



EDICTE

Informació pública de l'aprovació inicial de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana Municipal (PGOUM) de Cubelles 01/2017 per a la delimitació del sector urbanitzable Institut Les Vinyes de Cubelles, així com de l'aprovació de la suspensió de la tramitació de plans derivats i de projectes de gestió i d'urbanització i l'atorgament de llicències a l'àmbit afectat per la Modificació Puntual

El Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió ordinària de 15 de maig de 2018, ha acordat aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana Municipal (PGOUM) de Cubelles 01/2017 per a la delimitació del sector urbanitzable Institut Les Vinyes de Cubelles.

Així mateix, d'acord amb el que s'estableix als articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), el Ple de l'Ajuntament ha acordat aprovar la suspensió, per un termini màxim de 2 anys, de la tramitació de plans derivats i de projectes de gestió i d'urbanització i l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes en l'àmbit afectat per la Modificació Puntual.

En compliment del que preveu l'article 85.c del TRLUC, es sotmet a informació pública, per termini d'un mes, l'aprovació inicial de la Modificació Puntual del PGOUM 01/2017 de Cubelles, a partir de la darrera publicació, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit territorial de la modificació que s'està tramitant i al web de l'Ajuntament l'E-tauler de la Corporació, per tal que, durant l'esmentat termini, s'hi puguin formular les al·legacions i reclamacions que s'estimin oportunes.

El present Edicte restarà exposat a l'E-Tauler durant el termini de dos anys, a comptar des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb el que determina l'art. 73.3 en relació a l'art. 8.5.a) del TRLUC.

L'expedient podrà ser consultat per qualsevol persona interessada a les dependències dels Serveis Tècnics Municipals, al carrer Joan XXIII, núm. 30, durant els dies feiners, de 10 a 14 hores i a la pàgina web municipal (www.cubelles.cat).

Contra l'acord de suspensió de llicències, per tractar-se d'un acte de tràmit qualificat, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació.



Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació.

L'acord d'aprovació inicial de la Modificació Puntual del PGOUM de Cubelles 01/2017 no es susceptible de recurs per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat.

Cubelles, a data de la signatura electrònica

L'alcaldessa

En dono fe,
La secretària general,



Àmbit afectat per la Modificació Puntual del PGOUM de Cubelles 1/2017

