

BASES REGULADORES DEL PROCEDIMENT PER A L'ELABORACIÓ D'UNA LLISTA D'ESPERA PER A L'ATORGAMENT DE LES AUTORITZACIONS DELS LLOCS DE VENDA VACANTS DEL MERCAT DE VENDA NO SEDENTÀRIA DE CUBELLES.

1. Objecte

L'objecte de les presents bases és regular i definir les condicions per a l'elaboració d'una llista d'espera per a l'atorgament de les autoritzacions dels llocs de venda vacants del Mercat de venda no sedentària de Cubelles.

Durada de la llicència: La llicència es formalitzarà per un període de 15 anys a partir de la data d'adjudicació de conformitat amb allò que disposa la disposició addicional tretzena de la Llei 07/2011 de Mesures Fiscals i Financeres que modifica el decret legislatiu 1/1993.

2. Normativa aplicable

En el procés selectiu que s'estableix és d'aplicació específica el Dret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Llei 33/2003 de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la Llei 7/1996, de 15 de gener, d'ordenació del comerç minorista, el Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulants no sedentària, el Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, modificat per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica i el Reglament del mercat de venda no sedentària de Cubelles.

3. Requisits dels sol·licitants

Poden participar en el procediment per a l'elaboració d'una llista d'espera les persones físiques i jurídiques, amb plena capacitat d'obrar, que no estiguin compreses en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'administració previstos a l'art. 49 de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Un cop finalitzat el procediment es formarà aquesta llista i, a mida, que es vagin produint baixes dels llocs de venda del mercat, s'aniran atorgant les corresponents autoritzacions seguint l'ordre de la llista.

Només s'admetrà una única sol·licitud per persona.

4. Inici del procediment. Sol·licituds: contingut, lloc i termini de presentació

1. Un cop aprovades les bases definitivament (passats els 20 dies des de la publicació de l'aprovació inicial de les bases en el BOP sense que s'hagin presentat al·legacions o, en el cas de presentar-se després de resoldre's per la Junta de Govern Local), es procedirà a la publicació de la convocatòria del procediment mitjançant anunci a la Web de l'Ajuntament i al tauler d'edictes de la Corporació, obrint-se el termini de presentació de sol·licituds.

1. El termini de presentació de sol·licituds serà de 30 dies naturals a comptar des del dia següent a l'anunci de l'edicta i de les bases reguladores del procediment a la Web de l'ajuntament i al tauler d'edictes de la Corporació.
2. Les sol·licituds degudament formalitzades s'hauran d'adreçar a l'Oficina de Participació i Atenció Ciutadana (OPIC) de l'Ajuntament de Cubelles situada al Carrer Joan Roig i Piera, núm. 3-5 08880 Cubelles en l'horari següent: de dilluns a divendres de 9:00 a 14:30 o dissabte de 10:00 a 13:00, sense perjudici de poder presentar-les per qualsevol dels mitjans indicats a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
3. Els interessats en participar en aquest procediment hauran de presentar en sobre tancat, amb el nom o raó social i el títol de : PROCEDIMENT PER A FORMAR PART DE LA LLISTA D'ESPERA PER A L'ATORGAMENT DE LES LLICÈNCIES DELS LLOCS DE VENDA VACANTS DEL MERCAT DE VENDA NO SEDENTÀRIA DE CUBELLES: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA.

Aquest sobre contindrà els documents següents:

- a) DNI, NIF o CIF de la persona física o jurídica que sol·licita la parada (fotocòpia i original o fotocòpia compulsada)
- b) Una sol·licitud indicant les següents dades:
 - o Sector pel que es sol·licita la parada i detall dels productes a vendre. En el cas de productes ecològics cal adjuntar la certificació corresponent.
 - o Nombre de metres que necessita ocupar i infraestructura de la parada
 - o Fotografia del/de la titular.
 - o Documentació gràfica, mitjançant fotografies dels productes a exposar.
 - o S'indicarà de quins serveis disposa la parada (pagament amb targeta, emprovadors, servei postvenda, servei a domicili, la realització d'accions sostenibles i respectuoses amb el medi ambient...). Caldrà acreditar-ho (mitjançant fotografies, factures, etc).
 - o En cas de que el/la marxant hagi realitzat formació relacionada amb la seva tasca, caldrà indicar la formació efectuada i l'any de realització.
 - o La documentació necessària per a la valoració de la proposta, d'acord amb els criteris establerts a l'article 7.
- c) Amb la sol·licitud caldrà aportar una declaració responsable (ANNEX I)

5. Tipologia de productes

A. Tipologia de parades:

Els llocs de venda a adjudicar, es distribueixen segons les vacants de la configuració de tipologia de parades segons annex reglament mercat de venda no sedentària de Cubelles:



Nombre parades	Tipus de parada	Sector comercial
10	Fruïtes i verdures	Quotidià alimentari
4	Embotits	
1	Herbolari	
2	Pa i Pastisseria	
1	Menjar preparat	
1	Pollastres a l'ast	
1	Ous	
2	Bacallà	
1	Drogueria	Quotidià no alimentari
1	Merceria	
1	Perfumeria i cosmètica	
3	Roba llar	Equipament de la llar
4	Basar	
12	Roba adult dona	Equipament de la persona
4	Roba dona / home adult	
2	Roba d'homes adult	
1	Roba jove	
3	Roba intima home / dona	
3	Roba pijama adults	
2	Roba infantil	
2	Cotilleria	
3	Calçat adult	
2	Calçat home / nen	
1	Calçat infantil	
2	Peces especials	
1	Bossa, motxilla dona / nen	
1	Marroquineria	
2	Bijuteria	
1	Llibres i/o música	Lleure i cultura
1	Floristeria	Altres
2	Plantes	

Sector quotidià alimentari. fruita, verdura, hortalisses; carn i derivats, ocells, ous, conills, cacera i derivats; pesca salada i altres; pastisseria, confiteria, llet i productes làctics; vins i begudes de tota mena; comerç al detall de productes d'alimentació i begudes en general; plantes i herbes en herbolaris.

Sector quotidià no alimentari. productes de drogueria, perfumeria i cosmètica, neteja, pintures, papers i altres productes per a la decoració i productes químics; articles per a la higiene i neteja personal.

Equipament de la llar. productes tèxtils, confeccions per a la llar; catifes, tapisseria; mobles (excepte els d'oficina); material i aparells elèctrics, electrodomèstics i altres aparells d'ús domèstic amb energia diferent de l'elèctrica i mobles de cuina; parament de la llar, ferreteria, adornament, regals; materials de construcció i articles i mobiliari de sanejament; portes, finestres i persianes, motlures i marcs, tarimes i parquet-mosaic, cistells i articles de suro; articles de bricolatge; altres articles per a l'equipament de la llar no classificats en altres llocs; llavors, flors, plantes i animals petits.

Equipament de la persona. tota mena de peces de vestir i lligadures; llenceria i cotilleria; merceria; peces especials; calçat, articles de pell i d'imitació; confeccions de pelleteria; joieria, rellotgeria i bijuteria; béns usats.

Lleure i cultura. instruments musicals i accessoris; segells, monedes, medalles, aparells mèdics, ortopèdics, òptics i fotogràfics; llibres, diaris, papereria i belles arts; joguines, articles i roba d'esport, armes i pirotècnia.

Altres. altres productes al detall no especificats a excepció dels articles per a l'equipament de la llar no classificats en altres llocs;

6. Criteris de valoració: Puntuació màxima 100 punts.

Per a parades que no són de sector quotidià alimentari

<i>Criteris</i>	Punt Màxima
<i>Tipus de producció</i>	20 punts
Justificació adequada i detallada de la procedència dels productes i lloc de compra.	5 punts
Artesà: elaboració pròpia i certificada dels productes que comercialitza	15 punts
<i>Medi ambient i sostenibilitat</i>	20 punts
Accions de gestió i manteniment de residus en la parada i entorn, així com altres mesures de sostenibilitat mediambiental (utilització de bosses compostables o reciclables per la mercaderia, etc.)	10 punts
Estalvi i eficiència energètica: Proximitat. Distància en Km entre el lloc d'origen dels productes i Cubelles. (A raó d'un punt per km de distància, començant amb 10 punts Cubelles, menys distància mes punts)	10 punts
<i>Valors estètics i adequació de la instal·lació a l'entorn.</i>	15 punts
Materials, i estat manteniment i conservació del mobiliari parada; taules, taulons, persianes, materials i color de les veles de sol i pluja. Qualitat i seguretat de l'estructura de les parades (materials i sistemes de fixació). Cobriment de la parada: tendals, para sols (materials i sistemes de fixació) Adequació als productes proposats per la venda (taulells i expositors)	10 punts
Remolc – vehicle tenda – i/o altres complements que permetin un muntatge i desmuntatge de la parada que sigui ràpid i simple	5 punts



Gestió comercial	15 punts
Milliores en la prestació del servei: cobrament amb targeta, servei a domicili, vestuari del personal, etc	9 punts
Sistema de senyalització de preus i etiquetatge dels productes	3 punts
Emprovadors	3 punts
Professionalitat i foment consum responsable de proximitat	20 punts
Per exercici en establiment sedentari del municipi.	6 punts
Per exercici en establiment sedentari de menys o igual de 20km	2 punts
Per exercici en mercats de venda no sedentària. (1 punt per mercat)	3 punts
Certificació d'organitzacions professionals	2 punts
Formació del personal de la parada destinat a l'atenció al públic, higiene personal, roba de treball, etc. (Un punt per formació acreditada)	5 punts
Relleu o continuació de familiar fins a segon grau d'afinitat o consanguinitat	2 punts
Foment de l'ocupació	5 punts
Per cada familiar donat d'alta en el règim especial d'autònoms de la Seguretat Social Per cada empleat donat d'alta en el règim general de la Seguretat Social (1 punt per persona donada d'alta a part del titular)	
Altres millores proposades	5 punts

Per a parades d'alimentació

Tipus de producció	20 punts
Justificació adequada i detallada de la procedència dels productes i lloc de compra.	5 punts
Producció ecològica i/o integrada	15 punts
Medi ambient i sostenibilitat	20 punts
Accions de gestió i manteniment de residus en la parada i entorn així com altres mesures de sostenibilitat mediambiental (utilització de bosses compostables o reciclables per la mercaderia, etc.)	10 punts
Estalvi i eficiència energètica: Proximitat. Distància en Km entre el lloc d'origen dels productes i Cubelles. (A raó d'un punt per km de distància, començant amb 10 punts Cubelles, menys distància mes punts)	10 punts
Tipologia d'instal·lació	15 punts
Materials, i estat manteniment i conservació del mobiliari parada; taules, taulons, persianes, materials i color de les veles de sol i pluja. Qualitat i seguretat de l'estructura de les parades (materials, sistemes de fixació) Cobriments: tendals, para sols (materials i sistemes de fixació) Adequació als productes proposats per la venda (taulells i expositors que compleixin els requeriments higiènic sanitaris, vitrines frigorífiques, segons producte)	10 punts
Remolc – vehicle tenda – i/o altres complements que permetin un muntatge i desmuntatge de la parada que sigui ràpid i simple	5 punts
Gestió comercial	15 punts
Milliores en la prestació del servei: cobrament amb targeta, servei a domicili, vestuari del personal, etc	9 punts
Sistema de senyalització de preus i etiquetatge dels productes	3 punts
Elements per la millora de la higiene i seguretat alimentària a la parada	3 punts
Professionalitat i foment del consum responsable de proximitat	20 punts
Per exercici en establiment sedentari del municipi	6 punts
Per exercici en establiment sedentari de menys o igual a 20km	2 punts

Per exercici en mercats de venda no sedentària. (1 punt per mercat)	3 punts
Certificació d'organitzacions professionals	2 punts
Formació del personal de la parada destinat a l'atenció al públic, higiene personal, roba de treball, etc. (Un punt per formació acreditada)	5 punts
Relleu o continuació de familiar fins a segon grau d'afinitat o consanguinitat	2 punts
Foment de l'ocupació	5 punts
Per cada familiar donat d'alta en el règim especial d'autònoms de la Seguretat Social Per cada empleat donat d'alta en el règim general de la Seguretat Social (1 punt per persona donada d'alta a part del titular)	
Altres millores proposades	5 punts

L'aplicació dels criteris de valoració donarà un resultat de punts en base als quals es formarà la llista d'espera. A partir d'aquest moment, a mida que es vagin produint vacants en els llocs de venda, s'atorgaran les autoritzacions corresponents.

Aquesta llista d'espera tindrà una durada fins a esgotar els candidats que la formen.

7. Resolució del procediment

- La resolució del procediment correspondrà a una Comissió de valoració de les propostes que serà qui atorgui les corresponents autoritzacions, amb el contingut previst en les presents bases i en el Reglament de règim interior del mercat setmanal del divendres del municipi de Cubelles.
- La composició de la Comissió de valoració, valorarà les propostes estarà constituït pels següents membres:
 - Un/a president/a, Sra. Regidora de Dinamització econòmica i Turisme.
 - Vocals:
 - Un/a tècnic/a municipal de Dinamització econòmica i Turisme.
 - Un/a auxiliar gestor de Dinamització econòmica i Turisme.
 - Un/a secretari/ària (funcionari/ària de la Corporació) que assistirà amb veu i vot.
 - Els seus respectius suplents.
- La puntuació definitiva del procediment de selecció de propostes serà el resultat de sumar les puntuacions obtingudes en punt setè. de les presents bases.
- La llista es formarà amb els sol·licitants, però no caldrà resoldre expressament cadascuna de les sol·licituds.
- Els titulars de les noves autoritzacions hauran de satisfer les taxes que s'estableixen a l'Ordenança Fiscal núm. 15, articles 6è. i epígraf 1. L'incompliment del pagament de la corresponent taxa comportarà la pèrdua immediata de la llicència.
- El tribunal proposarà la classificació de les proposicions presentades, seguint els criteris d'adjudicació especificats en la clàusula anterior. Aquestes propostes conformaran una llista d'espera, aprovada, que s'agruparà per ordre en funció del grup de classificació pel qual es presentin, i sempre que les/les licitadors/es reuneixin els requisits previstos en aquestes bases.
- Davant de les possibles vacants, l'òrgan d'adjudicació de la llicència requerirà a la primera persona de la llista d'espera perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de:



- o Quan es tracti de persona jurídica, caldrà que estigui legalment constituïda, inscrita en el Registre oficial corresponent i el seu objecte social haurà d'incloure l'activitat a prestar
- o Estar donats d'alta i al corrent de pagament a l'epígraf o epígrafs corresponents a l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- o Estar donats d'alta i al corrent de pagament del règim de la Seguretat Social que correspongui.
- o Estar al corrent de pagament dels tributs municipals que s'estableixen per aquest tipus de venda.
- o Disposar del Certificat de formació en higiene dels aliments quan la legislació vigent ho requereixi, dependent del producte objecte de venda.
- o Disposar d'assegurança de responsabilitat civil sobre la seva instal·lació i activitat.
- o En el cas de marxants estrangers, hauran de justificar degudament que estan en possessió dels corresponents permisos exigibles per la normativa vigent, per tal d'acreditar que es troben facultats per a l'exercici de comerç en el país.
- o Quan es tracti de cooperatives, s'haurà d'acreditar que tots els socis treballadors estant adscrits en mateix Règim de la Seguretat Social (General o Especial de treballadors autònoms), d'acord amb el que s'estableixi en els Estatuts socials de la cooperativa.

Si no es formalitza adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el/la licitador/a ha retirat la seva oferta, i es procedirà a demanar la mateixa documentació al/la licitador/a següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes en la llista d'espera.

Una vegada el/la licitador/a hagi presentat la documentació esmentada en la clàusula anterior, l'òrgan d'adjudicació atorgarà la llicència, en el termini dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.