·lacions Platges	15.165,99
51	313	623.00	Material Tècnic (maquinària, instal·lacions i utilatge)	7.500,00
61	920	625.01	Arxiu Municipal	58.362,48
72	320	753.00	Elements esportius INS Les Vinyes	3.436,11
72	320	753.00	Edifici INS Les Vinyes	2.973,60
92	433	623.11	Mobiliari urbà (senyalització)	1.000,00
22	491	641.02	Software WEB Municipal	30.000,00
21	920	625.02	Mobiliari i equips d'oficina	25.211,26



TOTAL CRÈDITS EXTRAORDINARIS	294.396,06
------------------------------	------------

BAIXES PER ANUL·LACIÓ				
Org	Prog.	Econ.	Descripció	Import
30	151	601.35	Obres Xarxa Pluvials	256.087,04
40	172	601.37	Adequació Paisatgística Foix	375.051,11
TOTAL BAIXES PER ANUL·LACIÓ				631.138,15

DISMINUCIONS INGRESSOS				
Org	Prog.	Econ.	Descripció	Import
		750.01	Agència Catalana Aigua	631.138,15

TOTAL DISMINUCIONS INGRESSOS	631.138,15
------------------------------	------------

Segon.- Exposar al públic els presents acords per termini de quinze dies a comptar del dia següent a la publicació del corresponent Edicte en el BOP, període durant el qual les persones interessades podran examinar l'expedient esmentat i presentar reclamacions davant el Ple. La modificació es considera definitivament aprovada si durant el citat termini no es presenten reclamacions. En cas contrari el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

En aquests moments s'absenta de la sessió el Sr. Hugué.

El Sr. Alamán diu que la situació econòmica actual no és bona i que el partit socialista ho reconeix. L'objectiu del nou equip de govern és crear un model de govern que vetlli pel municipi, aconseguir una hisenda local moderna i eficaç que vetli pels diners de tots i ser un exemple de la Comarca del Garraf o inclús de Catalunya, que persegueixi la creació d'ingressos, la recerca de subvencions, que uneixi esforços pel bé del municipi, que racionalitzi la despesa, en definitiva, aconseguir tenir una nova cultura pressupostària en l'àmbit de les despeses.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Hugué i s'absenta la Sra. Fonoll.

El Sr. Alamán també parla de la deficient gestió realitzada a la legislatura passada, que va ser pèssima en matèria contractual; diu que hi ha prestacions de serveis que està rebent aquest Ajuntament que no tenen un contracte de cobertura, és a dir, que no s'ha fet un seguiment de la execució dels contractes i que no s'ha fet un contrast de mercat per escollir les ofertes més avantatjoses.

En aquests moments s'incorpora a la sessió la Sra. Fonoll.

El Sr. Alamán detalla que els objectius fonamentals de l'actual govern són:



- 1.- Complir amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària.
- 2.- Objectiu del dèficit zero. No demanaran cap préstec financer.
- 3.- No augmentar l'endeutament econòmic.
- 4.- Mantenir en la mida del possible el romanent de tresoreria.
- 5.- Congelar els impostos.
- 6.- Fer inversions sense demanar crèdit, baixant impostos i fent servir el romanent de tresoreria.

La Sra. Martínez diu que, en relació a la modificació pressupostària proposada queda molt poc a dir, però que hi ha dos qüestions que vol posar a manifest. Per una banda afirma que els ciutadans no entenen que les pistes de pàdel siguin la primera prioritat de l'Ajuntament i no comparteixen aquest projecte, i per altra, en relació al Projecte de la Biblioteca, assenyala que s'ha contractat una empresa externa (amb un cost de 140.000 €) quan es podia haver redactat pels Serveis Tècnics municipals.

Conclou dient que entenen que es tracta d'un pressupost transitori però que, en tot cas, s'abstindran perquè no entenen els criteris que s'han seguit.

El Sr. Alamán per al·lusions contesta en relació al tema de les pistes de pàdel dient que no es la primera prioritat, i que, en tot cas, les pistes s'amortitzaran en un any i mig i que a partir de 18 mesos generaran ingressos nets pel municipi i que es tracta d'un servei relacionat amb la salut.

La Sra. Alcaldessa explica que la licitació del projecte de la biblioteca municipal es iniciar amb l'anterior govern, i que es van presentar més de 40 empreses, assenyalant que en aquest moment no és possible la redacció pels tècnics municipals, perquè s'hauria de rescatar un contracte que està adjudicat formalment.

La Sra. Cuadra diu que s'abstindran al respecte d'aquest punt perquè es tracta d'un pur tràmit, però que valoren positivament projectes com el del Passeig Marítim, que s'han redactat des de l'Ajuntament.

Pren la paraula el Sr. Grau i diu que no els hi agrada el to crispat, excessiu, que està utilitzant el portaveu del partit popular i insta al diàleg serè. Assenyala que el govern ha decidit destinar el romanent afectat a noves inversions que el partit socialista considera lícites i necessàries.

En aquests moments s'absenta de la sessió la Sra. Navarrete.

El Sr. Grau continua dient que, a causa de la crisi, els ingressos recaptats en concepte de llicències d'obres han caigut un 90 %, i insisteix en que, en tot cas, si s'aprova aquest punt de l'ordre del dia quedaran 1.100.000 € de romanent disponibles. Per últim, demana al nou govern tres compromisos: que s'aprovi el Pla



d'habitabilitat, que es realitzi una auditoria externa i que es materialitzi un Pla de Mandat.

En aquests moments s'incorpora a la sessió la Sra. Navarrete.

En aquests moments s'absenta de la sessió la Sra. Boza.

El Sr. Alamán contesta al Sr. Grau dient que el Pla d'habilitat no es va presentar en el termini establert (març 2009) i que efectivament realitzaran una auditoria externa.

El Sr. Grau assenyala que la concepció estrictament economista del partit popular és clarament de dretes i que no li agradaria que aquest sentit de dretes marqui la política de l'Ajuntament. Considera que l'economia ha d'estar al servei de les persones i no la ciutadania al servei de l'economia.

El Sr. Grau conclou dient que l'informe d'intervenció de data 31 de desembre de 2010 sobre el qual es projecta aquesta modificació diu textualment que la situació econòmica de l'Ajuntament de Cubelles està sanejada perquè l'estalvi net és positiu i perquè el romanent de tresoreria també és positiu.

La Sra. Alcaldessa explica que el Sr. Grau s'està referint al Compte General de 2010, que s'ha tractat i aprovat en el punt anterior. També assenyala que l'auditoria externa l'està demanant el grup d'Iniciativa per Catalunya Verds des de l'any 1995 i que fins ara cap govern l'ha fet.

Continua explicant que, encara que el partit socialista digui que es va fer una auditoria a l'any 2008 es tractava realment d'un informe econòmic financer redactat per la Diputació de Barcelona.

Es sotmet a votació i **s'aprova** per 11 vots a favor (4 d'ICV-EUA, 4 d'UC- Reagrupament i 3 del PPC), cap vot en contra i 6 abstencions (3 PSC, 2 CIU i 1 EC-FIC).

En aquests moments la Sra. Alcaldessa excusa al Sr. Grau, que, per motius personals, ha d'absentar-se del Ple.

4. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PRESSUPOST GENERAL DE LA CORPORACIÓ PER L'EXERCICI DE 2011.

Vist el projecte de Pressupost General de la Corporació elaborat per a l'exercici 2011.

Vist allò que disposen els articles 162 a 171 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el RD 500/1990, de 20 d'abril i la Llei General pressupostària i demés normativa aplicable.

Vist l'informe preceptiu de la intervenció municipal, núm. 34/11.

Vist l'informe de la secretària municipal, núm. 22/11.



Aquesta Alcaldia presidència proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Deixar sense efecte els ajustos al pressupost prorrogat i les modificacions pressupostàries que tot seguit es detallen per trobar-se incloses dins el pressupost inicial:

EXPEDIENT	ASSUMPTE
2222/2/11	Modificació pressupost 2/2011, únicament en quan a les Transferències de crèdit de capítol 1 i 2 del Grup de programa 132
2222/6/11	Modificació pressupost 5/2011
2222/9/11	Modificació pressupost 7/2011

Segon.- Aprovar inicialment el Pressupost General de la Corporació per l'exercici de 2011 segons l'expedient que s'adjunta a la present comprensiu del contingut establert al RD 500/1990 de 20 d'abril amb el resum següent:

RESUM PER CAPITOLS PRESSUPOST D'INGRESSOS	EXERCICI 2011
CAPITOL 1 IMPOSTOS DIRECTES	8.062.991,54
CAPITOL 2 IMPOSTOS INDIRECTES	40.000,00
CAPITOL 3 TAXES I ALTRES INGRESSOS	2.302.817,54
CAPITOL 4 TRANSFERÈNCIES CORRENTS	2.843.774,15
CAPITOL 5 INGRESSOS PATRIMONIALS	298.316,77
OPERACIONS CORRENTS	13.547.900,00
CAPITOL 6 ALIENACIÓ DE BÉNS	0,00
CAPITOL 7 TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	0,00
CAPITOL 8 ACTIUS FINANCERS	2.100,00
CAPITOL 9 PASSIUS FINANCERS	0,00
OPERACIONS DE CAPITAL	2.100,00
TOTAL PRESSUPOST INGRESSOS	13.550.000,00

RESUM PER CAPITOLS PRESSUPOST DE DESPESES	EXERCICI 2011
CAPITOL 1 DESPESES DE PERSONAL	5.783.388,80
CAPITOL 2 DESPESES DE BENS CORRENTS I SERVEIS	4.105.682,76
CAPITOL 3 DESPESES FINANCERES	214.230,94
CAPITOL 4 TRANSFERÈNCIES CORRENTS	2.673.151,24
OPERACIONS CORRENTS	12.776.453,74
CAPITOL 6 INVERSIONS REALS	0,00
CAPITOL 7 TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	79.821,52
CAPITOL 8 ACTIUS FINANCERS	2.100,00



CAPITOL 9 PASSIUS FINANCERS	691.624,74
OPERACIONS DE CAPITAL	773.546,26
TOTAL PRESSUPOST DESPESES	13.550.000,00

Tercer.- Exposar al públic per termini de quinze dies a comptar del dia següent a la publicació del corresponent edicte en el BOP, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient del pressupost de 2011 i presentar reclamacions davant el Ple. El pressupost es considera definitivament aprovat si durant el citat termini no es presenten reclamacions. En cas contrari el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

Quart.- El Pressupost General definitivament aprovat amb o sense modificacions sobre l'inicial serà inserit resumit per capítols en el BOP de Barcelona. Del pressupost general definitivament aprovat es remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya. La remissió es realitzarà simultàniament a l'enviament al BOP de Barcelona.

Cinquè.- Còpia del pressupost i de les seves modificacions haurà d'estar a disposició del públic, a efectes informatiu, des de la seva aprovació definitiva fins la finalització de l'exercici. "

El Sr. Alamán continua explicant que, derivat de la retallada de la Generalitat en les subvencions envers els serveis d'Ensenyament, l'Ajuntament haurà de suportar una diferència per intentar que les famílies no pateixen tant per aquest dèficit.

Amb tot això, ens queden al volant de 3 milions d'euros per fer front a les despeses de la resta de regidories que són entre 16 o 18.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Pineda.

La Sra. Martínez manifesta que votaran amb abstenció ja que no estan d'acord amb diversos punts.

La Sra. Cuadra exposa que des de Convergència i Unió faran un vot d'abstenció sobre el pressupost 2011, ja que no han participat perquè és un pressupost d'impàs i prorrogat, però que volen participar en el pressupost del 2012.

La Sra. Romero diu que no han sigut convidats en l'elaboració d'aquests pressupostos i que per això s'abstindran. Tot i així, s'han ofert a col·laborar des de l'oposició en l'elaboració del pressupost 2012.

A continuació planteja un dubte en relació a una xifra que surt a la Memòria de l'Alcaldia sobre el pressupost 2011 en el capítol núm. 9, on parla d'una reducció del dèficit públic estimat posa 245.984,02€ i en l'Informe d'Intervenció posa 254.984,02 €. Pregunta quin import és el correcte.



La Sra. Interventora aclareix que s'ha fet el càlcul en un suport informàtic i al transcriure les dades a l'Informe d'Intervenció s'ha produït un error, però que el valor correcte és el de l'Alcaldia.

La Sra. Romero vol comentar que en aquests pressupostos els interessos produïts en comptes corrents ascendeixen a 198.000,00 €, i que això ha estat possible gràcies als dipòsits ingressats en les entitats bancàries.

La Sra. Fonoll explica que el pressupost corresponent a l'any 2010 ha estat prorrogat fins al dia d'avui, i que ara porten a consideració el pressupost 2011, tot i que considera que no és el millor passar la seva aprovació al mes d'octubre. El document que es presenta correspon a un pressupost de transició que s'ha realitzat amb un criteri de disminució de despeses de fins a un 10 % en totes les regidories.

És un pressupost que compleix l'estabilitat pressupostària, tal i com acredita l'Informe d'Intervenció. Però insisteix en que hem de ser rigorosos i cal aplicar una nova cultura pressupostària, la de l'estalvi, augmentar els ingressos i baixar les despeses amb l'eficàcia. S'han de buscar noves vies d'ingressos. I en relació a la despesa, s'ha de fugir de la despesa supèrflua i s'ha de pensar amb allò que necessita la ciutadania i que faran un gran esforç. Les inversions que es presenten amb aquests pressupostos creuen que són necessàries. Per tot això votaran a favor i conclou dient que treballaran activament pel pressupost 2012.

El Sr. Pineda exposa que aquest nou govern no es va constituir ni de dretes ni d'esquerres i que des del primer dia es van posar a treballar en el pressupost per Cubelles. Fa menció al discurs que va fer el Sr. Alamán a l'Audiència Pública com a representant del govern, i vol felicitar a tots els tècnics i tècniques de la Corporació i els regidors i regidores pel compromís que han assumit només començar i la valentia demostrada per reduir el pressupost prorrogat de més d'un milió d'euros on cada regidoria ha reduït quasi un 20% les seves despeses. També diu que s'ha fet un gran esforç per no aplicar cap reducció en les regidories de Serveis Socials i d'Ensenyament. A partir d'ara continuem amb una nova cultura pressupostària. Conclou dient que votaran a favor aquest punt.

Es sotmet a votació i **s'aprova** per 11 vots a favor (4 d'ICV-EUA, 4 d'UC- Reagrupament i 3 del PPC), cap vot en contra i 5 abstencions (2 PSC, 2 CIU i 1 EC-FIC).

5. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA PLANTILLA DE PERSONAL PER L'ANY 2011 I MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Cubelles aprova anualment, entre d'altres, els documents relatius al pressupost, les bases d'execució i la plantilla i relació de llocs de treball reservats tant a funcionaris com a personal laboral. La plantilla i la relació del llocs de treball del personal al servei de la Corporació s'ha d'aprovar anualment en la mateixa sessió en què s'aprova el Pressupost.

Atès que, l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d' Hisendes Locals, que estableix el



procediment d'elaboració i aprovació inicial del Pressupost, a aquest s'haurà d'unir l'annex de personal de l'entitat local.

Atès que, segons allò que diu la legislació vigent corresponent (Art. 90.1 LRBRL i art. 283.1 TRLMRLC) (art. 126.1 TRRL) (art. 26 RPEL), l'òrgan competent per aprovar anualment la plantilla, és el Ple de la Corporació, i aquesta s'ha d'aprovar en la mateixa sessió en que s'aprova el pressupost.

Atès que la Relació de Llocs de Treball és un instrument de caràcter obligatori en l'àmbit de les entitats locals, (l'art. 74 de EBEP, i 90 LRBRL, ambdós de caràcter bàsic).

Atès que l' Entitat local ha d'elaborar la Relació de Llocs de Treball a partir del contingut genèric i de mínims establerts en l'art. 74, de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l' Empleat Públic.

Vista disposició transitòria segona del Reial decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris/àries de l'Administració local, modificat pel Reial decret 158/1996, de 2 de febrer, que autoritza els plens de les corporacions locals a aprovar "un catàleg de llocs".

Vist allò que diu l'article 25 i ss. del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Vist allò que diu l'article 7 del Conveni Col·lectiu del personal laboral i del Pacte de Condicions per al personal funcionari.

Per tot això, l' Alcaldia proposa al Ple els següents acords:

PRIMER.- Aprovació de la plantilla del personal de la Corporació per a l'any 2011.

SEGON.- Aprovació de la Modificació de la Relació de llocs de Treball.

TERCER.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona , en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler de la Corporació, la plantilla integral. La plantilla de personal de la Corporació entrarà en vigor en la data d'aprovació definitiva del Pressupost municipal per l'any 2011.

QUART.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler de la Corporació la modificació de la relació de llocs de treball, modificació que entrarà en vigor en la data d'aprovació definitiva del Pressupost municipal per l'any 2011.

CINQUÈ.- Trametre una còpia certificada de l'aprovació de la plantilla a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.



SISÈ.- Trametre una còpia als representants legals dels treballadors, de la plantilla de personal, i de la llista retributiva per a l'exercici 2011.

SETÈ.- Comunicar aquest acord al departament de Recursos Humans.

La Sra. Alcaldessa explica el contingut de la modificació de relació de llocs de treball proposada; així es proposa la amortització de la plaça de Cap de Serveis Econòmics, del grup A1 nivell 28, la creació d'una plaça de T.A.E. del grup A2 nivell 25.

Per altra banda, es crearà una personal laboral de conserge i una de tècnic per realitzar tasques de desenvolupament de promoció econòmica, per la qual està prevista l'obtenció d'una subvenció de la Generalitat de Catalunya, i una última plaça de tècnic auxiliar de comunicació, del grup C1 nivell 14.

Es sotmet a votació i **s'aprova** per 11 vots a favor (4 d'ICV-EUA, 4 d'UC-Reagrupament i 3 del PPC), cap vot en contra i 5 abstencions (2 PSC, 2 CIU i 1 EC-FIC).

REGIDORIA D'HISENDA LOCAL

6. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'EXERCICI 2012.

El RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a la imposició i ordenació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals. En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat determina que els acords de modificació de les Ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dates de la seva aprovació i de l'inici de la seva aplicació.

Atesa la delegació de competències d'acord amb el decret núm. 610/2011, de data 28 de juny, dictat per l'Alcaldia.

Atès que és necessari introduir determinades modificacions a les vigents Ordenances Fiscals, la relació de les quals s'assenyala a continuació i quedant detallades en l'annex.

Vistos els informes de Secretaria núm. 21/11 de data 28 de setembre de 2011, i d'Intervenció núm. 30/11 de data 27 de setembre de 2011, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de l'any 2012 i següents, la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen, així com l'annex que s'incorpora al present acord formant-ne part del mateix a tots els efectes:



A) Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

S'amplia el **punt 3 de l'article 3r Subjectes passius** afegint un paràgraf referent a la sol·licitud de divisió de la quota.

S'afegeix un paràgraf al **punt 5 de l'article 6. Bonificacions** relatiu al 60 per cent de la quota per a famílies nombroses en casos de copropietat.

Les modificacions detallades s'inclouen a l'ANNEX

B) Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Es millora el redactat del **punt 1.g de l'article 4t, exempcions i bonificacions** relatiu a discapacitats.

S'afegeix un segon punt a l'article **l'article 4t, exempcions i bonificacions**, proposat per la Diputació de Barcelona

Les modificacions detallades s'inclouen a l'ANNEX

C) Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Es suprimeix el punt 2 de la disposició addicional referent a règim de comunicació prèvia o al de declaració responsable per adaptar-se el nou redactat a l'ordenança general de la diputació de Barcelona. Per la qual cosa, s'inclouen 2 articles, 2n. Actes subjectes i 4t. Successors i responsables i es renumeren de nou els existents. Les modificacions afecten als articles 1, 3, 8 i 9 de la nova numeració.

Les modificacions detallades s'inclouen a l'ANNEX

D) Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

S'inclou un punt a **l'article 13è Gestió per delegació** adaptant-se al redactat proposat per la Diputació de Barcelona.

Les modificacions detallades s'inclouen a l'ANNEX

E) Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques

Es modifica el redactat general per adaptar-la a la normativa vigent afectant als articles 2n. Fet imposable, 6è. Base imposable, 7è. quota tributària, 9è. Acreditament i 10è. Declaració.

Les modificacions detallades s'inclouen a l'ANNEX



F) Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida d'escombraries

Es modifica el redactat de l'**article 1r. Fonament i naturalesa**.

S'amplia el **punt B de l'epígraf sisè** Altres locals comercials de l'**article 13. Quota tributària** incorporant tarifes diferenciades en funció dels mestres quadrats per a locals superiors a 100m². Afegint 3 nous trams, de 301 m² a 500 m², de 501 m² a 1.000 m², i de més de 1.000 m².

S'inclou un nou article **17. Gestió per delegació** proposat per la Diputació de Barcelona.

Les modificacions detallades s'inclouen a l'ANNEX

G) Ordenança Fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfic.

S'inclouen 2 punts a l'**art. 5è. Beneficis fiscals** incloent una bonificació del 100% de la llicència d'instal·lació a entitats i empreses convidades per l'Ajuntament i 100% de la taxa a entitats i empreses del municipi a la diada de Sant Jordi.

Es millora el redactat del títol del **punt 4 de l'article 6è Quota tributària**, afegint "altres ocupacions"

Les modificacions detallades s'inclouen a l'ANNEX

H) Ordenança Fiscal número 19, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

Es modifica el **punt 1.D de l'article 6è quota tributària**, incloent el mateix recàrrec del 5 per cent regulat a punt 1.C per cada metre lineal d'increment, es a dir, s'igualava la regulació en el cas d'activitats a allò previst per a habitatges plurifamiliars, proposat per la Diputació de Barcelona.

Les modificacions detallades s'inclouen a l'ANNEX

I) Ordenança Fiscal núm. 23 , reguladora de la taxa sobre el transport públic de viatgers

Es suprimeix un paràgraf de l'**article 6è. Quota tributària** referent al transport escolar.

Les modificacions detallades s'inclouen a l'ANNEX

SEGON.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona aquest acord provisional durant el termini de trenta dies



hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el BOP.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos en l'article 18 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats es consideraran definitivament aprovats.

TERCER.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius que, un cop transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, així com el text íntegre dels articles modificats de les Ordenances Fiscals corresponents.

QUART.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat, els acords de modificació d'Ordenances Fiscals reguladores dels tributs municipals, un cop s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'art. 2) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

ANNEX A LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'EXERCICI 2012

Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles

Article 3r. Subjectes passius

S'afegeix un paràgraf al **punt 3** referent a la sol·licitud de divisió de la quota, quedant redactat de la següent manera:

“3. L'administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de 2, sense que aquest circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquets pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble. En aquest cas, caldrà que tots els obligats tributaris domiciliïn en una entitat financera el pagament de les quotes individuals resultants.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.



No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts a l'apartat 4 de l'article 5

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 4t d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyts.

No està prevista la divisió del deute en les liquidacions d'ingrés directe emeses per aquesta Administració.”

Article 6è. Bonificacions

S'inclou un paràgraf al punt 5 que regula la bonificació del 60% per a famílies nombroses en casos de copropietat, quedant redactat de la següent manera:

“En els supòsits de copropietat de l'immoble entre la família nombrosa i un tercer no integrant de la mateixa, la bonificació del 60 per cent s'aplicarà a la part de la quota íntegra percentualment coincident amb el seu percentatge de propietat segons resulti de l'escriptura pública.”

Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Article 4. Exempcions i bonificacions

Es modifica el concepte de minusvalidesa del redactat del **punt 1.g** quedant de la següent manera:

“g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat de la discapacitat emès per l'òrgan competent, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.”

S'afegeix **el punt 2** quedant redactat de la següent manera:

“2. No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut



pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta”

Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres

Es suprimeix el punt 2 de la disposició addicional referent a règim de comunicació prèvia o al de declaració responsable per adaptar-se el nou redactat a l'ordenança general de la diputació de Barcelona. S'inclouen 2 articles, 2n. Actes subjectes i 4t. Successors i responsables i es renumeren de nou els existents. Les modificacions afecten als articles 1, 3, 8 i 9 de la nova numeració, quedant redactada l'ordenança de la següent manera:

Article 1r. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la corresponent llicència d'obres o urbanística o bé presentar una comunicació prèvia o declaració responsable, s'hagin obtingut o presentat o no les llicències, comunicació o declaració esmentades, sempre que l'atorgament de la llicència o el control posterior de l'activitat sigui de competència municipal.

Article 2n Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres de nova planta i d'ampliació d'edificis, o necessàries per a la implantació, l'ampliació, la modificació o reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
- b) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixin en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
- c) Les obres de demolició o enderroc.
- d) La construcció de guals per a l'entrada de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.



- f) Les obres de tancament de solars o de terrenys.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) La realització de qualsevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que estiguin subjectes a llicència municipal, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions o obres.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti o siguin o no propietaris de d'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització."

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que formulin les comunicacions prèvies o declaracions responsables, o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb l'Hisenda Pública " L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obra o llicència urbanística, o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans del inici de la construcció, la instal·lació o obra.



Article 4t. Successors i Responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de les entitats propdites.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a què es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article s'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.



S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes de la seva incumbència que fossin necessaris per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

- a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el que calia per a pagar-les o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

Article 5è. Exempcions, bonificacions i reduccions

1. Estan exempts de pagament de l'impost, la realització de qualsevol construcció, instal·lació i obra de les que siguin propietaris l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a aquest, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, tant si es tracta d'obres de nova inversió com de conservació, d'acord amb allò que preveu l'art. 29.2 de la Llei 5/1990, de 29 de juny, sobre mesures en matèria pressupostària, financera i tributària.

2. S'estableixen les següents bonificacions de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres, en els següents supòsits:

2.1. Una bonificació de fins el 95% a les declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.

En aplicació dels articles 22.4.t) de la LRBRL i 52.4.t) del TRLMC, en relació a l'article 103.2 a) del TRLRHL, es delega la competència per a dita declaració a la Junta de Govern Local, en els termes previstos a la normativa de règim local i normativa bàsica sobre règim jurídic de les administracions públiques, segons els següents criteris:

- Una bonificació del 95% a la construcció i rehabilitació d'edificis destinats a equipaments socials.
- Una bonificació del 95% a la rehabilitació dels paraments exteriors i elements comuns.
- Una bonificació del 95% en els elements catalogats de propietat privada.



- Una bonificació del 10% a habitatges en règim d'autoconstrucció per a joves.

Aquesta bonificació restarà subordinada als següents supòsits:

- El subjecte passiu haurà de tenir una edat compresa entre 18 i 35 anys.
- La llicència urbanística d'obra objecte de la bonificació haurà de ser per a habitatges unifamiliars i destinada a la primera residència del subjecte passiu, i en cap cas, per construccions plurifamiliars.
- Quan qualsevol dels subjectes passiu que acrediti mitjançant el corresponent justificant del padró municipal d'habitants, una antiguitat superior a dos anys en la residència a Cubelles, s'aplicarà una bonificació del 25% sobre la quota.
- L'aplicació d'aquesta bonificació comportarà l'obligació per part del subjecte passiu d'un període de residència mínima en el municipi de 5 anys. En cas de que durant aquest període de temps es transfereixi la propietat de l'immoble, el subjecte passiu restarà obligat a retornar l'import de la bonificació, més els corresponents interessos legalment establerts.

2.2. Una bonificació del 90 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres, en els següents supòsits:

- L'adaptació d'accessos, edificacions o instal·lacions, amb la finalitat de superar barreres arquitectòniques per a persones amb minusvalies.

2.3. Una bonificació del 50 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres, en els següent supòsit:

- La promoció d'habitatges protegits d'iniciativa pública.

2.4. Una bonificació del 10% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres en els supòsits següents:

- Foment de les inversions privades en infraestructures
- Habitatges de protecció oficial d'iniciativa privada.

3. Les bonificacions contemplades als apartats 2.2 i 2.3 podran ser aplicables simultàniament. En els supòsits de concurrència la bonificació no podrà ser mai superior al 95 % de la quota de l'impost.

4. La concessió de la bonificació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, es concedirà conjuntament amb la resolució d'atorgament de llicència.



Article 6è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra, del que no forma part, en cap cas, l'IVA i demés anàlegs propis de règims especials, ni les taxes, preus públics i demés prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionats amb les esmentades construccions, instal·lacions o obres, i en cap cas seran deduïbles de la quota.

2. En aquells supòsits de preus contradictoris a les construccions, instal·lacions o obres, sense projecte visat pel Col·legi corresponent, així com les obertures de rases i instal·lacions a la via pública la base imposable es calcularà d'acord amb l'annex I de preus.

Article 7è. Tipus de gravamen i quota

1. El tipus de gravamen serà el 4,00 per cent.

2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

Article 8è. Acreditament

L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsable corresponents.

Article 9è. Autoliquidació i regim de declaració

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió de la liquidació provisional a compte que es merita quan s'hagi obtingut la llicència preceptiva o la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable o quan s'hagin iniciat les construccions, instal·lacions o obres sense obtenir-la; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base imposable, determinar la quota i ingressar-la en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia o una declaració responsable per realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia o la declaració responsable, el projecte i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. La quota resultant de l'autoliquidació que haurà de presentar l'interessat quan sol·liciti la llicència, no serà inferior a l'import que resulti d'aplicar el tipus impositiu a la base imposable determinant-se aquesta en funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix hagi estat visat pel Col·legi Oficial corresponent. Quan això constitueixi un requisit preceptiu, o en l'import que resulti en funció dels mòduls que, per a cada tipus d'obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex I de preus



de la present ordenança, per aquells supòsits de preus contradictòria o sense projecte visat pel Col·legi corresponent.

4. La quota referida a l'anterior apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte es podrà fer efectiva des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o s'efectuï la comunicació prèvia o declaració responsable, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per llicències urbanístiques i la garantia de servei corresponent de la seva expedició. En tot cas, per a retirar la llicència i poder fer-la efectiva, executant el projecte autoritzat, caldrà acreditar el pagament de l'impost.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra i hagués un increment del seu pressupost, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament, els subjectes passius hauran de presentar autoliquidació complementària per la diferència entre el pressupost inicial i el modificat, amb subjecció als terminis, requisits i efectes indicats en els apartats anteriors.

6. Quan, sense haver-se sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, ni presentat comunicació prèvia o declaració responsable s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte. La base imposable es determinarà en els termes previstos a l'apartat 3 anterior.

7. Quan es concedeixi la llicència preceptiva l'Ajuntament comprovarà la correcta aplicació de l'apartat 3 anterior i practicarà una liquidació provisional a compte deduïnt l'ingrés realitzat mitjançant l'autoliquidació. En aquest cas només s'haurà de pagar la diferència entre el deute tributari de la liquidació provisional de l'impost i la quantia satisfeta mitjançant autoliquidació.

8. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de la finalització, el subjecte passiu aportarà a l'Ajuntament acreditació del seu cost real i efectiu, mitjançant la documentació pertinent que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altre documentació que pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real.

9. L'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si procedeix, la base imposable a què es refereixen els apartats anteriors, practicarà la liquidació corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si s'escau, la quantitat que correspongui.

La liquidació notificada al subjecte passiu s'ingressarà en els terminis establerts en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. Al fonamentar-se la gestió tributària en un sistema d'autoliquidació, el procediment de comprovació i correcció de les eventuais infraccions tributàries s'iniciarà necessàriament una vegada practicada pel subjecte passiu la corresponent



autoliquidació definitiva. L'esmentat procediment es farà per part dels Serveis d'Inspecció Tributària de la Hisenda municipal, d'ofici i a suggeriment de l'òrgan gestor de la llicència, mitjançant peça separada diferent de l'expedient principal de la concessió de la llicència; la intervenció dels Serveis d'Inspecció tindrà per objecte comprovar els valors declarats pel subjecte passiu i iniciar, si procedís, el corresponent procediment sancionador per infracció tributària.

Article 10è. Comprovació i investigació

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

2. En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en el Reial Decret 1930/1998, d'11 de setembre, pel que es desenvolupa el règim sancionador tributari.

3. Als efectes previstos en aquest apartat, es considerarà d'especial transcendència per a la gestió de l'impost la presentació de les declaracions exigides per la normativa vigent i recollides a l'article 8 d'aquesta Ordenança.

Article 11è. Gestió per delegació.

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

Article 12è. Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Cubelles, el 16/11/1998, i modificada posteriorment pels Plens de dates 9/11/1999, 13/11/2000, 6/11/2001, 18/11/2002, 17/02/2003, 17/11/2003, 28/12/04, 03/11/2005, 13/11/2006, 17/12/2007 i 21/12/2009. Començarà a regir el dia 1 de gener de 2010 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Article 13è. Règim de notificació i ingrés



S'inclou un nou punt quedant redactat de la següent manera:

“3. Els òrgans gestors de l'organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris per el gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques

Article 2n. Fet imposable

Es modifica el redactat del punt 1 quedant de la següent manera:

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada o que es pretengui realitzar en el terme municipal s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveu l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 187 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/10, de 3 d'agost.”

Article 6è. Base imposable

Es modifica el redactat del punt 1 de l'article i s'elimina l'exclusió de l'apartat b en el punt 2 quedant de la següent manera:

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les obres desmuntatge o explanació en qualsevol classe de sòl, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, les obres de construcció de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació d'estructures o rehabilitació d'edificis o construccions existents, la construcció o instal·lació de murs i tanques i l'autorització d'obres de manera provisional.



b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, les instal·lacions que afectin al subsòl i la instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o altres similars i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicacions de qualsevol tipus.

c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre bens immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de demolició total o parcial de construccions o edificacions, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment de nombre d'habitatges o establiments i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.

d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o arbres aïllats, en els supòsits en què ho exigeixi el planejament urbanístic, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

2. Del cost que s'assenyala en les lletres a) del numero anterior se n'exclou el que correspon a la maquinaria i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 7è. Quota tributària

Es modifica el redactat del punt 1 quedant de la següent manera:

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n desprendreà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:"

Es millora el redactat del punt 6 eliminant el 2% per a obres menors quedant en 100.-€ i el mínim de 200.-€ i s'inclouen els apartats 7 i 8 quedant de la següent manera:

6. S'aplicarà en totes les obres que generin residus de la construcció una garantia de gestió de residus equivalent a l'1% del pressupost real de l'obra presentat pels interessats/des en supòsits de les obres majors i de 100 € en totes les obres menors, excepte en algunes obres d'escassa incidència en generació de residus com ara la col·locació de rètols, per a garantir la correcta gestió dels residus. Aquest import serà retornat un cop s'hagi atorgat la llicència de primera utilització a petició de l'interessat/da en les obres majors o s'hagi finalitzat les obres en els permisos d'obres menors i s'hagi acreditat documentalment la correcta gestió dels residus amb la documentació proporcionada per un gestor autoritzat. En cap cas, l'import de la garantia de gestió de residus serà inferior a 600 € per les obres majors.

7. Quan la intervenció municipal es realitza mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda



d'acord amb les regles contingudes en els apartats anteriors, un percentatge de reducció del 20 per cent.

8. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 per cent de les que s'assenyalen en els números anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament .

Quan l'activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de què l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa. Altrament, no és retornarà cap import.

Article 9è. Acreditament

Es modifica el redactat de l'article quedant de la següent manera:

1. La taxa s'acredita quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat municipal.

2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el pagament previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.

3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

4. Una vegada nascuda la obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Article 10è. Declaració

Es modifica el redactat quedant de la següent manera

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la sol·licitud corresponent en el registre general i adjuntaran un certificat visat pel col·legi oficial respectiu, amb una especificació detallada de la naturalesa de la obra i del lloc d'emplaçament, on s'hi faci constar l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

En tot cas l'Ajuntament podrà comprovar i modificar els valors declarats pel subjecte passiu segons el cost estimat pels Serveis Tècnics Municipals.



2. Quan la llicència o comunicació prèvia de que es tracti sigui per aquells actes en que no s'exigeixi la formulació d'un projecte subscrit per un tècnic competent hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, com una descripció detallada de la superfície detallada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i en general, de les característiques de l'obra o acta les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modificava o s'ampliava el projecte caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida d'escombraries

Article 1. Fonament i naturalesa

Es modifica el redactat quedant de la següent manera:

“A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminants, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per la present Ordenança.”

Article 13. Quota tributària

S'amplia el punt **B de l'epígraf sisè** quedant redactat de la següent manera:

Epígraf sisè. Altres locals mercantils o de serveis:

A) Bancs i Caixes	187,35.-€
B) Altres locals comercials	
B.1) Fins a 50 m2	135,75.-€
B.2) De 50,1 a 100 m2	185,10.-€
B.3) De 101 a 300 m2	246,85.-€
B.4) De 301 a 500 m2	336,56.-€
B.5) De 501 a 1.000 m2	458,93.-€
B.6) De més de 1.000 m2	625,75.-€

Article 17. Gestió per delegació

S'incorpora l'article 17 quedant redactat de la següent manera



“1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.”

Ordenança Fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfic.

Article 5è. Beneficis fiscals

S'inclouen els punt 4 i 5 quedant redactats de la següent manera:

“4. S'estableix una bonificació del 100% de la llicència d'instal·lació a les entitats i empreses convidades per l'Ajuntament en les festes i actes organitzats per l'Ajuntament.

5. En el cas de la festivitat de Sant Jordi es podrà bonificar el 100% de la taxa a les entitats del municipi degudament inscrites al registre municipal d'entitats i a les empreses del municipi on el seu objecte social els permeti vendre roses i llibres.”

Es millora el redactat del títol del punt 4 de l'article 6è. Quota tributària, quedant redactat de la següent manera:

4.- Llicència per a l'ocupació de terrenys d'ús públic destinats a vendes ambulants i altres ocupacions, excloses del mercat públic.

Ordenança Fiscal número 19, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Art.8è Quota tributària

S'inclou un paràgraf al punt 1.D per cada metre lineal d'increment quedant redactat de la següent manera:



“D) Entrada a locals, en què l’activitat necessita l’ús d’ocupació de vorera per entrada i sortida de vehicles i fins a 3 metres lineals (anual): 95,40 euros/any.

Per cada metre lineal d’increment, s’aplicarà un recàrrec d’un 5% sobre l’import unitari establert.”

Ordenança Fiscal número 23, reguladora de la taxa sobre el transport públic de viatgers

Article 6è. Quota tributària

Es suprimeix el penúltim paràgraf, quedant l’article redactat de la següent manera:

“La quantia de la taxa del transport col·lectiu de passatgers dintre del terme municipal es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa	euros
Bitllet senzill	1,15 €
Abonament 10 viatges amb validesa d’un mes	9,90 €
Jubilats , pensionistes, minusvàlids i joves de 4 a 12 anys i aturats que cobrin prestació	0,70 €
Menors de 3 anys i aturats de mes de 12 mesos que no cobrin cap prestació	gratuït

Els aturats que no cobrin prestació tindran un abonament mensual renovable amb la aportació de la documentació justificativa.

L’Ajuntament de Cubelles es reserva la competència d’atorgar subvencions a aquests imports.”

El Sr. Alamán explica que es presenten petites modificacions puntuals que milloren la tècnica legislativa i les detalla. Diu que els impostos es mantenen i que, en conseqüència, baixa la pressió fiscal.

Pren la paraula la Sra. Martínez i explica que a la Comissió Informativa van demanar deixar sobre la taula aquest punt perquè es tracta de taxes que afectaran al 2012 i en conseqüència, s’haurien de lligar amb el pressupost del 2012, en el que tots els grups municipals de l’oposició han demanat participar.



Per altra banda, diu que la Sra. Alcaldessa va manifestar que les taxes estaven "congelades" i demana que es retiri aquesta expressió perquè la realitat és que no s'han pogut incrementar perquè s'ha arribat al punt màxim.

En relació a l'Impost de Béns Immobles afirma que no s'ha recollit la possibilitat de fer uns ajornaments més flexibles tenint en compte aquesta època de crisi i poder fer el pagament entre 12 i 24 mesos. Continua dient que a l'anterior legislatura es va presentar de manera conjunta una moció en relació a l'ordenança fiscal núm. 21, ja que es posava una quota fixa que provenia de l'ATLL que no s'està tenint en compte.

Conclou dient que els agradaria que es recollís d'alguna manera una taxa que reflectís una bonificació o fins i tot una excepció per aquells emprenedors que volguessin instal·lar-se amb el nostre municipi .

El Sr. Alamán diu que hi ha taxes que es mantindran fins a 31 de desembre i d'altres que es prorrogaran i es treballaran amb la resta de grups municipals. En relació a la taxa d'emprenedoria es treballarà conjuntament.

La Sra. Alcaldessa manifesta que l'expressió "congelació dels impostos" és correcte i que no admetrà els atacs que es facin directament a ella o al seu grup municipal, basats en qüestions que no es corresponen amb la realitat.

La Sra. Cuadra diu que votaran en contra perquè no han participat i perquè està d'acord amb la Sra. Martínez en que s'ha de tractar aquesta qüestió en el pressupost 2012, però que, no obstant, valoren positivament la possibilitat oferta per l'Alcaldessa a la Comissió Informativa, de poder realitzar aportacions en aquesta qüestió.

Pren la paraula la Sra. Romero i manifesta que els hauria agradat treballar la modificació proposada perquè afecta a l'any 2012 i s'hauria pogut incloure uns ajuts a les llars d'infants. També que es van prometre llibres al mes de setembre per famílies que tenen dificultats, que abans es donaven i ara no s'han donat.

Es sotmet a votació i s'aprova per 11 vots a favor (4 d'ICV-EUA, 4 d'UC-Reagrupament i 3 del PPC), 5 vots en contra (2 PSC, 2 CIU i 1 EC-FIC) i cap abstenció.

No havent-hi més assumptes per fer constar, l' Alcaldessa presidenta aixeca la sessió, quan són les 22:30 hores.