



EXTRACTE DE L'ACTA DEL PLE DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 19 DE JUNY DE 2006 ADAPTADA A LA LLEI ORGÀNICA 15/1999 DE 13 DE DESEMBRE DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (LOPD)

A Cubelles, el dia 19 de juny de 2006, a les 20:10 hores, i prèvia convocatòria, es reuneixen a la sala de sessions, sota la presidència de l'Alcalde-president, Sr. Josep Marcillas i Massuet, els membres següents:

- Sr. Miquel Padreny i Ribas, 1r tinent d'alcalde,
- Sra. M^a Lluïsa Romero i Tomàs, 2a tinent d'alcalde,
- Sra. Pilar González i Escoda, 3r tinent d'alcalde,
- Sr. Joan A. Rodríguez i Serra, 4t tinent d'alcalde,
- Sr. Antonio Peregrina i Albarral, regidor d'EC-FIC,
- Sr. Miguel Àngel López Robles, regidor del PSC,
- Sr. Xavier Grau i Roig, regidor d'ICb,
- Sr. Joan Albet i Miró, regidor de CiU,
- Sra. Noemí Cuadra i Soriano, regidora de CIU,
- Sra. Mònica Miquel i Serdà, regidora d'ICV,
- Sr. Jordi Coch i Datzira, regidor d'ICV,
- Sra. Juana Navarrete Jiménez, regidora del PPC.

Actua com a Secretària la Sra. Carme López-Feliu i Font, Secretària General de la Corporació.

Assisteix també al Ple La Sra. Marga Pomares Sánchez, Arquitecta Municipal.

• **ALCALDIA/PRESIDÈNCIA**

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE DATA 15 DE MAIG DE 2006



El Sr. Alcalde comenta que a la pàgina 5, a l'acord segon, on diu:

"...(Departament de Salut)..."

Hauria de dir:

"... (Servei Català de Salut)..."

I a la pàgina 11 que parla del punt 5 sobre l'aprovació del Reglament de Participació Ciutadana, on diu:

"REGIDORIA DE RECURSOS HUMANS"

Hauria de dir:

"REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA"

Se sotmet a votació l'acta de la sessió del Ple ordinari de data 15 de maig de 2006 i **s'aprova** per unanimitat dels membres assistents.

2. INFORMACIONS DE LA PRESIDÈNCIA

2.1. El Sr. Alcalde dóna compte de la sol·licitud d'informe previ al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya respecte la documentació per a la construcció d'habitatge de caràcter social, quina sortida és de data 16/06/06 núm. */*.

El Ple en resta assabentat.

• REGIDORIA D'URBANISME, PLANEJAMENT I MEDI AMBIENT

3. APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 02/2006 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE CUBELLES, CORRECCIÓ D'ERRORS A L'ÀMBIT DEL TENNIS DE LA URBANITZACIÓ MAS TRADER I

La present modificació continguda en el document redactat pels serveis tècnics municipals té per objecte la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal, consistent en la correcció d'errors en la delimitació d'un àmbit d'equipament al carrer Dàlia a Mas Trader I.

La motivació de l'error existent és causa de la diferència entre les cessions establertes al Conveni Urbanístic i el que es va escripturar en base a l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 19 de gener de 1993. Existint una contradicció entre la cessió real, modificada respecte a allò establert al conveni,



i la cessió que es desprèn de la lectura dels plànols 1/2000 del PGOM, on s'observa que la delimitació entre la zona 3-b i el sistema d'equipaments no coincideix amb les cessions segons escriptura.

La parcel·la objecte de la modificació esta situada al carrer Dàlia, 16, i amb referència cadastral 7745417CF8674N0001ZK, on ja consta com a solar. La superfície de la parcel·la es de 491 m²: La part sud de la parcel·la, una franja d'uns 7,5 x31,9 metres d'uns 245 m², és la que esta qualificada segons el Pla General com a clau C, la resta de la parcel·la esta qualificada com a clau 3b.

La present correcció d'errors, doncs, es promou d'acord amb allò que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic i procediment administratiu, i en concordança amb el que determina el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC d'ara endavant).

Atès l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals i per la secretaria, en relació a la proposta de modificació puntual del Pla General.

Atès el que determina l'article 94.1 del TRLUC en relació a la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic.

Vistos els articles 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003,16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aquesta regidoria proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal, correcció d'errors en l'àmbit del tennis de la urbanització Mas Trader I.

Segon.- sotmetre a informació pública el present acord, durant un termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, DOGC, en un dels diaris de major difusió de la demarcació i tauler d'edictes de la corporació, a efecte de possibles al·legacions i/o reclamacions. En el supòsit d'haver-n'hi seran resoltes per la corporació per acord de Ple.

Tercer.- Transcorregut l'esmentat termini elevar proposta amb les al·legacions i/o reclamacions que s'hagin presentat, als efectes de l'aprovació provisional, si s'escau.

Quart.- Notificar el present acord als serveis tècnics municipals.



La Sra. Romero explica la proposta i els orígens de l'expedient, i conclou indicant que el Departament d'Urbanisme de la Generalitat està d'acord en que es tracta d'un error que cal corregir, i que això és el que es fa en aquest Ple.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per 9 vots a favor (3 d'EC-FIC, 2 del PSC, 2 d'ICb, 1 d'ERC i 1 del PPC), cap vot en contra i 4 abstencions (2 de CIU i 2 d'ICV).

El Sr. Albet vol donar una explicació de vot, i indica que CiU s'ha abstingut perquè consideren que és un error de planejament, i que és un problema intern que ha de solucionar l'equip de govern.

4. APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 03/2006 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE CUBELLES, MODIFICACIÓ ARTICLE 47 DEL TEXT REFÓS DE LES NORMES URBANÍSTIQUES

La present modificació continguda en el document redactat pels serveis tècnics municipals té per objecte la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal, consistent en la modificació d'un paràgraf de l'article 47 del Text refós de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana de Cubelles.

La modificació del redactat d'aquest article es fruit d'una consulta efectuada per un propietari de la finca situada al carrer Mallorca, núm. 17 (referència cadastral 9321104CF8). En consultar la documentació gràfica del Pla General s'observa que aquesta finca només té accés a través de zona verda, i per tant no seria edificable, per no poder tenir accés a través de la zona verda, que s'assenyala el planejament.

La present modificació es promou en concordança amb el que determina el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC d'ara endavant).

Atès l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals i per la secretaria, en relació a la proposta de modificació puntual del Pla General.

Atès el que determina l'article 94.1 del TRLUC en relació a la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic.

Vistos els articles 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu



2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aquesta regidoria proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal núm. 03/2006, modificació del paràgraf quart de l'article 47 del Text refós de les normes urbanístiques, amb el següent redactat:

"Article 47. Usos admesos en Parcs i Jardins.

...

4. Finalment, s'admet la possibilitat de llums i vistes des de les finques veïnes, però no accés a través dels mateixos a les finques privades, excepte en aquelles finques que únicament tinguin accés a través d'aquestes."

Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord, durant un termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, DOGC, en un dels diaris de major difusió de la demarcació i tauler d'edictes de la corporació, a efecte de possibles al·legacions i/o reclamacions. En el supòsit d'haver-n'hi seran resoltes per la corporació per acord de Ple.

Tercer.- Transcorregut l'esmentat termini elevar proposta amb les al·legacions i/o reclamacions que s'hagin presentat, als efectes de l'aprovació provisional, si s'escau.

Quart.- Notificar el present acord als serveis tècnics municipals.

La Sra. Romero explica que al Pla General del 1993 es van col·locar unes zones verdes just al davant de l'entrada i sortida d'unes finques, impedit-ne l'accés; que davant d'aquest problema, s'ha fet la consulta al Departament d'Urbanisme de la Generalitat, i que hi han dues solucions: expropiar el terreny o bé fer una modificació puntual del Pla General per tal possibilitar que la zona verda fos d'accés de trànsit, de forma excepcional, i que això afectaria a les dues finques que es troben en aquesta situació. Conclou indicant que no s'està beneficiant a cap promotor o propietari, sinó rectificat un error de planejament.

El Sr. Coch considera que aquesta finca ja té accés veïnal, tot i que no l'accés rodat, i que aquesta modificació crea un precedent i una pèrdua d'espai verd.

El Sr. Alcalde dóna la paraula a la Sra. Pomares, arquitecta municipal i cap dels Serveis Tècnics municipals, que explica que el problema es genera perquè segons la normativa urbanística és obligat fer aparcament en aquesta parcel·la i, per tant, és necessari permetre-hi l'entrada i sortida de vehicles. Diu que a nivell d'obra no s'ha de tocar res perquè actualment el que hi ha és un carrer,



tot i que la seva qualificació urbanística és de zona verda, però que aquesta no està executada.

El Sr. Albet considera que l'accés rodat per una zona verda és totalment incompatible; diu que en aquest cas es tracta de passar d'una vivenda unifamiliar a vivendes plurifamiliars, i que hi ha altres solucions per l'aparcament, com seria buscar-lo als terrenys del costat. Seguidament, considera que no es pot expropiar ni indemnitzar perquè no hi ha lucre cessant, ja que el volum edificable continua sent el mateix. Creu que és un greu error perdre espais verds per fer-hi accessos rodats a garatges privats, precisament quan, assenyala, la filosofia d'un ajuntament hauria de ser recuperar zones verdes. Finalment, indica que una altra possibilitat fóra que els afectats aportessin una porció de terreny equivalent per a destinar-ho a zona verda al sector per compensar la pèrdua o, fins i tot, eximir-los de l'obligació de fer aparcament en aquests casos.

La Sra. Romero proposa deixar la proposta sobre la taula per un millor estudi.

El Sr. Alcalde deixa aquest punt sobre la taula per a un millor estudi.

- **REGIDORIA D'HISENDA**

- 5. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DISTRIBUCIÓ DEL FONS CATALÀ DE COOPERACIÓ LOCAL ENTRE ELS ENS SUPRAMUNICIPALS EN ELS QUE CUBELLES ESTÀ INTEGRAT, PER L'ANY 2006**

Atesa que la importància de la participació dels ens locals en els ingressos de la Generalitat de Catalunya, integrada en el Fons de Cooperació Local, radica en el fet que és l'únic ingrés incondicionat procedent de la Generalitat que, de manera generalitzada, reben tots els municipis i comarques - i a partir del 2003 alguns altres ens locals- i que, per tant, els permet fer front a despeses i inversions originades pel propi funcionament o per activitats diverses dins les seves competències.

Vist allò que disposa la **Resolució GAP/320/2006**, de 13 de febrer, de distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat, integrada en el **Fons de Cooperació Local de Catalunya**, any **2006**, en la qual es determina que l'assignació al municipi de Cubelles és de **11.476,41 €**, a distribuir lliurement entre els ens supramunicipals legalment constituïts, per part d'aquest Ajuntament.

Per tot això, proposo al plenari municipal l'adopció dels següents

ACORDS



Primer.- APROVAR la destinació de l'assignació de 11.476,41 €, de la participació en els ingressos de la Generalitat de Catalunya, integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, distribuïda de la forma següent:

- Al *Consell Comarcal del Garraf* el **90%** del total de l'assignació, **10.328,77 €**, dels quals un **18%**, és a dir **1.859,18 €**, seran destinats a la edició d'una publicació comarcal, i el **82%** restant, per tant **8.469,59 €**, quina destinació serà determinada previ acord entre l'Ajuntament de Cubelles i el Consell Comarcal del Garraf.

- A la *Mancomunitat per l'atenció i l'assistència dels minusvàlids psíquics de la Comarca del Garraf* el **10%** restant, **1.147,64 €**, destinats al funcionament d'aquesta entitat.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, al Consell Comarcal del Garraf i a la Mancomunitat per l'atenció i l'assistència dels minusvàlids psíquics de la Comarca del Garraf per tal que acceptin explícitament dita subvenció.

El Sr. Alcalde explica la proposta.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per unanimitat dels membres assistents.

- **REGIDORIA DE RECURSOS HUMANS**

- 6. PROPOSTA, SI S'ESCAU, DE L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA DE LA CORPORACIÓ, AMB L'AMORTITZACIÓ DE DUES PLACES DE PERSONAL LABORAL FIX QUE AFECTEN ALS DEPARTAMENTS DE BRIGADA D'OBRES I NETEJA D'EDIFICIS RESPECTIVAMENT**

Per les necessitats de plantilla sobrevingudes en aquest exercici com a conseqüència de la reorganització de determinats serveis de la corporació, que es contreta en l'organització de la regidoria de Brigada d'obres i serveis viaris i del personal que afecta als departaments de Brigada d'obres, neteja viària i neteja d'edificis;

L'art. 27 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, disposa que la plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost si es tracta d'establir nous serveis, ampliar, suprimir o millorar els existents, quan aquestes actuacions no puguin esperar l'exercici següent, com també si la modificació respon a criteris d'organització administrativa interna;

L'article 22.2.i de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, disposa que el Ple és l'òrgan competent per aprovar la plantilla de personal;



Segons decret de l'alcaldia núm. 246/2006, de 7 de juny de 2006, es nomena Alcalde acdta. al Sr. Miquel Padreny i Ribas.

Per tot això, en virtut de les atribucions que tinc conferides, proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Modificar la plantilla de personal laboral fix de la Corporació en el sentit d'amortitzar la plaça i el lloc de treball d'oficial de 1a. Manteniment, grup D nivell 15 i d'operari de neteja d'edificis grup E nivell 10, del departaments de Brigada d'obres: brigada d'obres i neteja d'edificis respectivament, amb efectes des del 1 de juny de 2006.

Segon.- Imputar la modificació per amortització amb càrrec a les partides corresponents del pressupost vigent.

Tercer.- Procedir a donar-ne l'oportuna publicitat de conformitat amb la legislació vigent i a comunicar la modificació als òrgans competents de les diferents administracions.

El Sr. Alcalde explica la proposta.

La Sra. Miquel manifesta que ICV s'abstindrà perquè creuen que no és normal la modificació de plantilla amb posterioritat a l'aprovació dels pressupostos, i més si no s'ha parlat amb el Comitè d'Empresa de l'Ajuntament, i conclou que es crea un precedent per les condicions en què s'ha fet.

En aquests moments s'absenta de la sala el Sr. Rodríguez.

El Sr. Albet diu que CiU dona suport sempre al funcionariat, i que aquesta amortització crearia un precedent per anul·lar llocs de la plantilla fixa de l'Ajuntament; afegeix que les plantilles ben gestionades són rendibles i que no cal recórrer a empreses externes, i que per això, s'abstindran.

El Sr. Alcalde vol que consti en acta que s'ha parlat amb el Comitè, i que hi està d'acord, i així figura a l'acta de la darrera sessió de la paritària.

Se sotmet a votació la proposta i **s'aprova** per 8 vots a favor (3 d'EC-FIC, 2 del PSC, 2 d'ICb i 1 del PPC), cap vot en contra i 5 abstencions (1 d'ERC per no estar present a la sala, 2 de CIU i 2 d'ICV).



La Sra. Romero explica que el seu vot ha estat a favor perquè ella estava present en la paritària en que es va comunicar al Comitè, i que aquest no va posar cap problema.

- **CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ**

7. DONAR COMPTE DELS TEMES DE PERSONAL

De conformitat amb allò que disposa l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es dóna compte al Ple de l'adopció de les següents Resolucions de la Regidoria de Recursos Humans núm. 54/2006, 53/2006, i 70/2006 per les quals es resol temes de personal.

El Ple en resta assabentat.

8. MANIFEST D'ADHESIÓ A LA DECLARACIÓ DE SUPORT DE LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA ALS MUNICIPIS AFECTATS PELS ROBATORIS A DOMICILIS

Les darreres setmanes els robatoris a domicilis han afectat diverses poblacions de Catalunya, amb especial incidència a les comarques tarragonines. Aquests delictes, acompanyats en molts casos de violència, han generat una comprensible alarma als municipis afectats i han motivat les demandes de més dotacions dels cossos de seguretat per part dels seus alcaldes.

En resposta a aquestes demandes, la Delegació del Govern de l'Estat a Catalunya va anunciar el passat 22 de maig un increment important de les forces de seguretat que reforçaran les comandàncies de Tarragona i Barcelona per fer front a aquest augment de robatoris.

Malgrat aquest reforç, les zones afectades viuen amb intranquil·litat la situació creada per la coincidència d'aquests fets delictius en determinades poblacions catalanes.

Davant d'aquesta situació, el Comitè Executiu de la Federació de Municipis de Catalunya, reunit a Cambrils el 30 de maig, acorda:

1. Expressar el seu suport als veïns i veïnes afectats pels robatoris i als consistoris on s'han produït aquests actes delictius, acompanyats en ocasions de l'ús de violència.



2. Tot i valorar positivament els compromisos adquirits per les diferents administracions per aplicar les mesures i els efectius necessaris per prevenir aquests tipus de robatoris, cal millorar els mecanismes de coordinació entre els cossos de seguretat per tal d'aconseguir la màxima efectivitat en les seves actuacions.
3. Demanar que aquesta dotació dels efectius suficients es faci a tot el territori, s'hagi fet o no el desplegament dels mossos d'esquadra, i vetllar perquè aquests efectius destinats ho siguin amb caràcter permanent fins que es produeixi el definitiu desplegament de la Policia de la Generalitat.
4. Demanar al govern de la Generalitat i al govern de l'estat que s'estudiïn els canvis legislatius que permetin a la justícia i a les forces de seguretat actuar amb més eficàcia en situacions com aquesta.

La Sra. Navarrete comenta que està d'acord amb el manifest però que no sap com es portarà a terme, sobre tot ara que, amb l'aprovació de l'Estatut, ja no actuarà la guàrdia civil, sinó només els mossos d'esquadra, que encara no s'han desplegat completament. Pregunta com es garantirà la seguretat dels ciutadans a Cubelles, on la policia local és excel·lent, però hi manquen efectius, i si s'incrementaran els efectius policials a Cubelles.

El Sr. Grau comenta que amb aquest manifest el que es demana és una millora dels recursos tècnics i humans a la Generalitat i al Govern central, degut a la sensació de manca d'efectius policials al carrer provocada per la reorganització de la guàrdia civil i el retard en el desplegament dels mossos d'esquadra. Diu que des d'abans d'aquesta legislatura, a l'Ajuntament de Cubelles hi ha una presa de consciència de la importància d'un bon servei municipal de policia local; que en aquesta legislatura el que més s'ha vist són els efectes d'acords anteriors, que han suposat una millora dels recursos tècnics i humans (noves dependències, més vehicles i més equipament informàtic), però que en aquesta legislatura hi ha altres qüestions fonamentals: la primera és la presentació del Pla de Qualitat i Millora de la Policia Local que determina la necessitat urgent de reorganitzar-la internament, passant d'un model de treball reactiu a un model de policia comunitària, amb presència permanent sobre tot el territori. Comenta que la segona qüestió fonamental d'aquest Pla és la creació de la Junta Local de Seguretat, que és l'òrgan de connexió entre l'Ajuntament, la guàrdia civil, la policia nacional i els mossos d'esquadra. Creu que un altre tema important és de responsabilitat dels polítics, i és ser conscients de les estadístiques sobre el nombre de delictes que es produeixen a Cubelles, i evitar la pèrdua de confiança dels ciutadans en les institucions, dotant dels màxims recursos a la policia local, confiant en la seva professionalitat i negociant que no faltin recursos. Finalitza dient que, pel que fa als recursos humans, hi ha en marxa la convocatòria d'una plaça de caporal i que s'està estudiant la possibilitat de convocar quatre places més d'agent de policia.



La Sra. Navarrete reitera que la nostra policia local és excel·lent, però que el problema és que hi han pocs efectius i no donen a l'abast per cobrir les necessitats d'una població creixent, i més ara que la guàrdia civil no estarà.

El Sr. Grau explica que la guàrdia civil no deixarà de donar suport a la comarca en matèria de seguretat ciutadana fins el desplegament dels mossos d'esquadra, al 2007, i conclou que a Cubelles, més que agents, el que falta és canviar el model organitzatiu i de treball de la policia local.

El Sr. Alcalde manifesta que les esmentades places no depenen del pressupost, sinó de seguir els tràmits administratius corresponents.

El Sr. Albet considera que el que s'ha de fer és demanar que el desplegament dels mossos d'esquadra el més ràpid possible, i que aquests, juntament amb la policia, és qui ha de garantir la seguretat, no la guàrdia civil, i per això demana que es canviï el punt tercer tal de demanar aquest desplegament i, en els llocs on no hi hagin mossos d'esquadra o n'hi hagi deficiència, hi hagi el suport temporal de la guàrdia civil.

La Sra. Navarrete aclareix que només demana que els ciutadans estiguin protegits, independentment de qui ho faci.

El Sr. Alcalde explica que és un manifest genèric de la Federació de Municipis de Catalunya, i que cadascú pot decidir adherir-s'hi o no.

El Sr. Albet manifesta que CiU està en desacord amb el punt tercer, i per això s'abstindran.

Se sotmet a votació la moció i **s'aprova** per 10 vots a favor (3 d'EC-FIC, 2 del PSC, 2 d'ICb, 2 d'ICV i 1 del PPC), cap vot en contra i 3 abstencions (1 d'ERC i 2 de CIU).

9. MOCIONS

No n'hi han.

10. ALTRES TEMES

No n'hi han.

11. PRECS I PREGUNTES

Precs del grup municipal del PSC



1. **Prec.** La Sra. Romero vol comentar i aclarir un manifest de l'Associació de Comerç i Hosteleria de Cubelles que ha circulat pels comerços on es parla del Pla General del 1993, que ja està caducat, de les Vivendes socials, del pressupost del 2006, i d'altres qüestions, i del qual es treu la impressió que no s'ha fet res en tots aquests temes. Davant d'això, vol comentar, quant al Pla General, que el 27 de setembre de 2005 es va encarregar l'actualització de la cartografia del Pla General d'Ordenació Municipal de Cubelles a una empresa externa, treball que ja s'ha completat i lliurat, i que aquest és el primer pas per a la revisió del Pla General; afegeix que no hi ha cap inconvenient per tirar endavant aquest tema, al contrari, el PSC té moltes ganes d'iniciar-lo. Pel que fa als pressupostos, diu que no depèn d'ells, que cal posar-se d'acord, però que primer cal posar-los sobre la taula. Finalment, pel que fa a les vivendes socials, comenta que la regidoria porta tres anys treballant aquest tema, que li hauria agradat presentar-lo a l'anterior ple, però que es va endarrerir per tal que tots els grups hi poguessin fer aportacions. Diu que li sap greu que es digui que les vivendes estan pràcticament fetes sense comptar amb ningú, i que l'oposició estigui disgustada i parli d'oportunisme polític; reitera que fa temps que s'hi està treballant, que la gent jove les demana, que s'ha de creure en les vivendes, i que el PSC hi creu i vol treballar per tal que aquestes siguin realitat. Finalment, assenyala que l'única manera de fer públiques les seves inquietuds, a part de a través de rodes de premsa, és mitjançant el Ple.

Preguntes del grup municipal del PPC

1. **Pregunta.** La Sra. Navarrete vol saber si està previst posar algun lavabo a les platges?
2. **Pregunta.** Amb quina freqüència es neteja la sorra de les platges?
3. **Pregunta.** S'imposa algun tipus de sanció als propietaris de gossos que no recullen els excrements?

Preguntes del grup municipal d'ICV

1. **Pregunta.** El Sr. Coch vol saber quina regidoria va donar l'ordre de fer l'obra de sota el pont de la C-31 respecte el sobreeixidor que va a desembocar al riu Foix.
2. **Pregunta.** Per què a l'empresa SERVILLUM se li encarreguen tasques que, segons el conveni que es va fer, no li pertocuen, com moure arxius?



3. **Pregunta.** Existeix avui dia algun conveni entre Tèrmica i aquest Ajuntament per baixar el preu de la factura de la llum dels edificis municipals?
4. **Pregunta.** Per què no s'han fet les obres reclamades ja fa temps pels veïns del c/ Desmai de la Urbanització de Mas Trader, per evitar les inundacions? Ja que considera que no es tracta d'una obra de despesa inassolible per l'Ajuntament.
5. **Pregunta.** La Sra. Miquel vol saber qui va donar l'ordre de tancar les portes d'accés al poliesportiu a les 15 h. de la tarda, quan aquest no és l'horari que es va preveure a la concessió, deixant tancades a un grup de persones al bar restaurant.
6. **Pregunta.** Qui va realitzar l'acció en concret de tancar les portes?
7. **Pregunta.** Què ha passat a partir d'aquest moment? Com s'ha organitzat la situació?
8. **Pregunta.** Demana al regidor de Governació una còpia de l'informe policial de la seva actuació d'aquell dia.

El Sr. López respon a la Sra. Miquel que des de l'u de juny, hi ha una empresa encarregada del manteniment i consergeria del poliesportiu, i que aquell dia la persona encarregada d'aquesta empresa va cometre un error tancant les portes perquè no va veure a ningú. Però que aquelles persones van poder sortir, va venir la policia, però que igualment podrien haver sortit sense que vingués la policia perquè el senyor que té la concessió del poliesportiu té claus de les portes.

Preguntes del grup municipal de CIU

1. **Pregunta.** La Sra. Cuadra pregunta si la regidoria d'Urbanisme té coneixement de l'estat en què es troba la via pública del c/ Esparreguera (Mas Trader I) on d'estan construint unes edificacions noves, i hi ha pedres al carrer, tanques caigudes i materials, ... que representen un perill pels nens i vehicles que hi transiten.
2. **Pregunta.** Demana que o bé es netegi la zona verda del c/ Verge de la Mercè de Cubelles perquè està una mica deixada i plena de defecacions de gossos que fan molta pudor ara a l'estiu, o bé que la policia multi als propietaris dels animals.



3. **Pregunta.** Demana que s'arregli la zona enjardinada de l'estació, sigui per l'Ajuntament o bé, si no és de la seva competència, que es parli amb la RENFE per a que ho faci.
4. **Pregunta.** Ha passat aquest any la màquina amb herbicides pel carrer?
5. **Pregunta.** El Sr. Albet demana que en el tema de les vivendes de protecció oficial hi hagi consens i participació, perquè si es troben les coses com a fets consumats el seu vot serà en contra. Pregunta si està previst fer a curt termini un programa de reunions per a que hi hagi participació i col·laboració en aquest tema.

La Sra. Romero contesta al Sr. Albet que precisament per això es van repartir a tots els grups els plecs, per poder fer una reunió per parlar del tema de les vivendes i fer-hi aportacions.

El Sr. Alcalde fa lliurament de les respostes a les preguntes formulades pels grups municipals al Ple ordinari del mes de maig.

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal del PPC al ple ordinari del 15 de maig de 2006

1. **Pregunta.** La Sra. Navarrete pregunta quan es farà la neteja del clavegueram?
La neteja del clavegueram forma part de les feines a realitzar per l'empresa Sorea, ja que forma part del contracte de concessió existent. Aquesta neteja es realitza en base a un calendari d'actuacions. Així mateix també es realitzen neteges d'urgència quan plou i en cas de necessitat en algunes zones del municipi.
2. **Pregunta.** Quan tindrem llum al costat del poliesportiu?
La finalització de les obres d'urbanització de l'entorn de la zona del Poliesportiu està previst executar-les quan s'acabin les obres que es porten a terme al Camp de Futbol, i dintre del pressupost 06.
3. **Pregunta.** Demana que l'Ajuntament faci un seguiment del control dels nivells acústics de la tèrmica igual que es fa amb empreses més petites per evitar discriminacions.
L'Ajuntament en general no fa controls acústics de les empreses, a menys que hi hagi alguna denúncia. En cas d'activitat de nova obertura que pugui contaminar acústicament es demana un projecte acústic amb mesures d'aïllament. En aquest cas concret, donat que la central tèrmica ha demanat la seva adequació a la LIIA (Llei d'Intervenció integral de l'administració ambiental) es va demanar a la OGAU (Oficina de Gestió Ambiental



Unificada) que és l'entitat que tramita l'expedient d'adequació, que tingués en compte tota la normativa acústica i prengués mesures dels nivells acústics a les zones potencialment afectades, concretament al polígon industrial i al polígon residencial de Les Salines.

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal d'ICV al ple ordinari del 15 de maig de 2006

- 1. Pregunta.** El Sr. Coch vol saber a què obeeix que s'hagin pintat de blau els aparcaments de la Mota de Sant Pere i Clot del Bassó? És una futura zona blava?

En les zones de la Mota de Sant Pere i el Clot del Bassó no hi ha cap aparcament pintat de blau. On s'han pintat els aparcaments de blau és dins l'àmbit del Residencial Les Salines, en l'aparcament de l'extrem sud, amb la previsió que una vegada estigui recepcionada la urbanització es pugui regular, si així es determina, l'aparcament de pagament en determinades dates i horaris.

- 2. Pregunta.** Quan es començaran a fer polítiques d'habitatge social per a joves?

S'estan acabant de elaborar els expedients per tal de disposar de sòl, que no tenim, i construir habitatge dotacional, per a joves i gent gran.

- 3. Pregunta.** Quin cost tenen les obres de millora del clavegueram i a quina partida pressupostària estan carregades?

S'hauria de concretar més aquesta pregunta ja que hi ha obres de millora de clavegueram diverses que s'imputen a partides diferents.

Hi ha casos diversos, segons la obra poden ser partides de manteniment o d'inversió. Les petites obres com reposició de tapes de pous o imbornals, i reparació de trams de canonades es consideren manteniment i no es facturen directament sinó que formen part del contracte de concessió del manteniment del clavegueram amb Sorea.

Per altra banda també hi ha obres d'inversió que es paguen amb les taxes de clavegueram, ja sigui com a petites obres de millora o com a inversió del concessionari.

Les partides a les que s'imputen despeses relatives a actuacions en el clavegueram són les següents:

04 441 227.02 Manteniment clavegueram

04 441 623.06 Inversions clavegueram

- 4. Pregunta.** Quan es donarà la placa del gual a una veïna del sector del Molí de Baix que fa gairebé un any que va haver de fer les obres i té problemes d'aparcament?

Es necessitarien més dades per tal d'identificar l'expedient i contestar la pregunta.



5. **Pregunta.** Com és que no s'han fet millores respecte del soterrament de les xarxes de baixa tensió a les urbanitzacions de Cubelles aprofitament la inversió feta al Garraf per l'empresa FECSA-ENDESA?

L'empresa FECSA-ENDESA en els darrers anys ha fet inversions sobretot en les línies d'alta tensió del municipi de Cubelles. Les obres executades per FECSA-ENDESA sempre han tingut la intenció de millorar la qualitat de subministrament i no específicament el de soterrar línies aèries.

6. **Pregunta.** Per què no es dóna resposta a les peticions de reunions i solucions de l'Aliança? Per què hi ha aquesta actitud del Sr. Padreny envers l'Aliança?

La sol·licitud de reunió per part dels representants de la Societat L'Aliança amb els representants municipals està pendent d'establir la data per part d'aquests.

La regidoria de Cultura sempre ha estat oberta a qualsevol tipus de col·laboració.

7. **Pregunta.** Quin problema hi ha per a que no s'acabin les obres de millora de l'enllumenat públic a l'entrada de Mas Trader?

No hi ha cap tipus de problema. A data d'avui estan pràcticament enllestides.

8. **Pregunta.** Amb quina visió de futur s'ha fet el projecte del CAP?

El Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, atenent a l'estudi demogràfic presentat per l'Ajuntament, i vist el creixement de població, s'ha dissenyat el projecte del cap per a una població permanent de 20.000 habitants.

9. **Pregunta.** No es pot fer, des de l'Ajuntament, alguna cosa per obligar a la RENFE a mantenir oberta la taquilla de l'estació com es fa a d'altres municipis?

Estem intentant contactar amb els responsables de RENFE per si es pot evitar el tancament d'aquest servei, que l'empresa va implantant.

Respostes a les preguntes formulades pel grup municipal de CiU al ple ordinari del 15 de maig de 2006

1. **Pregunta.** La Sra. Cuadra pregunta si s'ha fet alguna campanya informativa a la ciutadania sobre els descomptes que té el fet d'utilitzar la deixalleria.

Sí.



2. **Pregunta.** Es fa complir l'ordenança que obliga a fer les voreres als propietaris de les cases?

Sí.

3. **Pregunta.** Quan es posaran les senyalitzacions de prohibit aparcar a les zones que s'han pintat recentment?

S'ha repintat la senyalització horitzontal i actualment estem pendents de col·locar les senyals verticals.

4. **Pregunta.** El Sr. Albet vol saber què està passant amb l'hotel d'entitats? Per què encara avui funciona amb la llum provisional d'obres?

El generador del Centre Social abasteix l'energia per fer funcionar la climatització de l'edifici i s'hi estarà fins que s'instal·li l'ET que s'ha d'ubicar soterrada, i que ja ha estat adjudicada per la JGL del 23 de maig de 2006 a Fecsa-Endesa.

5. **Pregunta.** D'on i com agafa la llum la discoteca?

La discoteca agafa la llum d'un provisional d'obres situat a la part posterior del pati que està connectat a la xarxa general de distribució elèctrica.

6. **Pregunta.** D'on i com agafa la llum la policia?

L'edifici de la Policia agafa la llum de la caixa general de protecció instal·lada en els armaris corresponents de l'edifici que s'alimenten de la xarxa general de distribució elèctrica.

7. **Pregunta.** D'on i com agafa la llum l'urbanització de Santa Maria?

La urbanització Santa Maria agafa la llum de la xarxa general de distribució elèctrica de la companyia distribuïdora Fecsa Endesa que en aquesta zona del municipi és majoritàriament aèria.

Totes aquestes preguntes (5, 6, i 7) a fi que si hi ha alguna disfunció en tots aquests llocs s'intenti resoldre el més aviat possible.

8. **Pregunta.** Quines han estat les remuneracions de tots els regidors desglossades per mesos i conceptes (comissions deliberants, de govern i plens), des del mes de setembre fins l'abril?

Tot i que entenem que els mesos sol·licitats (de setembre 2005 a l'abril 2006) no poden ser una mostra significativa per extreure una estadística fiable, ja que per tal que les dades siguin comparables, hauríem de tenir en compte períodes temporals superiors, i comparar-los amb altres períodes de la mateixa durada. Se us facilita la informació que sol·liciteu, ampliada fins el mes de maig de 2006 (últim mes que es disposen dades), de forma desglossada per comissions informatives, plenaris, juntes de govern local i juntes deliberants, per tal de facilitar-vos una



Ajuntament de Cubelles

Exp. 1.2.1.1 10/06
Legislatura 2003-2007

anàlisi el més acurada possible de la qüestió, així com els imports per assistència a cada sessió.

<i>Comissions informatives:</i>	<i>100 €</i>
<i>Plens:</i>	<i>240 €</i>
<i>Juntes de Govern Local:</i>	<i>200 €</i>
<i>Juntes deliberants</i>	<i>200 €</i>

Assistències 2005



	SETEMBRE				OCTUBRE				NOVEMBRE				DESEMBRE			
	C.I	P	J	D	C.I	P	J	D	C.I	P	J	D	C.I	P	J	D
SRS. REGIDORS																
Josep MARCILLAS I MASSUET	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Miquel PADRENY I RIBAS	1	1	2	0	2	1	2	0	2	3	2	0	1	1	4	0
Antonio PEREGRINA I ALBARRAL	0	1	2	0	2	1	2	0	2	3	3	0	1	1	4	0
M ^a Lluïsa ROMERO I TOMÁS	1	1	2	0	2	1	2	0	2	3	3	0	1	1	4	0
Miguel Angel LOPEZ ROBLES	1	1	2	0	2	1	2	0	1	3	3	0	1	0	4	0
Pilar GONZÁLEZ I ESCODA	1	1	2	0	2	1	2	0	2	3	3	0	1	1	4	0
Xavier GRAU I ROIG	1	1	2	0	2	1	2	0	2	3	3	0	1	1	3	0
Joan Andreu RODRÍGUEZ SERRA	1	1	2	0	2	1	2	0	2	3	3	0	1	1	4	0
Joan ALBET I MIRÓ	1	1	0	0	2	1	0	0	1	3	0	0	1	1	0	0
Noemí CUADRA I SORIANO	1	1	0	0	2	1	0	0	1	3	0	0	1	1	0	0
Mònica MIQUEL I SERDÀ	1	1	0	0	1	1	0	0	2	3	0	0	1	1	0	0
Jordi COCH I DATZIRA	1	1	0	0	2	0	0	0	2	3	0	0	1	1	0	0
Juana NAVARRETE JIMÉNEZ	1	1	0	0	1	1	0	0	0	2	0	0	1	1	0	0



Assistències 2006

	GENER				FEBRER				MARÇ				ABRIL				MAIG			
	C.I	P	J	D	C.I	P	J	D	C.I	P	J	D	C.I	P	J	D	C.I	P	J	D
SRS. REGIDORS																				
Josep MARCILLAS I MASSUET	1	1	4	2	1	1	3	2	2	1	2	2	0	0	3	1	2	3	4	1
Miquel PADRENY I RIBAS	1	1	4	2	1	1	3	2	2	1	2	2	0	0	2	1	2	3	4	1
Antonio PEREGRINA I ALBARRAL	1	1	4	2	1	1	3	2	2	1	2	2	0	0	3	1	2	3	4	1
M ^a Lluïsa ROMERO I TOMÁS	1	1	3	2	1	1	3	2	2	1	2	2	0	0	3	1	2	3	4	1
Miguel Angel LOPEZ ROBLES	1	1	4	2	1	1	3	2	1	1	2	2	0	0	3	1	2	2	4	1
Pilar GONZÁLEZ I ESCODA	1	1	4	2	1	1	3	2	1	1	2	2	0	0	3	1	2	3	4	1
Xavier GRAU I ROIG	1	1	3	1	1	1	3	2	1	1	1	2	0	0	3	1	2	3	3	1
Joan Andreu RODRÍGUEZ SERRA	1	1	3	2	1	1	3	2	2	1	2	2	0	0	3	1	2	3	4	1
Joan ALBET I MIRÓ	1	1	0	0	1	1	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0
Noemí CUADRA I SORIANO	1	1	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0
Mònica MIQUEL I SERDÀ	1	1	0	0	1	1	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0
Jordi COCH I DATZIRA	1	1	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0
Juana NAVARRETE JIMÉNEZ	1	1	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0

- 9. Pregunta.** Quina solució s'ha donat a les obres sota la carretera? S'ha fet el tub més gros per a que tota la porqueria vagi a parar al riu? És legal abocar aigües fecals al riu? Es té el corresponent permís de l'ACA per fer-ho?

Es suposa que es refereix a les obres de millora del clavegueram del final del carrer Major.

El que s'ha fet és millorar les línies de clavegueram de la confluència entre el carrer Raval del Torrent i Víctor Balaguer.

L'objectiu ha sigut corregir un tram de clavegueram que estava en condicions deficientes.

En aquest punt es produïa un embús donat que conflueixen dues canonades d'entrada, de diàmetre 400 i 600 i només una de sortida de diàmetre 400. Per tant s'ha substituït la canonada de sortida de diàmetre de 400 per una de 600 que és el diàmetre de la canonada que continua carretera avall. Així mateix s'ha aprofitat per substituir el sobreixidor existent, ja que el seu funcionament era incorrecte.

Per tant, l'únic que s'ha fet és millorar les instal·lacions de clavegueram ja existents i no s'augmentaran els abocaments al riu per la qual cosa no es considera necessari demanar el permís a l'ACA.

No havent-hi més assumptes per fer constar, l'Alcalde President aixeca la sessió quan són les 21:30 hores.